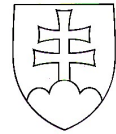


www.sudnyexekutor.sk
tel.: +421 951 344 753
email: peter.simko@ske.sk
adresa elektronickej schránky:
ico://sk/31804942

Súdny exekútor
JUDr. Peter Šimko, PhD.
Exekútorský úrad Rovinka
Slnecnicova 1, 900 41 Rovinka



167EX 463/21

UPOVEDOMENIE O SPÔSOBE VYKONANIA EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI

Podľa ustanovenia § 61 ods. 2 v spojení s § 135 ods. 1 a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Exekučný poriadok“) a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie - rozhodnutie súdu č.31Csp/420/2017-75 zo dňa 03.07.2019, ktorý vydal Okresný súd Malacky; rozhodnutie súdu č.31Csp/420/2017-95 zo dňa 16.03.2021, ktorý vydal Okresný súd Malacky, sa ukladá:

I.Jana Klasová, Na pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor, [REDACTED]

II.Jozef Klas, Na Pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor, [REDACTED]

spoločne a nerozdielne zaplatiť pohľadávku:

Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, P. O. Box 48, 829 48 Bratislava, ICO: 31335004

[REDACTED] návrhu oprávneného Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, P. O. Box 48, 829 48 Bratislava, ICO: 31335004 doručeného Okresnému súdu Banská Bystrica pod sp. zn. 56Ek/3041/2021 na vykonanie exekúcie proti povinným: I. Jana Klasová, Na pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor [REDACTED]; II. Jozef Klas, Na Pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor, [REDACTED]

3. poverenia na vykonanie exekúcie vydaného Okresným súdom Banská Bystrica, pod sp. zn. 56Ek/3041/2021, identifikačným číslom spisu 6121465890, dňa 09.09.2021, doručeného súdnemu exekútorovi dňa 09.09.2021 na vymożenie nasledovnej pohľadávky:

pohľadávky oprávneného 18,652,46 EUR
úrok z omeškania - 5% ročne zo sumy 18,652,46 EUR od 29.06.2017 do zaplattenia
náklady spojené s uplatnením pohľadávky 1,119,00 EUR
vydanie poverenia 16,50 EUR

od povinných: I. Jana Klasová, Na pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor, [REDACTED]
II.Jozef Klas, Na Pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor [REDACTED] v prospech
oprávneného Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, P. O. Box 48, 829 48 Bratislava, ICO: 31335004

4. trov exekútora 5 761,20 EUR

5. čiastočného vymożenia/úhrady pohľadávky oprávneného a trov exekúcie v priebehu exekučného konania vo výške 0,00 EUR bola na pohľadávku oprávneného započítaná suma 0,00 EUR a na trovy exekútora suma 0,00 EUR

6. skutočnosti, že oprávnený je záložným veriteľom

Vás

**upovedomujem o spôsobe vykonania exekúcie
predajom nehnuteľnosti**

v prospech vymáhanej povinnosti:

pohľadávky oprávneného 18,652,46 EUR
úrok z omeškania - 5% ročne zo sumy 18,652,46 EUR od 29.06.2017 do zaplattenia
náklady spojené s uplatnením pohľadávky 1,119,00 EUR

vydanie poverenia 16,50 EUR
trov exekútora 6 120,00 EUR

voči povinným:

I. Jana Klasová, Na pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor, [REDACTED]

II. Jozef Klas, Na Pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor, [REDACTED]

pre oprávneného:

Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, P. O. Box 48, 829 48 Bratislava, ICO: 31335004

Exekúcia predajom nehnuteľnosti sa týka nasledujúcich označených nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve povinného: II. Jozef Klas, Na Pasienkoch 405/2, 900 51 Zohor, [REDACTED]
[REDACTED] aj s ich súčasťami a príslušenstvom zapísaných na :

LV c. 8725, Bratislavský kraj, okres Malacky, katastrálne územie 873586 - Zohor

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

- parc. c. 938/902 o výmere 4 m² - Orná pôda
- parc. c. 938/903 o výmere 6 m² - Orná pôda
- parc. c. 941/902 o výmere 37 m² - Orná pôda

STAVBY evidované na katastrálnej mape

- súp. c. 405 na p.č. 850/68 /právnny vzťah k pozemku nie je evidovaný na LV/ - Rodinný dom

VLASTNÍCI

- por. c. 1 - Klas Jozef r. Klas, Na Pasienkoch 405/2, Zohor, PSČ 900 51, SR - Vlastník - spoluvlastnícky podiel 1/1

Zakazujem Povinným, aby ste po doručení tohto upovedomenia o začatí exekúcie nehnuteľnosti previedli na niekoho iného alebo ich zaťažili.

Ukladám Povinným, aby ste do troch dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie oznámili exekútorovi, či a kto má k nehnuteľnostiam predkupné právo; pri neoznámení zodpovedáte za škodu tým spôsobenú.

Žiadam Oprávneného o udelenie súhlasu podľa § 134 ods. 1 Exekučného poriadku, a to súhlasu na vykonanie exekúcie predajom vyššie označených nehnuteľností.

Poučenie:

Proti upovedomeniu o spôsobe vykonania exekúcie námietky, ani návrh na zastavenie exekúcie nie sú prípustné.

Súdny exekútor povinného upozorňuje na znenie ust. § 239 Poškodzovanie veriteľa a § 240 Zvýhodňovanie veriteľa zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, v znení neskorších predpisov.

Rovinka, dňa 16. apríl 2023

JUDr. Peter Šimko, PhD.
súdny exekútor

Doručí sa:

- podľa § 135 ods. 2 Exekučného poriadku.

Zverejní sa:

- na úradnej tabuli súdneho exekútora
- centrálnej úradnej elektronickej tabuli <https://cuet.slovensko.sk/>