



MESTO BANSKÁ BYSTRICA

Číslo
OVZ-SÚ-82956/18753/2023/Sko

Vybavuje / tel. č.
Eva Skovajsová
+421 48 4330 406

Banská Bystrica
14. 04. 2023

ZVEREJNENIE INFORMÁCIE

Mesto Banská Bystrica zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v spojení s § 5 písm. a) zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov **zverejňuje** podľa § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

1. Kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia OVZ 72780/23 zo dňa 31.03.2023.
2. Návrh bol predmetom zisťovacieho konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie pre zámer „Technická vybavenosť pre rodinné domy na Kačici – Banská Bystrica“, a bolo vydané rozhodnutie od Okresného úradu Banská Bystrica, Odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-BB-OSZP3-2023/010271-024 zo dňa 15.02.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24.03.2023. Právoplatné rozhodnutie zo zisťovacieho konania je zverejnené na <http://www.enviroportal.sk/sk/eia>.

Navrhovateľ: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151
Názov stavby: „Technická vybavenosť pre rodinné domy na Kačici – Banská Bystrica, SO 03.1 Trafostanica“
Miesto stavby: Kraj: Banskobystrický samosprávny kraj, okres: Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, k. ú. Banská Bystrica, parcela číslo: KN-C č. 1931/411

Táto informácia je v súlade s § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zverejnená na úradnej tabuli a na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica dostupnej na www.banskabystrica.sk.



Ján Nosko, primátor
Mesto Banská Bystrica

zastúpený JUDr. Maricou Koreňovou
prednostkou MsÚ na základe poverenia

Príloha: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia zn. OVZ 72780/2023 zo dňa 31.03.2023





Mestský úrad Banská Bystrica		
Dátum:	31 -03- 2023	PP-2
Číslo zápisu:	78780/23	
Prílohy/listy:	2	Vybavuje:

Mesto Banská Bystrica
 Stavebný odbor
 Stavebný úrad
 Československej armády 26
 974 01 Banská Bystrica

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Podľa §§ 76, 77, 78 a 79 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 17 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

Názov stavby: TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ PRE RD NA ULICI
 Názov stavby podľa stavebného povolenia: SO 05.1 TRAFOSTANICA

Vlastník stavby / navrhovateľ

Meno a priezvisko (Obchodný názov): STREDSLOVENSIA DISTRIBUCIA a.s. IČO: 36 442 151
 Adresa (Sídlo): PRI RAJČIANKE 2977/R, 010 47 ŽILINA
 Kontaktné údaje: tel.: e - mail:

V zastúpení

Meno a priezvisko (Obchodný názov): EVA ANDRASOVA IČO:
 Adresa (Sídlo): KOMENSKÉHO 10E, 944 01 BANSKÁ BYSTRICA
 Kontaktné údaje: tel.: 0905 200620 e - mail: evaandrasova2@gmail.com

Údaje o stavbe

Druh stavby: STL PLYNOVOD A PRIPOJKY
 Členenie stavieb v § 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona
 Účel stavby: PLYNOFIKACIA
 Miesto stavby: Ulica, číslo, časť mesta: ULICA KACICA
 Rozpočtové náklady stavby*: 98.000,- €

* uviesť podľa položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch

Projektant stavby:
 Zhotoviteľ stavby: ELEKTROENERGETICKE MOŤAZE SRO, PRI RAJČIANKE 2976/10, 010 01 ŽILINA
 Stavebný dozor (pri stavbe uskutočňovanej svojpomocou):

Povinné doplňujúce údaje ak sa jedná o rodinný, bytový dom alebo byt:

Počet podlaží:		Počet obytných izieb:	
Celková zastavaná plocha (v m ²):		Počet bytov v BD:	
Celková úžitková plocha RD (v m ²) / Celková podlahová plocha bytu:		Obytná plocha RD / bytu (v m ²):	
Typ konštrukcie stavby:*	1/ iná konštrukcia	2/ betónová konštrukcia	3/ oceľová konštrukcia
*vyberte typ konštrukcie zo zoznamu	4/ spriahnutá oceľovo-betónová konštrukcia	5/ drevená konštrukcia	6/ murovaná konštrukcia
	7/ geotechnická konštrukcia	8/ konštrukcia odolná proti zemetraseniu	9/ hliníková konštrukcia

Stavebné povolenie vydal (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu: MESTO BANSKÁ BYSTRICA

pod číslom OVZ-SÚ UR 15594/04

Dňa: 11. 2. 2025 Ev. č.: 24/05

Zmena stavby pred dokončením - ak bola vydaná (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu:

pod číslom OVZ-SÚ

Dňa:

Ev. č.:

Odovzdanie stavby

Stavba bude úplne ukončená a prevzatá do:

STAVBA UKONČENÁ

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončená do:

STAVENISKO VYPRAŤANÉ

Skúšobná prevádzka a čas jej trvania:

od:

do:

Opis a zdôvodnenie nepodstatných zmien oproti stavebnému povoleniu:

NEVYKONALI SA ZMENY

Označenie stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe
1931/411	7640	ZAST. PLOCHA	BB	VLASTNÍK

Zoznam a adresy známych účastníkov kolaudačného konania

Meno a priezvisko (Obchodný názov)

Adresa (Sídlo)

V Banskej Bystrici, dňa 28. 5. 2025

podpisy všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu (pečiatka podpis)

Prílohy (podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.):

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia sa prikladá:

- písomné splnomocnenie v prípade, že navrhovateľ poverí na vybavenie návrhu inú fyzickú alebo právnickú osobu
- popis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
- ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných siet'ach technického vybavenia ešte pred zakrytím
- geometrický plán podľa predpisov o katastrí nehnuteľností, tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo zmenou stavby k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby
- ak ide o stavbu, v ktorej bolo alebo má byť zabudované jadrové zariadenie, súhlas úradu jadrového dozoru udelený na základe posúdenia bezpečnostnej dokumentácie
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov verejnej správy (záväzná stanovisko orgánu verejného zdravotníctva vydané podľa § 13 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z.z. je pre fyzickú osobu - podnikateľa a právnickú osobu povinnou prílohou tohto návrhu na kolaudáciu podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. a v zmysle odborného usmernenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky)
- ďalšie doklady, ak ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení všeobecných technických požiadaviek na stavby
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.:
 - položka 62a Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia:
 - a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie
 - 1. rodinný dom 35 eur
 - 2. bytový dom 120 eur
 - b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)
 - 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² 25 eur
 - 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² 50 eur
 - c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie
 - 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu 25 eur
 - 2. bytových domov 50 eur
 - d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
 - 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 20 eur
 - 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 20 eur
 - 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka 20 eur
 - 4. na spevnené plochy a parkoviská 20 eur
 - 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady 20 eur
 - e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
 - 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 30 eur
 - 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 30 eur
 - 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka 30 eur
 - 4. na spevnené plochy a parkoviská 30 eur
 - 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady 30 eur
 - f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e) 20 eur
 - g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade
 - do 50 000 eur vrátane 60 eur
 - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane 120 eur
 - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane 250 eur
 - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane 400 eur
 - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane 530 eur
 - nad 10 000 000 eur 660 eur

Poznámka: 1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].

Správny poplatok je možné uhradiť aj peňažným prevodom na č. účtu Stavebného úradu IBAN: SK93 7500 0000 0040 1714 5896 Var. symbol: číslo konania ak bolo pridelené + rok + skratka Stav. úradu 23 (VZOR: VS:2223) + do pozn. uviesť účel platby

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú:

- doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania;
- stavebný denník, energetický certifikát stavby
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia, prehlásenia o zhode výrobkov
- podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia