

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto SR Bratislava, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 2 písm. a) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia zo dňa 09. 06. 2023 stavebníka **Hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00 603 481 zastúpené spoločnosťou **Zátišie 1 s.r.o.**, Pekárska 11, Trnava, IČO 52 205 843, ďalej zastúpené spoločnosťou **PKT s.r.o.**, Romanova 11, Bratislava, IČO 36 669 571 (ďalej len „stavebník“) a na základe tohto preskúmania **vydáva** v súlade s § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov, podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavebné objekty:

- 071-01A Náhradná výsadba zelene v katastri - Nové Mesto, pravý pás (1. časť)**
- 101-01A Tomášikova ulica km 0.218 - 1.020 pravý pás (1. časť)**
- 102-01 Úprava križovatky Vajnorská - Tomášikova (1. časť)**
- 301-01 Oplotenie areálu Kuchajdy (1. časť)**
- 315-00 Oplotenie areálu Zátišie 4**
- 401-01 Úprava káblovodu ŽSR na Vajnorskej (1. časť)**
- 403-01 Úprava káblovodu ST a.s. na Vajnorskej (1. časť)**
- 611-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1002 Vajnorská (1. časť)**
- 612-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 408 Vajnorská (1. časť)**
- 613-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 364 Vajnorská**
- 614-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1103 Vajnorská (1. časť)**
- 615-01A Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1104 Vajnorská (1. časť)**
- 620-01 Preložka NN vedení Vajnorská**
- 623-01 Prípojka NN pre VO v km 0,750 Tomášikovej (1. časť)**
- 624-01 Preložka NN prípojky pre VO Vajnorská**
- 630-01A Preložka verejného osvetlenia v križovatke Vajnorská - Tomášikova (1. časť)**
- 632-01A Verejné osvetlenie Tomášikova km 0,218 – 1,020 pravý pás (1. časť)**
- 651-01 Preložka telefónnych káblov ST na Tomášikovej ul. (1. časť)**
- 652-01 Preložka kábla UPC na Vajnorskej ul. (1. časť)**
- 653-01 Preložka OK Orange na Vajnorskej (1. časť)**
- 654-01 Preložila vedení GTS Slovakia a.s. na Vajnorskej (1. časť)**
- 658-01 Preložka vedení SITEL s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)**
- 659-01 Preložka vedení OCAM s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)**
- 660-01 Preložka vedení SWAN a.s. na Vajnorskej (1. časť)**
- 670-01 Preložka vedení PRIMANET s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)**

671-01 Preložka oznamovacieho vedenia ZSE a.s. (1. časť)

691-0A Rekonštrukcia cestnej svetelnej signalizácie križovatky Vajnorská - Tomášikova (1. časť)

693-01 Kábel centrálného riadenia dopravy (1. časť)

701-00 Preložka NTL plynovodu, Vajnorská

tvoriace súčasť stavby: **Predĺženie Tomášikovej ulice Bratislava, Vajnorská – Račianska**

miesto stavby: **mestská časť Bratislava-Nové Mesto, k. ú. Nové Mesto**

pozemky registra **C-KN** parc. č. 15123/79, 15123/169, 21968/116, 15120/1, 15120/5, 21968/107, 23021, 15115/1, 12381/1, 12780/1, 12780/176, 12781/6, 12781/7, 12781/8, 12781/9, 12781/261, 15115/3, 15115/116, 15115/117

pozemky registra **E-KN** parc. č. 15120, 15121, 21968/1, 15115/3

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba

účel stavby: úprava existujúcich miestnych komunikácií a vybudovanie novej vetvy miestnej komunikácie s príslušnou infraštruktúrou

Na stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto rozhodnutie o umiestnení stavby č. ÚKaSP-2006-07/1645-RMK-655 zo dňa 09. 02. 2007, právoplatné dňa 21. 03. 2007 a zmenené rozhodnutím č. ÚKaSP-2010-11/093-KON a 1458/2021/ÚKSP/POBA-30 zo dňa 19. 11. 2021, právoplatné dňa 17. 01. 2022. Splnenie podmienok určených týmito rozhodnutiami overila mestská časť Bratislava-Nové Mesto záväzným stanoviskom č. 6077/2023/UKSP/POBA zo dňa 09. 08. 2023.

Účastníci konania: Hlavné mesto SR Bratislava (stavebník), CEMOS , s. r. o. - Ing. Juraj Šmigura, ATR s.r.o. - Ing. Tamara Reháčková, PhD., A3 ARCHITEKTI s.r.o. - Ing. arch. Pavol Čechvala, PaRELI s.r.o. - Ing. Peter Holko, Ing. Matej Jašurek, PROJ-SIG, s.r.o. - Ing. Martin Zeleník, Peter Pavelka, ENERGOCENTRUM, s.r.o. - Ing. Dana Hlaváčová (projektanti v časti, ktorá sa týka projektu stavby); vlastníci pozemkov a stavieb priamo dotknutých:

mestská časť Bratislava-Nové Mesto, k. ú. Nové Mesto – pozemky registra **C-KN** parc. č. 15123/79, 15123/169, 21968/116, 15120/1, 15120/5, 21968/107, 23021, 15115/1, 12381/1, 12780/1, 12780/176, 12781/6, 12781/7, 12781/8, 12781/9, 12781/261, 15115/3, 15115/116, 15115/117 a pozemky registra **E-KN** parc. č. 15120, 15121, 21968/1, 15115/3 (Hlavné mesto SR Bratislava, Mestská časť Bratislava-Nové mesto, Zátíšie 1 s.r.o., Lakeside Office 1, a.s.);

vlastníci susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Stavba sa povoľuje ako trvalá v tomto rozsahu:

071-01A Náhradná výsadba zelene v katastri - Nové Mesto, pravý pás (1. časť)

Predmetom stavebného objektu je náhradná výsadba za asanované dreviny, ktorej rozsah je spracovaný v prieskume stavby H.3 Dendrologický prieskum. Celková výmera upravovaných plôch zelene je 530 m², pričom vegetačné úpravy budú pozostávať z výsadby stromov, kríkov a trvalkových záhonov.

101-01A Tomášikova ulica km 0.218 - 1.020 pravý pás (1. časť)

V 1. etape sa vybuduje predĺženie Tomášikovej ul. v úseku Vajnorská – Tetmayerova. Predĺženie Tomášikovej ul. sa navrhuje v pravom jazdnom pásu s odsunom smerom do

pozemkov polyfunkčného komplexu Zátišie. Ide o 1. etapu výstavby predĺženia Tomášikovej ul. ako o dočasné obojsmerné napojenie na Vajnorskú ul. s odbočovacím pruhom vpravo na Vajnorskú ul. Navrhované riešenie umožní v budúcnosti dobudovať predĺženie Tomášikovej ul. v plnom profile. Pozdĺž komunikácie vpravo je navrhnutá jednosmerná cyklotrasa šírky 2,0 m a chodník šírky 2,25 m. Trasovanie predĺženia Tomášikovej ul. začína v priamej, pokračuje zloženým pravostranným oblúkom polomeru 100 m (s prechodnicou dl. 50 m), oblúkom s polomerom 154,75 m a medziľahlou prechodnicou dl. 20 m až po koniec 1. časti stavby v km 0,14932. V km 0,085 sa namiesto obrubníka vytvorí nájazdová rampa z kamenných kociek z dôvodu uvažovaného budúceho prístupu pre požiarnikov a zásobovanie budúcich prevádzok. V km 0,146 je napojená obslužná komunikácia sprístupňujúca polyfunkčný komplex Zátišie po jeho obvode. Odvodnenie bude zabezpečené dostatočným pozdĺžnym a priečnym sklonom komunikácie do uličných vpustov (ďalej len „UV“) zaústených do novovybudovaných kanalizácií, ktoré budú vedené popod komunikáciou (SO 502-01).

102-01 Úprava križovatky Vajnorská - Tomášikova (1. časť)

Tomášikova ul. v smere na Trnavskú cestu (ľavý jazdný pás): V rámci úpravy križovatky sa navrhuje vloženie ochranného ostrovčeka pre chodcov a cyklistov. Komunikácia sa navrhuje vybudovať s obrubníkmi s prevýšením 0,12 m oproti vozovke. Ďalej je navrhovaná zmena šírkového usporiadania jazdných pruhov, a to rozšírenie ľavého pruhu na šírku 3,25 m a zúženie pravého pruhu na šírku 3,0 m. Z tohto dôvodu dôjde k rozšíreniu existujúcej vozovky na úkor chodníkov.

Vajnorská ul. v smere na Zlaté piesky (pravý jazdný pás) – úsek km 0,000 – 0,181781: Navrhuje sa rozšírenie komunikácie na 3 jazdné pruhy pred križovatkou – jeden ako samostatný ľavý odbočovací pruh, dva pre priamy smer, z toho pravý je aj pre odbočenie vpravo smer Trnavská cesta. Šírka jazdných pruhov sa navrhuje 3,25 m a v pred križovatkovom priestore 3,0 m. Obrubníky budú osadené s prevýšením 0,15 m oproti vozovke. Priechod pre chodcov je navrhovaný šírky 4,0 m a pre cyklistov šírky 3,0 m. Priechody sú navrhované ako bezbariérové a budú rozdelené na 3 časti s vložením ochranných ostrovčeka min. šírky 1,8 m. Príľahlý chodník bude šírky 3,25 m s povrchovou úpravou z bratislavskej betónovej dlažby, pričom v úseku 0,075 – 0,155 bude od vozovky oddelený zeleným pásom šírky 6,75 m, ktorý bude slúžiť ako územná rezerva pre obojsmernú cyklotrasu a samostatný odbočovací pruh vpravo na Tomášikovu ul.

Vajnorská ul. v smere do centra (ľavý jazdný pás) – úsek km 0,000 – 0,181781: V mieste priechodu pre chodcov a cyklistov bude vybudovaný ochranný ostrovček. V mieste napojenia z ul. Vajnorská na ul. Zátišie sa vytvorí dočasné nárožie s obojsmernou cyklotrasou a chodníkom. Ul. Zátišie bude zaslepená a vytvorí sa napojenie pre cyklistov. V prípade dostavby celého predĺženia bude toto miesto prebudované, inak ostáva ľavý jazdný pás bez zmeny.

Vajnorská ul. v smere na Zlaté piesky (pravý jazdný pás) – úsek km 0,240 – 0,405: Bude vybudovaný bezbariérový priechod pre chodcov a cyklistov cez Vajnorskú ul. Príľahlý chodník na nároží bude opravený a vjazd / výjazd z garáží Lakeside Parku ostane bezo zmeny. Pruh pre odbočenie vpravo do garáží Lakeside Park ostáva v predĺžení autobusovej zastávky.

Vajnorská ul. v smere do centra (ľavý jazdný pás) – úsek km 0,240 – 0,405: V rámci úpravy križovatky sa navrhuje rozšírenie komunikácie na 4 jazdné pruhy – 2 pre samostatné odbočenie vľavo na Tomášikovu ul., 1 pre priamy smer do centra a 1 pre odbočenie vpravo (smer Račianska ul.). Šírka jazdných pruhov sa navrhuje 3,0 m, obrubníky budú vybudované s prevýšením 0,15 m oproti vozovke. Priechod pre chodcov a cyklistov je navrhovaný ako bezbariérový, so šírkou 4,0 m pre chodcov a 3,0 m pre cyklistov. Projekt uvažuje s jeho rozdelením na dve časti a vložením ochranného ostrovčeka min. šírky 1,75 m. Príľahlý chodník bude min. šírky 2,25 m s povrchovou úpravou z bratislavskej betónovej dlažby. V rámci

objektu bude vybudovaná nová obojsmerná cyklotrasa od predĺženia Tomášikovej ul. po podjazd pod železničnú trať šírky 3,0 m s povrchovou úpravou z červeného asfaltového betónu.

Režim povrchových a podzemných vôd zostane bezo zmeny. Existujúce UV budú z dôvodu rozšírenia komunikácií odsunuté do novej polohy pod obrubník a budú doplnené ďalšími UV. V miestach s malým alebo žiadnym pozdĺžnym sklonom je navrhovaná pri obrubníkoch prídlažba zo 4 kamenných kociek, ktorá bude vyspádovaná k UV tak, aby bol zabezpečený potrebný pozdĺžny sklon na odvodnenie, t. j. min. 0,3%.

301-01 Oplotenie areálu Kuchajdy (1. časť)

Z dôvodu rozšírenia komunikácie na Vajnorskej ul. popri areáli Kuchajda je potrebné časť existujúceho oplotenia odstrániť a následne podľa nového šírkového usporiadania komunikácie vybudovať nové oplotenie v rovnakom dizajne. Nové oplotenie je navrhované zo železobetónových stĺpov s oceľovou výplňou založených na betónovom páse. Celkovo sa navrhuje demontovať 144,5 m oplotenia + 4,86 m brána. Dĺžka nového trvalého oplotenia vrátane brány je cca 143 m. Výška oplotenia bude prispôbená pôvodnému oploteniu, a to cca 2,1 m a hĺbka založenia je uvažovaná 0,90 m. Vstupné brány, ktoré sú súčasťou oplotenia, budú demontované a povrchovo upravené. Osadia sa podľa polohy nového oplotenia.

315-00 Oplotenie areálu Zátiešie 4

Navrhované oplotenie je uvažované zo systémových oceľových stĺpikov a z pletivovej rolky (drôtená, pozinkovaná poplastovaná) s výškou 2 m a o celkovej dĺžke 81,1 m. Dĺžka demontovaného existujúceho oplotenia je 26,7 + 16,6 m.

401-01 Úprava káblovodu ŽSR na Vajnorskej (1. časť)

Navrhované úpravy pozostávajú z vybudovania železobetónovej konštrukcie nad telesom káblovodu, pričom tvarové a výškové riešenie konštrukcie je viazané na existujúci káblovod a na niveletu navrhovanej komunikácie. V miestach, kde toto riešenie nie je možné uplatniť, bude káblovod ochránený liatym betónom v min. vrstve 15 cm. Zároveň bude upravená káblová komora KK-13, a to zosilnením jej stien, stropu a úpravou vstupu do komory vrátane výmeny poklopu. Vstup do komory bude upravený tak, aby bol nový poklop v rovine s niveletou novej komunikácie. Komora KK-13 bude vybavená rebríkom.

403-01 Úprava káblovodu ST a.s. na Vajnorskej (1. časť)

Navrhované úpravy na časti káblovodu, ktorého časť sa bude po rekonštrukcii križovatky nachádzať pod komunikáciu a časť pod chodníkmi, pozostávajú z obetónovania káblovodu liatym betónom. Káblovod bude obetónovaný pozdĺž celej odkrytej dĺžky, nakoľko hĺbka jeho uloženia pod upravovanou komunikáciou bude menšia ako 1 m. Tvarové a výškové riešenie konštrukcie je viazané na existujúci káblovod a na niveletu navrhovanej komunikácie. Stavebné úpravy káblovej komory BH-31 pozostávajú zo zosilnenia stien komôr, vybudovania nového stropu komory a z úpravy vstupu do komory vrátane výmeny poklopu. Vstup do komory bude upravený tak, aby bol nový poklop v rovine s niveletou novej komunikácie. Dĺžka existujúceho rebríka v komore BH-31 sa upraví na požadovanú dĺžku.

611-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1002 Vajnorská (1. časť)

Z dôvodu rozšírenia ulíc Vajnorská a Tomášikova je potrebné zrealizovať preložku vedenia 22 kV linky č. 1002 do novej polohy v novovybudovaných chodníkoch bez prerušenia kábla, pokiaľ to situácia umožní. V prípade, že nebude možné preložiť vedenie presunutím do novej trasy bez prerušenia kábla, bude do novej trasy umiestnené nové káblové vedenie, ktoré bude v prevažnej časti uložené pod novonavrhanými chodníkmi. Pri križovaní vedenia s cestnými komunikáciami bude navrhované vedenie uložené v chráničke Ø 200 mm. Celková dĺžka prekládky bude cca 123 m. Pri prekládke VN linky č. 1002 bude do výkopu spoločne s VN káblom uložená chránička HDPE v zmysle štandardov ZSDis a.s.

612-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 408 Vajnorská (1. časť)

Z dôvodu rozšírenia ulíc Vajnorská a Tomášikova je potrebné zrealizovať preložku vedenia 22 kV linky č. 408 do novo navrhovaného káblvodu. Nové káblové vedenie typu 3x NA2X(F)2Y 1x240 mm² bude uložené v samostatnej rúre s Ø 200 mm v spodnej časti káblvodu, a pri križovaní s cestnými komunikáciami bude uložené v chráničke s Ø 200 mm. Káblové vedenie bude na oboch koncoch prekládky naspojované v navrhovaných káblových šachtách. Celková dĺžka prekládky bude cca 195 m. Pri prekládke VN linky č. 408 bude v rámci káblvodu vyčlenená rúra s Ø 110 mm v strednej časti, do ktorej bude uložená nová červená chránička HDPE v zmysle štandardov ZSDis a.s.

613-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 364 Vajnorská

Z dôvodu rozšírenia ulíc Vajnorská a Tomášikova je potrebné zrealizovať preložku vedenia 22 kV linky č. 364 do novo navrhovaného káblvodu. Navrhované káblové vedenie typu 3x NA2X(F)2Y 1x240 mm² bude uložené v samostatnej rúre s Ø 200 mm v spodnej časti káblvodu, a pri križovaní s cestnými komunikáciami bude uložené v chráničke s Ø 200 mm. Káblové vedenie bude na oboch koncoch prekládky naspojované v navrhovaných káblových šachtách. Celková dĺžka prekládky bude cca 195 m. V rámci stavebného objektu bude riešená aj prekládka HDPE rúry v káblvode v rúre Ø 110 mm v strednej časti v zmysle štandardov ZSDis a.s. Táto chránička je spoločná pre prekladané VN linky č. 364 a 408. V prípade potreby je možné doplniť druhú HDPE rúru do spoločnej rúry s Ø 110 mm káblvodu.

614-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1103 Vajnorská (1. časť)

Z dôvodu rozšírenia ulíc Vajnorská a Tomášikova je potrebné zrealizovať preložku vedenia 22 kV linky č. 1103 do novej trasy v zeleni areálu Kuchajda. Prekládka bude vykonaná posunutím existujúceho vedenia do novej trasy bez prerušenia kábla, pokiaľ to situácia po odkopaní vedenia umožní. Pokiaľ nebude možné zrealizovať prekládku bez prerušenia kábla, bude do novej trasy umiestnené nové káblové vedenie typu 3x NA2X(F)2Y 1x240 mm² uložené v zeleni. Pri križovaní vedenia s cestnými komunikáciami bude uložené v chráničke s Ø 200 mm. Celková dĺžka prekládky bude cca 83 m. Pri prekládke bude do výkopu spoločne s VN káblom uložená nová červená chránička HDPE v zmysle štandardov ZSDis a.s.

615-01A Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1104 Vajnorská (1. časť)

Z dôvodu rozšírenia ulíc Vajnorská a Tomášikova je potrebné zrealizovať preložku vedenia 22 kV linky č. 1104 do novej trasy v zeleni areálu Kuchajda. Prekládka bude vykonaná posunutím existujúceho vedenia do novej trasy bez prerušenia kábla, pokiaľ to situácia po odkopaní vedenia umožní. Pokiaľ nebude možné zrealizovať prekládku bez prerušenia kábla, bude do novej trasy umiestnené nové káblové vedenie typu 3x NA2X(F)2Y 1x240 mm² uložené v zeleni. Pri križovaní vedenia s cestnými komunikáciami bude uložené v chráničke s Ø 200 mm. Celková dĺžka prekládky bude cca 83 m. Pri prekládke bude do výkopu spoločne s VN káblom uložená nová červená chránička HDPE v zmysle štandardov ZSDis a.s.

620-01 Preložka NN vedení Vajnorská

Na rohu ulíc Vajnorská a Zátíšie bude vybudovaná nová istiacia rozpojovacia skriňa SR6 napájaná existujúcim káblovým vedením zo smeru existujúcej skrine SR Pluhová - Vajnorská. Zo skrine SR6 bude napojené:

- existujúce vzdušné vedenie na ul. Zátíšie káblom NAYY-J 4x240 na stĺpe č. 2 s dĺžkou káblového vedenia cca 15 m,
- existujúce vzdušné vedenie v areály Kuchajdy napájajúce objekt Čínskej reštaurácie cez navrhovanú skriňu VRIS1 káblom s dĺžkou vedenia cca 100 m,
- existujúci rozvádzač VO na Vajnorskej ul.,
- navrhovaný elektromerový rozvádzač pre VO RE, ktorý bude umiestnený v blízkosti navrhovanej skrine SR6.

623-01 Prípojka NN pre VO v km 0,750 Tomášikovej (1. časť)

Z dôvodu potreby napojenia nového VO z navrhovaného rozvádzača RVO1 (predmetom SO 632-01A), je potrebné vybudovať novú káblOVú NN prípojku z navrhovaného elektromera osadeného v blízkosti navrhovanej skrine SR6 4/3 (predmetom SO 620-00). NN prípojka bude typu NAYY-J 4x240 v dĺžke cca 185 m. Inštalovaný výkon VO v predmetnej časti Tomášikovej ul. je $P_i = 451,5$ W. Meranie spotreby bude v navrhovanom elektromerovom rozvádzači RE, navrhovaný istič je B40/3.

624-01 Preložka NN prípojky pre VO Vajnorská

Z dôvodu rozšírenia Vajnorskej ul. je potrebné preložiť existujúce NN zemné vedenie napájajúce rozvádzač VO RVO 0694 osadený pri železničnom moste. Prekládka je navrhovaná káblom NAYY-J 4x240 z navrhovanej skrine SR6 do novej skrine SR3 umiestnenej pri existujúcom rozvádzači RVO 0694, z ktorej bude rozvádzač napojený. Navrhovaná trasa prekládky bude v dĺžke cca 200 m.

630-01A Preložka verejného osvetlenia v križovatke Vajnorská - Tomášikova (1. časť)

V rámci prekládok trakčných stožiarov bude demontované osvetlenie vrátane výložníkov aj ostatnej elektro výzbroje. KáblOVé rozvody VO budú demontované v rámci spodnej stavby komunikácií. VO v križovatke Vajnorská – Tomášikova je navrhované rôznymi typmi LED svietidiel osadených na navrhovaných stožiaroch trakčného vedenia, resp. vymenených na existujúcich stožiaroch. Osvetľovacia sústava je navrhnutá ako párová. Napojenie nových svietidiel bude z existujúceho rozvádzača VO RVO 0649. KáblOVý rozvod bude vedený v zemi pozdĺž káblOVodu, resp. v chodníku a zeleni. Meranie spotreby osvetlenia napájaného z RVO 0649 ak aj jeho ovládanie ostáva bezo zmeny. Navrhovaný káblOVod pre vedenia VN, NN a SLP je riešený v rámci viacerých stavebných objektov. Na jeho trase bude osadených 10 káblOVých šacht, a to S1 – S5 a S1-S – S5-S umiestnených v dvojiciach pri sebe. KáblOVod bude pri križovaní s cestnou komunikáciou ochránený liatym betónom.

632-01A Verejné osvetlenie Tomášikova km 0,218 – 1,020 pravý pás (1. časť)

VO na predĺženej časti ul. Tomášikova je navrhované rôznymi typmi LED svietidiel osadených na stožiaroch typu ST2 100/60 a ST2 80/60. Osvetľovacia sústava je pozdĺž pravého pásu komunikácie. Napojenie nových svietidiel bude z navrhovaného rozvádzača VO RVO1 a káblOVý rozvod bude vedený v zemi, resp. v chodníku. Koncové stožiare VO budú so stožiarimi VO riešenými v rámci SO 630-01A budú prepojené káblom CYKY-J 4x16.

651-01 Preložka telefónnych káblov ST na Tomášikovej ul. (1. časť)

Z dôvodu predĺženia Tomášikovej ul. je potrebné demontovať existujúce nadzemné vedenie spoločnosti Slovak Telekom a.s. vrátane 2 drevených podperných bodov a preložiť ho do novej trasy. Telefónny kábel napájajúci objekt Čínskej reštaurácie sa preloží do novej trasy od káblOVej komory „KK-13“ bez výpadku napájania objektu Čínskej reštaurácie. Telefónny kábel vedený z káblOVej komory „BH-31“ do existujúceho objektu a vzdušné vedenie telefónneho kábla z ÚR 20-21 do existujúceho EKO-podniku budú demontované.

652-01 Preložka kábla UPC na Vajnorskej ul. (1. časť)

Trasy optických telekomunikačných vedení operátora UPC sa preložia do nových trás umiestnených v rámci navrhovaného káblOVodu vedenom v prevažnej časti pod cyklochodníkom v SZ časti Vajnorskej ul. Do navrhovanej šachty S1-S sa preložia dve existujúce HDPE rúry, ktoré budú ukončené cez šachtu S3-Sv existujúcej šachte 3S833 v trávniku na opačnej strane Vajnorskej ul. Od šachty 3S833 sa uloží aj jedna HDPE 50 rúra, ktorá bude mať od križovania popod Vajnorskú ul. spoločnú trasu s dvoma HDPE 50 rúrami spoločnosti Orange a ďalej bude pokračovať od šachty S3-S v navrhovanom káblOVode a zelenom páse k novej zemnej káblOVej šachte (1) umiestnenej mimo riešené územie. Trasa HDPE rúr popod komunikáciu Vajnorskej ul. bude riešená riadeným pretlakom. Do jednej

z dvoch HDPE rúr medzi káblovou šachtou S1 a 3S833 až po spojku 3S049 sa zafúkne optická mikrotrubička 10/8 mm a dĺžke cca 430 m. V šachte S1 sa preruší 30 vlákňový kábel a vyfúkne sa k existujúcej spojke 3S049 kde sa z neho nechá 30 m rezerva a zvyšok sa odreže. V novej spojke sa tento kábel nazvára na nový 96 vlákňový kábel zafúknutý do šachty 3S833. Do HDPE rúry medzi šachtou 3S833 po navrhovanú šachtu (1) sa zafúkne mikrotrubička 10/8 mm v dĺžke cca 260 m.

653-01 Preložka OK Orange na Vajnorskej (1. časť)

Existujúce trasy je potrebné z dôvodu predĺženia Vajnorskej a Tomášikovej ul. preložiť do nových nekolíznych polôh umiestnených v nových chodníkoch. V blízkosti existujúcich zemných káblových komôr sa vybuduje nová káblová komora typu POLY-VALUT s oceľovým poklopom s rozmermi 1715x1105x760 mm, do ktorej budú zaústené všetky HDPE rúry pôvodne zaústené do komôr ROMOLD a OKOS. Z navrhovanej komory POLY-VALUT sa smerom k existujúcej komore v SZ časti Vajnorskej ul. uloží nová trasa HDPE rúr, ktoré sa uložia pri križovaní popod Vajnorskú do chráničky DN 200. Ďalej bude trasa HDPE rúr pokračovať v navrhovanom káblovode po existujúcu káblovú komoru pred železničným mostom. Trasa 5 HDPE rúr bude v dĺžke cca 192 m. SV smerom od navrhovanej šachty sa vybuduje nová HDPE rúra v dĺžke cca 55 m uložená v spoločnom výkope spolu s 5 HDPE rúrami a napojí sa pomocou spojky na existujúcu HDPE rúru, ktorá sa napája na objekt Lakeside Park. Do pripravených HDPE rúr sa následne zafúknu optické vedenia.

654-01 Preložila vedení GTS Slovakia a.s. na Vajnorskej (1. časť)

Stavebný objekt je riešený v rámci SO 660-01.

658-01 Preložka vedení SITEL s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)

Trasa optických telekomunikačných vedení operátora SITEL bude preložená do novej trasy umiestnenej pozdĺž navrhovaného káblovodu vedenom v prevažne pod cyklochodníkom v SZ časti Vajnorskej ul. V časti trasy popri základoch stĺpov trakčného vedenia budú navrhované HDPE rúry uložené do chráničky. Projektovaný úsek HDPE rúry sa spojí s existujúcim úsekom pomocou multirúrových spojok. V prípade dostatočnej dĺžkovej rezervy prekladaných HDPE rúr a vhodnej situácie po odkopaní, je možné riešiť prekládku stranovým posunom a doplnením chýbajúcej HDPE rúry, bez prerušenia prevádzky na OK.

659-01 Preložka vedení OCAM s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)

Objekt je riešený aj v rámci SO 670-01. Trasa optických telekomunikačných vedení operátora VNET sa preloží do novej trasy umiestnenej pozdĺž navrhovaného káblovodu vedenom prevažne pod cyklochodníkom v SZ časti Vajnorskej ul. V časti trasy popri základoch stĺpov trakčného vedenia budú prekladané HDPE rúry uložené do delenej chráničky. Prekládka bude realizovaná bez prerušenia prevádzky na OK. Existujúca ružová HDPE rúra končiaca na úrovni kábovej komory BH-31 (vlastníctvo Slovak Telekom a.s.) bude skrátená na úroveň začiatku prekladanej trasy bielej HDPE rúry a opätovne sa zaslepí. Vedenia križujúce Vajnorskú ul. pri existujúcej šachte ROMOLD mechanicky ochrániť delenou chráničkou.

660-01 Preložka vedení SWAN a.s. na Vajnorskej (1. časť)

Objekt je riešený aj v rámci SO 654-01. Predĺženie Vajnorskej a Tomášikovej ul. okrem iného vyvolá aj prekládku nadzemných optických vedení. Prekládka bude realizovaná bez výpadku prevádzky na optických vedeniach, a to spôsobom presúvania vzdušných vedení na nové stožiare trakčného vedenia vrátane deliacich spojok bez ich demontáže. Dĺžka prekladaného vedenia sa predĺži o cca 35 m na trase pozdĺž Vajnorskej ul., a o cca 10 m pri križovaní Vajnorskej ul. V rámci dokumentácie prekládok vedení operátora SWAN bude riešená aj prekládka operátora ACS.

670-01 Preložka vedení PRIMANET s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)

Stavebný objekt je riešený spolu s SO 659-01. Z dôvodu rozšírenia Vajnorskej a Tomášikovej ul. a následnej kolízie existujúceho vedenia s navrhovaným oplotením areálu Kuchajda, je potrebné preložiť 3 HDPE rúry do novej trasy v zeleni areálu Kuchajda. Pokiaľ to bude možné, prekládka sa vykoná posunutím existujúcich rúr do novej trasy bez prerušenia. Celková dĺžka prekládky je cca 70 m.

671-01 Preložka oznamovacieho vedenia ZSE a.s. (1. časť)

Z dôvodu rozšírenia Vajnorskej a Tomášikovej ul. a následnej kolízie existujúceho vedenia s navrhovaným oplotením areálu Kuchajda, je potrebné preložiť 3 HDPE rúry do novej trasy v zeleni areálu Kuchajda. Pokiaľ to bude možné, prekládka sa vykoná posunutím existujúcich rúr do novej trasy bez prerušenia. Pokiaľ nebude možné preložiť HDPE rúry posunutím do novej trasy bez prerušenia, budú v novej trase položené 3 červené HDPE rúry, ktoré budú pomocou spojok napojené na existujúcu trasu HDPE rúr. Pri križovaní s cestnými komunikáciami budú rúry vložené. Celková dĺžka prekládky je cca 70 m.

691-0A Rekonštrukcia cestnej svetelnej signalizácie križovatky Vajnorská -Tomášikova (1. časť)691-0A.1 Rekonštrukcia CDS BA 324 Vajnorská – Tomášikova

CDS križovatky bude pozostávať z radiča, optickej rozpojovacej skrine ORS, stožiarov CDS, návěstidiel, z dopytových tlačidiel chodcov a cyklistov, z vozidlového detekčného systému, akustickej signalizácie a iných prvkov podľa požiadavky dopravného riešenia. Riadenie je navrhnuté v semidynamickom režime. Pre riadenie križovatky je navrhovaný nový radič CDS s kapacitou do 56 signálnych skupín, situovaný v chodníku v blízkosti stožiara CDS č. 1. Napájanie radiča CDS bude riešené z existujúceho napájania CDS. Prepojenie prvkov CDS s radičom bude urobené káblami CYKY-J s potrebným počtom žíl. Umiestnenie návěstidiel je riešené na nových stožiaroch SSZ, spolu 22 nových stožiarov. Všetky návěstidlá budú nové. Úpravy si vyžadujú kompletnú demontáž existujúcich prvkov CDS, ako aj káblových súborov. Demontovaný radič a rozpojovacia skriňa budú preložené do križovatky č. 3241 Vajnorská – Junácka 2. Všetky demontované prvky CDS budú odovzdané správcovi CDS.

691-0A.2 Prekládka radiča CDS MS 324

V križovatke č. 324 Vajnorská – Tomášikova bude umiestnený nový radič a pôvodný bude presunutý do križovatky č. 3241 Vajnorská – Junácka 2 aj s rozpojovacou skriňou RS 324. Pôvodný radič bude umiestnený v chodníku pri plote rekreačnej oblasti Kuchajda v blízkosti stožiara č. 1, križovatky 3241. Riadenie v križovatke ostáva také ako v súčasnosti. Križovatka je zaradená do koordinácie po Vajnorskej ul., so stanovenými zostavami signálnych plánov, zaraďovanými na základe dennej doby. Radič je napojený na centrálu KRPZ, a teda jednotlivé signálne plány je možné meniť na základe aktuálnych požiadaviek dopravy z centrály. Nový radič bude koncipovaný v obvodoch kontroly svietenia pre použitie návěstidiel s LED maticami. V rámci objektu je riešená aj demontáž káblov CDS križovatky 3241 smerujúcich ku križovatke 324 v chodníku. Demontované káble budú zatiahnuté do preloženého radiča MS 3241, ktoré budú pripojené na svorkovnice radiča.

691-0A.3 Úprava napájania križovatiek BA 324 a BA 3241

Elektrická prípojka križovatky č. 3241 Vajnorská – Junácka 2 a č. 324 Vajnorská – Tomášikova bude z existujúcej skrine RE.P umiestnenej na Srezněvského ul. Skriňa RE.P je pripojená do siete NN cez skriňu RVO č. 0650. Skriňa RE.P bude doplnená o 1 istený vývod a existujúci napájací kábel bude prerušený v križovatke Vajnorská – Polus a zaústi sa do preloženého radiča MS 3241. Predbežná záťaž CDS križovatky č. 3241 bude 3,6 kW a č. 324 cca 2kW.

691-0A.4 Kamerový dohľad križovatky BA 324

Pre monitorovanie dopravnej situácie v križovatke za účelom zvýšenia bezpečnosti

dopravy, jej priepustnosti a prejazdnosti MHD, je v križovatke použitý systém kamerového dohľadu (ďalej len „KD“). Existujúce prvky KD a ich káblové súbory budú demontované a vymenené za novú technológiu. Nová kamera bude umiestnená na novom betónovom stožiarí v deliacom ostrovčeku medzi ľavým odbočením z Vajnorskej na Tomášikovu a električkovou traťou. Na stožiarí bude umiestnená technologická stanica kamerového dohľadu (ďalej len „TS-KD“). Rozvádzač TS-KD bude s ORS 324 spojený FTP káblom a napájacím káblom typu CYKY-J s potrebným počtom žíl a ďalej bude KD spojený s centrálou cez ORS 324 optickým káblom. Kamerový systém bude napájaný z ORS 324 cez samostatný istiaci prvok.

693-01 Kábel centrálného riadenia dopravy (1. časť)

Stavebnými úpravami sa existujúce káblové vedenia KK dostanú do komunikácie a bude ich nutné preložiť do nových trás, resp. vybudovať nové trasy.

701-00 Preložka NTL plynovodu, Vajnorská

Existujúci NTL plynovod oceľ DN 200 je pripojený NTL plynovodom DN 80 na objekt na parc. č. 12781/262, ktorý je určený na asanáciu, vrátane existujúceho plynovodu. Z tohto dôvodu, a z dôvodu na plánované stavebné úpravy v zóne, je riešený návrh na jeho prekládku. Prekládka plynovodu bude z PE rúr, typu RC a začína napojením v ZÚ (začiatok úseku) v bode P1 na existujúci plynovod oceľ DN 200 cez zemnú prechodku 225/200. Od bodu napojenia je plynovod vedený v zelenom páse k miestu križovania s oporným múrom chodníka a kanalizácie, kde bude uložený do chráničky PE 100 RC SDR 17 d315 x 17,9 mm v dĺžke 13 a 2,5 m. Odtiaľ bude vedený v spevnených plochách (cesta, chodník) v ul. Vajnorská a Zátišie až po koniec preložky v bode P2. pred koncom preložky bude plynovod v dĺžke 27 m zložený do PE chráničky. Preložka bude ukončená v asfaltovej ceste v KÚ (koniec úseku) v bode prepojenia P2 na existujúci plynovod oceľ DN 200 cez prechodku USTR 225/200.

Pre polyfunkčný komplex Zátišie bude realizovaný cez redukovaný T-kus BTR 225/63 pripojovací plynovod PE 100RC SDR 11 d 63 x 5,8 mm v dĺžke 5,5 m. PP bude ukončený na hranici pozemku investora stavby „Polyfunkčný komplex Zátišie“ zemným plnoriečnym PE uzáverom so zemnou súpravou, ktorý bude slúžiť ako HUP.

Na J strane križovatky Tomášikova – Vajnorská je umiestnený pri oplotení nefunkčný betónový prepojavací objekt v správe SPP-D, ktorý bude zrušený a demontovaný.

Po vykonaní prepoja existujúceho a navrhovaného potrubia bude existujúce potrubie DN 200 – 193 m a DN 80 – 23 m vedené v zelenom páse zo zeme odstránené a odvezené na skládku odpadu. V mieste pod existujúcimi spevnenými plochami ostane existujúci NTL plynovod v zemi.

Podmienky uskutočnenia stavby:

1. Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie stavby (ďalej len „PD“), ktorú vypracovali:
 - Ing. Juraj Šmigura, autorizovaný stavebný inžinier – reg. č. 4170*A2 a 4170*Z*4-21, v 11/2022
 - Ing. Tamara Reháčková, PhD., krajinný architekt – reg. č. 0020 KA, v 11/2022
 - Ing. arch. Pavol Čechvala, autorizovaný architekt – reg. č. 1390AA v 11/2022
 - Ing. Peter Holko, autorizovaný stavebný inžinier – reg. č. 3885*A*5-3, v 11/2022
 - Ing. Matej Jašurek, elektrotechnik špecialista, C0013/VTZE/2015 EZ-P-E1.0-B, v 11/2022
 - Ing. Martin Zeleník, autorizovaný stavebný inžinier – reg. č. 5652*I2, v 10/2022
 - Peter Pavelka, elektrotechnik špecialista, 0017-19/D E2, E11 (PE), v 10/2022,
 - Ing. Dana Hlaváčová, autorizovaný stavebný inžinier – reg. č. 5443*A2, v 11/2022
 overenej v stavebnom konaní špeciálnym stavebným úradom.
2. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa

- nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Každú zmenu stavby oproti overenej PD môže stavebník uskutočniť len na základe povolenia zmeny stavby vydaného najvyšším stavebným úradom.
 4. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby najneskôr do 5 dní od začatia prác.
 5. Stavebník je povinný pred začatím výstavby zabezpečiť podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa schválenej PD fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
 6. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade, že stavebník nie je schopný v uvedenej lehote stavbu dokončiť, musí pred jej uplynutím osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov, požiadať o jej predĺženie.
 7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste staviska označiť údajmi: názov stavby, obchodný názov a sídlo stavebníka, obchodný názov a sídlo zhotoviteľa, meno, adresa, sídlo projektanta, číslo stavebného povolenia, dátum jeho vydania a právoplatnosti s označením stavebného úradu, ktorý ho vydal, termín začatia a termín skončenia stavby, meno a adresu zodpovedného stavbyvedúceho.
 8. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Stavebník je povinný pred začatím stavby písomne oznámiť stavebnému úradu obchodný názov a sídlo zhotoviteľa stavby, ktorý bude stavbu realizovať a preukázať jeho odbornú spôsobilosť na vykonávanie stavebných prác.
 9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
 10. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti cestnej a pešej premávky. Po ukončení výstavby je povinný vyčistiť aj všetky príslušné uličné vpusty.
 11. Stavebník je povinný počas výstavby zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
 12. Stavebník je povinný počas stavebných prác zabezpečiť opatrenia v zmysle Vyhlášky SUBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení a vyhlášky č. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia pri práci na stavisku.
 13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
 14. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavisku PD overená v stavebnom konaní, stavebné povolenie a stavebný denník, ktorý vedie stavbyvedúci alebo stavebník.
 15. Po celú dobu uskutočňovania stavby musí byť vykonávaný riadny odborný dozor stavby a autorský dozor projektanta, musia byť vytvorené podmienky na výkon štátneho stavebného dohľadu.
 16. Stavebník je povinný disponovať pred začatím stavebných prác, resp. prác zapríčínujúcich obmedzenie cestnej premávky, určením použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) cestného zákona.
 17. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
 18. Ak sa v trase stavby nachádzajú porasty, na ktorých odstránenie je stavebník povinný mať

povolenie príslušného orgánu, stavebník je povinný toto rozhodnutie zabezpečiť a rešpektovať podmienky, ktoré mu z neho budú vyplývať.

19. Po skončení stavebných prác je stavebník povinný podľa § 79 stavebného zákona požiadať o kolaudáciu stavby.
20. Dokončenú stavbu je možné užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
21. Stavebník podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23. 3. 1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy predloží ku kolaudácii stavby potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti.
22. Stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava o nakladaní s odpadom podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a § 5 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 7/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy.
23. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník pripojí určenie použitia dopravných značiek (ďalej len „DZ“) a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) cestného zákona, ako aj doklady podľa § 17 a § 18 ods. 1) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
24. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia špeciálnym stavebným úradom, je potrebné predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie na vodné stavby.
25. **Stavebník je povinný splniť podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií:**

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OUIIC 42142/21-133019 MAGS OUIIC 65622/20 zo dňa 29. 04. 2021

Z hľadiska urbanisticko-architektonického riešenia:

- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené komunikácie, chodníky, spevnené plochy, a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;

Z hľadiska technického vybavenia:

- rešpektovať jestvujúce rozvody verejnej infraštruktúry v predmetnom území;

Z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07. 09. 2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods. 4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa;

Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia:

- pripojenie ulice Zátíšie na Tomášikovu ulice požadujeme riešiť ako obojsmerné, tzn. bez stavebných úprav. Jej prípadné zjednosmernenie bude predmetom úpravy dopravného značenia;
- do ďalšieho stupňa PD požadujeme predložiť Podmienky riadenia CDS križovatky Vajnorská - Tomášikova; v nich zohľadniť aj blízkosť už svetelne riadenej križovatky č. 377 Tomášikova - Lakeside park (cca 150 m) a ponechať koordináciu zabezpečujúcu pasívnu preferenciu MHD; v prípade dynamického riadenia zabezpečiť semidynamické riadenie s križovatkou 377 s koordináciou pre MHD;

- z hľadiska riešenia cyklistickej dopravy požadujeme do ďalšieho stupňa PD zapracovať:
 - cyklotrasu realizovať oddelenú od cesty aj chodníka výškovo (6-10 cm nižšie ako chodník v zmysle vyhlášky 532/2002) a to aj v priestore ochranných ostrovčekov v priestore križovatky;
 - v mieste vjazdov/výjazdov účelových komunikácií v jednej úrovni s chodníkom ako prejazd cyklistickej komunikácie križovatkou s dopravným značením hlavná cesta (nie ako priechod pre cyklistov), aby prednosť vjazde mali vozidlá (aj nemotorové) idúce po hlavnej ceste; o cyklistickú komunikáciu realizovať v červenom asfalte;
 - v križovatke Vajnorská x Tomášikova cyklotrasu tiež realizovať ako komunikáciu s dopravným značením hlavná a vedľajšia cesta a 3-farebnou svetelnou sústavou riadenia dopravy (signály 801 až 815), nie prostredníctvom priechodu pre cyklistov;
 - v smere hlavnej cesty realizovať červený asfalt na cyklistickej komunikácii aj v priestore križovatky;
 - návrh riadenia realizovať tak, aby cyklistická komunikácia prechádzala celé rameno križovatky na jednu fázu;

Z hľadiska riešenia verejnej osobnej dopravy požadujeme rešpektovať:

- autobusovú zastávku umiestnenú na Vajnorskej ulici riešiť v dĺžke 20 m;
- ponechať územnú rezervu pre vybudovanie plnohodnotných integrovaných zastávok (električka + BUS) v polohe súčasných električkových zastávok "Kuchajda" (uvažovaná minimálna šírka: šírka zastávky smer centrum 3,5m, šírka koľajiska od nástupnej hrany po nástupnú hranu 6,5 m, zastávka smer Zlaté Piesky 3 m a s dĺžkou 66 m). Výstavba týchto zastávok sa predpokladá v rámci modernizácie Vajnorskej radiály.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, odd. správy komunikácií, stanovisko č. MAGS OSK 65565/22-554843 RIO - 362 zo dňa 07. 03. 2023

- Žiadateľ je povinný sa pri realizácii rozkopávkových prác riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava zverejnené na stránke: <https://www.bratislava.sk/doprava-a-mapy/sprava-a-udrzba-komunikacii/manual-asfaltovania> a Manuál verejných priestorov, link: <https://manual.mib.sk/manual/principy-a-standardy>.
- Pred zásahom do miestnej komunikácie a jej súčasti, požiadať o povolenie na zvláštne užívanie (z dôvodu výkopových alebo pretlakových prác) príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
- POD dočasného aj trvalého dopravného značenia prerokovať s Krajským dopravným inšpektorátom, OSK - správcom dopravného značenia a Dopravným podnikom Bratislava (účastníci bývalej Komisie pre určovanie dopravného značenia a dopravných zariadení).
- O určenie dočasného dopravného značenia počas realizácie prác, požiadať 30 dní pred realizáciou prác príslušný cestný správny orgán.
- Na chodníky použiť Bratislavskú dlažbu. Dlažbu podbetónovať betónom tr. C 12/15, na podsyp dlažby použijete kamennú drvu fr. 4/8 mm, a na zaškárovanie dlažby použijete kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok - vyplavuje sa). Dodržať niveletu chodníkov a obrubníkov, uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka a zaškárovať.
- Na cyklotrasách urobiť novú povrchovú úpravu PMB 50/70 ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodrvy, použiť spojovací penetračný náter 0,5 kg/m²) v červenej farbe.
- Všetky nové šachty a meracie zariadenia umiestniť mimo vozoviek a chodníkov komunikácií v správe OSK. Nesúhlasíme s osadením šachiet a meracích zariadení do chodníka. Ich osadenie je možné len na základe zmluvy o zriadení vecného bremena.
- Na chodníkoch v miestach priechodov pre peších vybudovať bezbariérové úpravy z dlažby

v zmysle Vyhlášky 532/2002 Z. z., platných predpisov TP 048 a STN, pričom použiť varovné a signálne prvky antracitovej farby.

- Pri previazaní betónovej konštrukčnej vrstvy (pôvodnej vozovky ul. Vajnorská a nových jazdných pruhov) žiadame použiť vo vzdialenosti na každý 1 m oceľové trny priemeru 30 mm dí. Im, ktoré budú do pôvodnej betónovej konštrukčnej vrstvy na hĺbku 50 cm zapustené (otvory na vloženie trnov navítať vrtačkou) a budú presahovať 50 cm do betónovej konštrukčnej vrstvy nových častí vozoviek, dilatačné špáry v betónovej konštrukčnej vrstve (na vzdialenosť max. 3 m) žiadame zrealizovať rezaním (nesúhlasíme s vkladáním rôznych dosiek).
- Na komunikácii dodržať niveletu vozovky, v mieste rýh urobiť spätnú úpravu - zhutnený zásyp zo štrkodrvy + podkladný betón tr. C 25/30 hr. 25 cm s výstužou 1x kari sieť Ø 8 mm (použiť rýchlo tuhnuću zmes s pridaním plastifikátorov na urýchlenie tuhnutia a tvrdnutia betónu) + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m² + asfaltový betón AC1 22 - 1 hr. 7 cm + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/m² + ACo 11 hr. 5 cm, použiť modifikované asfalty PMB 45/80-75 (dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev po 20 cm). Poslednú - obrusnú vrstvu povrchovej úpravy hr. 5 cm položiť súvislo na celú šírku nového jazdného pruhu a na celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch úseku (pozdĺžne rozkopávky).
- Pozdĺž cestných betónových obrubníkov navrhnuť prídlažbu so škárovaním škárovacou hmotou odolnou voči posypovým soliam a cyklom zmrazovania a rozmrazovania podľa TLMB.
- Ak sa uličné vpusty nachádzajú v mieste nového jazdného pruhu, preložiť ich ku obrubníku. Na preložené UV osadiť rámy s pántovým uchytením mreží tak, aby pri prejazde motorovým vozidlom došlo k uzavretiu mreže, nie k jej vylomeniu.
- Pri plochách cestnej zelene dodržať niveletu zelene a jej odvodňovaciu funkčnosť, rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a prírody, terén po úprave vyčistiť, zahumusovať, zatrávniť a trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odburiniť 1x pokosiť.
- Na trvalé vodorovné DZ použiť dvojzložkovú farbu (studený, alebo teplý plast) v zmysle technicko - kvalitatívnych požiadaviek pre retroflexný plastový dvojzložkový materiál - profilovaný s reflexnou úpravou v zmysle (STN EN 1436+A1- už neplatí) STN 01 8020.
- Špecifikácie:
 - a) Hrúbka nástreku 2-3 mm,
 - b) Reflexnosť VDZ (bielej farby) za denného svetla do 30 dní po aplikácii VDZ min. 160 mcd/m²/lx pre asfaltové povrchy (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 1 - trieda Q4).
 - c) Reflexnosť VDZ (bielej farby) za denného svetla na konci záručnej doby min. 100 mcd/m²/lx pre asfaltové povrchy (STN EN 1436+A1.2009, tabuľka 1 – trieda Q2),
 - d) Retroreflexnosť VDZ (trvalejbielej farby) pri osvietení svetlami vozidla v podmienkach za sucha do 30 dní po aplikácii min. 300 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 3 - trieda R5),
 - e) Retroreflexnosť VDZ (trvalejbielej farby) pri osvietení svetlami vozidla v podmienkach za sucha na konci záručnej doby: min. 100 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1:2009, tabuľka 3 - trieda R2),
 - f) Retroreflexnosť VDZ v podmienkach za vlhka počas záručnej doby: min. 50 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1.2009, tabuľka 4 - trieda RW3),
 - g) Retroreflexnosť VDZ v podmienkach za dažďa počas záručnej doby: min. 50 mcd/m²/lx (STN EN 1436+A1.2009, tabuľka 5 - trieda RR3),
 - h) Koeficient jasu β pre VDZ v podmienkach za sucha počas záručnej doby; nesmie klesnúť

- pod 0,30 (STN EN 1436+A1.2009, tabuľka 2 - trieda B2),
- i) Trichomatické súradnice bodov tolerančných oblastí: musia byť v súlade s STN EN 1436+A1;.2009, tabuľka 7 - trieda S2.
- Podmienky CDS
 - S technickým riešením križovatky BA-324, cestnej svetelnej signalizácií v uvedenej oblasti Vajnorská-Tomášikova, súhlasíme, s uvedenými pripomienkami k projektu.
 - Žiadame osadenie nového radiča s technológiou 24V LED aj na križovatku BA- 324b, nesúhlasíme s premiestnením radiča typu MS.
 - Žiadame riadenie dopravy vozidiel MHD pomocou rádiovkej siete GPS a komunikáciu s modemom TETRA vrátane jeho dodávky nezabezpečuje správca COD. Na detekciu dopravy použiť systém virtuálnych slučiek Thermicam 2.
 - K montáži zariadení CDS použiť nový materiál, t.j. nové káble, stožiare s farbou RAL-7016, výložníky, návěstidlá, výzbroj atď'.
 - Žiadame, aby rezerva žíl bola minimálne o 10% navýšená, pre doplnenie iných technológií.
 - Pred začiatkom prác a pred zásypom rýh prizvať MG-OSK správcu CDS k odovzdaniu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác. V prípade nerešpektovania tejto požiadavky, bude stavebník povinný odkryť - vykopať aj tie časti káblových polí ktoré prekryl povrchovou úpravou /chodníky, komunikácia atď'./.
 - Prierez CYKY káblov do 150 m 2,5 mm a nad 200 m prierezom 2,5 mm.
 - Žiadame doplnenie LAN káblov medzi radičom a stožiarimi semaforov, ktoré budú doplnené pre iné technológie.
 - Pri prekládke, poškodení káblov CDS vymeniť celé káblové polia a v celej dĺžke uložiť do chráničky.
 - Demontovaný materiál odovzdať správcovi CDS, resp. vopred dohodnúť spôsob likvidácie materiálu.
 - K preberaciemu konaniu, kolaudácii prizvať OSK - správcu CDS.
 - Žiadame oplášťovanie radičov drevom podľa manuálu <https://mib.sk/manual-verejnych-priestorov/principy-a-standardy/rozvodne-instalacne-skrine/>
 - Pri navrhovaní nových signálnych skupín dodržať platné „Technické podmienky-Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení“ (TP 117), najmä u notifikačných signálov o križovaní smeru v tvare chodec + cyklista (835-52) - bod 2.5.5.9.
 - Nástupné ostrovčeky pre električky v oboch smeroch vybudovať v dostatočnej šírke a dĺžke pre 2 električkové súpravy.
 - Vajnorská ulica - smer von z centra mesta - jazdný pruh pre odbočenie doľava smer Zátišie zrealizovať ako plynulý vjazd do ľavého odbočovacieho pruhu z priameho pruhu od centra tak ako to je navrhnuté z opačného smeru do centra mesta.
 - **Technické podmienky radiča:**
 - Radič musí byť pripojený do centrálného riadenia križovatiek v Bratislave.
 - Radič musí umožňovať z dopravnej centrály, ktorá ho ovláda a posíla do radiča:
 - Poslať do radiča dynamické riadenie vyššieho radu
 - Poslať do radiča špecifické dynamické parametre (detektorov parametre, výzvoové podmienky, predĺžovacie parametre a podmienky, zložitejšie dynamické podmienky
 - Okamžité požiarne trasy
 - Prístupovať do radiča pre servisné účely a umožniť kompletnú diagnostiku poruchy a prípadný zásah na diaľku (pod servisným prístupom rozumieme): 24V jednosmerný prúd
 - bezpečným protokolom Canto
 - Ručné ovládanie radiča - prepínanie fáz

- Presná analýza stavu radiča (riadenia) i vonkajších periférnych zariadení (lampy, detektory,...)
- Kompletná a aktuálna vizualizácia signálneho plánu
- Náhľad, stiahnutie a analýza všetkých prevádzkových denníkov (bežný prevádzkový, istiaci, denník signalizačných stavov i denník MHD)
- Vizualizácia detektorových vstupov podľa zadaných podmienok (graficky, textovo, rozšírené detektorové hodnoty záťaži). Presná vizualizácia rádiových telegramov z vozidiel MHD podľa zadaných podmienok
- Simulácia detektorových vstupov a vstupných portov
- Simulácia výstupných portov
- Simulácia TETRA telegramov
- debugging logiky riadenia, bežiacej v pozadí pevnocykloveho riadenia o debugging logiky dynamického riadenia
- Radič musí umožniť vytvorenie zabezpečeného a šifrovaného spojenia s dopravnou ústredňou bez ohľadu na použitú infraštruktúru a bez nutnosti inštalácie dodatočných bezpečnostných prvkov.
- V prípade, že to vyžaduje projekt, radič musí byť vybavený funkciou pre odpočet do konca trvania červeného a zeleného signálu každej signálnej skupiny, a to pri rôznych režimoch prevádzky križovatky - pevnom cykle, semidynamickom i izolovanom dynamickom riadení.
- Optická sieť bude obsahovať":
 - a/ Technická správa - špecifikácia zariadení, káblov, komponentov, chráničiek / vč. farby/.
 - b/ Situačný plán - umiestnenie kábla, chráničky, zariadenia atď.
 - c/ Schematické zapojenie - zapojenie pripojovaného uzlu.
 - d/ Umiestnenie zariadení - znázornenie umiestnenia napr. v rozvádzači všetkých zariadení /aktívnych, pasívnych komponentov/.
 - e/ Vlákňová schéma - aby bolo jasné aké vlákno sa napája na aké. Nie len číselné označenie, ale aj farebné / alebo priložiť farebné poradie vlákien, podľa ktorého sa určovalo poradové číslo vlákna, buffera od výrobcu
 - f/ Priebeh káblvej trasy - aspoň schématicky, cez aké uzle trasa vedie, príp. zakreslený celý
 - g/ Detailné zapojenie - uzlov, ktorými trasa prechádza, kde sa prepája na aký kábel / vlákno, cez aký komponent/.
 - h/ V prípade nových výkopov aj geodetické zameranie.
- PD - min. situáciu a TS (najlepšie v elektronickej forme) predložiť na vyjadrenie aj správcovi verejného osvetlenia na mailovú adresu - osvetlenie@bratislava.sk, ktorý uvedie podmienky k predmetnej PD v samostatnom vyjadrení.
- Realizačný projekt predložiť aj s fotokópiou tohto stanoviska na vyjadrenie.
- Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe OSK).
- K preberaciemu konaniu stavby prizvať OSK - správcu komunikácií a správcu DZ.
- V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbách znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – ŠVS, súhlas č. OU-BA-OSZP3-2023/292356-003 zo dňa 23. 11. 20223

- Súhlas platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v predloženej PD, ktorú vypracovala v 11/2022 spol. CEMOS, s. r. o. Zodpovedným projektantom je Ing. Juraj Šmigura,

autorizovaný stavebný inžinier.

- Stavebné práce realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. (ďalej len „vodný zákon“).
- Pri uskutočňovaní stavby a následnom užívaní zabrániť k úniku nebezpečných látok, do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
- Počas prevádzky objektu dodržiavať ustanovenia § 39, § 41 a § 42 vodného zákona.
- Nakladanie s dažďovými vodami musí byť vo finále navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky.
- V mieste realizácie stavby a parkovania stavebnej mechanizácie je potrebné zabrániť úniku ropných látok (oleje, nafta) do zeme, povrchových a podzemných vôd.

Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – OH, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2021/53521-1/DAD zo dňa 19. 05. 2021

- Držiteľ odpadov je povinný:
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
 - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje,
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a s odpadom 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, záväzné stanovisko č. 8711/2023/CDD/16937 zo dňa 27. 06. 2023

- Stavebné práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie k stavbe, vypracovanej spoločnosťou CEMOS, s. r. o., so sídlom Mlynské nivy č. 70, 821 05 Bratislava, zodpovedným projektantom: Ing. Jurajom Šmigurom – autorizovaným stavebným inžinierom reg. č. 4170*A2, v stupni pre stavebné povolenie z 11/2022, č.

zákazky: 42/21. V prípade zmien v PD je potrebné podať novú žiadosť a predložiť PD na opätovné posúdenie.

- Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
- Stavebník je povinný zabezpečiť dodržanie podmienok určených vo vyjadrení – súhlase prevádzkovateľa dráhy - DPB evidovanom pod č. 5741/9335/2000/2023 P5885_02 zo dňa 07. 06. 2023, ako aj podmienky určené v záväznom stanovisku ŠSMD evidovanom pod č. 6428/2023/ŠSMD/8606-2 zo dňa 05. 04. 2023.
- Osvetlenie stavby nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov mestskej dráhy.
- Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Stavbou alebo prácami súvisiacimi s ňou nesmie dôjsť k poškodeniu alebo narušeniu statiky trakčného zariadenia na ulici Vajnorská a Tomášikova.
- V prípade, ak by stavebnou činnosťou mala byť obmedzená, alebo ohrozená premávka na mestskej dráhe, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v jej činnosti pokračovať až po dohode s prevádzkovateľom dráhy.
- Stavebník zabezpečí realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť premávky na mestskej dráhe a aby nedošlo k poškodeniu telesa mestskej dráhy a jej súčastí. V prípade vzniku škody na majetku prevádzkovateľa dráhy je stavebník povinný túto škodu nahlásiť prevádzkovateľovi dráhy a po odkonzultovaní s DPB bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Po ukončení prác stavebník zabezpečí uvedenie terénu v blízkosti dráhy primerane do pôvodného stavu.
- V prípade stavebných objektov, ktoré budú súčasťou električkovej dráhy podľa prílohy č. 21 k vyhláske č. 350/2010 Z. z. o stavebnom a technickom poriadku dráh v znení neskorších predpisov, tieto bude povoľovať/schvaľovať zmeny stavby pred jej dokončením Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona o dráhach a podľa § 120 stavebného zákona.

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, stanovisko č. 4698/2023/CDD/7796 zo dňa 28. 03. 2023

- Bratislavský samosprávny kraj nemá z hľadiska stavieb mestských dráh zásadné pripomienky k navrhovanej stavbe a súhlasí s predloženým návrhom za predpokladu dodržania všetkých platných slovenských noriem STN a technických predpisov TP.
- Stavbou alebo prácami súvisiacimi s ňou nesmie dôjsť k poškodeniu alebo narušeniu statiky trakčného zariadenia na ulici Vajnorská a Tomášikova.
- Stavba bude rešpektovať jestvujúcu električkovú mestskú dráhu na Vajnorskej a Tomášikovej ulici a ich obvod dráhy a ochranné pásmo.
- Realizáciou stavby môže dôjsť ku styku s podzemnými vedeniami mestskej dráhy na uliciach Vajnorská a Tomášikova. Tieto podzemné vedenia zamerat' so správcom sietí DPB, a. s. a prerokovať postup pri naplňaní investičných zámerov.
- Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Stavebná činnosť nesmie v žiadnom prípade spôsobiť zastavenie premávky na mestskej (električkovej) dráhe, t. z., že stavebná činnosť nesmie spôsobiť napät'ovú ani dopravnú výluku.
- Pri prácach v blízkosti súčastí trakčných vedení, napájacích a ovládacích káblov je nutné dodržiavať STN 34 31 12 najmä čl. 112, 117 a 120, podľa ktorých bezpečnostná vzdialenosť od živých častí trakčného vedenia je minimálne 1,0 m, čo je potrebné

bezpodmienečne dodržiavať.

- V ochrannom pásme elektrického zariadenia nesmie byť vykonávaná žiadna činnosť (napr. manipulácia stavebného materiálu so žeriavom,...) bez napäťovej výluky po dohode so správcom dráhy a jej súčasti - Dopravným podnikom Bratislava, a. s.

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, záväzné stanovisko č. 6428/2023/ŠMD/8606-2 zo dňa 05. 04. 2023

- Stavba sa nachádza v obvode dráhy na Vajnorskej ulici a na Tomášikovej ulici.
- Stavba sa nachádza v ochrannom pásme dráhy na Vajnorskej ulici a na Tomášikovej ulici.
- V prípade, že stavba si bude vyžadovať činnosti v obvode dráhy, ktoré by mohli ohroziť dráhu alebo dopravu na nej, a/alebo činnosti, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy a ani dopravou na dráhe, je na tieto činnosti potrebné si vyžiadať súhlas prevádzkovateľa dráhy.
- Podľa § 4 ods. 1 zákona o dráhach je v obvode dráhy zakázané bez povolenia špeciálneho stavebného úradu umiestňovať stavby, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy ani s dopravou na dráhe.
- V prípade kolízie uložených ovládacích a napájacích káblov dráhy s investičnými zámermi stavebníka vypracuje oprávnená osoba projekt na prekládku ovládacích a napájacích káblov, ktorú je príslušný povoliť špeciálny stavebný úrad.
- Stavebné práce nesmú poškodiť alebo narušiť statiku trakčného zariadenia.
- V prípade prác na trakčných zariadeniach mestskej dráhy, tieto je príslušný povoliť Bratislavský samosprávny kraj ako špeciálny stavebný úrad.
- Kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Stavebník je povinný pri navrhovaní, umiestňovaní a zriaďovaní inžinierskych sietí v obvode dráhy a v ochrannom pásme dráhy dodržať podmienky uvedené v § 15 zákona o dráhach.

Dopravný podnik Bratislava, a. s., stanovisko č. 17613/17799/2024 P5885_4 zo dňa 13. 11. 2024

- Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a.s.
- Premávku MHD môže obmedziť len v rozsahu vopred prerokovaných a potvrdených riešení a s čo najkratším trvaním so zohľadnením určených technologických postupov a bezpečnosti.
- V prípade, ak vykonávané činnosti budú mať potenciálny vplyv na MHD, je potrebné sa s DPB, a.s. koordinovať minimálne 30 dní vopred. Súčasťou oznámenia musia byť kontaktné údaje osoby zodpovednej za stavbu (firma, meno, telefón).
- Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti vrátane obnovovania povrchov komunikácií nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky na električkovej dráhe, nesmú obmedzovať plynulosť premávky MHD nad rámec riadne schváleného a zástupcom DPB, a. s. potvrdeného projektu organizácie dopravy a dopravného značenia a príslušným cestným správnym orgánom (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Okresný úrad a Ministerstvo dopravy SR) ako aj v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej trati, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napäťovú a dopravnú výluky na ňou dotknutej električkovej trati.
- V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje nutnosť odkloniť linky MHD, je nutné vyriešiť aj náhradné trasovanie liniek MHD, ktoré musí byť potvrdené Oddelením hromadnej dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako objednávateľa výkonov vo verejnom záujme.
- Parkovanie dopravných prostriedkov zamestnancov a návštevníkov stavby musí byť riešené a trvale zabezpečované tak, aby ani sekundárne nedochádzalo k obmedzovaniu

plynulosti premávky MHD.

- Stavebník je povinný po skončení prác uviesť všetky stavbou narušené plochy a priestranstvá do pôvodného stavu, v akom sa nachádzali pred začatím prác.
- Projekt organizácie dopravy s uvedenými termínmi jednotlivých etáp zaslať na e-mailovú adresu pod@dpb.sk.
- Cestnú dopravnú signalizáciu na križovatke 324 Vajnorská - Tomášikova riešiť plne dynamicky s preferenciou MHD a aplikáciou rádiomodemu na princípe TETRA ktorý je schopný komunikovať s vozidlami MHD, pričom poloha vozidiel je určovaná virtuálnymi GPS bodmi. Záložnú detekciu vozidiel v prípade poruchy palubného počítača alebo vysielačky vo vozidle, prípadne zlyhania systému TETRA projektovať pomocou kamerovej detekcie. Logické podmienky riadenia CDS vrátane priorit preferencie MHD žiadame predložiť na prerokovanie.
- Preferenčné body a povely do vozidiel MHD požadujeme dodať od projektanta svetelnej signalizácie aspoň 30 dní pred plánovaným spustením CDS, resp. jej preberania. Následne po prebratí križovatky správcom vyžadujeme 2 mesiace na skúšobnú prevádzku križovatky a fungovanie preferencie, počas ktorej je možné projekt riadenia CDS dolad'ovať.
- Na zmeny a stavebné zásahy v predmetnom dotknutom území (križovatka Vajnorská - Tomášikova, autobusové a električkové zastávky mestskej hromadnej dopravy) sú v súčasnosti spracovávané ešte nasledovné projektové dokumentácie - Modernizácia električkových tratí, Vajnorská radiála (DOPRAVOPROJEKT a. s.)
- Aj napriek uvedenej informácii, že stavba rešpektuje pripravovanú modernizáciu Vajnorskej električkovej radiály (MET Vajnorská), dovoľujeme si požiadať spracovateľa PD (CEMOS s. r. o.) o súčinnosť a koordináciu s vyššie uvedenými spracovateľmi (DOPRAVOPROJEKT a. s., PROKOS s. r. o.), aby pri stavebných činnostiach realizovaných v zmysle nimi spracovaných PD nedochádzalo v budúcnosti k priestorovým, resp. stavebným kolíziám, nakoľko je predpoklad, že stavebné činnosti jednotlivých stavieb nebudú realizované súčasne.
- Práce na PTZ smie vykonávať iba organizácia s príslušným oprávnením.
- Káblové siete DPB, a.s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené.
- Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.
- Začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ (5950 1491).
- Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ.
- Križenia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcom PTZ (59501491).
- Odokryté káble DPB, a. s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcom PTZ (5950 1491). Zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná.
- Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.

Dopravný podnik Bratislava, a. s., stanovisko č. 5741/9335/2023 P5885_2 zo dňa 07. 06. 2023

- Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a.s.
- Odbor prevádzky a správy koľajových tratí a zastávok súhlasí s realizáciou predmetnej stavby pri dodržaní podmienok uvedených v liste č. 24015/1332/2000/2023 P5885_01 zo dňa 27.1.2023 a pri rešpektovaní stanoviska Úradu Bratislavského samosprávneho kraja -

odboru dopravy vedeného pod číslom 4698/2023/CDD/7796 zo dňa 28.3.2023.

- Práce na PTZ smie vykonávať iba organizácia s príslušným oprávnením.
- Káblové siete DPB, a.s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené.
- Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.
- Začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ (5950 1491).
- Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ.
- Kríženia a súbegy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.
- Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcom PTZ (5950 1491).
- Odkryté káble DPB, a.s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcom PTZ (5950 1491). Zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná.
- Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.
- Na základe Vašej žiadosti Vám týmto vydávame súhlas prevádzkovateľa dráhy za podmienky dodržania vyššie stanovených podmienok na vykonávanie činností v ochrannom pásme dráhy.

Únia slabozrakých a nevidiacich Slovenska, stanovisko č. 260/SK/2022/Chu zo dňa 13. 03. 2023

- V objekte 101-01A na všetkých priechodoch pre chodcov doplniť vodiace pásy.
- V objekte 102-01 na priechodoch pre chodcov predĺžiť varovné pásy aj na šírku priechodov pre cyklistov (s výnimkou ostrovčekov).

Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 14672/2023/SŽDD/56829 zo dňa 19. 06. 2023

- Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou dokumentáciou. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
- Stavba v OPD a v OD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v stanovisku ŽSR - GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava č. 35620/2023/0230-4 zo dňa 01. 06. 2023.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu

Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, stanovisko č. 35620/2023/O230-4 zo dňa 01. 06. 2023

- Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 01529/2023/OR TT/SŽTS-4 zo dňa 19. 01. 2023 a ich odborných zložiek.
- Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR, OSM Trnava č. 09872/2023/OR TT/SŽTS-4 zo dňa 19. 01. 2023 (zákres teplovodu vo vlastníctve HM SR a prípojky teplovodného potrubia v majetku ŽSR).
- Z dôvodu výhľadových zámerov ŽSR v záujmovom území žiadame v budúcnosti podľa potreby prispôbovať objekty zasahujúce do obvodu dráhy na náklady ich vlastníka tak, ako si to vyžiada stavba dráhy, alebo železničná prevádzka úpravou ich polohy, prípadne odstránením, pokiaľ riešenie vzájomných vzťahov nebude v budúcnosti dohodnuté inak.
- Napojenie cesty do plánovaného areálu polyfunkčného objektu Zátiešie zrealizovať v

minimálnej vzdialenosti 15 metrov od osi krajnej koľaje, z dôvodu výhľadového plánu výstavby ďalšej koľaje a rozšírenia mosta v danom úseku.

- Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka.
- Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD a že železničná prevádzka je zdrojom nežiaducich emisií (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie...). Výstavby nachádzajúce sa v blízkosti dráhy, môžu byť spomenutými negatívnymi vplyvmi ohrozené. Pri výstavbe treba túto skutočnosť zväžiť a navrhnúť opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov na objekt a jeho súčasti. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor. Počas prevádzky, rekonštrukcie trate si nebudú žiadatelia nárokovať (uplatňovať) u prevádzkovateľa dráhy žiadne nároky súvisiace s titulom emisií a ani požadovať realizáciu opatrení prípadne kompenzácie na ich elimináciu.
- Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný.
- Počas výstavby i po nej nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.
- Neznečisťovať pozemky v správe ŽSR ani plochy v okolí železničnej dráhy a to ani trvalým, či dočasným uložením výkopovej zeminy, či iného materiálu na plochách v blízkosti železničnej trate bez súhlasu prevádzkovateľa dráhy.
- Nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability, k zmene výškovej a smerovej polohy koľají a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a stavebného zákona.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 037323/2023/40201/BL zo dňa 18. 05. 2023

I. Z hľadiska situovania navrhovanej stavby:

- V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia BVS (vodovod DN 80 v ul. Zátišie, DN 150 a DN 300 vo Vajnorskej ul. a kanalizácia DN 300 v ul. Zátišie, zberač C DN 2000/1270 vedený v súbahu so železnicou a zberač CIV DN 800 vo Vajnorskej ul.), ktoré žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany v súlade s § 19 Zák. č. 442/2002 Z. z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“;
 - Vodovod/kanalizácia do DN 500 vrátane - 1,5 m od okraja potrubia vodorovne na obidve strany
 - Vodovod/kanalizácia nad DN 500 - 2,5 m od okraja potrubia vodorovne na obidve strany
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany. Existujúce zariadenia BVS pred začatím stavby vytýčiť pracovníkmi BVS.
- V trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať reklamné pútače, billboardy, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Existujúce prípojky, ktoré v súvislosti s navrhovanou stavbou sú určené na asanovanie, žiadame zrušiť za odbornej asistencie zástupcov divízie distribúcie vody našej spoločnosti v mieste pripojenia na zariadenia BVS. Realizáciu zrušenia prípojok, odbornú asistenciu uvedenej divízie a zmenu v odbernom mieste treba riešiť cestou OPSZ.

Technické siete Bratislava, a.s., stanovisko č. V011 PD23070 NM zo dňa 05. 09. 2023

- pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- požadujeme zachovať prepojenie novobudovanej sústavy na okolité jestvujúce zariadenia verejného osvetlenia, tak aby nebola novobudovaná sústava prevádzkovaná ako ostrovná, izolovaná sústava, ale aby bolo možné sústavy efektívne prepájať,
- požadujeme vybudovať záložné káblové prepojenia medzi jednotlivými káblovými vetvami, medzi koncovými bodmi vetiev aj všade tam, kde to topológia sústav umožňuje,
- všetky káblové rozvody požadujeme realizovať káblom CYKY 4B x 16 mm² a vo voľnom výkope v chodníku a v zeleni ich uložiť v celej dĺžke do ohybnej dvojplášťovej korugovanej chráničky FXKVR 63,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek, pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Technické siete Bratislava, a. s.
- v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením VO, požadujeme dodržať ochranné pásma pre VO, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Technické siete Bratislava, a. s.
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Technické siete Bratislava, a. s. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky nadväzného zariadenia VO,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii požadujeme predvolať stavebný dozor Technické siete Bratislava, a. s.
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 02/6381 0151.

ACS, spol. s r.o., vyjadrenie zo dňa 10. 02. 2023

- Pred začatím realizácie uzavrieť Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o vecnom bremene
- Zriadiť vecné bremeno v prospech spoločnosti ACS spol. s r.o.
- Uzavrieť zmluvu o preložke. Preložku sietí spoločností ACS spol. s r.o., Slovanet a Swan, ktoré sú v HDPE rúre spoločnosti ACS bude realizovať spoločnosť ACS spol. s r.o
- V mieste križovaní ochrániť trasu HDPE rúr spoločnosti ACS betónovými alebo plastovými žľabmi TK1 alebo TK2, alebo inou ochranou.
- V ochrannom pásme PTZ vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy.
- V prípade obnaženia PTZ zabezpečiť ich primeranú ochranu.
- Pred zásypom výkopu prizvať zástupcu ACS spol. s r.o. na obhliadku, či PTZ nie sú poškodené.
- Nad trasou PTZ dodržiavať zákaz prechádzania ťažkých vozidiel, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu prekrytie cestným panelom, zažľabovanie, atď.
- Nad trasou PTZ dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup
- Bez súhlasu zodpovedného pracovníka ACS spol. s r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad PTZ.
- Za prevádzku optických káblov počas prác (okrem prác, ktoré bude prevádzať spoločnosť ACS spol. s r.o.) v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor prác.
- Realizátor preukázateľne oboznámi pracovníkov, ktorí vykonávajú zemné práce s vytýčenou trasou PZT a s podmienkami práce v jej blízkosti. Prípadné poškodenia realizátor ihneď oznámi na telefónne na kontakt: +421 2 3266 1111.

MH Teplárenský holding, a.s., vyjadrenie č. 2988/Ba/2024/MH2500/BA-2 zo dňa 04. 11. 2024 a č. 1770/Ba/2022/MH2500/BA-2 zo dňa 27. 12. 2022

- Pri realizácii:
 - Verejné osvetlenie, trakčné vedenie a cestnú svetelnú signalizácia žiadame umiestniť mimo horúcovodu a jeho ochranného pásma.
 - Pri realizácii nového oplotená areálu Kuchajda základy oplotená nesmú byť umiestnené na horúcovode - základy musia byť realizované obkročmo mimo horúcovodu.
- Upozornenia: Žiadame stavebníka dodržať ustanovenia § 36 - ochranné pásma, bod 7, 8 a 9 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a ustanovenia § 23, bod 7 a 8 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách to najmä:
 - Dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšieho obvodu horúcovodu na obe strany a ochranné pásmo horúcovodných šácht a to 1 m od hrany šachty kolmo na všetky strany.
 - Dodržať normu STN 73 6005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Ďalej žiadame inžinierske siete uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšieho obvodu horúcovodu na obe strany.
 - Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad naším horúcovodom.
 - Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.
 - Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je zakázaný.
 - Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod a dispečerský kábel vytyčiť. Upozorňujeme, že vytyčenie tepelno-technických zariadení v majetku MHTH, a.s. je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytyčení.
 - Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne.
 - Na horúcovode v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.
 - Na horúcovode v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané vysádzať trvalé porasty, ktorých koreňový systém by mohol ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.
 - Horúcovod na základe objednávky vytyčujú zamestnanci MHTH, a.s.
 - Dispečerské káble pre MHTH, a.s. vytyčuje spol. ENERHOTEL, a.s.,

Michlovský, spol. s r.o., vyjadrenie č. BA-0991 2023 zo dňa 23. 03. 2023

- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie

- objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/,
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. č. 033/77 320 32, mob. 0907 721 378,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (spoločnosť nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez ich vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

OTNS, a. s., vyjadrenie č. 10862/2022 zo dňa 03. 01. 2023

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pri realizácii stavby príde podľa navrhovanej PD k stranovej prekládke jestvujúceho optického vedenia bez prerušenia prevádzky. ktoré je v súčasnosti ťahané v podzemnej HDPE chráničke posunom do novej polohy v chodníkoch a vzdušné vedenia exBenestry budú prevesené na novonavrhované stĺpy trakčného vedenia za podmienky, že nedôjde k zmene dĺžky vedenia. Dĺžky stranovej prekládky budú upresnené v PDRS. OK pod komunikáciami budú chránené dodatočnou mechanickou ochranou optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami. Požadujeme dodržať podmienky odsúhlasené so SWAN zástupcom Jánom Filípkom s projektantom Ing. Gajdošom zo dňa 12.10.2022.
- K výberu trasy prekladaných káblov je nutné prizvať zástupcu našej spoločnosti a zástupcu spracovateľa technického riešenia. Projekt pre realizáciu stavby požadujeme predložiť na odsúhlasenie.
- Pred začatím stavebných prác je pre zabezpečenie bezprostrednej ochrany telekomunikačných zariadení nutné trasu optického kábla spoločnosti SWAN, a.s. vytýčiť, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti. Trasy siete SWAN je potrebné vytýčiť geodeticky. V prípade potreby vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZU v dgn na vyžiadanie/objednávku-digi, získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne.
- Doporučujeme pred zahájením prác vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom.
- Prekládku samotnej HDPE rúry je možné realizovať pred prekládkou samotného optického kábla. Do prekladanej trasy sa uloží nová HDPE rúra spoločnosti SWAN, a.s. priemeru 40 mm, ktorú dodá na objednávku SWAN, a.s.

- Počas výstavby pri realizácii zemných prác dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300 a to:
 - realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty) v zmysle § 21, ods. (3) a § 24 ods. (6) Zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
 - oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - nad vytýčenou trasou nepoužívať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana pred mechanickým poškodením.
 - nad vytýčenou trasou je zakázané realizovať skládky materiálov a stavebnej sute.
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnancom OTNS.
 - stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.
 - bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helpdesk@swan.sk.
- Všetky kolízne situácie počas výstavby horeuvedenej stavby, ktoré sa týkajú trasy optických káblov SWAN, a.s., je potrebné riešiť v spolupráci so správcou siete OTNS, a.s. Odborné práce a merania na optických kábloch pri prekládke optickej siete môže vykonávať iba organizácia, ktorá má písomné oprávnenie od prevádzkovateľa/správcu siete.
- Prekládka a všetky práce s tým súvisiace budú zrealizované na náklady investora horeuvedenej stavby. Developer/stavebník sa zaväzuje vybudovať preložku na kľúč, pre potreby súčinnosti a koordinácie je potrebné uzavrieť Zmluvu o preložke pred zahájením realizácie stavby so SWAN, a.s.: construction@swan.sk.
- Prípadné zmeny PD (zmena dĺžky vedení, čo vyvolá prerušenie prevádzky), ktoré sa budú týkať siete optických káblov prevádzkovateľa spoločnosti SWAN, a.s., Vás žiadame o ich predloženie na schválenie.
- Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu preložených odkopaných trás ešte pred zásypom rýh, kontakt optika@otns.sk, objednať si technický dozor u OTNS, a.s.
- Po ukončení prác žiadame odovzdať zameranie preložených káblov v digitálnej / dgn formáte aj papierovej forme. Požadujeme pred a po presunutí OK do novej trasy na OK previesť kontrolné meranie tlmenia.
- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/ opravy optickej trasy vrátane pokút.
- Požadujeme ďalší stupeň PD RS preložiek predložiť na odsúhlasenie, vydáme podmienky pre samotnú realizáciu, bez vyjadrenia k realizácii nie je možné zahájiť práce.

SITEL s.r.o., vyjadrenie zo dňa 28. 07. 2023

- v celom úseku, kde bude vedenie SITEL preložené popod komunikáciu a spevnenú plochu (cyklochodník) je potrebné telekomunikačnú trasu ochrániť uložením do delených chráničiek;
- preložka vedení SITEL musí byť zrealizovaná pred začatím iných stavebných prác;

- preložku vedení SITEL vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., podľa ňou schválenej cenovej kalkulácie na základe objednávky a na náklady investora stavby;
- počas celej realizácie stavby „Predĺženie Tomášikovej ulice Bratislava, Vajnorská - Račianska“ dodržiavať Podmienky prác v ochrannom pásme EKS.
- Pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie trasy EKS a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS.
- Pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu.
- Realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o.
- V prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluky prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 prac. dní vopred.
- Po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/Investor je povinný v súčinnosti so SITEL s.r.o. vypracovať porealizačnú PD, ktorá bude obsahovať porealizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht.
- Pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.
- Ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to:
 - v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy
 - upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemne práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm
 - v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami
 - v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup
 - bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS
 - v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o.
 - za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác
 - pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia
 - obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo

vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 2223000173 zo dňa 09. 06. 2023

- Pred zahájením prác a po ich ukončení žiadame vykonať kontrolné merania na kábloch a vyhotoviť meracie protokoly.

Spresňujúce podmienky:

- Existujúce TKZ sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Žiadateľ je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.
- Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií.
- Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.
- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné zariadenia v správe podniku elektronických komunikácií žiadame prizvať prevádzkovateľa / správcu siete.
- V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1-6 je žiadateľ povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
- V prípade, že sa preložka Vedenia podlá tejto dohody nezrealizuje do 6 mesiacov odo dňa tohoto vyjadrenia, je Stavebník povinný pred začatím realizácie preložky požiadať Podnik o vyjadrenie, či nastala taká zmena okolností, ktorá by vyžadovala zmenu projektu. Ak vzhľadom na zmenu okolností bude potrebné zmeniť projekt, Stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zmenu projektu a tento predložiť Podniku na schválenie. Preložka vedenia sa následne vykoná podlá schváleného zmeneného projektu. Rovnako je Stavebník povinný postupovať aj v prípade, že sa preložka nezrealizuje ani do 6 mesiacov odo dňa schválenia zmeneného projektu.
- Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle § 24 zákona c. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu/ zmluvu o podmienkach prekládky TKZ alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku. Pokiaľ v dohode/zmluve nebude vyslovene dohodnuté inak, žiadateľ je povinný na svoje náklady:
 - zabezpečiť vo svojom mene akékoľvek úradné alebo iné povolenie, ohlásenia, rozhodnutia, vyjadrenia alebo súhlasy potrebné na vykonanie preložky TKZ/zrealizovanie prípojky;
 - zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v dotknutých nehnuteľnostiach tak, aby vlastníci týchto nehnuteľností nemohli od podniku elektronických komunikácií požadovať akúkoľvek ďalšiu finančnú alebo nefinančnú náhradu za umiestnenie alebo prevádzkovanie preložených TKZ /zrealizovanej prípojky na/v nehnuteľnosti.
- V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť

nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude mať záujem so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie TKZ.
- Vytýčenie polohy TKZ vykoná podnik elektronických komunikácií základe objednávky.
- Žiadateľ alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.

Podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení:

- Upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky TKZ s podnikom elektronických komunikácií. Pred pripojením prekladaných TKZ k existujúcej sieti podniku elektronických komunikácií žiadame o predloženie nasledovných dokladov:
 - Meracie protokoly nového káblového úseku
 - Povolenie neplánovaného prerušenia prevádzky
 - Potvrdenú dohodu o prekládke káblov
 - Definitívnu technickú dokumentáciu
 - Toto vyjadrenie
 - Doklady preukazujúce splnenie povinností stavebníka uvedené v bode 9
- Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia alebo ochrany telekomunikačného zariadenia. V prípade prerušenia prevádzky na prekladanom telekomunikačnom zariadení je žiadateľ povinný špecifikovať pracovný postup. (Definovanie postupnosti s časovým údajom ako bude prebiehať prekládka telekomunikačného zariadenia.)
- Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST, vyhotoveného podľa technického predpisu T-326. Dokumentácia musí obsahovať schematický výkres zapojenia, polohopisné plány so zakótovaním celej trasy prekládky zariadení a geodetický elaborát v papierovej aj elektronickej forme.

Podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky:

- Upozorňujeme žiadateľa, že v prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky, je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluva o zmluve) o prevode majetku realizovanej pokládky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST a.s. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej pokládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením pripojenia na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia rozhrania.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba zmluvný partner

Slovanet, a. s., vyjadrenie č. 14515 zo dňa 23. 01. 2023

- Realizátor je povinný objednať si vytýčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác.
- Realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne ručným náradím.
- Pri umiestňovaní stavby dodržať STN 73 6005.
- Pri prácach v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení dodržať znenie platnej

legislatívy Zákona č. 351/2011 Z. z. - Zákon o elektronických komunikáciách, hlavne § 66-§ 68. Všetky vyvolané investície na existujúcej sieti (ochrana, prekládka,...) je možné realizovať len po dohode a za podmienok dohodnutých s majiteľom alebo prevádzkovateľom dotknutého vedenia a uhrádza ich osoba, ktorá ich potrebu vyvolala. Oprava siete pri prípadnom poškodení siete bude na náklady realizátora.

SPP – distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0426/2023/An zo dňa 12. 06. 2023

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú PD a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy,

- ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01, 700 02
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- Osobitné podmienky:
- Záujmové územie stavby zasahuje do bezpečnostného (BP) a ochranného pásma (OP) plynárenských zariadení (PZ) STL PN 300 kPa a NTL PL PN 2,1 kPa.
 - Pre uvedenú stavbu bolo vydané stanovisko na umiestnenie stavby v BP PZ ev. č. 4291/230123/BA/MM zo dňa 3.2.2023, ktoré je nutné rešpektovať.
 - Súčasťou stavby je aj preložka NTL distribučného plynovodu DN 100, PN 2,1 kPa, oceľ a 1 ks PP. Požadujeme predložiť realizačný projekt preložky NTL dist. plynovodu DN 100, PN 2,1 kPa oceľ + 1 ks PP - ako plynárenskú stavbu (doplniť pozdĺžny profil NTL plynovodu, prepojove spoje, ukončenie preloženého pripojovacieho plynovodu). Potrebné vysvetliť osadene chráničky . Potrebná konzultácia na SPP - distribúcia a.s.
 - Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

SPP – distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/PS/0002/2023/An zo dňa 10. 01. 2023

Všeobecné podmienky:

- Stavebník je povinný uzatvoriť *Dohodu o preložke plynárenského zariadenia* medzi investorom a SPP-D,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviest' plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 1 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi,
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej - realizačnej - projektovej

dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete,

- stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 1775, STN EN 12327, STN 73 6005, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.

Technické podmienky:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovanie práce (ostrý prepój) medzi existujúcom distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle PD a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,

Osobitné podmienky:

- Investor požaduje preloženie existujúceho NTL plynovodu DN 200, PN 2,1 kPa - ID 214465 v úseku križovania ulíc Vajnorská - Zátíšie. Navrhovaná preložka NTL plynovodu bude v dl. cca 233 m.
- Odporúčane preložku distribučného plynovodu a pripojovacieho plynovodu (prípojky) projektovo rozdeliť ako dva samostatné stavebné objekty.
- Nakoľko PD neobsahuje prepojovacie práce a nie je zrejmé či existujúci pripojovací plynovod (PP) DN 80 - ID 1338105 bude formou preložky nahradený novým (navrhovaným PP)

alebo sa existujúci PP DN 80 zruší spolu s distribučným plynovodom DN 200 a nový PP sa vybuduje až na základe vydaných technických podmienok pripojenia (TPP) pre plánovaný polyfunkčný komplex o ktoré musí požiadať investor na SPP - distribúcia a.s., požadujeme predložiť na posúdenie realizačný projekt preložky plynárenských zariadení.

Technická inšpekcia, a.s., odborné stanovisko č. 9/1/2023 zo dňa 20. 01. 2023

- V sprievodnej správe chýba časť “Bezpečnosť práce a technických zariadení“ týkajúca sa výstavby a budúcej prevádzky stavby, rozpor s § 9 ods. 1. písm. b 8) vyhl. č. 453/2000 Z.z. /ST/
- Dopravné značenie celej stavby - v technickej správe uvedená vyhláška č. 374/1990 Zb. je zrušená a nahradená vyhláškou č. 147/2013 Z. z. /ST/
- V ďalšej etape doplniť samostatný protokol o určení vonkajších vplyvov v zmysle prílohy N5 STN 33 2000-5-51. /EZ/
- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia - Preložky VN 22 kV vedenia linky č. 1002, 1103, 1104, 364, 408 a potrubný rozvod plynu Bg (PE) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.
- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení - Preložky VN 22 kV vedenia linky č. 1002, 1103, 1104, 364, 408 a potrubný rozvod plynu Bg (PE) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s.
- Na kanalizačné potrubie je prevádzkovateľ povinný podľa § 39 zákona 364/2004 Z. z. a vyhl. č. 200/2018 Z. z. vykonať skúšky tesnosti.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 04. 01. 2023

- Preložku dotknutej časti elektronickej komunikačnej siete (ďalej EKS), kompletne vybudovanie náhradnej trasy zrealizuje stavebník bez prerušenia prevádzky a funkčnosti prekladanej siete UPC.
- UPC si vyhradzuje vykonať práce a dodávky materiálu do novej trasy príp. káblovodu svojimi odbornými a špecializovanými dodávateľmi podľa vlastného technického riešenia s minimálnym počtom nových spojok a s minimálnou dobou prerušenia prenosu verejných telekomunikačných služieb. Výluku nahlásiť na UPC minimálne 2 týždne pred realizáciou. Výluku - práce realizovať v nočných hodinách medzi 00:00 - 06:00hod. Funkčnosť služieb po výluke overiť na dispečingu UPC.
- UPC zaistí na náklady stavebníka a prostredníctvom spoločnosti Sitel s.r.o., Zemplínska 6, Košice, ktorá je na základe Splnomocnenia oprávnená k riešeniu zásahov na vedení verejnej komunikačnej siete UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. špecifickú časť prekládky týkajúcej sa priameho zásahu do sietí a technologických častí a to do predom pripravenej novej trasy pre preloženie komunikačného vedenia, ktorú vybuduje na svoje náklady stavebník. Stavebník sa zaväzuje vybudovať novú trasu podľa vopred dohodnutých pokynov a zaistí na svoje náklady tiež zemné práce spojené so zasypaním novej trasy a uvedením terénu do pôvodného stavu.
- Pred realizáciou stavby zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej EKS.
- Prízemných prácach žiadame v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop.
- Pri obnaužení našej siete zabezpečiť jej ochranu.
- Pred zásypom obnaužených častí EKS pozvať zástupcu UPC, na obhliadku, či nie sú káble porušené.
- Zásyp káblov vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť mechanickú ochranu nad káblami.

- Stavebník bude koordinovať a úzko spolupracovať s UPC na realizácii stavby prostredníctvom projektanta a zhotoviteľa stavby. Vzhľadom na daný rozsah riešeného územia v rámci budovania polyfunkčného objektu Zátišie je potrebné koordinovať jednotlivé časti prekladaných slaboprúdových vedení medzi sebou, aby sa predišlo opakovaným výpadkom prevádzky UPC.
- Po ukončení stavby odovzdá stavebník digitálne zameranie elektronickej komunikačnej siete (skutkový stav s GEO zameraním) v DGN formáte na CD nosiči spoločnosti UPC.

VNET, a.s., vyjadrenie zo dňa 25. 08. 2023

- Prekladaná HDPE rúra sa v častiach trasy popri základoch stĺpov trakčného vedenia uloží do delenej chráničky. Prekládka vedenia bude bez prerušenia prevádzky na optických kábloch.
- Pred realizáciou je potrebné sieť vytýčiť a oznámiť začiatok výkopových prác.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 26. 03. 2024

- Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.
- Žiadateľ zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých preložkou elektroenergetického zariadenia v prospech Prevádzkovateľa distribučnej sústavy. Za účelom poskytnutia bližších informácií Žiadateľ kontaktuje zodpovednú osobu Prevádzkovateľa distribučnej sústavy uvedenú v Zmluve o vykonaní preložky.
- Žiadateľ predloží Prevádzkovateľovi distribučnej sústavy k odsúhlaseniu realizačnú PD a ostatné doklady týkajúce sa povolenia na výstavbu v súlade so Zmluvou o vykonaní preložky. Žiadateľ môže začať stavebné práce až po odsúhlasení predložených dokladov a vystavení potvrdenia o splnení tejto podmienky.
- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Prevádzkovateľa distribučnej sústavy, nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby je Žiadateľ povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie týchto zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky.
- Pri realizácii preložky elektroenergetického zariadenia je Žiadateľ povinný použiť iba materiály schválené Prevádzkovateľom distribučnej sústavy. Katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa distribučnej sústavy je uverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa distribučnej sústavy www.zsdis.sk.
- Realizáciou prác na preložke elektroenergetického zariadenia je Žiadateľ povinný poveriť osoby so zodpovedajúcou kvalifikáciou. Presná špecifikácia dokladov preukazujúcich požadovanú odbornú, technickú a organizačnú spôsobilosť je uvedená v Zmluve o vykonaní preložky.
- Žiadateľ je povinný dodržať všetky ostatné podmienky uvedené v Zmluve o vykonaní preložky.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 12. 04. 2023

- V súvislosti s realizáciou prekládok je potrebné sa pred začatím zemných prác obrátiť na zamestnanca, ktorý bude vykonávať technický dozor na mieste stavby a po odkrytí HDPE upresní technické podmienky realizácie prekládok.
- Počas realizácie zemných prác žiadame v mieste styku s dotknutými HDPE použiť ručný výkop, aby sa predišlo ich poškodeniu.
- V prípade že nebude možné HDPE rúry preložiť presunutím do novej trasy bez prerušenia požadujeme v novej trase použiť náhradu - HDPE rúry priemer DN 40 farba červená s logom ZSD a schválený typ spojok.
- Nasledujúci stupeň PD - SO 671-01 projekt pre realizáciu stavby je nutné predložiť na

odsúhlasenie Tímu TELCO, Západoslovenská distribučná, a.s.

- Po ukončení prác je potrebné dodať projekt skutočného vyhotovenia preloženého úseku trasy v tlačenej aj elektronickej podobe s dgn zameraním.

Stavebník je povinný pri uskutočnení stavby dodržiavať podmienky rozhodnutí vydaných v súvislosti s navrhovanou stavbou:

- rozhodnutie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto o umiestnení stavby č. ÚKaSP-2006-07/1645-RMK-655 zo dňa 09. 02. 2007, právoplatné dňa 21. 03. 2007 a zmeneného rozhodnutím č. ÚKaSP-2010-11/093-KON a 1458/2021/ÚKSP/POBA-30 zo dňa 19. 11. 2021, právoplatné dňa 17. 01. 2022;
- rozhodnutie Okresného úradu Bratislava ako príslušného špeciálneho stavebného úradu a orgánu štátnej vodnej stavby č. OU-BA-OSZP3-2023/363030-002 zo dňa 20. 11. 2023, právoplatné dňa 28. 12. 2023.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:

V rámci stavebného konania neboli doručené Hlavnému mestu SR žiadne námietky.

Závaznosť stavebného povolenia:

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od správneho poplatku.

Odôvodnenie

Dňa 09. 06. 2023 bola Hlavnému mestu SR Bratislave ako špeciálnemu stavebnému úradu pre miestne cesty I. a II. triedy doručená žiadosť stavebníka **Hlavného mesta SR Bratislavy**, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00 603 481 v zastúpení spoločnosti **Zátišie 1 s.r.o.**, Pekárska 11, Trnava, IČO 52 205 843, ďalej zastúpené spoločnosťou **PKT s.r.o.**, Romanova 11, Bratislava, IČO 36 669 571 o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty:

071-01A Náhradná výsadba zelene v katastri - Nové Mesto, pravý pás (1. časť)

101-01A Tomášikova ulica km 0.218 - 1.020 pravý pás (1. časť)

102-01 Úprava križovatky Vajnorská - Tomášikova (1. časť)

301-01 Oplotenie areálu Kuchajdy (1. časť)

315-00 Oplotenie areálu Zátišie 4

401-01 Úprava káblovodu ŽSR na Vajnorskej (1. časť)

403-01 Úprava káblovodu ST a.s. na Vajnorskej (1. časť)

611-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1002 Vajnorská (1. časť)

612-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 408 Vajnorská (1. časť)

613-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 364 Vajnorská

614-01 Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1103 Vajnorská (1. časť)

615-01A Preložka VN 22kV vedenia I. č. 1104 Vajnorská (1. časť)

620-01 Preložka NN vedení Vajnorská

623-01 Prípojka NN pre VO v km 0,750 Tomášikovej (1. časť)

624-01 Preložka NN prípojky pre VO Vajnorská

630-01A Preložka verejného osvetlenia v križovatke Vajnorská - Tomášikova (1. časť)

632-01A Verejné osvetlenie Tomášikova km 0,218 – 1,020 pravý pás (1. časť)

651-01 Preložka telefónnych káblov ST na Tomášikovej ul. (1. časť)

652-01 Preložka kábla UPC na Vajnorskej ul. (1. časť)

653-01 Preložka OK Orange na Vajnorskej (1. časť)

- 654-01 Preložila vedení GTS Slovakia a.s. na Vajnorskej (1. časť)**
- 658-01 Preložka vedení SITEL s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)**
- 659-01 Preložka vedení OCAM s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)**
- 660-01 Preložka vedení SWAN a.s. na Vajnorskej (1. časť)**
- 670-01 Preložka vedení PRIMANET s.r.o. na Vajnorskej (1. časť)**
- 671-01 Preložka oznamovacieho vedenia ZSE a.s. (1. časť)**
- 691-0A Rekonštrukcia cestnej svetelnej signalizácie križovatky Vajnorská - Tomášikova (1. časť)**
- 693-01 Kábel centrálného riadenia dopravy (1. časť)**
- 701-00 Preložka NTL plynovodu, Vajnorská,**

tvoriace súčasť stavby „**Predĺženie Tomášikovej ulice Bratislava, Vajnorská – Račianska**“, umiestnenej v katastrálnom území Nové Mesto.

Nakoľko žiadosť neobsahovala všetky doklady potrebné o vydanie stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad konanie prerušil a vyzval stavebníka na doplnenie podania listom č. MAGS ODP 54067/2023/42668-3 zo dňa 04. 07. 2023.

Dňa 22. 08. 2023 stavebník v žiadosti upravil stavebné objekty, ktoré nie sú predmetom tohto stavebného konania, a to o 003-00 Demolácia vrátnice – Zátišie, 004-00 Demolácia unimo buniek – Zátišie, 005-00 – Demolácia radových garáží – Zátišie, 006-00 – Demolácia garáže na parc. 12781/7, Zátišie, 007-00 Demolácia skladu na parc. 12781/7, Zátišie, 008-00 Demolácia skladu – Zátišie, 009-00 Demolácia radových garáží – výkup druhotných surovín, Zátišie a 551-00 Vodovod DN 300 Vajnorská, uzáverové a hydrantové poklapy. Následne stavebník svoju žiadosť čiastočne doplnil listom zo dňa 25. 08. 2023, a zároveň požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podania. Špeciálny stavebný úrad žiadosti vyhovel rozhodnutím č. MAGS ODP 54067/2023/497121-7 zo dňa 18. 09. 2023 a stanovil lehotu na doplnenie podania do 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Stavebník listom zo dňa 27. 11. 2023 žiadosť čiastočne doplnil a požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podania. Špeciálny stavebný úrad žiadosti vyhovel a určil lehotu na doplnenie podania v rozhodnutí č. MAGS ODP 54067/2023/610804-9 zo dňa 12. 12. 2024.

Stavebník listom zo dňa 21. 02. 2024 svoju žiadosť čiastočne doplnil a opätovne požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podania. Špeciálny stavebný úrad žiadosti vyhovel rozhodnutím č. MAGS ODP 42614/2024/129633-11 zo dňa 14. 03. 2024 a stanovil lehotu na doplnenie podania do 180 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Stavebník listom zo dňa 11. 09. 2024 doplnil podanie a po preskúmaní doplnenej žiadosti špeciálny stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania listom č. MAGS ODP 43614/2024/572251 zo dňa 25. 10. 2024 a zároveň upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli pomery staveniska dobre známe.

Na stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto rozhodnutie o umiestnení stavby č. ÚKaSP-2006-07/1645-RMK-655 zo dňa 09. 02. 2007, právoplatné dňa 21. 03. 2007 a zmenené rozhodnutím č. ÚKaSP-2010-11/093-KON a 1458/2021/ÚKSP/POBA-30 zo dňa 19. 11. 2021, právoplatné dňa 17. 01. 2022. Splnenie podmienok určených týmito rozhodnutiami overila mestská časť Bratislava-Nové Mesto záväzným stanoviskom č. 6077/2023/UKSP/POBA zo dňa 09. 08. 2023.

Stavebník podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona preukázal v konaní k dotknutým pozemkom a stavbám vlastnícke právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich navrhovanú stavbu a úpravu jestvujúcej stavby.

V zákonom stanovenej lehote nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov

nepožiadal o nahliadnutie do spisového materiálu a špeciálnemu stavebnému úradu neboli doručené žiadne námietky.

K žiadosti stavebník doložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby, ku ktorej sa vyjadrili:

Ministerstvo dopravy SR, odbor dráhový stavebný úrad; Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – štátna vodná správa, odpadové hospodárstvo; Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy; Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava – OUIK, OSK, Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy; Dopravný podnik Bratislava, a. s.; Únia slabozrakých a nevidiacich Slovenska; Slovenský zväz telesne postihnutých; Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.; Technické siete Bratislava, a.s.; ACS, spol. s r.o.; eustream, a.s.; MH Teplárenský holding, a.s.; Michlovský, spol. s r.o.; OTNS, a. s.; SITEL s.r.o.; Slovak Telekom, a.s.; Slovanet, a. s.; SPP – distribúcia, a.s.; Technická inšpekcia, a.s.; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.; VNET, a.s.; Západoslovenská distribučná, a.s.

Podmienky vyplývajúce z predložených stanovísk týkajúce sa povoľovanej stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii a vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Po oznámení stavebného konania boli špeciálnemu stavebnému úradu doručené stanoviská nasledujúcich dotknutých orgánov – eustream, a.s., doručené 06. 11. 2024, MH Teplárenský holding, a.s., doručené 08. 11. 2024 a Dopravný podnik Bratislava, a.s., doručené 15. 11. 2024 – ktorých podmienky sú tiež zapracované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania, posúdil stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Hlavné mesto SR Bratislavu, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bude zároveň zverejnené mestskými časťami Bratislava-Nové Mesto a na internetovej stránke Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za Mgr. Michal Daniel
1. zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Príloha: PD pre stavebníka po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia.

Doručuje sa:**A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (stavebník)
- CEMOS , s. r. o., Ing. Juraj Šmigura, Mlynské nivy 70, 821 05 Bratislava (projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
- ATR s.r.o., Ing. Tamara Reháčková, PhD., Martinegova 30, 811 02 Bratislava (projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
- A3 ARCHITEKTI s.r.o., Ing. arch. Pavol Čechvala, Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava (projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
- PaRELI s.r.o., Ing. Peter Holko, Ing. Matej Jašurek, Vlárská 50/A, 831 01 Bratislava (projektanti v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
- PROJ-SIG, s.r.o., Ing. Martin Zeleník, Peter Pavelka, Jašíkova 2, 821 03 Bratislava (projektanti v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
- ENERGOCENTRUM, s.r.o., Ing. Dana Hlaváčová, I. československej brigády 3234/6, 038 61 Vrútky (projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
 - mestská časť Bratislava-Nové Mesto, k. ú. Nové Mesto**
 - pozemky registra C-KN parc. č. 15123/79, 15123/169, 21968/116, 15120/1, 15120/5, 21968/107, 23021, 15115/1, 12381/1, 12780/1, 12780/176, 12781/6, 12781/7, 12781/8, 12781/9, 12781/261, 15115/3, 15115/116, 15115/117,
 - pozemky registra E-KN parc. č. 15120, 15121, 21968/1, 15115/3:
 - Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - Mestská časť Bratislava-Nové mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
 - Zátíšie 1 s.r.o., Pekárska 11, 917 01 Trnava
 - Lakeside Office 1, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Na vedomie dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 – SSUC, OTMZ, OSI, OHD, OPaCD
2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
4. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti telekomunikácií, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
5. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP - ŠVS, OH, OP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
12. Dopravný podnik Bratislava a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
13. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
14. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
15. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
16. ACS spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
17. DIGI Slovakia, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
18. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
19. Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
20. ENERGY ONE s. r. o., Plynárska 1, 821 09 Bratislava
21. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
22. HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta 407, 930 13 Trhová Hradská
23. MH Teplársky holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
24. MICHLOVSKY spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
25. O2 Slovakia, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
26. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
27. Primanet, spol. s r.o., Černyševského 48, 851 01 Bratislava
28. Quantcom, a.s. – organizačná zložka, Pražská 11, 811 04 Bratislava
29. SANET, Vazovova 5, 811 07 Bratislava
30. SATRO, s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
31. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
32. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
33. Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
34. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
35. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
36. SUPTel s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava
37. SWAN a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava
38. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
39. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
40. Telemont, a.s., Trnavská cesta 102, P. O. BOX 88, 820 09 Bratislava
41. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
42. Türk Telekom International SK, s. r. o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
43. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
44. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
45. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava
46. Veolia Energia Slovensko, a.s., Einsteinova 21, Digital Park II, 851 01 Bratislava
47. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
48. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia):

49. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení
50. Zátisie 1 s.r.o., Pekárska 11, 917 01 Trnava, ďalej zastúpené spoločnosťou
51. PKT s.r.o., Romanova 11, 851 02 Bratislava

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

52. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

53. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: