

MČ BRATISLAVA-RAČA
stavebný úrad
Kubačova 21
831 06 Bratislava 35

Naše č.: 34/2024/SP-MČ/EA

Vaše č.:

Vybavuje:
Eva Alexiová, tel.č.: 0902 080 627
eva.alexiova@vigroup.sk

v Bratislave: 03.01.2025

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie (podľa § 58 stavebného zákona v spojení s § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Meno a priezvisko (stavebník): **VI GROUP Terrasy, s r.o.**
IČO: 54 981 841
Adresa (sídlo) stavebníka, vrátane PSČ: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava-Vajnory

Meno a priezvisko (žiadateľ): **VI GROUP spol. s r.o. / koná na základe plnej moci v zast.**
IČO: 35 972 131
Adresa (sídlo) žiadateľa, vrátane PSČ: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava-Vajnory

Kontakt: č. telefónu 0902 080 627 e-mail eva.alexiova@vigroup.sk

Názov stavby: **Račany Bianco 3.etapa**

Stavebné objekty:

- SO 01 Bytový dom
- SO01.1 – Priestor OST vrátane technológie
- SO 02 Bytový dom
- SO02.1 – Priestor OST vrátane technológie
- SO 03 Bytový dom
- SO03.1 – Priestor OST vrátane technológie
- SO 201 Distribučné rozvody NN
- SO 606.1 Oporné múry pri potoku
- SO 606.2 Oporné múry
- SO 701 Verejné osvetlenie
- SO 702 Areálové osvetlenie
- SO 801 Sadové úpravy
- SO 901 Teplovodná prípojka
- SO 605 Záchytná priekopa dažďovej vody

Druh a účel stavby: Novostavba, Bytová budova, kód 9



Miesto stavby :

Bratislava-Rača, k.ú. Rača

parcelné čísla	č. LV	druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
2891/154	13871	orná pôda	VI GROUP Terrasy, s r.o., vlastník
2891/311	13871	orná pôda	VI GROUP Terrasy, s r.o., vlastník
2891/196	13871	orná pôda	VI GROUP Terrasy, s r.o., vlastník
2891/295	13871	orná pôda	VI GROUP Terrasy, s r.o., vlastník
2891/251	13871	orná pôda	VI GROUP Terrasy, s r.o., vlastník
2917/5	13871	ostatná plocha	VI GROUP Terrasy, s r.o., vlastník
2917/38	13871	ostatná plocha	VI GROUP Terrasy, s r.o., vlastník
2917/39	13871	ostatná plocha	VI GROUP Terrasy, s r.o., vlastník

Územné rozhodnutie: číslo 14400/1382/2023/SU-MRV zo dňa 18.08.2023 právoplatné dňa 20.12.2023

Predpokladaný termín začatia stavby: 3Q 2025

Predpokladaný termín ukončenia stavby: 4Q 2028

Projektant stavby (meno a priezvisko): ZERALIS s.r.o., Poľná 1, 811 08 Bratislava, HIP: Mgr. Art. Rudolf Látečka

Spôsob realizácie stavby: dodávateľsky – zhotoviteľ určený po výberovom konaní

Náklad stavby: 20 mil EUR

Mená a adresy účastníkov konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

- INTERCOM Development s.r.o., Sasinkova 5, Bratislava, PSČ 811 08, SR
- Villa Vino Rača a.s., Pri vinohradoch 2, Bratislava, PSČ 831 06, SR
- Račany Rosso s.r.o, Sasinkova 5, Bratislava, PSČ 811 08, SR
- ZSDiS – Trafostanica, Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava, 816 47, SR
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava, SR

PREHLÁSENIE:

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

.....
Ing. arch. Juraj Duška
Konateľ VI GROUP Terrasy, s.r.o

Prílohy: - 2x projektová dokumentácia DSP

- kópia Územného rozhodnutia

- Stanoviská dotknutých orgánov:

- o Správa komunikácií HMBA
- o CSO HMBA
- o SZŤP
- o KPÚ
- o HaZZ
- o OU-odbor krízového riadenia – oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania
- o SPP distribúcia
- o T-com
- o Račianska Teplárenská
- o Dopravný podnik
- o KDI + KDI – garáž
- o RÚVZ

