



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KS-OCDPK-2026/015196-002

JUDr. Marián Pavlák/
6 004 167

13. 07. 2026

Vec

Oznámenie o začatí konania vo veci vydania časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby a
nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Okresnému úradu Košice-okolie, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „Okresný úrad“), bola dňa 25.06.2026 od žiadateľa Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, v zastúpení spoločnosťou ZDRUŽENIE VALALIKY – EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA FÁZA 1, STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17 317 282 (vedúci účastník združenia), IČO: 54 485 053, Doprastav a.s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava, Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, 821 08 v zastúpení RZ Projecting s.r.o., Solná 13339/19, 080 05 Prešov, IČO: 57 452 997 doručená žiadosť o vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby podľa § 83 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“), pre stavbu „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“, stavebné objekty:

SO 104.02 Úprava III/3817 (výjazd z križovatky A smer Šebastovce)

SO 123 Okružná križovatka „F“ ciest III/3813 a III/3343 – obchádzková trasa

SO 104.02 Úprava III/3817 (výjazd z križovatky A smer Šebastovce) je umiestnený na pozemkoch:

KNC 1309/36, 1346/15, 1346/18, 1346/66, 1346/67, 1346/68, 1346/69, k.ú. Valaliky, vlastník Národná diaľničná spoločnosť, a.s., IČO: 35919001, LV č. 2692.

KNC 1346/131, 1346/132, 1346/135, 1346/136, k.ú. Valaliky, vlastník Valaliky Industrial Park, s.r.o., IČO: 54485053, LV č. 3208.

SO 123 Okružná križovatka „F“ ciest III/3813 a III/3343 – obchádzková trasa je umiestnený na pozemkoch:

KNC 1936/161, 1936/160, k.ú. Čaňa, vlastník Valaliky Industrial Park, s.r.o., IČO: 54485053, LV č. 2644.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie vo veci vydania časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby.

Na stavbu: „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“, stavebné objekty: SO 104.02 Úprava III/3817 (výjazd z križovatky A smer Šebastovce) a SO 123 Okružná križovatka „F“ ciest III/3813 a III/3343 – obchádzková trasa bolo Okresným úradom vydané stavebné povolenie pod č. OU-KS-OCDPK-2024/005291-022 zo dňa 17.07.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.08.2024.

Druh objektu: dopravná stavba – komunikácia.

Účel objektu:

SO 104.02 Úprava III/3817 (výjazd z križovatky A smer Šebastovce) – účelom objektu je napojenie cesty III/3817 v smere Šebastovce na turbo-okružnú križovatku "A" preložky cesty I/17. SO 104-02 spolu s SO 107 vytvára prepojenie obce Šebastovce s cestnou infraštruktúrou okolo priemyselného parku Valaliky s mimoúrovňovou križovatkou rýchlostnej cesty R2.

SO 123 Okružná križovatka "F" ciest III/3813 a III/3343 – obchádzková trasa – primárnym účelom križovatky je prepojenie objektu SO 113 na existujúcu cestu III/3343.

Okresný úrad ako príslušný špeciálny stavebný úrad s pôsobnosťou pre cesty II. a III. triedy, podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, konajúci podľa § 120 stavebného zákona a podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle ustanovenia § 83 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie konania vo veci vydania časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavebných objektov:

SO 104.02 Úprava III/3817 (výjazd z križovatky A smer Šebastovce)

SO 123 Okružná križovatka "F" ciest III/3813 a III/3343 – obchádzková trasa

a nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

07.08.2026 o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov konania a dotknutých orgánov priamo na mieste stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská k žiadosti vo veci vydania časovo obmedzeného povolenia na užívanie stavebných objektov SO 104.02 Úprava III/3817 (výjazd z križovatky A smer Šebastovce) a SO 123 Okružná križovatka "F" ciest III/3813 a III/3343 – obchádzková trasa, uplatniť pri tomto ústnom konaní. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu a súčasne na centrálnej úradnej tabuli portálu www.slovensko.sk, a vyvesené v obciach Valaliky a Čaňa spôsobom v mieste obvyklým. Po uplynutí vývesnej lehoty a vyznačenia dátumu zvesenia tejto verejnej vyhlášky je potrebné ju zaslať späť na Okresný úrad, podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov a posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom alebo stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím o predčasnom užívaní priamo dotknuté.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

dátum vyvesenia odo dňa:

odtlačok pečiatky, podpis:

dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis:

JUDr. Marián Pavlák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-KS-OCDPK-2026/015196-002

Okresný úrad Košice - okolie, CUET + úradná tabuľa, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
RZ Projecting s. r. o., Soľná 13339/19, Prešov
Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
ISPO spol. s r.o., inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov 1
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 042 20 Košice - mestská časť Západ
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach - okolie, Trieda SNP 35, 040 11 Košice - mestská časť Západ
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická, 040 01 Košice - mestská časť Juh
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, 041 02 Košice 1
Okresný úrad Košice, OSŽP, Komenského 52, 040 01 Košice 1
Volvo Car Slovakia s. r. o., Staromestská 3, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
DOPRAVOPROJEKT, a.s., Divízia PREŠOV, Jarkova 28, 080 01 Prešov 1
Ministerstvo dopravy SR, Sekcia CD a PK, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15
Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava
SPOJSTAV Spišská Nová Ves s. r. o., Sadová 3304/11B, Spišská Nová Ves
Obec Valaliky, Poľná 165, Valaliky, Košice-okolie
Obec Haniska, okres Košice-okolie, + vyvesiť verejnú vyhlášku, Haniska 248, 044 57 Haniska
Obec Čaňa, + vyvesiť verejnú vyhlášku, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa
Okresný úrad Košice, Pozemky a lesy, Komenského 52, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice, Odbor krízového riadenia, Komenského 52, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice, OCDPK, Komenského 52, 040 01 Košice 1
Mesto Košice, Oddelenie dopravy a životného prostredia, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ
Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, Odbor SŽP, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice - mestská časť Staré Mesto
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava 4
Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska
910/14, Košice-Sever, Košice I
Východoslovenská distribučná, Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeseniova 17/17, 833 15 Bratislava 37
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3A, 040 01 Košice-Juh
ANTI-K Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice-Sever
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava
DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka

KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice-Západ
KAMICO, Papradia 10, 040 17 Košice 17
U. S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice-Šaca
Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča
HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta 407, Trhová Hradská, Dunajská Streda
Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik, (v skratke „LPS SR, š. p."), Ivanská cesta 93, Bratislava
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Letisko Košice - Airport Košice, a.s., Letisko Košice, Košice
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, ČSA 7, 974 01, Banská Bystrica
Železnice slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, Košice-Staré Mesto, Košice I
Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice-Západ