

O Z N Á M E N I E

**o zámere mesta Senica prenajať svoj majetok
podľa ust. § 9aa ods. 2 písmeno e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov**

Primátor mesta Senica v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písmeno e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

týmto oznamuje zámer mesta Senica prenajať:

- a) nehnuteľný majetok uvedený v bode b) tohto oznámenia ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 13 odst. (1) písm. k) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako nájom pozemkov prislúchajúcich k budovám s prevádzkami občerstvenia ich prevádzkovateľom za účelom zriadenia letných terás;
odôvodnenie:
letné terasy pri prevádzkach s občerstvením prispievajú ku skvalitneniu poskytovaných služieb, sú obľúbené medzi obyvateľmi a mesto má z ich nájmu príjem;
- b) pozemky, resp. časti pozemkov v kat. území Senica a Kunov vo vlastníctve mesta Senica pri prevádzkach občerstvenia prevádzkovateľom prevádzok za účelom zriadenia a prevádzkovania letných terás;
- c) podmienky nájmu:
 1. zmluvy o nájme budú uzatvorené po podaní žiadosti záujemcu na dobu určitú v období od 01.05.2024 do 31.10.2024,
 2. nájomné za sezónne užívanie pozemkov v období od 01.06.do 15.09. je 0,20 € /m²/deň a nájomné za mimosezónne užívanie pozemkov v období od 01.05. do 31.05. a od 15.09. do 31.10. je 0,05 € /m²/deň, čo zodpovedá hodnote stanovenej znaleckým posudkom,
 3. za zriadenie letnej terasy sa pokladá umiestnenie stolov a stoličiek vrátane ochrany proti slnku (slnečníky),
 4. uzatvoreniu nájomnej zmluvy na zriadenie terasy zasahujúcej do chodníkov bude predchádzať vydanie povolenia na špeciálne užívanie pozemných komunikácií,
 5. dodržiavanie podmienok, vypracovaných referátom investičnej výstavby a územného plánovania mesta Senica, týkajúcich sa možnosti a vhodnosti zriadenia letnej terasy, ktoré budú prílohou nájomnej zmluvy;

Zámer prenajať majetok mesta sa ďalej zverejňuje od 03.04.2024 do 19.04.2024 na

a./ úradnej tabuli mesta Senica

b./ webovom sídle mesta Senica: www.senica.sk

c./ na centrálnej úradnej tabuli: www.cuet.slovensko.sk

V Senici dňa 02.04.2024

.....
Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor mesta Senica