

OBEC BOBROVEC

Obecný úrad Bobrovec 90, 032 21

Číslo: MsÚ/ÚR a SP 2024/5566-2/MDu

V Liptovskom Mikuláši: 03.09.2024

Navrhovateľ: mesto Liptovský Mikuláš, (IČO : 00 315 524) Štúrova 1989/41, 0310 42
Liptovský Mikuláš

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **Relaxačno oddychová zóna Podbreziny**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Navrhovateľ mesto Liptovský Mikuláš, (IČO : 00 315 524) Štúrova 1989/41, 0310 42 Liptovský Mikuláš, podal dňa 23.07.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Relaxačno oddychová zóna Podbreziny“ stavba na pozemku parc.č. KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Bobrovec ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 v spojení s § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písmeno a) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie posúdil predložený návrh podľa § 35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39, § 39a ods.1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Relaxačno oddychová zóna Podbreziny – vonkajší altán MM cité CUBY- CUB 103“ stavba na pozemku parc.č. KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Na základe posúdenia podľa § 39, § 39b ods.1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vydáva

rozhodnutie o využití územia

„Relaxačno oddychová zóna Podbreziny“ stavba na pozemku parc.č. KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Druh, účel a popis predmetu územného rozhodnutia:

Posudzované územie sa nachádza v severnej časti mesta Lipt. Mikuláš – v mestskej časti Podbreziny. Predmetom konania je vytvorenie relaxačno-oddychovej zóny v pomerne rušnej časti sídliska v blízkosti cyklochodníka a nábregia Smrečianky. Projekt pozostáva z návrhu chodníka nepravidelného tvaru, ktorý bude dotvorený mestským mobiliárom v podobe parkových lavičiek, altánky, odpadkové koše a stojany na bicykle. Chodník bude lemovaný pásom okrasnej zelene na vytvorených terénnych vlnách. Živé ploty a vzrastlá zeleň bude dotvárať celkový charakter oddychovej zóny.

Technické údaje stavby :

Spevnené plochy – chodník s mlatovým krytom

premenlivá šírka 1,9-3,1 m

obrúbnik zo žulových kociek

dažďové vody budú priamo vsakované do podložia a okolitého terénu

Spevnené plochy – pobytová plocha s mlatovým krytom

tvar nepravidelného kosoštvorca

obrúbnik zo žulových kociek

dažďové vody budú priamo vsakované do podložia a okolitého terénu

Vonkajší altán - MM cité CUBY- CUB 103 – 2 ks

oceľová konštrukcia s pevnou strechou rozmerov 2,2 x 2,2 m

mobiliár altánku – lavička, stolička a stôl

Objektová skladba: (v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá tvorí súčasť rozhodnutia)

SO 01 Relaxačno oddychová zóna Podbreziny**Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:**

Pozemok parc. č. KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné na liste vlastníctva č.631 je vedený ako zastavaná plocha a nádvorie.

Súhlas na vyňatie pôdy z PPF:

Nie je potrebný.

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Ing. arch. Michal Bálek - architektúra;

Podmienky pre umiestnenie stavby, využitie územia, požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia:

1. Polohové a výškové umiestnenie stavby v zmysle situácie spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy a projektovej dokumentácie, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia na pozemku parc.č. KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné.

Plocha pre umiestnenie **Relaxačno oddychová zóna Podbreziny** bude na pozemku parc. č. KN-773/1 k. ú. Okoličné, na území trojuholníkového tvaru vymedzenom hranou nábregia rieky Smrečianky z juhozápadnej strany a cyklochodníkom z protihľadnej strany;

2. Napojenie na komunikačnú sieť:

- prístup je z existujúcej miestnej komunikácie na pozemku parc. č. KN-C 773/7 k.ú Okoličné,

3. Napojenie na siete technického vybavenia:

- zásobovanie elektrickou energiou – nie je predmetom tohto rozhodnutia;
- vodovod – nie je predmetom tohto rozhodnutia;
- splašková kanalizácia – nie je predmetom tohto rozhodnutia;
- dažďová kanalizácia – nie je predmetom tohto rozhodnutia;
- STL plynovod – nie je predmetom tohto rozhodnutia;
- mobiliár - bude umiestnený na vlastných pozemkoch investora na pozemku KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné, spočíva v osadení lavičiek, odpadkových košov, stojanov na bicykle a altánkov v zmysle situácie príloha E projektovej dokumentácie v mierke 1:200;
- sadové úpravy – budú umiestnené na vlastných pozemkoch investora na pozemku KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné, spočívajú vo výsadbe drobnej a vzrastlej zelene v zmysle situácie príloha E projektovej dokumentácie v mierke 1:200;

4. Podmienky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:

požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

dodržať ochranné pásma vyplývajúce z osobitných zákonov .

- elektronické komunikačné siete – 1,5 m na obidve strany od osi trasy, 2 0 m do hĺbky od úrovne zeme
- Elektrické vedenie vonkajšie 1 kV – 35 kV – 10 m na obidve strany od krajného vodiča
- 35 kV – 110 kV – 10 m na obidve strany od krajného vodiča
- 110 kV – 220 kV – 20 m na obidve strany od krajného vodiča
- elektrické podzemné vedenie do 110 kV – 1 m na obidve strany od krajného vodiča
- nad 110 kV – 3 m na obidve strany od krajného vodiča
- verejný vodovod alebo kanalizácie do 500 mm – 1,5 m od pôdorysného okraja potrubia
- nad 500 mm – 2,5 m od pôdorysného okraja potrubia
- plynovody a prípojka do 200 mm - 4 m na obidve strany od osi plynovodu
- NTL a STL plynovody v zast. území 1 m na obidve strany od osi plynovodu
- Pred samotnou realizáciou výkopových prác požiadať o vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí, ktoré môžu byť predmetnou stavbou dotknuté.
- V prípade spôsobenia škody na súkromnom vlastníctve iných osôb túto uhradiť podľa platných právnych predpisov
- Dodržať príslušné bezpečnostné predpisy, týkajúce sa výkonu takéhoto druhu prác, včítane zabezpečenia pešieho prístupu k jednotlivým nehnuteľnostiam.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy pod č. : OU-LM-OSZP-ŠVS-2024/10341- 02/ Ha zo dňa 14.08.2024.

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov, s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a s realizáciou predmetnej stavby „Oddychový priestor Podbreziny“, k. ú. Okoličné, okres Liptovský Mikuláš, súhlasíme.

Upozorňujeme:

- V zmysle STN 75 2102 je pozdĺž vodného toku stanovené ochranné pásmo vodného toku v rozsahu minimálne do 4 metrov od brehovej čiary. Požadujeme rešpektovať ochranné pásmo vodného toku Smrečianka v uvedenom rozsahu pri umiestňovaní stavby.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. : OU-LM-OSZP-2020/11005-002-MA zo dňa 07.10.2020.

Súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou a s vydaním územného rozhodnutia pre

navrhovanú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

- Povinnosťou pôvodcu odpadov je prednostne zabezpečiť využitie všetkých recyklovateľných druhov odpadov /napr. 150101,150102,170201, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prostredníctvom kompetentnej organizácie a vyhovujúce zneškodnenie nevyužitelných odpadov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhláškou č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, uložením na vyhovujúcej skládke.
- Pri kolaudácii stavby bude potrebné predložiť doklady o vyhovujúcom zneškodnení, alebo využití všetkých odpadov, ktoré vznikli pri jej realizácii.

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk obce, dotknutých orgánov a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

Mesto Liptovský Mikuláš, odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, referát hlavného architekta pod č. MsÚ/RHA 2024/5143 -03 Bc zo dňa 25.07.2024.

Súhlasí s relaxačno - oddychovou zónou podľa predloženej projektovú dokumentácie "Relaxačno - oddychová zóna Podbreziny" na pozemku p.č. KN C 773/1 k.ú. Okoličné, spracovanou BÁLEK ARCHITEKTI, s.r.o., Liptovský Mikuláš, Ing.arch. Michalom Bálekom v júni 2024.

Mesto Liptovský Mikuláš posúdilo súlad navrhovanej relaxačno - oddychovej zóny podľa predloženej projektovú dokumentácie so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie najnižšieho dostupného stupňa, ktorou je platný územný plán mesta Liptovský Mikuláš.

Relaxačno - oddychová zóna v časti pozemku p.č. KN C 773/1 k.ú. Okoličné podľa projektovú dokumentácie „Relaxačno - oddychová zóna Podbreziny“, spracovanej BÁLEK ARCHITEKTI, s.r.o., Liptovský Mikuláš, Ing.arch. Michalom Bálekom v júni 2024 je v súlade so záväznou časťou platného územného plánu mesta Liptovský Mikuláš, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č.115/2010 dňa 16.12.2010 a jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením mesta Liptovský Mikuláš Č.7/2010/VZN dňa 16.12.2010 súčinnosťou dňom 1.1.2011 v znení zmien a doplnkov a s požiadavkami na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Mesto Liptovský Mikuláš, odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, referát cestnej dopravy pod č. MsÚ/ŽPD 2024/5785 -2 MGa zo dňa 06.08.2024.

súhlasí s vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia pre stavbu „Relaxačno-oddychová zóna Podbreziny“, parc. č. KN-C 773/1, k. ú. Okoličné, mesto Liptovský Mikuláš - Podbreziny, v zmysle predloženej projektovú dokumentácie, a to pod podmienkou uplatnenia nasledovných pripomienok a požiadaviek:

Investičný zámer musí byť v súlade s platným Územným plánom mesta Liptovský Mikuláš.

Požadujeme navrhované chodníky pre peších vybudovať v zmysle znenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Ministerstvo obrany Slovenskej Republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Bratislava pod č. SEMaI-EL13/2-11-879/2024 zo dňa 22.8.2024.

Súhlasíme s umiestnením stavby: „Relaxačno-oddychová zóna Podbreziny - Liptovský Mikuláš“.

miesto stavby: k.ú. Okoličné, Liptovský Mikuláš, parc.č. KN-C 773/1, podľa predloženej situácie.

V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné telekomunikačné vedenia a zariadenia, stavby, pozemky a inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Liptovský Mikuláš, pod č. :5486/2024PŠ zo dňa 07.08.2024.

S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme s týmito pripomienkami:

- Záujmovým územím prechádzajú potrubia verejnej kanalizácie. Situáciu so zakreslením potrubí verejnej kanalizácie (červená čiara) v záujmovom území prikkladáme. Zakreslenie trás potrubí v priloženej situácii je orientačné. Trasy verejnej kanalizácie vytýčime na základe predloženej objednávky (správca kanalizácie - 0905 997 902).
- Jednotlivé objekty (aj presádzané stromy a živý plot) musia byť umiestnené mimo pásma ochrany našich potrubí, ktoré siaha do vzdialenosti 1,5 m (pri potrubíach s priemerom do 500 mm vrátane) a do vzdialenosti 2,5 m (pri potrubíach s priemerom nad 500 mm) od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí.
- Všetky poklapy žiadame upraviť do výšky budúcej nivelety povrchu.
- Krytie potrubí v našej prevádzke musí byť zachované. Plocha nad potrubiami (v rozsahu pásma ochrany) nesmie byť hutnená vibračným valcom, len vibračnou doskou.
- V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poruchám na potrubíach alebo zariadeniach v našej prevádzke, žiadame ich bezodkladné nahlásenie na tel. č. 044 55 219 92 alebo 0908 916 579. Prípadné poruchy budú odstránené na náklady investora.
- Ku kontrole realizovaných prác žiadame prizývať zástupcu našej spoločnosti (správca kanalizácie).

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, ul. Štúrova 36, pod č. RÚVZLM/OHŽPaZ 1301/6329/2024 zo dňa 16.08.2024.

Súhlasí s návrhom účastníka konania Mesto Liptovský Mikuláš, Mestský úrad, Odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, oddelenia prípravy a realizácie stavieb, Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš, IČO: 00315524, na územné konanie stavby „Relaxačno-oddychová zóna Podbreziny Liptovský Mikuláš“.

SPP- distribúcia,a.s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava pod č. : TD/NS/0537/2024/Pe zo dňa 28.08.2024.

S Ú H L A S Í s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sDO-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [5](http://www.spp-</div><div data-bbox=)

distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovne dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribuda.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu

požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€ a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

stavebník je povinný dodržať podmienky z predchádzajúceho stanoviska SPP-D č. 6944/160824/ZA/MM ku žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia;

FIN. M.O.S. a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava zo dňa 20.08.2024.

Na prípadné zásahy do zariadení VO, ktoré patria do majetku FIN.M.O.S., a.s. určujeme nasledovné podmienky:

- Akékoľvek práce týkajúce sa zariadení VO budú vykonané na náklady mesta Liptovský Mikuláš, v jeho mene a na jeho zodpovednosť.
- V blízkosti rozvodov VO patriacich do majetku spoločnosti FIN.M.O.S. a.s., žiadame vykonať presné vytyčenie sietí NN odbornou spoločnosťou na náklady investora.
- Zariadenia VO patriace do majetku spoločnosti zostávajú vo vlastníctve našej spoločnosti a vykonané zmeny nemajú vplyv na obsah existujúcich zmluvných vzťahov medzi našou spoločnosťou a mestom Liptovský Mikuláš.
- Uskutočnené zmeny na VO budú premietnuté mestom Liptovský Mikuláš do pasportu VO na vlastné náklady mesta Liptovský Mikuláš a aktualizovaný pasport bude bezodkladne predložený v jednom vyhotovení našej spoločnosti.

IMAFEX s.r.o., Belopotockého 4253/4, 031 01 Liptovský Mikuláš zo dňa 24.07.2024.

Pri projektovaní, povolovaní a uskutočňovaní stavby v záujmovom území požadujeme rešpektovať nasledujúce podmienky:

- Existujúce OS sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE chráničky, optické káble a spojky. Pri projektovaní stavieb je nutné dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách é. 610/2003 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Do projektu stavby je potrebné zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby podľa § 66 ods. 7 ZEK. Zakreslenie v grafickej časti tohto vyjadrenia je iba orientačné, v prípade možného kontaktu stavby s trasou vedení je potrebné určiť presné umiestnenie vedení ich vytýčením v teréne. Vytýčenie vykoná prevádzkovateľ vedenia na základe objednávky projektanta alebo stavebníka.
- Stavba a stavebné práce nesmú zasahovať do ochranného pásma vedení podľa § 66 ods. 4 až 6 ZEK (0,3 m až 0,6 m na každú stranu vedenia). Ak je zásah pre uskutočnenie stavby potrebný tak na základe žiadosti stavebníka a po akceptácii dodatočných podmienok ochrany vydá prevádzkovateľ nové vyjadrenie (stanovisko), ktoré bude obsahovať súhlas s prácami v ochrannom pásme.
- Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy je potrebné oznámiť prevádzkovateľovi optickej siete. Stavebník zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci práce v blízkosti vedenia boli dostatočne poučení o polohe vedení, ochrannom pásme, povinnosti ochrany, nezasahovania do vedenia a zodpovednosti za spôsobenú škodu. Je nevyhnutné upozorniť pracovníkov na možnú polohovú odchýlku + - 60 cm od vyznačenej polohy. Pri prácach v miestach výskytu sietí a zariadení pracovať s čo najväčšou opatrnosťou a nepoužívať nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1 m na každú stranu od vyznačenej polohy siete. V miestach uloženia optickej siete neprechádzať ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Nad optickou trasou dodržať zákaz skládok. Pred zahrnutím obnoviť krytie a označenie.
- Ak dôjde v priebehu stavby k škode na vedeniach a túto škodu nenahradí prevádzkovateľovi vedenia škodca, za náhradu škody zodpovedá stavebník. V prípade odkrytia podzemného vedenia alebo narušenia vedenia (vrátane dočasného zdeformovania, natiahnutia, narušenia izolácie a podobne) stavebník bezodkladne oznámi túto skutočnosť prevádzkovateľovi vedenia a bude rešpektovať prevádzkovateľom stanovené opatrenia pre minimalizáciu škody. Ak narušené vedenie nie je možné opraviť bez zhoršenia požadovaných parametrov, bude narušenie opravené výmenou dotknutého úseku vedenia medzi najbližšími rozvádzačmi.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke treba optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce s výstavbou na ochrane optickej siete a prekládky trasy je potrebné riešiť samostatným projektom. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora (stavebníka). Realizáciu prekládky optickej siete pre investora (stavebníka) vykoná IMAFEX s.r.o., alebo nim poverená servisná organizácia podľa vopred schválenej cenovej kalkulácie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie a vyznačenie polohy sietí. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná IMAFEX s.r.o. na

základe samostatnej objednávky v termíne dopredu dohodnutom na adrese imafex@imafex.sk alebo tel. čísle 0908 171 868. Toto vyjadrenie nenahrádza fyzické vytýčenie existujúcich sietí.

- Každé poškodenie optickej siete je nutné oznámiť na telefónnom čísle +421 44 3240 000, +421 918 322 302, +421 908 171 868.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu odštepny závod, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok zo dňa 16.08.2024.

S vydaním stavebného povolenia na stavbu súhlasíme za dodržania nasledovných pripomienok:

Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením:

Stavbou, ani jej realizáciou nesmie dôjsť k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

Nakoľko budú stavebne práce vykonávané strojne, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami. V prípade úniku nebezpečných látok do vodného toku o udalosti neodkladne informuje SIŽP a správcu predmetného toku.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:

Začiatok, koniec stavebných prác požadujeme nahlásiť technikovi strediska Liptov min. 7 dní vopred (0914 325 868) a k príp. kolaudácií prizvať nášho zástupcu. Počas prác sa riadiť jeho pokynmi.

Pred začiatkom prác prizvať technika, ktorý vytýči brehovú čiaru a dohliadne na dodržanie ochranného pásma toku pri osádzaní jednotlivých súčastí mestského mobiliáru.

Na prípadne zmeny stavby počas realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a povodia a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.

Z hľadiska požiadaviek odboru správy majetku:

Stavbou nebude zasiahnuté do majetku štátu v správe našej organizácie.

Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš, Družstevná 1, pod č. 503/2024 zo dňa 25.07.2024.

Súhlasí so stavbou za dodržania nasledovných podmienok:

Pozdĺž jestvujúceho cyklochodníka sú stĺpy verejného osvetlenia prepojené vedením pod zemou a v projekte je v tomto priestore navrhnutý živý plot a výsadba stromov čo môže narušiť vedenie preto navrhujeme tento živý plot aj stromy posunúť.

Krajský pamiatkový úrad Žilina, pod č. : Z-PUSR-061467/2024 zo dňa 29.07.2024.

Z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom KPÚ uplatňuje nasledovné požiadavky:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite nahlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Podľa § 40ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade

zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Vyhradenie podrobnejších podkladov, alebo projektovej dokumentácie :

- V projekte pre stavebné povolenie dodržať podmienky vyhradené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií.
- Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovať v súlade s § 9 vyhlášky č. 453 / 2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z. o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Riešené parcely, kde uvažujete s výstavbou rodinných domov, križuje existujúce VN vzdušné vedenie od ktorého **je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 251/2012 Z.z..**

Ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania:

- Splnenie podmienok územného rozhodnutia je potrebné dokladovať k žiadosti o vydanie stavebného povolenia. Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie musia byť dodržané ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí.
- Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie predložiť na vyjadrenie oprávnenej právnickej osobe na overovanie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení.

K návrhu sa vyjadrili:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 24.07.2024; Okresný úrad Liptovský Mikuláš, úsek štátnej vodnej správy zo dňa 14.08.2024; Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Liptovský Mikuláš zo dňa 07.08.2024; Regionálny úrad verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš zo dňa 16.08.2024; Krajský pamiatkový úrad Žilina zo dňa 29.07.2024; Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš, Družstevná 1, zo dňa 25.07.2024; Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu odštepny závod, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok zo dňa 16.08.2024; IMAFEX s.r.o., Belopotockého 4253/4, 031 01 Liptovský Mikuláš zo dňa 24.07.2024; FIN. M.O.S. a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava zo dňa 20.08.2024; SPP- distribúcia,a.s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava zo dňa 28.08.2024; Ministerstvo obrany Slovenskej Republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Bratislava zo dňa 22.8.2024; Mesto Liptovský Mikuláš, odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, referát cestnej dopravy zo dňa 06.08.2024; Mesto Liptovský Mikuláš, odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, referát hlavného architekta zo dňa 25.07.2024; Orange Slovensko a.s., Banská Bystrica zo dňa 20.08.2024; Slovak Telekom, a.s. zo dňa 16.08.2024; Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, Bratislava zo dňa 13.08.2024;

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Neboli vznesené žiadne námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Územné rozhodnutie je v zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona právne záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Stavebný úrad nevyžaduje ďalší stupeň povolenia ani ohlásenia pre stavbu „Relaxačno oddychová zóna Podbreziny“ stavba na pozemku parc.č. KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ mesto Liptovský Mikuláš, (IČO : 00 315 524) Štúrova 1989/41, 0310 42 Liptovský Mikuláš, podal dňa 23.07.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Relaxačno oddychová zóna Podbreziny“ stavba na pozemku parc.č. KN-C 773/1 v k.ú. Okoličné. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad oznámil podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona dňa 30.07.2024 začatie začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 03.09.2024. Súčasne ich upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní a miestnom zisťovaní, inak na ne nebude prihliadnuté. Rovnako boli účastníci konania upozornení, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde a kedy je možné nahliadať do dokladov.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní o umiestnení stavby preskúmal predložený návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach uvedených v § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prejednal ho s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad preskúmal návrh predovšetkým z hľadiska očakávaných vplyvov na životné prostredie a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány a zainteresované organizácie boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce (napr. hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod.) boli premietnuté, skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v podmienkach územného rozhodnutia určil podmienky pre spracovanie projektu stavby pre stavebné povolenie. Rovnako zapracoval do podmienok územného rozhodnutia podmienky dotknutých orgánov, ktoré sa týkajú projektovej prípravy stavby. Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu umiestnenia stavby.

Umiestnenie navrhovanej stavby neobmedzuje verejný záujem, nezasahuje do rozvoja územia a je v súlade s platným územným plánom ÚPN mesta Liptovský Mikuláš, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 115/2010 dňa 16.12.2010 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta LM č. 7/VZN /2010 dňa 16.12.2010 s účinnosťou 1.1.2011 v znení zmien a doplnkov.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa vyhl. č. 532/2002 Z. z.

Vlastníctvo preukázané : listom vlastníctva č. 631 k. ú. Okoličné overenom na portáli over.si.gov.sk.

Správny poplatok - navrhovateľ je oslobodený od úhrady správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obec Bobrovec, prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej Republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Ladislav Sedlák, PhD.
starosta obce Bobrovec

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha overená stavebným úradom (situačný výkres s vyznačeným umiestnením stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia) je neoddeliteľnou prílohou územného rozhodnutia.

Doručuje sa

Účastníci konania vlastníci LV: 631, 1187, 1591 a 520 v k.ú. Okoličné

Toto oznámenie rozhodnutia má podľa § 42 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš a Bobrovec. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlačí alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Na vedomie

- obec Bobrovec, č.90, 032 21 Bobrovec
- Mesto Liptovský Mikuláš – odbor životného prostredia a dopravy , Ul. Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš – Útvar hlavného architekta
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Nám. Osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Podtatranského 25/1910, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko stred ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory BB, ul. 9 mája č.1, 974 86 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36,031 80 Liptovský Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- LVS, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- IMAFEX, spol. s.r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- LiptovNet a.s., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Orange Slovensko, a.s., Michlovský, s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- LMT, a.s., Za traťou 605/1, Liptovský Mikuláš 031 04
- O2 Slovakia s.r.o., Einštainova 24, Bratislava 851 01

Vyvesené v mieste stavby dňa: 0 5 09 2024 Zvesené dňa: 2 0 09 2024
Vyvesené dňa: 0 5 09 2024 Zvesené dňa: 2 0 09 2024
Oznámené na webovom sídle *GET web sídlo MsÚ LN* dňa:

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTSKÝ ÚRAD
031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
113



LEGENDA OZNAČENÍ

----- OŠETŘENÁ KATASTRÁLNÁ MAPA

----- GEOMETRICKÉ JAMIBRANÉ POZEMKY

----- RELIEFNE ŘEŠENÍ

----- PŘÍSLUŠNÉ OSMIETNE OBJEKTY

----- OHOŠŤNÉ SÍŤOVÉMI KRYTOVÉ BÉŽANTY

----- PLOCHNÁ MĚROVÝMI KRYTOVÁ ČERPÁNÍM

----- ÚKOVNÍ OBRUBNÍK

----- ŽVÝ PLOT - Carpinus betula

----- PODOPOBTYVNÁ PASTVINA - vlnová mrieža

----- TRÁVNATÁ PLOCHA - zosilenejšie pokrytie trávou

----- MŤICOVACIA KOFA

----- KAMENNÁ KÓBA

----- TRÁVNIKOVÉ JAMONY - sieťová štruktúra z výškových, ležiacich jamiek v ležiacej sieti

----- NEVYJASNĚNÉ PRÁKOVÉ OBRUBNÍK

POKRYVIE PASTVINY - Hrubosť 150, 150, 200, 250, 300, 350, 400, 450, 500, 550, 600, 650, 700, 750, 800, 850, 900, 950, 1000, 1050, 1100, 1150, 1200, 1250, 1300, 1350, 1400, 1450, 1500, 1550, 1600, 1650, 1700, 1750, 1800, 1850, 1900, 1950, 2000, 2050, 2100, 2150, 2200, 2250, 2300, 2350, 2400, 2450, 2500, 2550, 2600, 2650, 2700, 2750, 2800, 2850, 2900, 2950, 3000, 3050, 3100, 3150, 3200, 3250, 3300, 3350, 3400, 3450, 3500, 3550, 3600, 3650, 3700, 3750, 3800, 3850, 3900, 3950, 4000, 4050, 4100, 4150, 4200, 4250, 4300, 4350, 4400, 4450, 4500, 4550, 4600, 4650, 4700, 4750, 4800, 4850, 4900, 4950, 5000, 5050, 5100, 5150, 5200, 5250, 5300, 5350, 5400, 5450, 5500, 5550, 5600, 5650, 5700, 5750, 5800, 5850, 5900, 5950, 6000, 6050, 6100, 6150, 6200, 6250, 6300, 6350, 6400, 6450, 6500, 6550, 6600, 6650, 6700, 6750, 6800, 6850, 6900, 6950, 7000, 7050, 7100, 7150, 7200, 7250, 7300, 7350, 7400, 7450, 7500, 7550, 7600, 7650, 7700, 7750, 7800, 7850, 7900, 7950, 8000, 8050, 8100, 8150, 8200, 8250, 8300, 8350, 8400, 8450, 8500, 8550, 8600, 8650, 8700, 8750, 8800, 8850, 8900, 8950, 9000, 9050, 9100, 9150, 9200, 9250, 9300, 9350, 9400, 9450, 9500, 9550, 9600, 9650, 9700, 9750, 9800, 9850, 9900, 9950, 10000

PL - PARKOVACIE MIESTO

KL - KRYTOVÉ ČERPÁNÍ

AT - AUTOMATIZOVANÉ TRÁVNÍKOVÉ ČERPADLO

OK - ODPADKOVÉ KÓBE

SB - SÍŤOVÁ BÉŽANTA

STROM - STROM

STROM - Pyra calligera "Charitace"

STROM - Prunus sibirica "Pavlovskij"

STROM - Anemone nemorosa "Těšín"

STROM - prstoun podoba výkvetu, výrub a arenie trstave dřev

PRÍLOHA C

MAPA MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

1:1000

POSLEDNÝ STAV

18.03.2024

PROJEKTANT

18.03.2024

18.03.2024

18.03.2024

18.03.2024

18.03.2024