



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3 /2025

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Lúbici dňa 11.12.2025, uznesením číslo 169/9/2025 ako

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3 /2025

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN podľa § 6 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovom sídlo obce od 26.11.2025 do 11.12.2025 .

Podľa § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, pripomienky k návrhu VZN možno uplatniť v lehote od dňa zverejnenia návrhu VZN do 6.12.2025(včítane).

Návrh VZN podľa § 5 ods. 8 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce od 26.11.2025 do 11.12.2025.

Toto VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce, zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce a na internetovej adrese obce dňa 15.12.2025 .

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.januára 2026.

Ing. Ján Kapolka

starosta obce



OBEC LUBICA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 3/2025

**o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubici podľa § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a splnomocňujúcich ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

PRVÁ HLAVA

Prvá časť

Všeobecné ustanovenia

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Toto VZN ustanovuje na území obce Ľubica a jednotlivjej časti obce niektoré náležitosti miestnych daní v rozsahu splnomocňujúcich ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
- (2) Základné náležitosti miestnych daní ustanovuje zákon.

§ 2

Druhy miestnych daní

Obec Ľubica (ďalej len „správca dane“ alebo „obec“) ukladá s účinnosťou od 1. januára 2026 na území obce Ľubica tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

Druhá časť

§ 3

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 4

Daň z pozemkov- základ dane z pozemkov, sadzba dane z pozemkov

- (1) Základom dane z pozemkov pre pozemky orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo na účel spojený s hospodárstvom, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením

výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.

(2) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa § 6 ods. 1 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník túto hodnotu nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za m² vo výške 0,1364 €/m².

(4) Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. pre stavebné pozemky.

(5) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov na území obce Ľubica:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvale trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom vo výške 0,85 % zo základu dane,
- b) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške 0,80 % zo základu dane,
- c) záhrady vo výške 0,60 % zo základu dane,
- d) zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písm. a) vo výške 0,65 % zo základu dane,
- e) stavebné pozemky vo výške 0,60 % zo základu dane.

(6) Správca dane ustanovuje, že na jednotlivé skupiny pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb, určuje ročnú sadzbu dane 0,90 %.

§ 5

Daň zo stavieb

(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb na území obce Ľubica za každý aj začatý m² zastavanej plochy takto:

- a) 0,15 eura za stavbu na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,15 eura za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,50 eura za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,70 eura samostatne stojace garáže,
- e) 0,70 eura stavby hromadných garáží,

- f) 0,70 eura stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) 0,90 eura za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) 0,90 eura za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) 0,60 eura za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h).
- (2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia príplatok za podlažie na 0,10 eura.
- (3) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie ¹, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku.

§ 6

Daň z bytov

- (1) Správca dane určuje na území obce Ľubica ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru takto:
- a) 0,30 eura podlahovej plochy bytu
 - b) 1,00 eura podlahovej plochy nebytového priestoru, ktorý je určený na garážovanie
 - c) 1,80 eura podlahovej plochy nebytového priestoru, ktorý je určený na podnikanie alebo na inú zárobkovú činnosť
 - d) 1,10 eura podlahovej plochy nebytového priestoru, ktorý je určený na iný účel

Tretia časť

§ 7

Daň za psa

- (1) Správca dane určuje na území obce Ľubica ročnú sadzbu dane za psa v sume 15,00 Eur.
- (2) Správca dane zníži ročnú sadzbu dane za psa o 5,00 Eur za psa chovaného alebo držaného daňovníkom nepretržite pri rodinnom dome, v záhradkárskej osade alebo na pozemku v obci.

Štvrtá časť

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Ľubica. Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa predpisu.

¹ Rozsiahla rekonštrukcia neznamená výmena okien, strešnej krytiny, maľovka vnútorných priestorov a pod. Myslí sa ňou taký stav, ktorý bráni v riadnom užívaní stavby.

(2) Správca dane určuje na území obce Ľubica sadzbu dane za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň takto:

A) jednorazový predaj z prenosných stánkov a pultov, jednorazový predaj z áut :

A1) poskytovanie občerstvenia z prenosných stánkov a pultov na verejnom priestranstve, jednorazový predaj občerstvenia z áut 8,00 eur/deň/m²

A2) jednorazový predaj z prenosných stánkov a pultov na verejnom priestranstve, jednorazový predaj z áut na verejnom priestranstve
(predaj ovocia, zeleniny, spotrebného tovaru, vykonávanie služieb napr. oprava dáždnikov, brúsenie nožov, nožníc, obuvi a pod.) 6,50 eur/deň/m²

A3) poskytovanie občerstvenia z prenosných stánkov a pultov, jednorazový predaj občerstvenia z áut počas obecných slávností 30,00 eur/deň/m²

A4) jednorazový predaj spotrebného tovaru z prenosných stánkov a pultov, jednorazový predaj spotrebného tovaru z áut počas obecných slávností 15,00 eur/deň/m²

A5) poskytovanie občerstvenia z prenosných stánkov a pultov, jednorazový predaj z áut počas iných kultúrnych a spoločenských udalostí 18,00 eur/deň/m²

A6) jednorazový predaj spotrebného tovaru z prenosných stánkov a pultov, jednorazový predaj z áut počas iných kultúrnych a spoločenských udalostí 10,00 eur/deň/m²

B) umiestnenie stavebného zariadenia
(lešenie, umiestnenie stavebného materiálu, kontajnerov a pod.) 0,20 eur/deň/m²

C) prenosné reklamné pútače 0,20 eur/deň/m²

D) terasy 0,025 eur/deň/m²

E) dočasné prevádzkovanie a čistenie peria 1,50 eur/deň/m²

F) umiestnenie lunaparku, cirkusu a iných atrakcií 0,90 eur/deň/m²

G) trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve mimo stráženého parkoviska
- osobné motorové vozidlo 0,0274 eur/deň/m²

- motorové vozidlá do 3,5 t 0,0274 eur/deň/m²

- motorové vozidlá do 7,5 t a autobusy 0,06 eur/deň/m²

- motorové vozidlá nad 7,5 t 0,07 eur/deň/m²

- motorové vozidlá pre držiteľa preukazu ZŤP alebo ZŤP-S 0,015 eur/deň/m²

H) parkovanie v areáli murovaných garáží (sídliisko JUH) 0,0337 eur/deň/m²

I) ostatná neuvedená a iná činnosť, záber verejného priestranstva
v súvislosti s inou hore neuvedenou podnikateľskou činnosťou (napr. osadenie prístreškov, stanov a pod. počas slávností) 0,20 eur/deň/m²

(3) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

(4) Oznamovaciu povinnosť daňovníka na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva ustanovuje osobitný zákon. V oznámení daňovník uvedie najmä:

a) základné údaje o osobe

- fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu

- fyzická osoba – podnikateľ – obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ,
 - právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a IČO
- b) údaje rozhodujúce na určenie dane:
- účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu verejného priestranstva v m².
- (5) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva pre daňovníkov, ktorí užívajú verejné priestranstvo na:
- a) akciu, z ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
 - b) kultúrnu, športovú alebo cirkevnú akciu usporiadanú bez vstupného.
- (6) Pri dani za užívanie verejného priestranstva – trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve mimo stráženého parkoviska – motorové vozidlá pre držiteľov preukazu ZŤP alebo ZŤP – S, je daňovník povinný sa preukázať platným posudkom vydaným Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny, v ktorom je uvedené, že sú odkázané na individuálnu prepravu osobným motorovým vozidlom. V prípade, že individuálnu prepravu zabezpečuje rodinný príslušník, musí mať trvalé bydlisko totožné s adresou prepravovanej osoby.
- (7) Správca dane vyrubí daň za užívanie verejného priestranstva Rozhodnutím na základe povolenia na osobitné užívanie verejného priestranstva a oznámenia k osobitnému užívaniu verejného priestranstva. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (8) Vyrušená daň je splatná do 15. dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane alebo na účet správcu dane.

Piata časť

§ 9

Daň za ubytovanie

- (1) Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.
- (2) Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške 0,50 eur na osobu a každé prenocovanie v ubytovacom zariadení.
- (3) Platiteľ dane je povinný oznámiť obci Ľubica, ako správcovi dane (ďalej len „správca dane“), skutočnosti rozhodujúce pre určenie dane podľa zákona (§ 41a zákona č. 582/2004 Z.z.).
- (4) Platiteľ dane je povinný oznámiť správcovi dane začatie poskytovania odplatného prechodného ubytovania a ubytovaciu kapacitu zariadenia, ako i ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania prostredníctvom formulára „Oznámenie o začatí/ukončení poskytovania odplatného prechodného ubytovania“. Správca dane po oznámení o začatí poskytovania odplatného prechodného ubytovania následne písomné oznámi platiteľovi dane údaje potrebné pre platenie dane.
- (5) Platiteľ dane je povinný oznámiť správcovi dane základ dane v termíne do 10. dňa po skončení kalendárneho štvrtroka za predchádzajúci štvrtrok za každé ubytovacie zariadenie na území obce prostredníctvom formulára „Hlásenie o počte prenocovaní“.
- (6) Daň je splatná bez vyrubenia do 15. dňa po skončení kalendárneho štvrtroka.
- (7) Daň platiteľ dane platí na určený účet správcu dane alebo v hotovosti do pokladnice Obce Ľubica.

Šiesta časť

§ 10

Daň za predajné automaty

- (1) Správca dane určuje na území obce Ľubica ročnú sadzbu dane 200 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- (2) Daňovník môže platiť a odvádzať daň týmito spôsobmi:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce alebo vkladom v banke na účet obce.
- (3) Daň za predajné automaty sa vyrubuje rozhodnutím.
- (4) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov. V tejto evidencii je daňovník povinný očíslovať strany a predložiť túto evidenciu správcovi dane (na obecný úrad) do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na potvrdenie tejto evidencie (jej každej strany).
- (5) Evidencia o počte prevádzkovaných predajných automatov musí obsahovať:
 - a) obchodné meno a sídlo daňovníka,
 - b) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - c) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
 - d) druh, typ a názov predajného automatu,
 - e) výrobné číslo predajného automatu,
 - f) miesto umiestnenia predajného automatu,
 - g) meno a priezvisko osoby zodpovednej za vedenie evidencie.
- (6) Daňovník je povinný predložiť správcovi dane na jeho výzvu evidenciu prevádzkovaných predajných automatov.
- (7) Od dane je oslobodený predajný automat, ktorý je prevádzkovaný v priestoroch obecného úradu správcu dane.

Siedma časť

§ 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Správca dane určuje na území obce Ľubica ročnú sadzbu dane vo výške 200 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- (2) Daňovník je povinný na účely dane viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov. Evidencia prevádzkovaných prístrojov musí obsahovať:
 - a) obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO
 - b) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - c) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - d) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - e) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - f) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja,
 - g) meno a priezvisko osoby zodpovednej za vedenie evidencie.
- (3) Daňovník môže platiť a odvádzať daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce alebo vkladom v banke na účet obce.
- (4) Daň za nevýherné hracie prístroje sa vyrubuje rozhodnutím.

Ôsma časť

§ 12

Spoločné ustanovenia pre miestne dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje v úhrne do sumy 5 (päť) eur nebude vyrubovať.
- (2) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich, a to podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (3) Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľnosti podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.
- (4) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (5) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, a už podal priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľnosti do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- (6) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je splatná v lehote, ktorá je uvedená v rozhodnutí.
- (7) Číslo bankového účtu pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie prístroje a predajné automaty je SK02 0200 0000 0000 6032 2562, variabilný symbol je číslo rozhodnutia, konštantný symbol 0558, v správe pre adresáta alebo poznámke daňovník uvedie rok, za ktorý daň uhrádza, pri dani za užívanie verejného priestranstva, dani za nevýherné hracie prístroje a predajné automaty aj ďalšie potrebné identifikačné údaje uvedené v rozhodnutí.

DRUHÁ HLAVA

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 13

Úvodné ustanovenie

(1) Obec Ľubica ustanovuje sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“), formu poplatku a spôsob zaplatenia poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa § 82 ods. 1 zákona a podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku podľa § 82 ods. 2 zákona.

(2) Obec Ľubica ustanovuje v súlade § 17a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, jednotlivú časť obce Ľubica s označením „*Pôvodná Ľubica*“ (ďalej len „JČO“). Jednotlivú časť obce tvorí územne celistvá časť obce Ľubica, ktorá je tvorená ulicami : Hraničná ulica, Na Vříšku, Gen. Svobodu, Úzka, Hlboká, 8. mája, Jesenského, Podtatranská, Slnčná, Budovateľská, Svätej Alžbety, Školská, Remeselnícka, Jánošíkova, Vrbovská, Jarná, Mierová, Chrenová ulica, Kruhová, Športová, Pod lesom, Povstalecká, Bernoláková.

§ 14

Druh poplatku, sadzby poplatku, určenie poplatku

(1) Obec Ľubica, ako správca miestneho poplatku, určuje v súlade so zavedeným systémom zberu komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu pre poplatníka:

- a) fyzickú osobu, ktorá má na území obce trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, budovu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je budovou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha, určuje paušálny poplatok. Hodnota koeficientu 1.
- b) pre fyzickú osobu, ktorá má v jednotlivjej časti obce Ľubica (ďalej len „JČO“) trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území JČO oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, budovu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je budovou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území JČO okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha, určuje nevážený množstvový zber komunálneho odpadu.
- c) právnickej osobe, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce alebo na území JČO na iný účel ako na podnikanie – nevážený množstvový zber.
- d) podnikateľovi, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce alebo na území JČO na účel podnikania – nevážený množstvový zber.

(2) Sadzba paušálneho poplatku pre osobu uvedenú v § 14 ods. 1 písm. a) je ustanovená v sume 0,1287 € za osobu a kalendárny deň.

(3) Sadzba poplatku pre osoby uvedené v § 14 ods. 1 písm. b), c), d) je ustanovená v sume 0,03 € za liter komunálnych odpadov.

(4) Správca miestneho poplatku určuje pri neváženom množstvovom zbere komunálneho odpadu poplatok v zmysle § 79 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z. ako súčin sadzby poplatku, frekvencie odvozov a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník uvedený v § 77 ods. 1 písm. a), b), c), zákona č. 582/2004 Z. z. užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

§ 15

Vyrubenie miestneho poplatku, spôsob a lehota zaplataenia poplatku

(1) Správca miestneho poplatku vyrubuje miestny poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie, v ktorom určí spôsob a lehotu zaplataenia poplatku.

(2) Obec môže určiť platenie miestneho poplatku v splátkach. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje miestny poplatok. Poplatník môže vyrubený poplatok, ktorý bol rozhodnutím správcu poplatku určený v splátkach, zaplatiť aj naraz, najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

(3) Vyrubený poplatok je splatný spôsobom určeným v rozhodnutí obce a to nasledovne:

a) poplatok do 100,00 Eur vrátane je splatný v jednej splátke do 15 dní od dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo,

b) poplatok nad 100 Eur je splatný v dvoch rovnakých splátkach – prvá splátka do 15 dní od dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, druhá splátka do 31. 08. príslušného kalendárneho roka.

(4) Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia SR alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.

§ 16

Zníženie, odpustenie a vrátenie poplatku

(1) Správca miestneho poplatku poplatok zníži na základe oznámenia a predložených dokladov poplatníkovi, ktorý sa viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce Ľubica alebo JČO o 50 %. Podkladom na uplatnenie zníženia poplatku je doloženie hodnoverného dokladu. Doklad, ktorý preukazuje danú skutočnosť je:

- potvrdenie o ubytovaní alebo nájomnú zmluvu a súčasne údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta študujúceho na území SR, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom systému. V potvrdení o ubytovaní je potrebné uviesť presný počet dní ubytovania, resp. dátum odkedy dokedy sa ubytovanie poskytuje.

(1.1) Poplatník žiadosť s jej prílohami o zníženie poplatku doručí obci osobne do podateľne, prostredníctvom poštovej služby alebo prostredníctvom elektronickej schránky (ÚPVS).

V prípade nejasností, obec môže vyzvať poplatníka k predloženiu originálu vyššie spomenutých potvrdení v predmetnom článku.

(2) Správca miestneho poplatku poplatok odpuští v zmysle zákona za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce alebo JČO a to na základe oznámenia a predložených podkladov poplatníka. Poplatník si v zmysle zákona nárok na odpustenie poplatku uplatňuje na každé zdaňovacie obdobie. K oznámeniu poplatník predloží hodnoverné doklady, ktoré musia obsahovať dátum odkedy a dokedy sa poplatník zdržiaval alebo zdržiava mimo obce Ľubica alebo JČO. Doklady musia byť vystavené v príslušnom zdaňovacom období. Podklady pre odpustenie poplatku (hodnoverné doklady) predložené správcovi miestneho poplatku v úradnom jazyku krajiny, kde sa poplatník zdržuje, musia byť správcovi poplatku predložené spolu s prekladom do štátneho jazyka, ktorým je slovenský jazyk (správca poplatku od požiadavky úradne overeného prekladu do štátneho jazyka upúšťa). *Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.* Podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady vystavené v aktuálnom zdaňovacom období, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka v rámci zdaňovacieho obdobia mimo obce Ľubica alebo JČO :

- pri zdržiavaní sa v zahraničí je podkladom aktuálne potvrdenie zahraničného zamestnávateľa na príslušný kalendárny rok alebo štátneho orgánu v mieste pobytu v zahraničí
- potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala zamestnanie v zahraničí s určením miesta výkonu zamestnania v zahraničí, alebo
- potvrdenie o evidencii poplatníka v zozname nezamestnaných v zahraničí, alebo
- potvrdenie o návšteve predškolského zariadenia alebo základnej školy v zahraničí, alebo doklad o platení zálohovej dane v zahraničí podľa platnej legislatívy príslušného štátu za príslušné obdobie (daň z príjmov, miestne dane) alebo doklad o vyúčtovaní tejto dane za príslušné zdaňovacie obdobie,
- doklad vecne a miestne príslušného úradu o pobyte v zahraničí,
- potvrdenie, že dieťa žijúce v zahraničí, je v zdravotnej starostlivosti detského lekára pôsobiaceho v zahraničí,
- pre poplatníka vo výkone trestu odňatia slobody : rozhodnutie o výkone trestu alebo potvrdenie ústavu na výkon väzby alebo potvrdenie ústavu na výkon trestu odňatia slobody,
- pre poplatník umiestneného v zariadení – potvrdenie ústavu o pobyte poplatníka v zariadení,
- pri vykonávaní profesionálnej vojenskej služby profesionálnymi vojakmi, ktorí sú ubytovaní mimo obce alebo JČO je podkladom potvrdenie o vykonávaní služby mimo mesta a potvrdenie o ubytovaní,
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí a súčasne aj potvrdenie o ubytovaní,
- doklad miestne príslušného PZ SR o nezvestnosti poplatníka na území SR.

(2.1) S predloženým dokladom podľa bodu (2) poplatník doloží (okrem dokladu v češtine) aj jeho preklad do slovenského jazyka. Poplatník žiadať s jej prílohami o odpustenie poplatku doručí obci osobne do podateľne, prostredníctvom poštovej služby alebo prostredníctvom

elektronickej schránky (ÚPVS). V prípade nejasností, obec môže vyzvať poplatníka k predloženiu originálu vyššie spomenutých potvrdení v predmetnom článku

(3) Správca poplatku vráti do 30 dní od prijatia žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia za podmienky, že poplatník nie je dlžníkom obce.

(3.1) Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú :

a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že mala v obci alebo JČO trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu,

b) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola na území obce alebo JČO oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"): dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí,

c) v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce alebo JČO na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu,

d) v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce alebo JČO na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.

(3.2) Žiadateľ v písomnej žiadosti určí formu vrátenia preplatku :

a) prevodom na ním nahlásený účet v banke, alebo

b) v hotovosti, ak žiadateľ nie je vlastníkom účtu v banke.

(4) Zdaňovacím obdobím je jeden kalendárny rok, preto je poplatník povinný preukazovať skutočnosti rozhodujúce na zníženie alebo odpustenie poplatku osobitne za každé zdaňovacie obdobie.

§ 17

Záverečné ustanovenia

1. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na webovom sídle obce dňa 26.11.2025 a zvesený dňa 11.12.2025
2. Podľa § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, pripomienky k návrhu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za

komunálne odpady a drobné stavebné odpady možno uplatniť v lehote odo dňa zverejnenia návrhu VZN do 6.12.2025 (včítane).

3. VZN č. 3/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Ľubica uznesením č. 169/9/2025 dňa 11.12.2025 .
4. VZN č. 3/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na webovom sídle obce dňa 15. 12. 2025.
5. Dňom nadobudnutia účinnosti VZN č. 3/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušuje VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
6. VZN č. 3/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť 1. januára 2026.

Ing. Ján Kapolka
starosta obce