



MESTO BANSKÁ BYSTRICA

Číslo

OVZ-SU-157503/7724/2024/NEU

Vybavuje / tel. č.

Ing. Andrea Neupauerová, PhD.
+421 48 4330 440

Banská Bystrica

14. 08. 2024

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENIE****o začatí stavebného konania**

Stavebník, **Greentech Slovakia s.r.o., Partizánska cesta 4634, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 45 366 977**, v zastúpení Ing. Stanislavom Feriancom, Timravy 2, 974 01 Banská Bystrica, podal dňa 17.03.2023 a doplnil dňa 14.07.2023 na mesto Banská Bystrica, Mestský úrad v Banskej Bystrici, stavebný odbor – stavebný úrad, žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: **„Inovatívna technológia recyklácie nespracovateľných PET odpadov, II. Etapa – horúce pranie PET vložiek“** na pozemkoch parc. č. KN-C 374/9, parc. č. KN-C 374/10, parc. č. KN-C 374/24, parc. č. KN-C 374/78, v k.ú. Senica v Banskej Bystrici. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Stavebný úrad vydal spojené územné a stavebné povolenie rozhodnutím číslo OVZ-SU-4792/7724/2024/NEU, Ev. č.: 37/2024 zo dňa 02.02.2024, ktoré bolo napadnuté účastníkom konania a následne rozhodnutím o odvolaní Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica číslo 03163/2024-17.1.2. zo dňa 17.06.2024 zrušené a vrátené správne orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie. V odôvodnení rozhodnutia o odvolaní sa okrem iného uvádza, že stavebný úrad pochybil a mal najskôr viesť územné konanie o umiestnení stavby a až následne stavebné konanie.

Stavebný úrad vec opätovne posúdil a konštatuje, že stavbu tvorí hlavne prístavba haly, ktorá je riešená identicky ako pôvodná, pričom zachováva modulový rytmus, rozpon a výškové usporiadanie jestvujúcej haly, čo spĺňa požiadavky v tom čase aktuálneho znenia § 39a ods. 3 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (v čase podania návrhu). (Rozhodnutie o umiestnení stavby sa **nevyžaduje** na stavby umiestňované v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb, ak sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru).

Členenie stavby podľa PD:**Stavebné objekty:**

- SO 102** Úprava a rozšírenie areálových spevnených plôch
- SO 201** Prístavba haly
- SO 301** Úprava požiarneho vodovodu
- SO 401** Úprava dažďovej kanalizácie zo striech + ostatné spevnené plochy

Prevádzkové súbory:

- PS 01** Horúce pranie PET vložiek
- ČPS 01/01** Základná technológia – doplnenie o horúce pranie PET vložiek
- ČPS 01/02** Výroba a rozvod pary
- ČPS 01/03** Rozvod stlačeného vzduchu - úprava



ČPS 01/04 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

Účel: Rozšírenie pôvodnej prevádzky včlenením pridanej technológie – horúce pranie PET vložiek.

Účastníci konania: fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v konaní sa upovedomujú verejnou vyhláškou.

Mesto Banská Bystrica, zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona, ako aj v znení § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, **oznamuje** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie stavebného konania na stavbu: „Inovatívna technológia recyklácie nespracovateľných PET odpadov, II. Etapa – horúce pranie PET vložiek“ na pozemkoch parc. č. KN-C 374/9, parc. č. KN-C 374/10, parc. č. KN-C 374/24, parc. č. KN-C 374/78, v k.ú. Senica v Banskej Bystrici.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle ust. § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní boli zabezpečené pred začatím stavebného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Do podkladov k rozhodnutiu možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Banskej Bystrici, stavebnom odbore, stavebnom úrade, ČSA 26, na II. poschodí č. 211 v pondelok od 9.00-12.00 hod a stredu od 9.00-12.00 a 13.00-15.00 hod, ostatné dni po telefonickom dohovore.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ján Nosko, primátor
Mesto Banská Bystrica

zastúpený JUDr. Maricou Koreňovou
prednostkou MsÚ na základe poverenia

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, je začatie stavebného konania na predmetnú stavbu oznámené v zmysle § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení verejnou vyhláškou. Dotknuté orgány sa upovedomia jednotlivo.

V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.



Toto oznámenie je súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na webovej stránke mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.



.....
Vyvesené na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica
deň, pečiatka, podpis

.....
Zvesené z úradnej tabule mesta Banská Bystrica
deň, pečiatka, podpis

Doručí sa:

– účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Ing. Stanislav Ferianc, Timravy 2, 974 01 Banská Bystrica
2. Greentech Slovakia s.r.o., Partizánska cesta 4634, 974 01 Banská Bystrica
3. INGPOS, s.r.o., Zvolenská cesta 25, 974 05 Banská Bystrica – Ing. Karel Turek
4. Združenie domových samospráv, Rovnianska 1667/14, 851 02 Bratislava
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. Forespo 1, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava
7. Zberné suroviny Žilina a.s., Kragujevská 3, 010 01 Žilina
8. STEFE SK, a.s., Zvolenská cesta 15735/1A, 974 05 Banská Bystrica
9. Miloš Jurčo, Spojovacia ulica 289, 900 50 Hrubá Borša
10. Žofia Jurčová, Spojovacia ulica 289, 900 50 Hrubá Borša
11. Ekolumi Slovakia, s.r.o., Partizánska cesta 4634/91, 974 01 Banská Bystrica
12. EMERALD REGINA SLOVENSKO, s.r.o., Ventúrska 7, 811 01 Bratislava
13. EnergyTech, s.r.o., Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. AOS Real, s.r.o., Robotnícka 10, 974 01 Banská Bystrica
15. Daniel Kolman, Murgašova 1759/54, 018 41 Dubnica nad Váhom
16. Karol Strečok, Priechod 8, 976 11 Priechod
17. Danucem Slovensko a.s., 906 38 Rohožník
18. MV SR – CP BB, OTI, ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
19. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
20. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
21. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
22. StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
23. Spoje, s.r.o., Robotnícka 6, 974 01 Banská Bystrica
24. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. RÚVZ, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
26. OR HaZZ, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
27. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hrona, o.z., Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica



28. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
29. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
30. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
31. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
32. Michlovský, s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
33. CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
34. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Kyjevské nám. 6, 974 04 Banská Bystrica
35. MŽP SR, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
36. Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica: – OPAK
– OH
– ŠVS
– OO
37. Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica: – OVZ-DS
– OVZ-ZP
– OEM-DP

