



Obecný úrad Chorvátsky Grob	
Dátum	- 4. 10. 2024
Číslo záznamu	0012203/2024
Prilohy:	vybavuje: AA

DOŘUČENÉ POŠTOU

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Senec
19.09.2024	OU-SC-OSZP-2024/025799-002	Ing. Lucia Šuranová	01. 10. 2024

Vec

„Výstavba rodinných domov a technickej infraštruktúry, Šúrske lúky II“ – zaslanie zámeru – žiadosť o stanovisko

Navrhovateľ, spoločnosť Šúrske lúky II, s.r.o., Grösslingova 4 Bratislava-Staré Mesto 811 09, IČO: 48 176 664 predložil dňa 24.09.2024 Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ SC OSZP“), podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zámer navrhovanej činnosti „Výstavba rodinných domov a technickej infraštruktúry, Šúrske lúky II“ navrhovaný v k. ú.: Chorvátsky Grob, časť Čierna voda. parc. č. 1631/49, 1631/347, 1631/6, 1631/346, 1631/405, 1631/698, ktorý vypracovala spoločnosť Enviplan, s.r.o. Cyprichova 1, 831 52 Bratislava

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona a podľa § 18 ods. 3 v znení neskorších predpisov začal zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti na životné prostredie dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie Vám podľa § 23 ods. 1 zákona ako dotknutej obci, resp. ako povoľujúcemu orgánu, resp. ako rezortnému orgánu, resp. ako dotknutému orgánu, zasiela zámer prostredníctvom informácie o zverejnení na informačnom portáli Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/vystavba-rodinnych-domov-technickej-infrastruktury-surske-luky-ii>

Oznámenie o predložení zámeru aj na úradnej tabuli Okresného úradu Senec:

<https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis>

V súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov doručuje OÚSC OSZP list

v elektronickej forme a zároveň v súlade so zákonom doručuje OÚSC OSŽP dotknutej obci zámer aj v listinnom vyhotovení. Lehoty pre dotknutú obec začnú plynúť doručením poštovou prepravou.

Zároveň Vás upozorňujeme, že zámer svojimi parametrami podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona, v ktorom Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodne, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona. Nakoľko príslušný orgán pri svojom rozhodovaní prihliada i na písomné stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste vo Vašom písomnom stanovisku vyjadrili, či predložený zámer má alebo nemá byť posudzovaný podľa zákona. Ak predložený zámer požadujete ďalej posudzovať podľa zákona, uveďte parametre (vplyvy), ktoré majú byť v správe o hodnotení podrobnejšie posúdené.

OÚSC OSŽP žiada dotknutú obec, aby podľa § 23 ods. 3 zákona do troch dní od doručenia zámeru informovala verejnosť o tomto zámere a zverejnila v celom rozsahu dokumentáciu zámeru na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu zámeru v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie. Zároveň OÚ SC OSŽP žiada dotknutú obec, aby podľa § 23 ods. 3 zákona verejnosti oznámila, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, a v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Vaše písomné stanovisko k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona (vrátane informácie o dobe a spôsobe zverejnenia zámeru obcou), žiada OÚSC OSŽP doručiť na adresu: Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov, Hurbanova 21, 903 01 Senec, najneskôr do 21 dní od jeho doručenia. Ak v uvedenej lehote nebude Vaše písomné stanovisko doručené, podľa § 23 ods. 4 zákona a podľa § 32 správneho poriadku bude stanovisko považované za súhlasné. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko OÚSC OSŽP do 21 dní od zverejnenia zámeru na informačnom portáli Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (enviroportal.sk) alebo od zverejnenia zámeru dotknutou obcou podľa § 23 ods. 3 zákona; písomné stanovisko sa považuje za doručené aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Mgr. Renata Ruják
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SC-OSZP-2024/025799-002

Šúrske lúky II, s.r.o., Grösslingova 4, Bratislava-Staré Mesto
Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Hydromelióracie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Jeséniová 17, 831 01 Bratislava
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
Bratislavský samosprávny kraj, odbor územného plánu, GIS a životného prostredia, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

OU-SC-OSZP-2024/025799-0060589/2024

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava-Ružinov
Okresný úrad Senec, OSŽP, ŠVS, OH, OPK, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 116/12, 812 66 Bratislava-Staré Mesto
Ministerstvo životného prostredia, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia, sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava II
Výskumný ústav vodného hospodárstva, Nábr. arm. gen. L. Svobodu 5, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1