

# MESTO PRIEVIDZA

## Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza

Značka: 2.4.2-09-6100-2020

Prievdza 22.12.2020

Vybavuje: Ing. Líšková

### ROZHODNUTIE

Mesto Prievdza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa §140 stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní o žiadosti stavebníka: Realty capital, s.r.o., Nábrežná ulica 5, Prievdza, zo dňa 17.01.2020 o stavebné povolenie na stavbu „**molo centre – polyfunkčný objekt**“, na pozemkoch č CKN 3984/38, 3984/39, 3984/41, 3984/42, 3984/40, 3984/52, 3984/86, 4856/16, 4856/44, 4857/2, EKN 2-2119 v kat. území Prievdza, takto

#### **r o z h o d o l :**

Tunajší úrad podľa § 60 ods.2 písm. e) stavebného zákona

#### **z a s t a v u j e**

stavebné konanie na stavbu „**molo centre – polyfunkčný objekt**“, na pozemkoch č CKN 3984/38, 3984/39, 3984/41, 3984/42, 3984/40, 3984/52, 3984/86, 4856/16, 4856/44, 4857/2, EKN 2-2119 v kat. území Prievdza, pre stavebníka Realty capital, s.r.o., Nábrežná ulica 5, Prievdza.

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Stavebník Realty capital, s.r.o., Nábrežná ulica 5, Prievdza, podal dňa 17.01.2020 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**molo centre – polyfunkčný objekt**“, na pozemkoch č CKN 3984/38, 3984/39, 3984/41, 3984/42, 3984/40, 3984/52, 3984/86, 4856/16, 4856/44, 4857/2, EKN 2-2119 v kat. území Prievdza.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad v zmysle ust. § 61 stavebného zákona oboznámil účastníkov konania a dotknuté orgány o podanej žiadosti a určil im lehotu na podanie pripomienok a námietok. Stavebník dňa 17.12.2020 vzal žiadosť o stavebné povolenie v predmetnej veci späť.

Podľa ust. § 46 správneho poriadku rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti. Stavebný úrad vydal predmetné rozhodnutie v súlade s citovaným ustanovením správneho poriadku.

Podľa ust. § 60 ods. 2 písm. e) stavebného zákona stavebný úrad zastaví stavebné konanie, ak stavebník vzal žiadosť o stavebné povolenie späť.

S účinnosťou od 1. augusta 2000 sa v odseku 2 písm. e) tohto ustanovenia upravuje postup stavebného úradu a procesné práva účastníkov konania odlišne od všeobecnej úpravy správneho konania. Tým sa umožní zastaviť stavebné konanie aj vtedy, ak stavebník vezme svoju žiadosť o stavebné povolenie späť.

Podľa § 30 ods. 1 písm. b) správneho poriadku správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán,

Podľa § 30 ods. 2 správneho poriadku proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa odseku 1 písm. b), c), j), g) a h) sa nemožno odvolať.

Podľa § 30 ods. 3 správneho poriadku rozhodnutie o zastavení konania podľa odseku 1 písm. b) a c) sa iba vyznačí v spise.

Na základe vyššie uvedených skutočností tunajší stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e:**

Proti rozhodnutiu o zastavení konania sa podľa §30 ods. 2 správneho poriadku nemožno odvolať.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Andreou Nikmonovou  
na základe poverenia č.1.2-3439-2016/77815

Rozhodnutie sa doručí:

1. Realty capital, s.r.o., Nárežná ulica 5, Prievidza
2. VUP, a.s., Nábrežná ulica 4, Prievidza
3. Verejnou vyhláškou pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania (projektanti, zistené a nezistené fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté).
4. a/a