

**MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ**

ul. Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš 24/68-259

Číslo: MsÚ/ÚR a SP 2024/880-03/SHa

V Liptovskom Mikuláši: 12. 09. 2024

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Navrhovateľ: **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava**  
v zast. spoločnosťou **MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany**

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:  
„**F2BTS 1919BB Liptovský Mikuláš**“ - **líniová stavba v k. ú. Palúdzka**, v intraviláne mesta Liptovský Mikuláš.

**R O Z H O D N U T I E**

Navrhovateľ **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava**, IČO : 35 697 270 v zastúpení spoločnosťou **MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany** IČO : 36 230 537 podal dňa 12. 01. 2024 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „**F2BTS 1919BB Liptovský Mikuláš**“ - **líniová stavba v k. ú. Palúdzka**, v intraviláne mesta Liptovský Mikuláš. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 písm. „a“ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpené primátorom mesta prerokovalo návrh navrhovateľa s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 36 stavebného zákona, posúdilo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona.

Na základe výsledkov tohto konania podľa § 39 a § 39a zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vydáva

**r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y**

„**F2BTS 1919BB Liptovský Mikuláš**“ - **líniová stavba v k. ú. Palúdzka**, v intraviláne mesta Liptovský Mikuláš, tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

**Druh a účel povolovanej stavby:** inžinierska stavba – líniová stavba

**Popis predmetu územného rozhodnutia:**

Predmetom územného konania je stavba „**F2BTS 1919BB Liptovský Mikuláš**“ - líniová stavba (pokládka HDPE rúr). Cieľom navrhovanej investície je vybudovanie prípojky optického kábla pre napojenie existujúceho objektu so stanicou Orange Slovensko 1919BB, umiestnenej v lokalite Liptovský Mikuláš - Palúdzka na existujúcu hlavnú trasu verejnej komunikačnej siete (VTS) Orange Slovensko a. s. za účelom poskytnutí širokopásmových (broadband), vysokorychlostných služieb elektronických komunikácií verejnosti v danom území.

Realizácia tejto stavby umožní skvalitnenie dátových (internetových) služieb obyvateľom dotknutého regiónu.

Do položenej HDPE rúry bude následne zaľúknutý optický kábel a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

#### Územie výstavby :

Trasa bude vychádzať z existujúcej trasy verejnej komunikačnej siete (VTS) ORANGE Slovensko a.s. Od existujúcej trasy na ulici Palúčanská bude trasa vedená v zelenom páse a chodníku pozdĺž cesty 1/18, ktorú pretlakom prekrižuje. Pokračuje v zelenom páse a vo stiesnených priestorových podmienkach v spevnenej ploche pozdĺž miestnej komunikácie ul. Parková. Trasa prekrižuje ul. Športovcov, potok Demänovka a ďalej pokračuje prevažne v trávnatých plochách pozdĺž chodníka a miestnej komunikácie ul. Vranovská, Za Bocianom, Palúčanská a príde k existujúcemu objektu Orange 1919BB umiestnenému na bytovom dome Palúčanská 63, kde bude ukončená u päty domu.

Trasa križuje pretlakom potok Demänovka, cestu 1/18, miestne komunikácie, vjazdy a chodníky.

Bude prevedený výkop v dĺžke cca 1150 m (dĺžka káblovej trasy) ku napojovaným objektom, kde bude optický kábel ukončený.

Poznámka : trasa je vedená v tej istej ryhe ako povolená nerealizovaná stavba Orange Slovensko a.s. „FTTH Liptovský Mikuláš“, na ktorú bolo 8. 11. 2018 vydané právoplatné územné rozhodnutie.

#### Realizácia káblovej trasy :

Pre výstavbu sa použije optický kábel v dielektrickom prevedení bez kovových prvkov. Vzhľadom na nutnosť zabezpečenia mechanickej ochrany budovaného kábla bude tento kábel uložený do špeciálnej plastikovej rúry priemeru 40 mm, vyrobenej z vysokohustotného polyetylénu. Po výkope káblovej kynety bude do zeme uložená polyetylénová rúra a bude v predmetnej stavbe dodatočne zatiahnutý optický kábel.

#### **Projektovú dokumentáciu vypracoval:**

Ing. Přemysl Zlobický, projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie

#### **Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

- Pri uskutočnení stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavieb zákona 237/2000 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon), príslušné technické normy a vyhláška č. 532/2002 Z. z.
- Stavba bude ukončená **do 36 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- **Zhotoviteľ stavby:** Stavebník **do 15 dní** od ukončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby s uvedením názvu firmy a presnej adresy jej sídla, spolu s dokladmi o odbornej spôsobilosti pre vykonávanie tejto činnosti.
- **Stavebný úrad nariaduje vytýčenie priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou!**
- Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby.
- Na stavbe je potrebné viesť stavebný denník.

**Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:**

- Pred zahájením stavebných prác je potrebné zabezpečiť vytyčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste navrhovanej stavby.
- Zariadenie staveniska umiestniť na vlastnom pozemku a k termínu ukončenia stavby zariadenie staveniska odstrániť a pozemok dať do pôvodného stavu. V prípade záberu verejného priestranstva pri realizácii stavby požiadať o súhlas mesto Liptovský Mikuláš.
- Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru.
- **O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.**
- Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.
- Stavebnými prácami nesmie byť obmedzený pohyb na príľahlých komunikáciách, je potrebné zabezpečiť ich ochranu pred znečistením.
- Križovanie sietí realizovať v zmysle STN 76 6005.
- Manipulačný priestor je potrebné ohradiť, označiť a zabezpečiť tak, aby nedošlo k úrazu okoloidúcich osôb.
- Uloženie nepotrebnéj výkopovej zeminy a jej likvidáciu ohlásiť tunajšiemu úradu ešte pred jej umiestnením a miesto uloženia odsúhlasiť s Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH.
- Odpad zo stavebnej činnosti je potrebné zlikvidovať na vlastné náklady na riadnej skládke komunálneho odpadu. Doklad o odovzdaní stavebného odpadu oprávnenej osobe je potrebné uschovať po dobu 5 rokov od ukončenia stavby.
- **Podľa § 56 ods. b.) stavebného zákona sa pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí siete vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie nevyžaduje.**

**Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby:**

- stavba bude umiestnená v intraviláne mesta Liptovský Mikuláš

**Výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, výška stavby:**

- podľa zakreslenia v situačnom výkrese, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o umiestnení stavby.

**Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií :**

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** vo vyjadrení pod č. OU-LM-OSZP-2022/009672-002 zo dňa 03. 08. 2022 :

- S odpadmi, ktoré budú vznikať počas výstavby sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a naň nadväzujúce vyhlášky a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
- Odpady zo stavby je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle zákona o odpadoch a v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva uprednostniť ich zhodnotenie pred zneškodnením.
- Na stavenisku je požadované vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať.
- Výkopová zemina pokiaľ nebude využitá v rámci stavby (na mieste, na ktorom bola vykopaná) sa tiež považuje za odpad, a ako s odpadom je potrebné s ňou náležite nakladať.
- V prípade vzniku nebezpečných odpadov tieto zhromažďovať v súlade s § 8 vyhlášky MZP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.
- Vydaním záväzného stanoviska k dokumentácii v územnom konaní podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 1 zákona o odpadoch už nie je potrebné stanovisko k projektovej dokumentácii v stavebnom konaní podľa ods.1 písm. b) bod 2. Bude postačujúce len stanovisko k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa ods.1 písm. b) bod 5.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy** vo vyjadrení pod č. OU-LM-OSZP-2022/009276-002 zo dňa 13. 07. 2022 :

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov s projektovou dokumentáciou pre územné konanie a s umiestnením predmetnej stavby „F2BTS 1919BB Liptovský Mikuláš“ v k. ú. Palúdzka súhlasí.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie zaslať na vyjadrenie.
- Spracovať výkres križovania optického kábla s vodným tokom.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy** v súhlase na križovanie vodného toku Demänovka v k. ú. Palúdzka pretlakom a následne uložením optického kábla podľa predloženej projektovej dokumentácie, pod č. OU-LM-OSZP-2024/002232-002 zo dňa 16. 01. 2024 :

- Súhlas nenahrádza povolenie stavby, ktoré vydá príslušný stavebný úrad.
- Práce vykonať tak, aby nedošlo k znečisteniu resp. ohrozeniu akosti vody vo vodnom toku.
- V prípade výskytu veľkých vôd stavebné práce vykonať tak, aby nebol porušený plynulý prietok veľkých vôd.
- Po ukončení prác odstrániť prebytočný stavebný materiál a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
- Realizáciou prác a samostatným vytvorením depónií nesmie dôjsť k negatívnemu vplyvu na životné prostredie dotknutého územia.
- Ukladať stavebný a iný materiál v ochrannom pásme je zakázané.

- Podľa zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a jeho novelizácii a v zmysle STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku na vzdialenosť min. 10,0 m od jestvujúcej brehovej čiary, po oboch stranách toku.
- V ochrannom pásme nie je dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.
- Dodržať normu STN 736822 „Križovania a súbehy vedení...“ a križovania realizovať kolmo na os toku.
- Pri uskutočňovaní stavby dodržať všetky podmienky správcu vodného toku - Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p., Povodie horného Váhu, OZ, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, uvedené v písomnom stanovisku CS SVP OZ PN 10564/2022/2 zo dňa 02. 12. 2022.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP v záväznom stanovisku pod č. OU-LM-OSZP-2022/009182-002 zo dňa 14. 07. 2022 :**

- Projekt „F2BTS 1919BB Liptovský Mikuláš“ v katastrálnom území Palúdzka - intravilán obce – územie, kde podľa zákona o ochrane prírody platí prvý stupeň územnej ochrany.
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, má z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nasledovné pripomienky k vydaniu územného rozhodnutia:
- V prípade nevyhnutného výrubu drevín je potrebné postupovať podľa § 47 a 48 zákona o ochrane prírody, záväzné stanovisko nenahrádza súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody.
- Pri zemných prácach v blízkosti existujúcich stromov a krov postupovať šetrným spôsobom s minimalizovaním poškodenia jednotlivých drevín a ich koreňového systému.
- Pri zemných prácach vykonať opatrenia na zamedzenie zavlečenia invázných druhov rastlín do okolia, v prípade identifikovania invázných druhov rastlín na parcelách výstavby vykoná investor na vlastné náklady ich odstránenie.
- Počas realizácie výstavby používať mechanizmy v dobrom technickom stave s cieľom zamedzenia úniku ropných látok do prírodného prostredia.
- V prípade úniku škodlivých látok realizovať opatrenia na zamedzenie ich vsiaknutia do pôdy, vody a horninového prostredia.
- Lokality dočasného záberu plôch pre skládky materiálov resp. prebytočnej zeminy situovať na parcelách výstavby, prebytočnou výkopovou zeminou nebudú zasýpané brehy vodných tokov a mokrad'ové lokality.
- Po ukončení stavebno-technických prác odstrániť prebytočný stavebný materiál a všetok vzniknutý odpad v súlade s príslušnou legislatívou.
- Na základe vyššie uvedených skutočností a pri dodržaní stanovených podmienok Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia pre projekt „F2BTS 1919BB Liptovský Mikuláš“ v k. ú. Palúdzka.
- Záväzné stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydávané podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, aleje záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

**Mesto Liptovský Mikuláš, Odbor dopravy, ŽP a výstavby, referát cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev** v stanovisku pod č. MsÚ/ŽPD-2022/5471-2/MGa zo dňa 20. 07. 2022 súhlasí s vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a s realizáciou predmetnej stavby pod podmienkou dodržania nasledovných podmienok a požiadaviek :

- Uloženie inžinierskej siete v telese miestnych ciest realizovať metódou pretlačania alebo podvrtnia. aby sa v minimálnej nožnej miere zasiahlo do telesa miestnej komunikácie a minimalizovali sa obmedzenia plynulosti cestnej premávky. Ak uloženie inžinierskej siete požadovanou metódou pretlaku bude preukázateľne nerealizovateľné, požadujeme výkopové práce realizovať bez celkovej uzávery miestnej cesty.
- Nič nesmie zasahovať do bezpečnostného priestoru hlavného dopravného priestoru v prechodnom priereze miestnych ciest, v súlade s *STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií*. Hlavný dopravný priestor končí 0,50 m za obrubníkom na miestnej komunikácii s postrannými obrubníkmi, poprípade 0,50 m od kraja spevnenej vozovky.
- V prípade pozdĺžneho prechodu vedenia IS v miestnej komunikácii uloženej metódou otvoreného výkopu, je potrebné vykonať trvalú povrchovú úpravu vozovky do pôvodného stavu v šírke celého jazdného pruhu.
- V prípade rozkopávky chodníka pre chodcov v pozdĺžnom smere otvoreným výkopom, je potrebné späťne povrchovo upraviť chodník v celej šírke profilu chodníka.
- Pred uložení inžinierskej siete do telesa miestnej komunikácie v meste Liptovský Mikuláš - m. č. Palúdzka, je stavebník povinný v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách požiadať mesto Liptovský Mikuláš o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie miestnych komunikácií. K žiadosti je potrebné priložiť schválenú projektovú dokumentáciu a vyjadrenie Okresného dopravného inšpektorátu, OR PZ v Liptovskom Mikuláši a odsúhlasenú situáciu dočasného dopravného značenia.
- V lokalite umiestnenia stavby sa nachádza podzemná sieť verejného osvetlenia. Pred realizáciou inžinierskych sietí je potrebné podzemné vedenie verejného osvetlenia vytýčiť prostredníctvom správcu verejného osvetlenia, ktorým sú Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš, Družstevná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš.
- V priestore plánovanej trasy stavby sa v niektorých častiach nachádzajú dreviny, v blízkosti ktorých budú prebiehať výkopové práce. V tomto priestore je potrebné dodržať ustanovenie STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, časti 4. „Poškodzovanie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach“, hlavne článkom 4.2.4 a to : - hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadajú a ošetrú.
- Akékoľvek ďalšie zmeny v projektovej dokumentácii v nadväznosti na miestne cesty, komunikácie a verejné priestranstvá odsúhlasí na Mestskom úrade v Liptovskom Mikuláši, odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, referát cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev.
- Toto záväzné stanovisko nenahrádza súhlas mesta Liptovský Mikuláš ako vlastníka nehnuteľnosti (pozemku) na jeho využitie pre potreby vydania rozhodnutia o umiestnení stavby. O súhlas na využitie mestských pozemkov je potrebné požiadať odbor právny, oddelenie majetkovo právne.

**Slovenská správa ciest IVSC Žilina**, majetkový správca štátnych ciest I. triedy v stanovisku pod č. SSC/6419/2024/6471/521 zo dňa 08. 01. 2024 súhlasí s projektovou dokumentáciou pre vydanie územného rozhodnutia za dodržania nasledovných podmienok :

- SSC, IVSC Žilina s dokumentáciou stavby „F2BTS - FO - 1919BB“, v stupni DÚR po preukázaní verejného záujmu a nemožnosti iného technického riešenia, súhlasí za dodržania nasledovných podmienok :
- Navrhované križovanie trasy optickej siete cestou I/18 realizovať výhradne pretlakom, kolmo na os vozovky, s uložením do ocelevej chráničky v minimálnej hĺbke 1,5 m (po hornú hranu chráničky) bez zásahu do konštrukčných vrstiev a bez narušenia existujúceho odvodňovacieho systému. Dĺžka chráničky musí byť taká, aby presahovala min. 0,25 m steny montážnych jám. Technické parametre chráničky nesmú byť prekážkou výkonu údržby komunikácie.
- Štartovacia aj cieľová jama bude umiestnená mimo cestné teleso štátnej cesty I/18 t. j. v zmysle dokumentácie vo vzdialenosti min. 1,3 m od hrany obrubníka vpravo v smere staničenia a v chodníku v min. vzdialenosti 0,6 m od päty svahu telesa cesty vľavo v smere staničenia.
- Po realizácii prác montážne jamy dôkladne zasypať, zhutniť a okolie uviesť do pôvodného stavu.
- Prácami nesmie dôjsť k poškodeniu odvodňovacieho systému štátnej cesty I/18 a jej príslušenstva. Investor stavby je zodpovedný za akékoľvek prípadné škody spôsobené realizáciou prác na telese cesty I/18. Opravu prípadného poškodenia zabezpečí investor stavby bezodkladne a na vlastné náklady.
- Stavebnými prácami nesmie dôjsť k zásahu do spevnenej časti vozovky, k poškodeniu príslušenstva štátnej cesty I/18. Práce realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu povrchu vozovky, poškodeniu a olámaniu krajnice vozovky. V predmetnom úseku cesty bola v termíne 8/2023 - 11/2023 realizovaná obnova krytu vozovky v rámci stavby Veľkoplošné opravy ciest I. triedy v správe SSC, Časť II. I/18 Liptovský Mikuláš, Palúdzka - Okoličné, kde platí záručná doba.
- Prácami nesmie dôjsť k znečisteniu priľahlého úseku cesty ani k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti premávky. Vykopaná zemina a stavebný materiál nesmie byť ani dočasne uskladňovaný na cestnom pozemku. V prípade znečistenia vozovky je potrebné okamžite zabezpečiť jej očistenie.
- Práce realizovať výhradne z voľného terénu, pričom realizáciou nesmie dôjsť k obmedzeniu cestnej premávky na štátnej ceste I/18. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť cestnej premávky v úseku stavby. Investor stavby je zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese I/18, resp. za škody vzniknuté tretím osobám realizáciou stavby. V prípade poklesu v mieste zásahu do telesa cesty alebo iného poškodenia cestného telesa stavebník bezodkladne zabezpečí opravu tohto miesta do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- Dokumentácia neobsahuje projekt organizácie dopravy počas realizácie prác. Prípadné použitie dočasných dopravných značiek na ceste I/18 počas realizácie prác je potrebné odsúhlasiť s OR PZ ODI Liptovský Mikuláš a požiadať o určenie dočasného dopravného značenia Okresný úrad Žilina, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie.
- Ukončenie prác zápisnične odovzdať poverenému pracovníkovi majtkového správcu cesty I/18 /Ing. Miková, p. Melich 0445521970/. Záručná doba na zrealizované práce v mieste uloženia trasy optického kábla v telese štátnej cesty bude 60 mesiacov odo dňa prebratia prác. Investor, resp. budúci správca stavby počas záručnej doby bude zabezpečovať priebežne a bez meškania odstraňovanie závad súvisiacich s jeho zásahom do telesa cesty. K preberaciemu konaniu doložiť porealizačné zameranie a projekt skutočného vyhotovenia trasy križujúceho optického kábla vo vzťahu k telesu cesty I/18 v tlačenej aj digitálnej forme, z ktorého bude zrejmé jeho presné umiestnenie v telese cesty I/18 ako aj požadované dodržanie vzdialeností v zmysle tohto stanoviska.

- Z dôvodu prác v telese štátnej cesty je potrebné požiadať cestný správny orgán Okresný úrad Žilina, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie o rozhodnutie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie.
- Počas realizácie prác rešpektovať prípadné pripomienky a požiadavky povereného pracovníka majetkového správcu štátnej cesty I. triedy.
- Práce nesmú byť vykonávané počas výkonu zimnej údržby ciest (november - marec bežného roka, v závislosti od klimatických podmienok).
- Toto stanovisko má platnosť dva roky od dátumu spracovania.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia** v záväznom stanovisku pre vydanie územného rozhodnutia pod č. OU-LM-OKR-2022/002239-016 zo dňa 01. 07. 2022 :

- Z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie predmetnej stavby.

**Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš** vo vyjadrení pod č. 472/2022 zo dňa 07. 07. 2022 :

- Po vykonaní obhliadky predmetného územia Vám VPS Liptovský Mikuláš oznamuje, že danými pozemkami prechádzajú inžinierske siete v správe organizácie VPS Liptovský Mikuláš. Ide o podzemné siete verejného osvetlenia, ktoré sa nachádza za pretlakom cez potok Demänovka popri ulici Vranovská, Za Bocianom a na konci trasy pred BD na Palúčanskej ulici č. 63.
- Investor je povinný pred začatím stavby zabezpečiť vytýčenie týchto podzemných sietí za účasti zástupcu organizácie VPS Liptovský Mikuláš a takisto je povinný po ukončení prác všetky dotknuté časti pozemkov vo vlastníctve mesta uviesť do pôvodného stavu.

**Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s.** vo vyjadrení k projektu pre vydanie územného rozhodnutia pod č. 4383/2022/PŠ zo dňa 22. 07. 2022 súhlasí s pripomienkami :

- V záujmovom území stavby sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v prevádzke LVS, a.s., ako aj vodovodné a kanalizačné prípojky pre jednotlivé nehnuteľnosti. Presnú trasu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie LVS, a.s. vytýči na základe predloženej objednávky (Ing. Janík tel. č. 0917 503 364 - vodovod; p. Vyšný tel. č. 0908 916 595 – kanalizácia). Zakreslenie potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v priložených situáciách je orientačné.
- Pri výstavbe dodržať pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z., t. j. min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na každú stranu pre potrubia priemeru nad 500 mm a min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na každú stranu pre potrubia priemeru do 500 mm. Vedenia a ďalšie stavebné objekty musia byť umiestnené mimo tohto pásma ochrany, v opačnom prípade nebude LVS, a.s. súhlasiť s kolaudáciou stavby. Križovanie sietí je potrebné realizovať v zmysle STN.
- V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poruchám na potrubiach alebo zariadeniach v správe LVS, a. s., je potrebné ich bezodkladné nahlásenie na tel. č. 044 55 219 92 alebo 0908 916 579. Prípadné poruchy budú odstránené na náklady investora.
- Pri prípravných a výkopových prácach je potrebné postupovať v súčinnosti so zástupcami LVS, a. s. (p. Hričák tel. č. 0905 701 932 a p. Vyšný). Začiatok prípravných prác je potrebné oznámiť v dostatočnom predstihu. Aj ku kontrole realizovaných prác pred zásypom sietí prizývať zástupcov spoločnosti LVS, a.s.
- Po ukončení výstavby LVS, a. s. požaduje pre projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie aj v digitálnej forme v tvare \*.dgn (čitateľné pre prostredie MicroStation).



**Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Ružomberok** v stanovisku pod č. CS SVP OZ PN 10564/2022/2 zo dňa 02. 12. 2022 :

- Po preštudovaní predloženého projektu dáva SVP, š. p., Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok, nasledovné stanovisko :
- V predmetnom katastrálnom území je naša SVP, š. p. správcom vodohospodársky významného vodného toku Demänovka, ktorého číslo v zozname tokov je 535, č. hydrologického poradia 4-21-02028, ktorý bude stavbou križovaný.
- Vodný tok je v mieste križovania obojstranne upravený kamennou rovnaninou, ďalej úprava toku pokračuje kombináciou rovnaniny a ľavostranného oporného múru.
- Podľa zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a jeho novelizácií a v zmysle STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo vodohospodársky významných vodných tokov na vzdialenosť 10,0 m od jestvujúcej brehovej čiary, po oboch stranách toku.
- Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežná vedenie inžinierskych sietí.
- Uvedené ochranné pásmo tokov slúži podľa § 49 vodného zákona správcovi toku k výkonu jeho správy.
- Z majetkovo - právneho hľadiska je parcela KN-C 2066/26, druh pozemku - vodné plochy, zapísaná na LV č. 1459, vo vlastníctve SR a správe SVP, š.p., Bratislava.
- Začiatok a koniec prác nahlásiť min. 7 dní vopred, k prácam na križovaní toku prizvať zástupcu SVP, š. p., stredisko Liptov (0903/806 385) a riadiť sa jeho pokynmi.
- Dodržať normu STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení...“ a križovanie realizovať kolmo na os toku.
- Optický kábel uložiť do chráničky, ktorá bude po celej dĺžke križovania, ako aj v ochrannom pásme toku, pričom hĺbka krytia 1,20 m pod dnom toku musí byť od dna po vrch chráničky. Správca toku bude akceptovať aj väčšiu hĺbku uloženia ako odporúčanú.
- Chránička musí byť dimenzovaná na zaťaženie min. 25 t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby toku.
- Optický kábel, ktorý bude križovať tok, je potrebné na oboch brehoch vodného toku, mimo ochranného pásma toku označiť viditeľne stabilizovanými značkami s nápisom „POZOR NEBAGROVAT“. V prípade ich poškodenia alebo odcudzenia prevádzkovateľ káblového vedenia zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
- Realizáciu stavebných prác súvisiacich s križovaním toku je potrebné uskutočniť v čase znížených prietokov.
- Osadenie objektov na optickej sieti umiestniť mimo uvedeného ochranného pásma toku.
- Nakoľko budú stavebné práce vykonávané strojne, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami. V prípade úniku nebezpečných látok do vodného toku o udalosti neodkladne informujte SIŽP a správcu predmetného toku.
- Ukladať stavebný materiál v ochrannom pásme toku je zakázané.
- Okolie vodného toku a jeho ochranné pásmo je potrebné uviesť do pôvodného stavu, narušený terén zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt. Ku kontrole prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi.
- V prípade poškodenia existujúceho opevnenia vykonať nápravu. Ku kontrole prizvať technika.
- Po ukončení stavby žiada správca toku v polohopisných a výškopisných súradniciach geodeticky zamerať miesto križovania toku a tieto odovzdať v digitálnej forme na Správe povodia horného Váhu Ružomberok. Uvedené je potrebné z dôvodu vodohospodárskej

evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu : [mariana.zihlavnikova@svp.sk](mailto:mariana.zihlavnikova@svp.sk).

- Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme - dxf, dwg, dgn) odovzdať po ukončení stavby technikovi strediska Liptov.
- V prípade, že križovanie toku nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu podzemného vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie siete do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať jej prevádzkovateľ.
- Pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodných tokoch, vytýči bezodplatne trasovanie optického vedenia v danom záujmovom území.
- V prípade, že uložené optické vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na toku alebo ak bude vedenie v kolízii s touto úpravou/opravou alebo bude zasahovať do pozemkov správcu toku, resp. ochranných pásiem, si investor/stavebník optickej siete (Orange Slovensko a.s.) zabezpečí bezodplatné preloženie podzemného vedenia v požadovanom termíne na vlastné náklady.
- Na prípadné zmeny stavby počas realizácie neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich odsúhlasiť s SVP, š. p..
- V prípade, že počas výstavby a prevádzkovania optickej siete dôjde k vzniku škôd na majetku ich prevádzkovateľov z dôvodu zvýšenia povodňových prietokov, SVP, š. p. nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako aj škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
- Pretlak :
- Pri križovaní toku štartovaciú a cieľovú jamu umiestniť mimo uvedeného ochranného pásma toku. Vzhľadom na dostatočný okolitý priestor odporúča správca toku ich umiestnenie viac ako navrhovaných 6,0 m od existujúcej brehovej čiary toku. Brehovú čiaru v teréne určí technik (0903/806 385), ktorého je potrebné prizvať aj k výkopu jám a kontrole uloženia optického zemného vedenia, ako aj k splneniu podmienok tohto vyjadrenia. O kontrole technik vyhotoví písomný protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanovených zo strany SVP, š. p.. V takom prípade SVP, š. p., ako správca dotknutého toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi optickej siete pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiacich s jej nesprávnym uložením.
- Majetkovo - právne stanovisko :
- Jestvujúca optická trasa, na ktorú sa napája predložená stavba, križuje vodný tok Váh, KN-E parcelu č. 2422/1 (k. ú. Palúdzka) a parcely KN-E č. 2422, 6658/1 (k. ú. Liptovský Mikuláš), všetky vo vlastníctve SR a správe SVP, š. p., Bratislava. Vlastník parcel požaduje neodkladné vysporiadanie alebo preukázanie iného práva k zabratým pozemkom existujúcej trasy.
- navrhovaná trasa stavby „F2BTS 1919BB Liptovský Mikuláš“ zasahuje do pozemku štátu v správe SVP, š. p., Bratislava (KN-C parcela č. 2066/26 - LV č. 1459). Zákon č. 50/1976 Zb, § 38 uvádza, že navrhovateľ musí k pozemku preukázať vlastnícke alebo iné právo. Z toho dôvodu uzatvoriť s oddelením správy majetku Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany, zmluvný právny vzťah (akékoľvek informácie: [marcela.strakosova@svp.sk](mailto:marcela.strakosova@svp.sk). 033/77 64 435). K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty : projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je

viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š. p.

- Upozornenie :

- V budúcnosti uvádzať parcely v právnom stave, ktorými bude trasa viesť. Uvedené platí aj pri výkrese „Rez križovania vodného toku“
- V bode 5.4 „Prehľad správcov vedení“ doplniť SR - SVP š. p., Bratislava a aj v budúcnosti uvádzať, pokiaľ stavba križuje vodný tok.
- SVP š. p., OZ Piešťany sa vyjadroval k stavbe „FTTH Liptovský Mikuláš — Palúdzka, Stred/Sever, Vrbica/Hriadky, Podbreziny“ listom zn. CS SVP OZ PN 198/2018/02 zo dňa 8.1.2018 a Správa povodia horného Váhu Ružomberok k projektu s rovnakým názvom listom zn. CS SVP OZ PN 1387/2019/2 zo dňa 5.2.2019. Stavebníkom mala byť spoločnosť Orange Slovensko, a.s., Bratislava.
- Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods.5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

**Krajský pamiatkový úrad Žilina** v záväznom stanovisku pod č. KPUZA-2022/14573-2/56846/FUR zo dňa 06. 07. 2022 :

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

**IMAFEX spol s r.o.** vo vyjadrení pod č. JK-20220630 zo dňa 30. 06. 2022 :

- V oblasti záujmového územia dôjde k styku s optickými sieťami spoločnosti IMAFEX s.r.o. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie a vyznačenie polohy sietí.

- Upozorňujeme, že pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené optické siete ste povinný vykonať všetky ochranné opatrenia, oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou a upozorniť pracovníkov na možnú polohovú odchýlku + - 30 cm od vyznačenej polohy. Pri prácach v miestach výskytu sietí a zariadení pracovať s čo najväčšou opatrnosťou a nepoužívať nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1 m na každú stranu od vyznačenej polohy siete. Neprechádzať ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu. Nad optickou trasou dodržať zákaz skládok. Pred zahrnutím obnoviť krytie a označenie.
- Bezodkladne oznámiť každé poškodenie siete na telefónnom čísle +421 44 3240 000, +421 918 322 302, +421 918 415 232.
- IMAFEX spol. s r.o. žiada o pripoloženie svojich vedení na Palúčanskej ulici počas výkopových prác. Náklady na výkopové práce budú riešené na základe dohody osobitnou zmluvou.

**Slovak Telekom, a. s., Bratislava** vo vyjadrení k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení pod č. 6612220341 zo dňa 01. 07. 2022 :

- V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné :
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. / alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a. s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a. s. na základe objednávky cez internetovú aplikáciu do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- Ak žiadateľ plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

**SPP – distribúcia, Bratislava** vo vyjadrení k projektovej dokumentácii pre územné konanie pod č. TD/NS/0018/2024/Šč zo dňa 12. 01. 2024 :

- V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie (technologický objekt) : STL PN80, 280 kPa, ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s umiestnením stavby za dodržania nasledujúcich podmienok :  
Všeobecné podmienky :
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- V záujme predchádzania poškodenia plynárenských zariadení, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.

- Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
- Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa Iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.
- V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov je potrebné, aby stavebník :
- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

Osobitné podmienky :

- Je potrebné dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom – ochranné a bezpečnostné pásma (hlavne podľa TPP 906 01).
- Toto stanovisko nie je možné použiť pre účely stavebného konania podľa stavebného zákona, prípadne iného osobitného predpisu a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 11. 01. 2025, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

**Žilinský samosprávny kraj** vo vyjadrení pod č. 04105/2024/KRÚ-2 zo dňa 30. 04. 2024 súhlasí s predmetnou stavbou za dodržania nasledovných podmienok :

- Predložiť súhlasné stanovisko správcu pozemku parc. č. KN-C 682/9 v k. ú. Palúdzka Liptovskej nemocnice s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš.
- Požiadať Liptovskú nemocnicu s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš o určenie podmienok z dôvodu umiestnenia stavby (ochranného pásma stavby) na vyššie spomenutom pozemku a následne dodržania týchto podmienok v plnom rozsahu.
- Doručiť oznámenie najmenej 15 dní pred plánovaným začatím činnosti na adresu Žilinského samosprávneho kraja a Liptovskej nemocnice s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš.
- Za akékoľvek škody spôsobené realizáciou stavby zodpovedá stavebník.
- Stavebník na vlastné náklady zabezpečí pred začatím prác vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v blízkosti realizácie stavby.
- Vytýčenie stavby musí byť realizované fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných

geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom s rozsahom oprávnenia podľa § 6 písm. d)-j) zákona 215/1995 Z. z. v zmysle § 75 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Po realizácii stavby odovzdať protokol o vytýčení stavby autorizačne overený geodetom s príslušným oprávnením.

- Po realizácii stavby odovzdať porealizačné zameranie všetkých vedení v tlačenej forme (dokumentácia bude autorizačne overená geodetom a kartografom s rozsahom oprávnenia podľa § 6 písm. d)-j) zákona 215/1995 Z. z.) ako aj v digitálnej forme (výkres v dwg alebo dgn, zoznam meraných bodov vrátane výšok/hĺbok v txt a xls).
- Po ukončení prác vrátiť pozemky do pôvodného stavu.
- Do 60 dní od ukončenia stavby predložiť geometrický plán so zakreslením inžinierskych sietí vrátane ich ochranného pásma a požiadať oddelenie nakladania s majetkom ŽSK o uzatvorenie dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorázovej náhrade.
- Výšku odplaty za zriadenie vecného bremena (primeranej jednorázovej náhrady) určuje predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja, s čím stavebník súhlasí a je povinný túto odplatu uhradiť.
- Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš v stanovisku pod č. SR-392/191/2024-392/2024 zo dňa 26. 06. 2024 súhlasí s predmetnou stavbou za dodržania všetkých vyššie uvedených podmienok Žilinského samosprávneho kraja.

**Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina** v záväznom stanovisku pod č. 30984/2022/ÚVHR/7745 zo dňa 25. 07. 2022 :

- Súhlasí s návrhom žiadateľa na územné konanie predmetnej stavby.

**Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina, odd. telekomunikácií a informatiky** vo vyjadrení pod č. CPZA-OTI-2022/004067-095 zo dňa 14. 07. 2022 :

- MV SR, Centrum podpory Žilina, odd. telekomunikácií a informatiky oznamuje, že v predmetnom území sa nachádza telekomunikačný kábel TCKQYPY 25XN 0,6 vo vlastníctve MV SR – prílohou vyjadrenia sú situačné plány s vyznačením priebehu uvedeného kábla.

**Stredoslovenská distribučná, a.s.** vo vyjadrení k územnému konaniu pod č. 202207-UR-0002-1 zo dňa 28. 07. 2022 :

- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslená orientačná trasa elektrických zariadení v tejto lokalite je zakreslená na priloženom situačnom výkrese. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť.
- Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese :
- červená plná čiara -VN vedenia 22kV podzemné,
- zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné,
- zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.
- V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- Všeobecné podmienky :
- Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.
- V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke

www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

- Od energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách zariadení SSD, a.s., SSD, a.s. nezodpovedá za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

**Orange Slovensko, a.s., Piešťany** vo vyjadrení pod č. BA-2726 2022 zo dňa 14. 07. 2022 :

- V záujmovom území dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.
- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytne Orange Slovensko, a.s. po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.  
Orange Slovensko, a.s. upozorňuje, že :
- Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov ako aj rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte :
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu,
  - objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/,
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení



- pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
  - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
  - vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme,
  - aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
  - pred zahrnutím previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
  - aby bolo bezodkladne oznámené každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32 , mob. 0907 721 378,
  - je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že Orange Slovensko, a. s. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez jej vedomia),
  - pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.
  - Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa zákona č. 452/2021 a TZ.
  - Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.

#### **K návrhu na vydanie územného rozhodnutia sa vyjadrili :**

- Mesto Liptovský Mikuláš, Mestský úrad, referát hlavného architekta vo vyjadrení zo dňa 27. 07. 2022; Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH vo vyjadrení zo dňa 03. 08. 2022; Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠVS vo vyjadrení zo dňa 13. 07. 2022; Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy v súhlase na križovanie vodného toku Demänovka v k. ú. Palúdzka pretlakom a následne uložením optického kábla podľa predloženej projektovej dokumentácie, zo dňa 16. 01. 2024; Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP v záväznom stanovisku zo dňa 14. 07. 2022; Mesto Liptovský Mikuláš, Odbor dopravy, ŽP a výstavby, referát cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev v stanovisku zo dňa 20. 07. 2022; Slovenská správa ciest IVSC Žilina, majetkový správca štátnych ciest I. triedy v stanovisku zo dňa 08. 01. 2024; Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia v záväznom stanovisku pre vydanie územného rozhodnutia zo dňa 01. 07. 2022; Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš vo vyjadrení zo dňa 07. 07. 2022; Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s. vo vyjadrení k projektu pre vydanie územného rozhodnutia zo dňa 22. 07. 2022; Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Ružomberok v stanovisku zo dňa 02. 12. 2022; Krajský pamiatkový úrad Žilina v záväznom stanovisku zo dňa 06. 07. 2022; Žilinský samosprávny kraj vo vyjadrení zo dňa 30. 04. 2024 a Liptovská nemocnica s poliklinikou MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš v stanovisku zo dňa 26. 06. 2024; Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina v záväznom stanovisku zo dňa 25. 07. 2022; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina, odd. telekomunikácií a informatiky vo vyjadrení zo dňa 14. 07. 2022; Orange Slovensko, a.s., Piešťany vo vyjadrení zo dňa 14. 07. 2022; IMAFEX spol s r.o. vo vyjadrení zo dňa

30. 06. 2022; Stredoslovenská distribučná, a.s. vo vyjadrení k územnému konaniu zo dňa 28. 07. 2022; SPP – distribúcia, Bratislava vo vyjadrení k projektovej dokumentácii pre územné konanie zo dňa 12. 01. 2024; Slovak Telekom, a. s., Bratislava vo vyjadrení k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení zo dňa 01. 07. 2022; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava vo vyjadrení zo dňa 30. 06. 2022; OTNS, a.s., vo vyjadrení k existencii sietí zo dňa 30. 06. 2022; O2 Slovakia s.r.o. vo vyjadrení zo dňa 11. 07. 2022; Slovanet, a.s. vo vyjadrení zo dňa 08. 07. 2022; PROFI-NET, s.r.o. vo vyjadrení zo dňa 14. 09. 2022; Energotel, a. s. vo vyjadrení zo dňa 30. 06. 2022; Komterm Slovensko, a. s. vo vyjadrení zo dňa 12. 07. 2022; Fibris s.r.o. vo vyjadrení zo dňa 08. 08. 2022; LMT, a.s. vo vyjadrení zo dňa 30. 06. 2022.

#### **Doba platnosti rozhodnutia :**

- Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o jeho predĺženie podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona.
- Územné rozhodnutie je v zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli uplatnené

#### **Odôvodnenie**

Navrhovateľ Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení spoločnosťou MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany IČO : 36 230 537 podal dňa 12. 01. 2024 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „FTBTS 1919BB Liptovský Mikuláš“ - líniová stavba v k. ú. Palúdzka, v intraviláne mesta Liptovský Mikuláš. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie konania o umiestnení stavby verejnou vyhláškou oznámením pod č. MsÚ/ÚRaSP 2024/880-02/SHa, zo dňa 22. 04. 2024 dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Vzhľadom k tomu, že pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh na územné rozhodnutie posúdiť, stavebný úrad upúšťa podľa §-u 36 ods.2 od ústneho konania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli svoje námietky a stanoviská uplatniť do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. V rovnakej lehote mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány. Stanoviská dotknutých orgánov boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. V konaní o umiestnení stavby neboli vznesené námietky účastníkov konania.

V zmysle § 36 ods. 4 začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Umiestnenie stavby nie je v rozpore so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu uvedenými v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nie je v rozpore s platným územným plánom mesta Liptovský Mikuláš, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 115/2010 dňa 16.12.2010 a jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením mesta Liptovský Mikuláš č. 7/2010/VZN dňa 16.12.2010 s účinnosťou dňom

1. 1. 2011 v znení zmien a doplnkov, v platnom znení. Súlad s územným plánom mesta Liptovský Mikuláš je zrejmý aj z vyjadrenia mesta Liptovský Mikuláš, MsÚ, referát hlavného architekta pod č. MsÚ/RHA 2022/5651-02 Bc k projektovej dokumentácii - územnoplánovacia informácia zo dňa 27. 07. 2022. Zariadenie technickej infraštruktúry, slúžiace pre obsluhu územia sú prípustnou funkciou v predmetnom území.

Stavebný úrad v územnom rozhodnutí určil podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie. Ďalej v podmienkach územného rozhodnutia určil podmienky na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov.

Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal návrh na začatie konania spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil ho s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní, stavebným zákonom a vyhláškou, zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav veci, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom územnom konaní preskúmal predložený návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach uvedených v § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v § 43d a 43e stavebného zákona v znení neskorších predpisov, vyhlášku 532/2002 Z. z. a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

**Podľa § 56 písm. „b“ stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach verejnej telekomunikačnej siete vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie a následne ani kolaudačné rozhodnutie nevyžaduje.**

Navrhovaná líniová stavba je vedením verejnej elektronickej komunikačnej siete v zmysle § 2 ods. 15 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 452/2021“) a zároveň predstavuje technické vybavenie územia v zmysle § 139a ods. 10 písm. e) stavebného zákona.

*V zmysle § 2 ods. 15 zákona č. 452/2021 Vedenie je vedenie sietí, ktorým sú líniové a inžinierske stavby sietí, najmä nadzemné a podzemné vedenia zahrňajúce káble a káblové súbory a rádiové trasy vrátane súvisiacej fyzickej infraštruktúry a vytyčovacích bodov; vedenie je súčasťou siete.*

*V zmysle § 139a ods. 10 stavebného zákona Verejným dopravným a technickým vybavením územia sú vedenia elektronickej komunikačnej siete.*

Prostredníctvom líniovej stavby sa vybuduje vysokokapacitná a vysokorychlostná sieť a nahradí sa tak nekvalitné bezdrôtové pripojenie, ktoré je menej výkonné a ktorého kapacita je nedostatočná na poskytovanie kvalitných telekomunikačných služieb, ktorých užívateľmi sú nielen občania resp. verejnosť ale aj štátne orgány (e-Government).

*V zmysle § 2 ods. 1 zákona č. 452/2021 Sieť je sieť, ktorú tvoria prenosové systémy, ktoré môžu, ale nemusia byť založené na trvalej infraštruktúre alebo centralizovanej správe kapacity, prípadne prepájacie alebo smerovacie zariadenia a iné prostriedky, vrátane neaktívnych prvkov siete, ktoré umožňujú prenos signálov po vedení, rádiovými vlnami, optickými alebo*

*inými elektromagnetickými prostriedkami vrátane družicových sietí, pevných sietí s prepájaním okruhov a s prepájaním paketov vrátane internetu, mobilných sietí, elektrických vedení určených na prenos a distribúciu elektriny v rozsahu, v ktorom sa používajú na prenos signálov, sietí používaných na rozhlasové a televízne vysielanie a sietí káblovej televízie bez ohľadu na druh prenášaných informácií.*

*V zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 452/2021 Vysokokapacitná sieť je sieť, ktorá sa skladá výlučne z optických prvkov inštalovaných najmenej po distribučný bod v obslužnom mieste, alebo sieť, ktorá spĺňa za obvyklých prevádzkových podmienok v čase špičky podobné charakteristiky z hľadiska dostupnej šírky pásma v zostupnom i vo vzostupnom smere, odolnosti, chybovosti, oneskorenia a jeho odchýlok; charakteristiky siete možno považovať za podobné bez ohľadu na to, či koncový užívateľ zaznamenáva rozdiely parametrov, ktoré vyplývajú z vlastností prenosového média, ktorým sa sieť spája s koncovým bodom siete.*

*V zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 452/2021 Verejná sieť je sieť, ktorá sa úplne alebo prevažne používa na poskytovanie verejne dostupných elektronických komunikačných služieb, ktoré podporujú prenos informácií medzi koncovými bodmi siete.*

*V zmysle § 25 ods. 1 písm. b) zákona č. 452/2021 Na účely tohto zákona sa rozumie vysokorýchlostnou sieťou sieť, ktorá je schopná zabezpečiť pripojenie všetkých užívateľov používajúcich služby poskytované prostredníctvom tejto siete s rýchlosťou najmenej 30 Mbit/s v jednom smere.*

Zriaďovanie, prevádzkovanie a poskytovanie verejných elektronických komunikačných sietí a služieb je verejným záujmom, a vzhľadom na charakter navrhovanej líniovej stavby ako aj vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, je možné ustáliť, že sa jedná o stavbu vo verejnom záujme, majúcu charakter všeobecne prospešného zariadenia. Prostredníctvom navrhovanej stavby sa naplňajú ciele stanovené v § 1 ods. 3 a ods. 4 zákona č. 452/2021.

*V zmysle § 1 ods. 3 zákona č. 452/2021 Cieľom tohto zákona je zabezpečiť rozvoj odvetvia elektronických komunikácií a tým efektívne poskytovanie a prístup osôb ku kvalitným, cenovo prijateľným a bezpečným službám a sieťam, efektívne využívanie frekvenčného spektra a čísel a ochranu koncových užívateľov v odvetví elektronických komunikácií.*

*V zmysle § 1 ods. 4 zákona č. 452/2021 Cieľom tohto zákona je podporovať udržateľnú a efektívnu hospodársku súťaž, budovanie a využívanie vysokokapacitných sietí, investície a inovácie v odvetví elektronických komunikácií a rozvoj trhu v odvetví elektronických komunikácií.*

V záujme vylúčenia akýchkoľvek pochybností v otázke verejného záujmu bolo predložené potvrdenie Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor regulácie elektronických komunikácií zo dňa 22. 04. 2024, ktorým je preukázané, že na strane spoločnosti Orange Slovensko, a. s. sú splnené skutočnosti dôležité pri posudzovaní verejného záujmu v zmysle § 21 ods. 8 zákona č. 452/2021.

Z predloženej projektovej dokumentácie zároveň vyplýva, že vzhľadom na spôsob realizácie ako aj navrhované umiestnenie je líniová stavba navrhnutá (a bude realizovaná) spôsobom, ktorý obmedzí vlastníkov a užívateľov dotknutých nehnuteľností iba v nevyhnutnom rozsahu.

*V zmysle § 21 ods. 1 zákona č. 452/2021 - Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo*

*ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať'. Vlastníkovi takejto nehnuteľnosti patrí za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti podľa prvej vety primeraná náhrada. Ak sa na rozsahu obmedzenia užívania nehnuteľnosti vlastník a podnik nedohodnú a ide o činnosť, ktorú možno uskutočniť len na základe rozhodnutia o povolení stavby podľa overeného projektu stavby podľa osobitného predpisu, splnenie podmienok na uplatnenie práva podľa prvej vety posudzuje na žiadosť podniku stavebný úrad v overení projektu stavby a ak rozhodnutie o povolení stavby je zároveň overením projektu stavby, v konaní o stavebnom zámere.*

V zmysle § 21 ods. 4 zákona č. 452/2021 Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik v lehote do 90 dní od zriadenia verejnej siete, postavenia alebo umiestnenia jej vedenia alebo jej inej časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti podľa odseku 1; ak sa však vedenie alebo iná časť siete na cudzej nehnuteľnosti zriaďuje, stavia alebo umiestňuje v rámci výstavby líniovej stavby, návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik do 90 dní od ukončenia výstavby líniovej stavby. Ak dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníctva siete alebo jej časti, vo vzťahu ku ktorej vznikli oprávnenia podľa odseku 1, oprávnenia podľa odseku 1 prechádzajú na nového vlastníka, ak je podnikom.

Spoločnosť Orange Slovensko, a. s. (ako podnik v zmysle § 3 písm. a) zákona č. 452/2021 je podľa § 21 ods. 1 zákona č. 452/2021 oprávnená v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať.

V zmysle § 21 ods. 4 prvá veta zákona č. 452/2021 povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. V zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona spoločnosť Orange Slovensko, a. s. má k dotknutým nehnuteľnostiam iné právo vyplývajúce z iného právneho predpisu (z § 21 ods. 1 v spojení s ods. 4 zákona č. 452/2021).

Vzhľadom na ust. § 21 ods. 2 zákona č. 452/2021 S právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva :

- a) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,
- b) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Na základe vyššie uvedených skutočností, spoločnosť Orange Slovensko, a.s. je oprávnená na/v dotknutých nehnuteľnostiach umiestniť a prevádzkovať navrhovanú líniovú stavbu z titulu zákonného vecného bremena.

Spoločnosť Orange Slovensko, a. s. zároveň uvádza, že sa s vlastníkmi nehnuteľností dotknutých týmto návrhom nedohodla o výške primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, ku ktorému došlo uplatnením práv podľa § 21 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 452/2021.

Dňa 10.06.2023 bol prijatý zákon č. 205/2023 Z. z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy, ktorým boli zmenené viaceré ustanovenia zákona č. 452/2021 s účinnosťou od 01. 09. 2023 resp. od 01. 04. 2024.

Vzhľadom na ustanovenie čl. LVII bod 3 zákona č. 205/2023 Z. z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy, ktorým sa (s účinnosťou od 01.09.2023) mení § 21 ods. 5 zákona č. 452/2021, určenie výšky náhrady (primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, ku ktorému došlo uplatnením práv podľa § 21 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 452/2021) už nie je predmetom územného konania.

Umiestnenie stavby nie je v rozpore so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu uvedenými v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a je v súlade s územným plánom mesta Liptovský Mikuláš.

Stavebný úrad v územnom konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu umiestnenia stavby a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a zodpovedá požiadavkám na ochranu zdravia a života ľudí.

#### **Vlastníctvo :**

Pri povoľovaní takejto stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

**Správny poplatok** v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov :

- položka 59 písm. „a“ ods. 2 v hodnote 100,-eur

#### **Poučenie**

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na mesto Liptovský Mikuláš prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši. O odvolaní rozhodne Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina.

Rozhodnutie možno preskúmať správnym súdom, návrh na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom je možné podať až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



  
**Ing. Ján Blcháč, PhD.**  
 primátor mesta Liptovský Mikuláš

Príloha :

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Doručuje sa

- vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania, v zmysle listu vlastníctva č. 4401, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva č. 4698, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva 2990, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva č. 4356, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva č. 836, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva č. 5394, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva č. 1459, k. ú. Palúdzka, listu vlastníctva č. 4070, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva č. 2047, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva č. 5529, k. ú. Palúdzka; listu vlastníctva č. 5201, k. ú. Palúdzka sa toto rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky.

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.**

Na vedomie

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, zast. spoločnosťou MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany

Orange Slovensko a.s., Údržbové centrum Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Mesto Liptovský Mikuláš, MsÚ, odbor ŽP a dopravy, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto

Mesto Liptovský Mikuláš, MsÚ, referát hlavného architekta, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto

Mesto Liptovský Mikuláš, Odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš – Vrbica-Nábrežie

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš – Vrbica-Nábrežie

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš – Vrbica-Nábrežie

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto

Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš, Družstevná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš – Liptovská Ondrašová

Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina

FIN.MOS. a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava

IMAFEX, spol. s r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš

LiptovNet, a.s., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš

Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

Mikotel, s.r.o., Záhorského 19, 831 03 Bratislava

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 30 Banská Bystrica

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina, oddelenie telekomunikácií a informatiky,  
Kuzmányho 26, 012 23 Žilina

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka  
36, 034 01 Ružomberok

SPP- distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie  
oblastného hygienika Žilina, Na Priekope 170/4, 010 01 Žilina 1

**Úradný záznam**

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta dňa :..... 18 09 2024

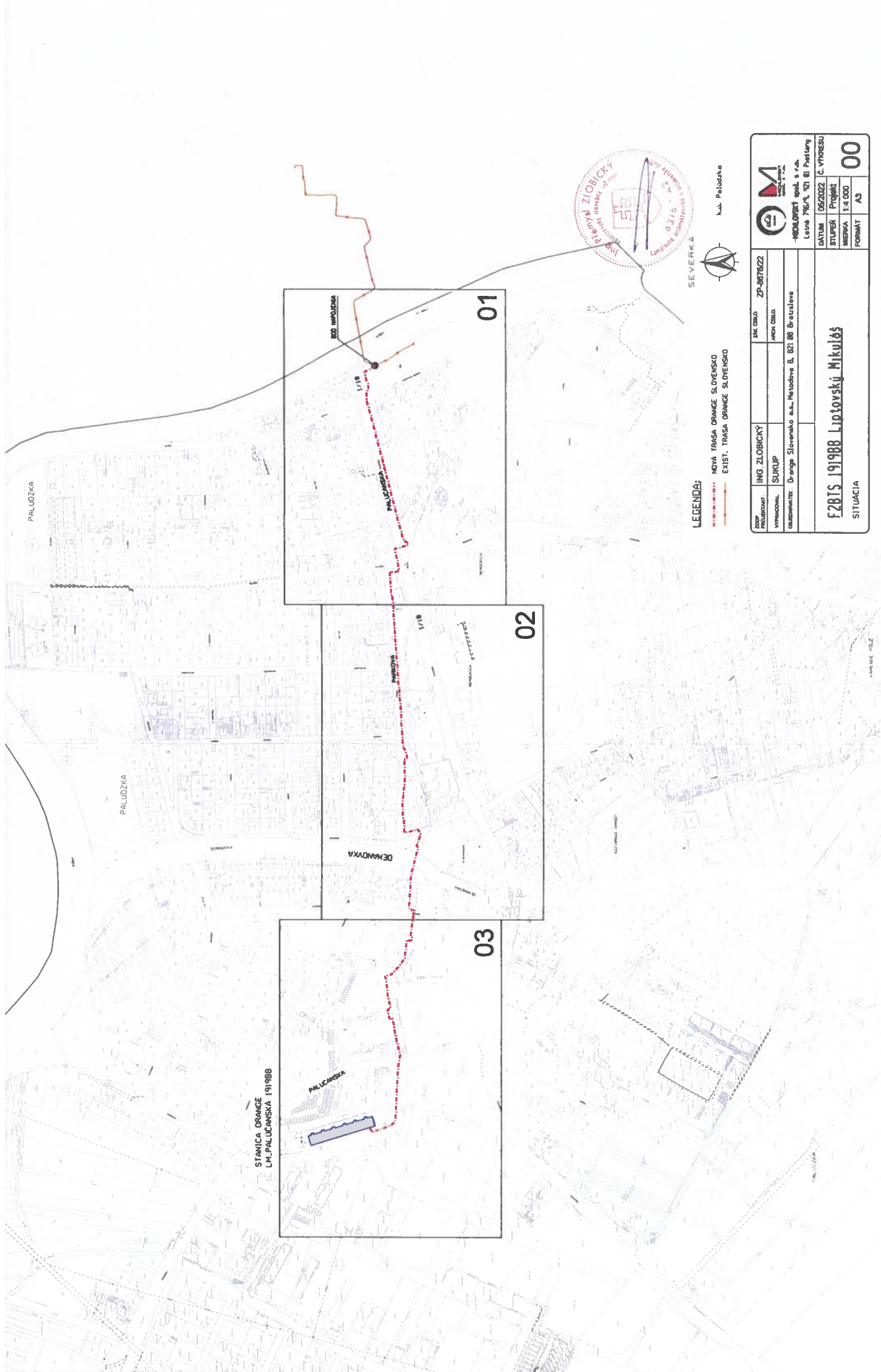
Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule mesta dňa :..... 03 10 2024

Oznámené na webovom sídle mesta a na CUET :..... 18 09 2024

Oznámené iným spôsobom..... *NET MSU Lipt. Mikuláš*

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ  
MESTSKÝ ÚRAD  
031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ  
11-3






**LEGENDA:**

- NOVÁ TRASA DRANICE SLOVENSKE
- - - - - EXIST. TRASA DRANICE SLOVENSKE

ROD PRŮJEMNÝ	ING. ZLOBICKÝ	ZAK. ČÍSLO	ZP-SBTR/22
VYPRACOVANÉ	SUKUP	ARCH. ČÍSLO	
OBJEKTY: Dranica Slovensko s.l. Mladého 8, 021 08 Bratislava			
F2B1S 191988 Liptovský Mikuláš		00	
SITUÁCIA			

 Ing. Fernand Zlobický Inžinierske ústredie s.r.o.	-KOLÉKOVÉ sp. s r.o. Lova 756/3, 021 01 Prieľahý
DATUM: 06/2022 STUPEŇ: Projekt MIERKA: 1:4 000 FORMÁT: A3	C. VÝROBU: 00