



MESTO BANSKÁ BYSTRICA

Číslo

OVZ-SU 131712/24201/2023/Go

Vybavuje / tel. č.

Annamária Gortová

+421 48 4330 420

Banská Bystrica

15. 06. 2023

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

**o začatí stavebného konania
a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**

Stavebníci, Vlastníci bytov a nebytových priestorov THK 11-12, Banská Bystrica v zastúpení Mgr. Milan Kuzma, Bystrická správcovská agentúra, Partizánska cesta 97, Banská Bystrica, ktorý splnomocnil spol. My Projekt spol. s.r.o., T. Vansovej 18, Banská Bystrica podal dňa 24.05.2023 a naposledy doplnil dňa 13.06.2023 na mesto Banská Bystrica, stavebný odbor, stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Bytový dom THK 11-12, Banská Bystrica“, so súpis. č. 3999, ktorá je postavená na pozemku parc. KN-C č. 1412/2 v k. ú. Radvaň na ul. THK 11-12 v Banskej Bystrici – Fončorde.

Účastníci konania: Vlastníci bytov a nebytových priestorov THK 11-12, Banská Bystrica v zastúpení spol. Mgr. Milan Kuzma, Bystrická správcovská agentúra, Partizánska cesta 97, Banská Bystrica, ktorí splnomocnil spol. My Projekt spol. s.r.o., T. Vansovej 18, Banská Bystrica; My Projekt spol. s.r.o., T. Vansovej 18, Banská Bystrica (projekcia) a ďalší účastníci konania známe a neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých je veľký počet a ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sú o konaní upovedomené verejnou vyhláškou;

Mesto Banská Bystrica, zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 60, § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona *upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania*.

Účastníci konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona, môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr *do 12 pracovných dní* odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Dotknuté orgány v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov k rozhodnutiu možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Banskej Bystrici – stavebnom odbore, stavebnom úrade, Čsl. armády č. 26 na II. posch. č. kanc. 210 v konzultačných hodinách



pondelok od 9.00 – 12.00 h a v stredu od 9.00 – 12.00 h a od 13.00 – 15.00 h, termín nahliadnutia je potrebné si dohodnúť telefonicky na č. 048/4330420 alebo emailom na annamaria.gortova@banskabystrica.sk.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca originál písomnej plnej moci toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ján Nosko, primátor
Mesto Banská Bystrica

zastúpený JUDr. Maricou Koreňovou
prednostkou MsÚ na základe poverenia

Táto písomnosť má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 zák. číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení následných zmien, doplnkov a noviel. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení musí byť táto písomnosť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tejto písomnosti účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní je táto písomnosť súčasne zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na webovej stránke Mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.

vyvesené na úradnej tabuli
dátum, pečiatka, podpis

MESTSKÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA	
Vyvesené dňa:	19. JÚN 2023
Zvesené dňa:	
	podpis 

zvesené z úradnej tabule
dátum, pečiatka, podpis

Doručí sa:

1. Vlastníci najbližších pozemkov a stavieb a ďalší účastníci konania známe a neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých je veľký počet a ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sú o konaní upovedomené verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. MsÚ, oddelenie OU
2. My Projekt spol. s r.o., T. Vansovej 18, Banská Bystrica
3. OU BB, SoŽP-OH, NĽŠ 1, Banská Bystrica
4. OU BB, SoŽP-OPaK, NĽŠ 1, Banská Bystrica
5. TI a. s., Partizánska cesta 71, Banská Bystrica
6. OR H a ZZ, Komenského 27, Banská Bystrica
7. ZaRes, Švermova 45, Banská Bystrica

