

Senica 21.06.2024

UZNESENIA
prijaté na 11. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Senici, konanom dňa
20. júna 2024

Mestské zastupiteľstvo v Senici prijalo uznesenie č. 11/2024/336 - 384

Uznesenie č. 336:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

program 11. zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 20. júna 2024.

Hlasovanie : prítomných:15 za:13 proti:0 zdržal sa:0; 2 nehlasovali počet poslancov:19

Uznesenie č. 337:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

doplnenie programu 11. zasadnutia MsZ v Senici, konaného dňa 20. júna 2024 o bod 25. Diskusia a následné prečíslenie bodov programu 26. Uznesenia prijaté na 11. zasadnutí MsZ a 27. Záver

Hlasovanie : prítomných:17 za:10 proti:0 zdržal sa:6; 1 nehlasoval počet poslancov:19
Schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 338:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Ing. arch. Martin Čonka, Mgr. Ľubomír Štvrtecký, Mgr. Vladimír Včelka.

Hlasovanie : prítomných:17 za:16 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19

Uznesenie č. 339:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

mandátovú komisiu v zložení: Ing. Jarmila Barcaj Drinková, Ing. Roman Sova, Ing. Ľubica Vyletelová.

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 340:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

správu o plnení uznesení MsZ.

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 341:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

správu HK o plnení uznesenia MsZ v Senici č.8/2023/269/b.

Hlasovanie : prítomných:17 za:16 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19

Uznesenie č. 342:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

1. Uznesenia prijaté na 10. zasadnutí MsZ dňa 18.04.2024

2. Uznesenia prijaté na 10. zasadnutí MsR dňa 06.06.2024

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 343:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta Senica za rok 2023.

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 344:

MsZ v Senici

a/ s c h v a ľ u j e

záverečný účet mesta za rok 2023 a celoročné hospodárenia **bez výhrad.**

b/ s c h v a ľ u j e

schodok rozpočtu vo výške – **4 873 786,50 Eur** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. vo výške **743 289,48 Eur** a takto zistený schodok vo výške – **5 617 075,98 Eur** bol v roku 2023 vysporiadaný:

-z finančných operácií vo výške **5 617 075,98 Eur**

Zostatok finančných operácií vo výške **5 617 075,98 Eur**, bol použitý v roku 2023 na:

-vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 5 617 075,98 Eur

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške + **5 376,46 Eur** navrhujeme použiť na:

-tvorbu rezervného fondu vo výške **5 376,46 Eur**

c/ b e r i e n a v e d o m i e

správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2023

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 345:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o zmene rozpočtu mesta Senica na rok 2024 Zmenou rozpočtu mesta č. 1/24.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 346:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o zmene rozpočtu mesta Senica na rok 2024 Rozpočtovým opatrením primátora č. 1/24.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 347:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

uloženie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta vo výške 1 087 000 Eur na termínovaný vklad – vkladový účet vedený vo Všeobecnej úverovej banke a. s. na obdobie 3 mesiacov.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 348:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

výročnú správu Technických služieb Senica, a. s. za rok 2023.

Hlasovanie : prítomných:18 za:17 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19

Uznesenie č. 349:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

výročnú správu Mestského podniku služieb, spol. s r. o. za rok 2023.

Hlasovanie : prítomných:18 za:17 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19

Uznesenie č. 350:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

výročnú správu Stoma Senica, a. s. za rok 2023.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 351:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

výročnú správu Polikliniky Senica n. o. za rok 2023.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 352:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

výročnú správu Rekreačných služieb mesta Senica, spol. s r. o. za rok 2023.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 353:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

správu o vývoji kvality ovzdušia za rok 2023 v meste Senica.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 354:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

sobášne dni na rok 2025.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 355:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Senica.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 356:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

aktualizáciu Konceptie rozvoja športu a športovej infraštruktúry mesta Senica na roky 2020 – 2029 s pripomienkou.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 357:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

zásady financovania športových klubov v meste Senica.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 358:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

štatút zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa – Mestské jasle.

Hlasovanie : prítomných:18 za:14 proti:3 zdržal sa:1 počet poslancov:19

Uznesenie č. 359:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

VZN č. 85/2024 o verejnom poriadku na území mesta Senica.

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 360:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

dodatok č. 4 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici.

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 361:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

kúpu podielov na pozemku EKN parc. č. 49, druh pozemku záhrada vo výmere 508 m², zapísanom na LV č. 415 pre kat. územie Senica od vlastníkov:

Ivan Jankovič, Muškátová 20, 821 01 Bratislava - vlastník v podiele 12/112

Ružena Jankovičová r. Gyetvanová, Odbojárov 64/6, 831 04 Bratislava - vlastník v podiele 12/112

Jana Černeková r. Sláviková, Kunov č. 163, 905 01 Senica – vlastník v podiele 8/112

za jednotkovú cenu 41,83 €/ m² v zmysle znaleckého posudku č. 107/2024

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 362:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

- a) spôsob prenechania nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia do užívania ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 13 ods.(1) písm. m) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako nájom majetku organizáciám založených alebo zriadených mestom;

odôvodnenie:

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o. je organizácia, ktorej jediným spoločníkom je Mesto Senica a ktorá zabezpečuje prevádzkovanie športových zariadení vo vlastníctve mesta.

- b) nájom nehnuteľného majetku:

- stavba so súp. číslom 150, druh stavby: prevádzková budova postavená na pozemku CKN parc. č. 354/1, zapísaná na LV č. 731 pre kat. územie Kunov

- futbalové trávnaté ihrisko na pozemkoch CKN parc. č. 354/2, 354/3, 354/4, 354/5, 354/6, 354/7, 354/8, 354/9, 354/10 a 354/11 v kat. území Kunov nájomcovi: Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o., Tehelná 1152/53, 905 01 Senica,

IČO: 44 525 371, a to formou uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve a zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.12.2008 medzi Mestom Senica a Rekreačnými službami mesta Senica, spol. s r.o., Tehelná 1152/53, 905 01 Senica, IČO: 44 525 371, pričom ostatné podmienky nájmu vyplývajúce z nájomnej zmluvy a zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.12.2008, zostávajú nezmenené;

Hlasovanie : prítomných:17 za:16 proti:0 zdržal sa:1 počet poslancov:19

Uznesenie č. 363:

MsZ v Senici

sa uznáva, že

nehnuteľný majetok uvedený v bode b) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 ods. (2) písm. a) a článku 18 ods. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

s c h v a ľ u j e

- a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 10 ods.(3) písm.

k) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako prevod pozemkov susediacich s priemyselným areálom podnikateľského subjektu za účelom jeho rozšírenia, odôvodnenie:

pozemok CKN parc. č. 1661/255 je v susedstve priemyselného areálu vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho využíva na podnikanie. Mesto uvedený pozemok nepotrebuje na plnenie svojich úloh a žiadateľovi vlastníctvo pozemku umožní rozšírenie areálu. Predajom pozemku sa zároveň odstráni možnosť doterajšieho nezákonného ukladania odpadov na pozemok.

- b) odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:

- pozemok CKN parc. č. 1661/255, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 174m², zapísaný na LV č. 3353 pre kat. územie Senica

žadateľovi: Branislav Šťastný, Štefana Pilárika 2663/26, 905 01 Senica

za jednotkovú cenu 45,88 €/m² v zmysle znaleckého posudku č. 6/2024.

- c) toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie : prítomných:17 za:15 proti:0 zdržal sa:2 počet poslancov:19

Uznesenie č. 364:

MsZ v Senici

sa uznáva, že

nehnuteľný majetok uvedený v bode b) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 ods. (2) písm. a) a článku 18 ods. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

s c h v a ľ u j e

- a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia ako prevod majetku v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou;

odôvodnenie:

pozemok CKN parc. č. 669/100 a novoameraný pozemok CKN parc. č. 669/107 tvorí neoddeliteľný celok s rozostavaným bytovým domom vo vlastníctve žiadateľa, zapísanom na LV č. 9331 pre kat. územie Senica;

- b) *odplatný zmluvný prevod nehnuteľného majetku:*

- **pozemok CKN parc. č. 669/100, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m²**, zapísaný na LV č. 3353 pre kat. územie Senica,

- **novoameraný pozemok CKN parc. č. 669/107, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 72 m²**, odčlenený z pozemku CKN parc. č.669/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 34 503 m², zapísaného na LV č. 3353 pre kat. územie Senica na základe GP č. 45644900-032/2024

žiadateľovi: T. N. INVESTMENTS s. r. o., so sídlom Hviezdoslavova 1562/61A, 905 01 Senica, IČO: 46222529 za jednotkovú cenu 99 €/m².

- c) toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 365:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 14105/9, druh pozemku orná pôda vo výmere 1892 m² v kat. území Senica v prospech spoločnosti J Group s. r. o., Hodonínska 1542, 908 51 Holíč, IČO: 36 276 502 ako vlastníka pozemkov CKN parc. č. 14105/186 vo výmere 2352 m², druh pozemku orná pôda a CKN parc. č. 14105/214 vo výmere 4710 m², druh pozemku ostatná plocha v kat. území Senica, obsahom ktorého je povinnosť vlastníka pozemku CKN parc. č. 14105/9 a každého ďalšieho vlastníka tohto pozemku na časti zaťaženej nehnuteľnosťami strpieť:

- neobmedzený prechod peších osôb a prejazd motorovými aj nemotorovými dopravnými prostriedkami a vybudovanie vjazdu na časti zaťaženej nehnuteľnosťami v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 120 m² v geometrickom pláne č. 25/2024 na vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez CKN č. 14105/9 vo vyznačenom rozsahu.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1m² výmery vecného bremena vyznačeného geometrickým plánom č. 25/2024.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie : prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 366:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch v kat. území Senica :

EKN parc.č. 2558, druh pozemku vodná plocha vo výmere 21063 m² (na LV č. 4731)

EKN parc. č. 2148/3, druh pozemku orná pôda vo výmere 959 m² (na LV č.60)

EKN parc. č. 2551/2, druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 950 m² (na LV č.4731)

EKN parc. č. 2551/1, druh pozemku vodná plocha vo výmere 12 185 m² (na LV č.4731)

EKN parc. č. 2550, druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 725 m² (na LV č. 4731)

CKN parc. č. 34210/8, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2378 m² (na LV č. 3353)

CKN parc. č. 34208/17, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 357 m² (na LV č. 3353)

CKN parc. č. 34208/2, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 658 m² (na LV č. 3353)

v prospech spoločnosti HÍLEK a spol., a. s., Vajanského 24, 905 01 Senica, IČO: 36 239 542 ako vlastníka pozemku CKN parc. č. 34208/18, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 5437 m² v kat. území Senica a každého ďalšieho vlastníka tohto pozemku, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov parc. č. 2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550, 34210/8, 34208/17, 32408/2 na časti zaťažených nehnuteľností strpieť:

a) trvalé uloženie užívania kanalizačnej (splaškovej) prípojky a vodovodnej prípojky;

b) vstup na zaťažené nehnuteľnosti za účelom údržby, opravy, úpravy prípojok a ich odstránenie.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a) týkajúce sa kanalizačnej (splaškovej) prípojky sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 11/2023 na vyznačenie zriadenia vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p. č. 34208/2, 34208/17, 34210/8 (CKN) a p. č. 2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550 (KN-E) ako:

diel 2 vo výmere 9 m² na parcele EKN č. 2148/3,

diel 4 vo výmere 29 m² na parcele EKN č. 2558.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a) týkajúce sa vodovodnej prípojky sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 11/2023 na vyznačenie zriadenia vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p. č. 34208/2, 34208/17, 34210/8 (CKN) a p. č. 2558, 2148/3, 2551/2, 2551/1, 2550 (KN-E) ako:

diel 1 vo výmere 18 m² na parcele EKN č. 2550,

diel 3 vo výmere 7 m² na parcele EKN č. 2148/3,

diel 5 vo výmere 23 m² na parcele EKN č. 2558,

diel 6 vo výmere 23 m² na parcele CKN č. 34210/8,

diel 7 vo výmere 7 m² na parcele CKN č. 34208/17,

diel 8 vo výmere 10 m² na parcele CKN č. 34208/2,

diel 9 vo výmere 103 m² na parcele EKN č. 2551/2,

diel 10 vo výmere 30 m² na parcele EKN č. 2551/1.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m² výmery vecného bremena vyznačeného geometrickým plánom č. 11/2023.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie : prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 367:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 3565/405, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 881 m² a na pozemku EKN parc. č. 524, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 368 m² v kat. území Senica v prospech spoločnosti: IMPLIQ, s. r. o., Štefánikova 107/17, 917 01 Trnava, IČO: 55 628 796 ako vlastníka pozemku CKN parc. 3565/296, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2796 m² a každého ďalšieho vlastníka pozemku, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia (VN podzemné káblové vedenie)
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časť uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy. VN vedenie bude v rozsahu cca 32 m². Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý spoločnosť IMPLIQ, s. r. o., Štefánikova 107/17, 917 01 Trnava, IČO: 55 628 796 predloží Mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m² výmery, príp. bežný meter vecného bremena, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici.

Hlasovanie : prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 368:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in personam“ na pozemkoch EKN parc. č. 1580/36, druh pozemku orná pôda vo výmere 202 m², EKN parc. č. 1580/37, druh pozemku orná pôda vo výmere 260 m² a pozemku CKN parc. č. 1667/6, druh pozemku orná pôda vo výmere 938 m² v kat. území Senica v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časti uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy.

Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 predloží Mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú bezodplatne, vzhľadom ku skutočnosti, že ide o investíciu a potrebu vyvolanú Mestom Senica.

Hlasovanie : prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 369:

MsZ v Senici

s ť a h u j e

z rokovania návrh:

sa uznáva, že

nehnutelný majetok vo vlastníctve mesta uvedený v bode b) tohto uznesenia je trvale prebytočný majetok v zmysle článku 4 ods. (2) písm. a) a článku 18 ods. (1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica;

s c h v a ľ u j e

- a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uvedeného v bode b) tohto uznesenia formou zámeny ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 10 ods. (3) písm. 1) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako zámena majetku;

odôvodnenie:

na základe zámeny Mesto Senica získa nehnuteľnosti: stavby – parkovisko a prechodový chodník, ktoré zaradi do systému parkovania pre verejnosť a na zámenu ponúka pozemky pod polyfunkčnou budovou so súp. číslom 1577 a pod príľahlými funkčnými plochami pre túto budovu;

- b) zámenu nehnuteľností zapísaných na LV č. 3353 pre kat. územie Senica:
- pozemok CKN parc. č. 3565/370, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 525 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/555, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 399 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/556, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 158 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/558, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 251 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/559, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 398 m²,
 - pozemok CKN parc. č. 3565/561, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 235 m²,

vo vlastníctve Mesta Senica

za nehnuteľnosti v kat. území Senica:

- stavba parkovisko so 16 parkovacími plochami, postavené na pozemku CKN parc. č. 3565/557, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 563 m² vrátane komunikácie pripojenej na cestu II/500 na časti pozemku CKN parc. č. 3565/579, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 688 m²;
- stavba chodník postavený na pozemku CKN parc. č. 3565/621, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 313 m²

(užívanie oboch stavieb bolo povolené kolaudačným rozhodnutím Mesta Senica

č. OVŽPaD/JO/2018/867 zo dňa 2.7.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť 25.7.2018)

vo vlastníctve BYTSERVIS – UM, s. r. o., Robotnícka 56, 905 01 Senica,

IČO: 34 101 918.

Výmera prislúchajúca na zamieňané pozemky parc. č. 3565/370, 3565/555, 3565/556, 3565/558, 3565/559, 3565/561 je spolu 1966 m². Hodnota uvedených pozemkov v zmysle znaleckého posudku č. 8/2024 je spolu 98 339,32 € (jednotková cena je 50,02 €/m²).

Hodnota stavieb parkoviska a chodníka v zmysle znaleckého posudku č. 73/2024 je 33 204,21 €.

Na vyrovnanie hodnôt zamieňaných nehnuteľností je spoločnosť BYTSERVIS – UM, s. r. o. povinná uhradiť Mestu Senica 65 135,11 €.

- c) toto uznesenie stráca platnosť, ak zámenná zmluva nebude uzatvorená do jedného roka od jeho prijatia Mestským zastupiteľstvom v Senici;

Hlasovanie : prítomných:18

za:16

proti:0

zdržal sa:2

počet poslancov:19

Uznesenie č. 370:**MsZ v Senici****s c h v a ľ u j e**

zverenie hnutel'ného majetku

- Plynový varný kotol s okrúhlym duplikátorom KG-150-O-R s pripojením na komín/možný ekvivalent v hodnote 5 103,82 € do správy subjektu: Základná škola, V. Paulínyho-Tótha 32, Senica, IČO 34 028 218

Hlasovanie : prítomných:18 za:18 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 371:**MsZ v Senici****s c h v a ľ u j e**

predaj 408 kusov kmeňových listinných akcií č. A 10-417, znejúcich na meno Mesto Senica v menovitej hodnote jednej akcie 3 320 €, ktoré sú emitované spoločnosťou OMS ARENA Senica, a. s., IČO 36 752 673 so sídlom Sadová 639/22, 905 01 Senica akcionárovi OMS, a. s., IČO 34 132 333 so sídlom 906 02 Dojč 419 za cenu 500 €, slovom päťsto eur.

Hlasovanie : prítomných:13 za:13 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 372:**MsZ v Senici****s c h v a ľ u j e**

- predmet a spôsob zabezpečenia záväzku: nehnuteľnosťou - budova Bytový dom so súp. č. 734 podľa LV 3353 na parc. č. 621 C-KN aj pozemok, na ktorom je stavba postavená parc. č. E-KN 534/1 a príľahlý pozemok zabezpečujúci prístup na vyššie uvedený pozemok - miestna komunikácia ulica Janka Kráľa na parc. č. 620 C-KN, a inou nehnuteľnosťou – budova Mestského úradu Senica so súp.č. 1408 podľa LV 3353 na parc.č. 26/8 C-KN a pozemok, na ktorom je stavba postavená parc.č. 26/1 C-KN ako aj príľahlý pozemok zabezpečujúci prístup na pozemok budovy Mestského úradu Senica – miestna komunikácia ulica SNP na parc.č. 26/4 C-KN.

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 373:**MsZ v Senici****b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o čerpaní finančných prostriedkov z fondov EÚ za Programové obdobie 2014 – 2020 (čerpanie do 31.12.2023).

Hlasovanie : prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 374:**MsZ v Senici****a/ b e r i e n a v e d o m i e**

vzdanie sa JUDr. Gabriely Olejárovej členstva vo Výbore a Evy Baranovej členstva v Dozornej rade Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesa – „Záveršie“

Hlasovanie : prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

b/ v o ľ í

JUDr. Zdenku Halmiovú do Výboru Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesa – „Záveršie“

V o ľ b a : prítomných:16 za:16 proti:0 počet poslancov:19

c/ v o ľ í

Ing. Lenku Búzkovú do Dozornej rady Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesa – „Záveršie“

V o ľ b a : prítomných:16 za:16 proti:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 375:

MsZ v Senici

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa JUDr. Gabriely Olejárovej funkcie tajomníčky Komisie na prešetrovanie sťažnosti proti činnosti poslanca mestského zastupiteľstva, primátora mesta a hlavného kontrolóra mesta

Hlasovanie : prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

b/ v o l í

JUDr. Natáliu Minárikovú za tajomníčku Komisie na prešetrovanie sťažnosti proti činnosti poslanca mestského zastupiteľstva, primátora mesta a hlavného kontrolóra mesta

V o l b a : prítomných:15 za:15 proti:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 376:

MsZ v Senici

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa Ing. Kristíny Tuma Vašíčkovej funkcie tajomníčky Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

b/ v o l í

Ing. arch. Eriku Kočíškovú za tajomníčku Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, dopravu.

V o l b a : prítomných:17 za:17 proti:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 377:

MsZ v Senici

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa Ing. Mareka Štítneho funkcie tajomníka a Simony Jurovatej členstva v Komisii mládeže.

Hlasovanie : prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

b/ v o l í

Mgr. Alexandru Berecovú za tajomníčku Komisie mládeže.

V o l b a : prítomných:15 za:15 proti:0 počet poslancov:19

c/ v o l í

Ing. Mareka Štítneho za člena Komisie mládeže.

V o l b a : prítomných:16 za:15 proti:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19

Uznesenie č. 378:

MsZ v Senici

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa RNDr. Petra Brunovského funkcie tajomníka Komisie životného prostredia.

Hlasovanie : prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

b/ v o l í

Ing. Magdalénu Veselú za tajomníčku Komisie životného prostredia.

V o l b a : prítomných:15 za:15 proti:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 379:

MsZ v Senici

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa Mgr. Niny Gurínovej členstva v Komisii pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku.

Hlasovanie : prítomných:16 za:15 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19

b/ v o l í

PhDr. Andreu Rysovú PhD za členku Komisie pre prevenciu kriminality a ochranu verejného poriadku.

V o l b a : prítomných:16 za:16 proti:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 380:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

plán zasadnutí MsR a MsZ na II. polrok 2024.

Hlasovanie : prítomných:17 za:17 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 381:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

správu HK o výsledku kontroly výdavkov z rozpočtu mesta Senica na prevádzku Zariadenia starostlivosti o deti do 3 rokov za rok 2023.

Hlasovanie : prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 382:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

správu HK o výsledku kontroly vybavenia petícií doručených mestu Senica v roku 2022 a 2023.

Hlasovanie : prítomných:16 za:16 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Uznesenie č. 383:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. štvrťrok 2024.

Hlasovanie : prítomných:16 za:15 proti:0 zdržal sa:0; 1 nehlasoval počet poslancov:19

Uznesenie č. 384:

MsZ v Senici

b e r i e n a v e d o m i e

návrh plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2024.

Hlasovanie : prítomných:15 za:15 proti:0 zdržal sa:0 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský, v. r.
primátor mesta Senica