

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, 971 01 Prievídza

Číslo: 2.4.2-02-5417-2020

V Prievídzi, dňa 18.02.2020

(2.4.2-02-11892-2019)

Vybavuje: Ing. Hrabovský

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Žiadateľ	Stredoslovenská distribučná, a.s.,
Adresa	Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina

(ďalej len stavebník)

požiadal dňa 27.08.2019 (dopl.26.11.2019) o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „10715-Prievídza-Priemyselný obvod-rekonštrukcia VNK 297/úsek/19 a 298/úsek/95“, v k.ú. Prievídza - na parc. číslo KN - C parc.č. 1267/3, 1268/18, 1293/1, 1293/2, 1270/49 a KN – E parc. č. 2464, 2463, 2460 - líniová stavba (ul. Teplárenská a ul. Strojárska) podľa výkresu č.10-1/2017-E.

Na vyššie menovanú stavbu bolo vydané, dňa 12.12.2018 mestom Prievídza, rozhodnutie o umiestnení stavby, pod číslom 2.4.3-02-6550-2018, právopl. 17.01.2019.

Ostatní účastníci konania:

1. Ostatní účastníci, vlastníci pozemkov a stavieb stavbou dotknutých - verejná vyhláška

Mesto Prievídza (ďalej len „stavebný úrad“) príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) preskúmal podľa 62 a 63 stavebného zákona a v stavebnom konaní takto rozhodol :

Stavba	10715-Prievídza-Priemyselný obvod-rekonštrukcia VNK 297/úsek/19 a 298/úsek/95
---------------	--

(ďalej len „ stavba “)

pozostáva z :

- SO 01: US1: Prekládka 2ks 22 kV káblov: 297/úsek/19 a 298/úsek/95 – 2 x trasa 177m,
- SO 01: US2: Výmena 2ks 22 kV káblov: 297/úsek/19 a 298/úsek/95 – trasa 85 m+53m
- SO 01: US3: Demontáž 22 kV káblov: ANK TOYPV 3x240mm²

– podľa overenej projektovej dokumentácie v k.ú. Prievidza - na parc. číslo:

KN - C parc.č. 1267/3, 1268/18, 1293/1, 1293/2, 1270/49 a KN – E parc. č. 2464, 2463, 2460

- líniová stavba (ul. Teplárenská a ul. Strojárska) podľa výkresu č.10-1/2017-E, ktorý je súčasťou stavebného povolenia, sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon

p o v o ľ u j e.

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje ako trvalá, na dobu neurčitú.

Umiestnenie stavby je zakreslené v situačnom výkrese, vyhotovenom na podklade mapy z katastra nehnuteľností, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Architektonické a stavebno-technické riešenie prístavby:

V zmysle vydaného územného rozhodnutia na vyššie menovanú stavbu ktoré bolo vydané, dňa 12.12.2018 mestom Prievidza, rozhodnutie o umiestnení stavby, pod číslom 2.4.3-02-6550-2018, právopl. 17.01.2019.

Ďalšie stavebno-technické riešenie je zřejmé z predloženej projektovej dokumentácie.

Polohové a výškové umiestnenie stavby - V zmysle vydaného územného rozhodnutia: 2.4.3-02-6550-2018 zo dňa 12.12.2018.

2. Napojenie na siete technického vybavenia:

- podrobnosti vid'. projektová dokumentácia.

3. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka, obecny úrad a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.

5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, zvlášť rešpektovať vyhl. č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

6. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, vyhl.č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.

7. Stavbu bude realizovať zhotoviteľ: zhotoviteľ stavby určený výberovým konaním.

Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno (názov) a adresu (sídlo) stavebnému úradu.

8. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Na stavbe od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác bude vedený stavebný denník.
9. Stavba bude ukončená najneskôr do 16 mesiacov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
10. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
11. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Ostatné podmienky:

- stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie,
- nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky, s odpadom, ktorý vznikne počas asanačných, zemných a stavebných prác nakladať v súlade so zák.č. 223/2001 Zb. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, alebo ho použiť na vlastnom pozemku,
- prípadný nutný výrub stromov riešiť v zmysle platných právnych noriem v dostatočnom časovom predstihu,
- upozorňujeme na povinnosť pri akejkoľvek činnosti postupovať v zmysle zák.č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny tak, aby nedošlo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, alebo poškodzovaniu ich biotopov,
- pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytyčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

Všetky podmienky vydaného územného rozhodnutia č.: 2.4.3-02-6550-2018 zo dňa 12.12.2018 zostávajú v platnosti!

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad obdržal dňa 27.08.2019 (dopl.26.11.2019) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „10715-Prievidza-Priemyselný obvod-rekonštrukcia VNK 297/úsek/19 a 298/úsek/95 na parc. číslo - líniová stavba - od stavebníka - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina.

Mesto Prievidza, oddelenie stavebného poriadku ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Stavebný úrad v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona oznámil začatie konania stavby s veľkým počtom účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, odd. stavebného poriadku, Nám. Slobody 12 (budova SLSP), I.posch., č.dv. B119, predovšetkým v stránkové dni (pondelok, utorok, streda a piatok).

Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia stavebného konania s upozornením že, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy.

Žiadosť bola posúdená v celom rozsahu projektovej dokumentácie a preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Posúdenie stavby vykonali už v rámci územného konania: Okresný úrad Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP, ŠVS, OH, OPK, Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchranného zboru v Prievidzi, Mesto Prievidza, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, StVPS, a.s. Banská Bystrica, SSE-D, a.s. Žilina, Orange Slovensko, a.s., Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, SPP – Distribúcia a.s. Bratislava, UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Bratislava, RÚVZ Prievidza, Krajský pamiatkový úrad Trenčín a i.

Na pozemky: KN - C parc.č. 1267/3, 1268/18, 1293/1, 1293/2, 1270/49 a KN – E parc. č. 2464, 2463, 2460 v k.ú. Prievidza má žiadateľ s vlastníkami pozemku uzavretú zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektant stavby:

Ing. Jozef Buchta, SSD, a.s., Pri Rajčanke 2927/8, Žilina

Správny poplatok bol zaplatený v predpísanej čiastke 200,00.- € na účet mesta Prievidza.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín,

podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č.1.2-3439-2016/77815

Stavebné povolenie sa doručí:

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina Ing. Radovan Holod, Novohorská 7489/4, 831 06 Bratislava – Rača
2. Verejná vyhláška, stavebné povolenie o povolení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, doručí stavebný úrad účastníkom stavebného konania - vlastníci pozemkov a stavieb stavbou dotknutých - verejnou vyhláškou.
3. a/a

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli po dobu 15 dní na mieste obvyklom.