

**O B E C    U D I Č A**  
**Obecný úrad v Udiči č. 302, 018 01 Udiča**

Číslo: 527/2026-002 TS1-20

v Udiči    dňa: 08. 09. 2026

***Verejná vyhláška***

**Oznámenie**

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním podľa § 80 ods.1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.

Stavebník: **Ing. Stanislav Kukura**, bytom **Prečín 39, 018 15 Prečín**; dňa **22. 07. 2026** podal na tunajšom úrade návrh na kolaudáciu stavby „**Záhradný domček**“, v záhradkovej osade Udiča – Klapy, záhr. č. 4, **na pozemkoch KNC parc. č.: 2482/144 a 2482/145**, s použitím pozemku KNC parc. č. 2482/5, v katastrálnom území **Udiča**, v obci **Udiča**, časť **Uhry**.

Stavebné povolenie na stavbu vydal Okresný národný výbor v Považskej Bystrici pod č. ÚP-1170/89-327.6-A/2-Kz dňa 24. 08. 1989. Rozhodnutie o dodatočnom povolení zmeny stavby pred jej dokončením vydala Obec Udiča pod č. 614/2025-003 TS1 20 dňa 04. 06. 2026, s právoplatnosťou 08. 07. 2026.

Uvedeným dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Obec Udiča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z.z.“), v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z. z., v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 18 zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb. (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou a podľa ustanovenia § 80 stavebného zákona

**nariad'uje**

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

***06. októbra 2026 (utorok) o 09,30 hod.***

so stretnutím pri stavbe záhradného domčeka, na pozemku KNC parc. č. 2486/144 v katastrálnom území Udiča, v obci Udiča, časť Uhry.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania (v stránkové dni – pondelok, streda) na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku 29/34, na 3. podlaží, č. dv. 326, a pri ústnom pojednávaní.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad oznamuje začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou podľa ust. 80 ods. 1 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Podľa s ust. § 80 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní stavebný úrad neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.*

**Peter Chochlík**  
starosta obce

---

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa :..... Zvesené dňa: .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

.....

#### **Doručí sa:**

#### **Účastníkom konania, verejnou vyhláškou**

Verejná vyhláška sa doručí:

1) Stavebník: Ing. Stanislav Kukura, Prečín 39, 018 15 Prečín

Vlastníci dotknutých nehnuteľností:

2) Obec Udiča zast. starostom

3) SR- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

4) Stredoslovenská Distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

5) Ing. Helena Ellie Kukurová, Prečín 39, 018 15 Prečín

Prizvaným:

6) Projektant: MhM s.r.o. - Ing. Michaela Škrabková, Tatranská ul. 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica

7) Stavebný dozor: Ing. Zdeněk Michalec, Lánska 934/25-3, 017 01 Považská Bystrica

#### **Dotknutým orgánom:**

8) Slovenský zväz záhradkárov, základná organizácia 23-52 Udiča – Klapý, Mgr. Ľubomír Polník, Rozkvet 2016/38-9, 017 01 Považská Bystrica

9) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

10) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

11) Obec Udiča, orgán územného plánovania, cestný správny orgán, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy

12) Stredoslovenská Distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

13) Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

14) Považská vodárenská spoločnosť, Nová 133, 017 01 Považská Bystrica