

**MESTO BANSKÁ BYSTRICA**

Číslo
OVZ-SU 176200/34490/2024/HOM

Vybavuje / tel. č.
Helena Homolová
+421 48 4330 872

Banská Bystrica
14. 10. 2024

ZVEREJNENIE INFORMÁCIE

Mesto Banská Bystrica zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v spojení s § 5 písm. a) zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov zverejňuje podľa § 58a ods. 4 stavebného zákona:

Kópiu žiadosti o stavebné povolenie na stavbu „**Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica**“, v rozsahu stavebných objektov:

„**SO-001.1, SO-002.1, SO-003.1, SO-004.1, SO-005.1 – PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNYCH BLOKOV F, I, K, L, P**“ a „**SO-001.2, SO-002.2, SO-003.2, SO-004.2, SO-005.2 – ZAKLADANIE NEMOCNIČNYCH BLOKOV F, I, K, L, P**“, na parcelách C-KN č. 2590/5, 2590/6, 2590/10, 2590/11, 2590/13, 2590/37, 2590/95, 2590/98, 2590/109, 2590/110, k.ú. Banská Bystrica.

Uvedená žiadosť bola zaevidovaná na Mestskom úrade Banská Bystrica pod č. OVZ 174730/2024, dňa 10.10.2024.

Návrh bol predmetom zisťovacieho konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a pre zámer „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica“ bolo vydané „Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“ Okresného úradu Banská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica, číslo: OU-BB-OSZP3-2023/005812-044, zo dňa 09.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.06.2023. Právoplatné rozhodnutie je zverejnené na www.enviroportal.sk.

Stavebník: Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. Ľ. Svobodu č. 1, 975 17 Banská Bystrica.

Názov stavby: „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica“, v rozsahu stavebných objektov: „SO-001.1, SO-002.1, SO-003.1, SO-004.1, SO-005.1 – PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNYCH BLOKOV F, I, K, L, P“ a „SO-001.2, SO-002.2, SO-003.2, SO-004.2, SO-005.2 – ZAKLADANIE NEMOCNIČNYCH BLOKOV F, I, K, L, P“.



Miesto stavby: Nám. L. Svobodu, Banská Bystrica, na parcelách C-KN č. 2590/5, 2590/6, 2590/10, 2590/11, 2590/13, 2590/37, 2590/95, 2590/98, 2590/109, 2590/110, k.ú. Banská Bystrica.

Táto informácia je v súlade s § 58a ods. 4 stavebného zákona zverejnená na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica dostupnej na www.banskabystrica.sk.

Ján Nosko, primátor
Mesto Banská Bystrica

zastúpený JUDr. Maricou Koreňovou
prednostkou MsÚ na základe poverenia



Príloha: „Žiadosť o stavebné povolenie“ na stavbu „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica“, v rozsahu stavebných objektov: „SO-001.1, SO-002.1, SO-003.1, SO-004.1, SO-005.1 – PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNYCH BLOKOV F, I, K, L, P“ a „SO-001.2, SO-002.2, SO-003.2, SO-004.2, SO-005.2 – ZAKLADANIE NEMOCNIČNYCH BLOKOV F, I, K, L, P“. Uvedená žiadosť bola zaevidovaná na Mestskom úrade Banská Bystrica pod č. OVZ 174730/2024, dňa 10.10.2024.





Mestský úrad Banská Bystrica

číslo 10 -10- 2024

PP-3

číslo 174730/2024

podpis: [signature] Vyššie:

Mesto Banská Bystrica
Stavebný odbor
Stavebný úrad
Československej armády 26
974 01 Banská Bystrica

Žiadosť o stavebné povolenie

Podľa § 58 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) a § 8 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

Názov stavby

Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D.Roosevelta
Banská Bystrica
Časť projektu :

Názov stavby
(uviesť podľa PD)

SO-001.1, SO-002.1, SO-003.1, SO-004.1, SO-005.1 - PAŽENIE A VÝKOPY
NEMOCNIČNÝCH BLOKOV F, I, K, L, P

SO-001.2, SO-002.2, SO-003.2, SO-004.2, SO-005.2 - ZAKLADANIE NEMOCNIČNÝCH
BLOKOV F, I, K, L, P

Stupeň: Dokumentácia pre stavebné povolenie

Stavebník / Žiadateľ

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta
Banská Bystrica

IČO: 00165549

Adresa
(Sídlo)

Nám. L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica

Kontaktné údaje

tel.: 0915 831 454

e - mail: [sklenkova@nspbb.sk]

V zastúpení

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

STRABAG Pozemné staviateľstvo s.r.o.

IČO: 53 340 671

Adresa
(Sídlo)

Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava - mestská časť Ružinov

Kontaktné údaje

tel.: + 421 911 749 421

e - mail:

radomir.janik@strabag.com

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

StVS - servising, s.r.o.

IČO: 44 935 668

Adresa
(Sídlo)

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Kontaktné údaje

tel.: 0905 390 728

e - mail:

dosova.maria@stvss.sk

Údaje o stavbe

Účel stavby

Účelom navrhovanej novostavby je výstavba nemocnice s napojením na existujúce nemocničné bloky a revitalizácia dotknutého územia areálu nemocnice. PD rieši návrh výkopov, paženia stavebnej jamy a zakladania ako základ pre účely budovania objektov nemocnice.

Miesto stavby

Ulica, číslo, časť mesta

Areál FNŠP F.D. Roosevelta BB, Nám. L. Svobodu 1, Banská Bystrica

Doterajší spôsob užívania
pozemku / stavby

Navrhovaná stavba je umiestnená v areáli FNŠP BB, ktorý je využívaný pre potreby nemocnice.

Predpokladané rozpočtové náklady stavby*

PAŽENIE A VÝKOPY: 5 019 707,88 €
ZAKLADANIE: 1 235 638,92 €

* uviesť podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch

Termíny stavby

Predpokladaný termín začatia stavby	11/2024
Predpokladaný termín skončenia stavby	04/2026
Doba trvania, resp. užívania stavby	

Pri stavbe na dobu určitú (dočasná stavba)

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby vydal (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu:

Mesto Banská Bystrica - stavebný úrad

pod číslom OVZ - SÚ

175156/29050/2023/HOM

Dňa: 30.10.2023

Ev. č.: 77/2023

EIA - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal - podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona (ak bolo vydané)

Názov správneho orgánu:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie

pod číslom:

OU-BB-OSZP3-2023/005812-044

Dňa: 9.5.2023

Právoplatnosť: 9.6.2023

zverejnené na https://

www.enviroportal.sk/sk/eia/

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

IČO: 35833891

Adresa
(Sídlo)

Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava

Kategória a rozsah podľa
autorizačného osvedčenia

Autorizovaný stavebný inžinier Ing.arch Matej Siebert, PhD. 0688 AA

Kontaktné údaje

tel.: +421 2 5293 1001

e - mail: atelier@sieberttalas.sk

Základné údaje o stavbe:

Členenie stavby na
stavebné objekty:
(uviesť stav. objekty
podľa PD, napr.: SO 01,
SO 02, ...)

SO-001.1 PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNÝCH BLOKOV F
SO-001.2 ZAKLADANIE NEMOCNIČNÝCH BLOKOV F
SO-002.1 PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNÝCH BLOKOV I
SO-002.2 ZAKLADANIE NEMOCNIČNÝCH BLOKOV I
SO-003.1 PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNÝCH BLOKOV K
SO-003.2 ZAKLADANIE NEMOCNIČNÝCH BLOKOV K
SO-004.1 PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNÝCH BLOKOV L
SO-004.2 ZAKLADANIE NEMOCNIČNÝCH BLOKOV L
SO-005.1 PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNÝCH BLOKOV P
SO-005.2 ZAKLADANIE NEMOCNIČNÝCH BLOKOV P

Údaje o stavbe, budúcej
prevádzke a o jej vplyve
na životné prostredie
a o súvisiacich
opatreniach

Úlohou projektu je návrh pažiacej konštrukcie tak, aby bola zabezpečená stabilita stavebnej jamy pre účely budovania objektov nemocnice a tiež stabilita okolitých existujúcich objektov nemocnice. Pažené sú samostatne severný objekt a samostatne južný objekt a ich prepojenie. Ochrana stavebnej jamy je riešená pomocou kotveného záporového paženia s výdrevou, tryskovou injektážou a v úsekoch, kde je to možné pomocou voľných svahov. Práce zakladania budú prebiehať v súlade s platnými normami STN EN. (STN EN 1536 + A1) podľa technologických predpisov dodávateľa zakladania.

Spôsob uskutočnenia stavby : dodávateľsky zhotoviteľ stavby :Združenie Nemocnica BB STRABAG PS · SIEBERT+TALAŠ,
Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností:

Lokalita sa nachádza v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou na námestí Ľudvíka Svobodu č. 1, v katastrálnom území Banská Bystrica (801062). V nasledujúcej tabuľke je prehľad dotknutých parciel, vlastníkov a práv stavebníka k dotknutému pozemku. Iné práva k dotknutým pozemkom, ktoré nie sú vo vlastníctve, resp. nájme žiadateľa sú súčasťou prílohy č.7 tejto žiadosti.

Registar	Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Vlastník	Právo stavebníka k pozemku, resp. stavbe
CKN	2590/5	142	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	Slovenská republika v správe FNaP BB	FNaP BB - žiadateľ
CKN	2590/6	142	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	Slovenská republika v správe FNaP BB	FNaP BB - žiadateľ
CKN	2590/10	142	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	Slovenská republika v správe FNaP BB	FNaP BB - žiadateľ
CKN	2590/11	142	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	Slovenská republika v správe FNaP BB	FNaP BB - žiadateľ
CKN	2590/13	142	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	Slovenská republika v správe FNaP BB	FNaP BB - žiadateľ
CKN	2590/37	7213	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	ORTOTECH spol. s r.o.	zmluva s ORTOTECH spol. s r.o. - príloha č.7
CKN	2590/95	8582	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	TTB s.r.o.	zmluva s TTB, s.r.o. - príloha č.7
CKN	2590/98	1483	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	Univerzita Mateja Bela	zmluva sUMB - príloha č.7
CKN	2590/109	8982	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	TTB s.r.o.	zmluva s TTB, s.r.o. - príloha č.7
CKN	2590/110	8582	Zastavaná plocha a nádvorie	Banská Bystrica	TTB s.r.o.	zmluva s TTB, s.r.o. - príloha č.7

Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania:

- 1) Mesto Banská Bystrica, Oddelenie dopravných stavieb, Československej armády 1141/26, 974 01 Banská Bystrica
- 2) Mesto Banská Bystrica, Oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí, Československej armády 1141/26, 974 01 Banská Bystrica
- 3) Mesto Banská Bystrica, Oddelenie životného prostredia, Československej armády 1141/26, 974 01 Banská Bystrica
- 4) Dopravný podnik mesta Banská Bystrica, a.s., Kremnička 53, 974 05 Banská Bystrica
- 5) Banskobystrický samosprávny kraj - odbor cestnej infraštruktúry, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- 6) OÚ BB-odbor starostlivosti o ŽP, odbor ŠVS, Ľ. Štúra č.1, 974 01 Banská Bystrica
- 7) OÚ BB - odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Ľ. Štúra č.1, 974 01 Banská Bystrica
- 8) OÚ BB - odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, Ľ. Štúra č.1, 974 01 Banská Bystrica
- 9) OÚ BB - odbor starostlivosti o ŽP, ochrana ovzdušia, Ľ. Štúra č.1, 974 01 Banská Bystrica
- 10) OÚ BB - pozemkový a lesný odbor, Ľ. Štúra č.1, 974 01 Banská Bystrica
- 11) OÚ BB - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ľ. Štúra č.1, 974 01 Banská Bystrica
- 12) OÚ BB, odbor krízového riadenia, Ľ. Štúra č.1, 974 01 Banská Bystrica
- 13) KPÚ BB, Lazovná 239/8, 974 01 Banská Bystrica
- 14) Technická inšpekcia, a.s., Partizánska cesta 3501, 974 01 Banská Bystrica
- 15) KR HaZZ, Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica
- 16) BB RSC, Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
- 17) Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 18) SVP, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta č. 69, 974 98 Banská Bystrica
- 19) StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- 20) StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- 21) SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 22) Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 23) MICHLOVSKÝ, s.r.o. UC-2, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- 24) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 25) MV SR, Centrum podpory Banská Bystrica, Oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
- 26) MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- 27) O2 Slovakia, s.r.o. - O2 Networks, Einstelnova 24, 851 01 Bratislava
- 28) STEFE Banská Bystrica, a.s., Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica
- 29) BBXNET, s.r.o., Horná 16, 974 01 Banská Bystrica
- 30) Energotel, a.s., Miletíčova 7, 821 08 Bratislava
- 31) Metronet, (vyjadruje sa firma Spoje, s.r.o.), Námestie SNP 15, 974 01 Banská Bystrica
- 32) Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Banská Bystrica
- 33) UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- 34) SWAN Mobile, a.s., (OTNS), Landererova 12, 811 09 Bratislava
- 35) IMAFEX, s.r.o., Zákaznícke centrum - BB, Rudohorská ul. č. 27, 974 11 Banská Bystrica
- 36) Univerzita Mateja Bela UAKOM, OIIT, Cesta na amfiteáter 1, 974 01 Banská Bystrica (SANET)
- 37) Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
- 38) Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, oddelenie prevencie architektonických a dopravných bariér, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
- 39) AIR-TRANSPORT EUROPE, spol. s r.o., Letisko Poprad - Tatry, 058 98 Poprad

V Banskej Bystrici, dňa 10.10.2024

StVS - servising, s.r.o.

Partizánska cesta 5

974 01 BANSKÁ BYSTRICA

IČO: 44 35 668 DIČ: 2022879178



Ing. Mária Dóšová

konateľka spoločnosti

Prílohy:

- 1) Plná moc medzi FNsP F. D. Roosevelta Banská Bystrica a spoločnosťou STRABAG Pozemné staviiteľstvo s.r.o.
- 2) Substitučná plná moc medzi STRABAG Pozemné staviiteľstvo s.r.o. a StVS - servising, s.r.o.
- 3) Dokumentácia pre stavebné povolenie - sada č. 10; sada č. 2,3 (budú doručené v priebehu konania)
Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D.Roosevelta Banská Bystrica
SO-001.1, SO-002.1, SO-003.1, SO-004.1, SO-005.1 - PAŽENIE A VÝKOPY NEMOCNIČNÝCH BLOKOV F, I, K, L, P
SO-001.2, SO-002.2, SO-003.2, SO-004.2, SO-005.2 - ZAKLADANIE NEMOCNIČNÝCH BLOKOV F, I, K, L, P
- 4) Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. OU-BB-OSZP3-023/005812-044 z dňa 09.05.2023
- 5) Doklad o uhradení správneho poplatku
- 6) Dokladová časť- vyjadrenia zainteresovaných organizácií - budú doručené v priebehu konania
- 7) Iné práva pozemkom dotknutých stavbou:
 - ORTOTECH, spol. s r.o.
 - TTB, s.r.o.
 - Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici