



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Váš list číslo / zo dňa      Naše číslo      Vybavuje/📧      Bratislava  
5445/20.03.2025      6471/1301/2025/SU-GRA      Ing. Grach/49112490      15.05.2025

## „Rozšírenie elektroinštalácie v garáži G3 obytného súboru Rínok Rača, Bratislava“ – oznámenie o podaní žiadosti o stavebné povolenie – informácia

Stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 podal dňa 20.03.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu      **„Rozšírenie elektroinštalácie v garáži G3 obytného súboru Rínok Rača, Bratislava“**

stavebník/navrhovateľ **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení Elektromont LS s.r.o., Trieda KVP 1, 040 23 Košice, IČO: 54268681 na základe substitučného splnomocnenia zo dňa 13.10.2023;

miesto stavby      **Sadmelijská ulica v Bratislave**, stavba podzemnej garáže G3, so súpisným číslom 10482, postavená na pozemkoch reg. „C“-KN parcelné čísla 1537/148 1537/151; 1537/470; 1537/471; 1537/472; 1537/473; 1537/474; 1537/475; 1537/476; 1537/477; 1537/478; 1537/479; 1537/480; 1537/481; 1537/482; 1537/484; 1537/485; 1537/486; 1537/487; 1537/490; katastrálne územie Rača, zapísaná na liste vlastníctva č. 13970; vo vlastníctve 2JTI, s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena na nabíjaciu infraštruktúru a wallboxy pre elektrické vozidlá na dobu neurčitú;

druh stavby      **zmena dokončenej stavby**  
účel stavby      **nabíjacia infraštruktúra**

Predmetná stavba bola povolená k užívaniu kolaudačným rozhodnutím vydaným Mestskou časťou Bratislava–Rača, č. 12062/88/2024/SU-MAS zo dňa 07.06.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.06.2024.

Dňom podania žiadosti, dňa 20.03.2025 bolo v zmysle § 18 ods. (2) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začaté stavebné konanie vo veci povolenia stavby podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Mestská časť Bratislava-Rača ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) stavebného zákona, podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb.

Telefón      Bankové spojenie      IČO      Internet      E-mail  
00421/2/49112490      SK75 0200 00000000 0042 1032      00304557      www.raca.sk      tomas.grach@raca.sk

o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v zmysle § 35 ods. (2) stavebného zákona/ alebo § 58a ods. (3) stavebného zákona zverejňuje:

1. kópiu žiadosti o stavebné povolenie zo dňa 20.03.2025
2. návrh bol posudzovaný v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky sa vyjadrilo nasledujúcim stanoviskom:  
- rozhodnutie č. 6744/2022-11.1.2/fr-R36314/2022

Dokument je prístupný na stránke <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/obytny-subor-rinok-raca>.

Mgr. Michal Drotován  
starosta

Zverejnením informácie stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. (3) stavebného zákona. **Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.**

Žiadosť o zverejnenie:

- Mestská časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava **do doby právoplatného ukončenia územného konania / alebo stavebného konania:**
- na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Rača
- na internetovej stránke Mestskej časti Bratislava-Rača

Kópia : Mestská časť Bratislava-Rača spis - 2 x

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

**Dátum zverejnenia:**

**Dátum zverejnenia do:**

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

PODANÉ 20.5.2025

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA stavebný úrad  
Kubačova 21,  
831 06 Bratislava 35

**Žiadosť o stavebné povolenie**

(podľa § 58 stavebného zákona v spojení s § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Meno a priezvisko (názov): Západoslovenská energetika, a.s.  
Adresa (sídlo) žiadateľa, vrátane PSČ: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Kontakt: č. telefónu: +421 905 718 118, e-mail: miroslav.lendel@zse.sk

**Zastupovaný na základe splnomocnenia:** Elektromont LS, s.r.o.  
Adresa (sídlo) žiadateľa, vrátane PSČ: Trieda KVP 1, 040 23 Košice  
Kontakt: č. telefónu: +421 915 407 759, e-mail : ls.elektromont@gmail.com

**Názov stavby:** Rozšírenie elektroinštalácie v garáži G3 obytného súboru Rínok Rača, Bratislava  
**Druh a účel stavby:** Výstavba nabíjajúcej infraštruktúry v podzemných garážach G3 obytného súboru Rínok Rača, Bratislava

**Miesto stavby:** Obytný súbor Rínok Rača, Barónka 3, Bratislava - Rača  
Podľa evidencie správy katastra LV č.: 13970 je pozemok parc. č. : Podzemná garáž G3 : 1537/148, 1537/151, 1537/470, 1437/471, 1537/472, 1537/473, 1537/474, 1537/475, 1537/476, 1537/477, 1537/478, 1537/479, 1537/480, 1537/481, 1537/482, 1537/484, 1537/485, 1537/486, 1537/487, 1537/490 v katastrálnom území Rača, obec: Bratislava, mestská časť Rača, okres: Bratislava III.

vedený ako (uvedie sa kultúra pozemku) .....  
spôsob doterajšieho využitia .....

Ak ide o prístavbu - nadstavbu uviesť **súpisné číslo objektu** .....  
Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa použijú ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva):

Právny vzťah k nehnuteľnosti: Zmluva o zriadení vecného bremena

(vlastnícky - List vlastníctva č. ...., nájomný a pod.)

Územné rozhodnutie číslo ..... zo dňa ..... právoplatné dňa.....

Predpokladaný termín začatia stavby: 04/2025

Predpokladaný termín ukončenia stavby: 12/2025

Predmet stavebného konania: Inštalácia prípojnicového systému, kabeláže a zásuvkových skriní v podzemných garážach G3 objektu.

Objektová skladba:.....

Zastavaná plocha:.....

Podlažná plocha nadzemných častí :.....

Podlahová plocha plocha: .....

z toho podlahová plocha nadzemných častí (pri prístavbe a nadstavbe len novovznikajúcich častí)

Projektant stavby (meno a priezvisko): meno (názov firmy):MARTEL Slovakia s.r.o.,  
IČO: 36 398 276  
adresa (sídlo): 038 04 Bystrička 301  
meno poverenej osoby: Ing. Róbert Hálka

tel.: +421 905 240 009

Spôsob realizácie stavby:

\* svojpomocne - Stavebný dozor (meno a priezvisko): .....

Adresa: .....

\* dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov): Elektromont LS, s.r.o. Sídlo: Trieda KVP 1, 040 23 Košice, Kontakt: Ing. Šimon Škvarka, č. telefónu: +421 915 407 759, e-mail : ls.elektromont@gmail.com

Náklad stavby: 90 000 €

Mená a adresy účastníkov konania ktorí sú stavebníkovi známi; ak ide o líniovú stavbu a stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza. (vlastníci susedných parciel a stavieb s uvedením parcelného čísla podľa EN, prípade manželov uviesť obidvoch):

**PREHLÁSENIE:**

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

V Bratislave dňa: 20.3.2025



**Elektromont LS s.r.o.**  
Trieda KVP 1, 040 23 Košice  
IČO: 54 268 681  
DIČ: 2121616365

meno a podpis stavebníka  
(štatutárneho zástupcu)  
(odtlačok pečiatky)