

Spoločný obecný úrad

územného rozhodovania a stavebného poriadku

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

25 09 2024

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2024/2085-3/AMi

V Liptovskom Mikuláši: 09.09.2024

Vyjavuje: Ing. Andrea Michalková

Tel.: +421 – 044/55 65 345

E-mail: andrea.michalkova@mikulas.sk

Verejná vyhláška

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebníci Lucia Durneková, Kolárovska 1029/6, 014 01 Bytča – Veľká Bytča, HÁJE, s.r.o., Kalameny 71, 034 82 Kalameny, Július Ončák, Sídliisko 154/34, 027 44 Tvrdošín – Medvedzie, MAXX Home Builders s.r.o., Bauerova 1205/7, 040 23 Košice – Sídliisko KVP, Mgr. Beata Patriková, Hollého 1493/1, 949 01 Nitra – Staré Mesto, Ing. Ľuboš Cimra a Ing. Ľubica Cimrová, Dedovec 1886/404, 017 01 Považská Bystrica, Ing. Tomáš Brejčák a Mgr. Lívia Brejčáková, Jarabinkova 2, 821 09 Bratislava, BAPE DK s.r.o., Jána Hollého 1976/8, 026 01 Dolný Kubín, BRUNMAX, s.r.o., Potočná 104/95, 034 01 Ružomberok, Ingrid Szabó, Hradišská 626/5, 031 04 Liptovský Mikuláš – Podbreziny, MUDr. Jakub Černý a MUDr. Lenka Černá, Tyršova 649, 687 08 Buchlovice, Miroslav Galko a PhDr. PhD. Silvia Galková, Hlavná 35/15, 032 02 Závažná Poruba, Ján Juráš a Daša Jurášová, Bobrovec 487, 032 21 Bobrovec, Patrik Beňo, Liptovská Porúbka č. 224, 033 01 Liptovská Porúbka, Michaela Pluhařová, Senická 624/3, 031 04 Liptovský Mikuláš – Podbreziny, Mgr. Stanislav Polóny, Bešeňová č. 193, 034 83 Bešeňová, Mgr. Alexandra Hrabušová, Bešeňová č. 193, 034 83 Bešeňová, Patrik Marko, Kalameny č. 71, 034 82 Kalameny, Lenka Šmitalová, Jána Nepomuka Bobulu 658/40, 033 01 Liptovský Hrádok, Mgr. Matej Šmitala, Lesná 489/9, 032 02 Závažná Poruba v zastúpení spoločnosťou HÁJE, s.r.o., IČO: 52 260 844, Kalameny 71, 034 82 Kalameny, podali dňa 14.02.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „IBV Okoličné – Háje, Liptovský Mikuláš“ – „SO 06 Verejné osvetlenie, SO 07 Distribučný plynovod, SO 08 Pripojovacie plynovody“ na pozemkoch parc. č. KN-C 1216/2, KN-C 781/8, KN-C 776/63, KN-C 776/3, v k.ú. Okoličné. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bolo vydané mestom Liptovský Mikuláš rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. MsÚ/ÚRaSP 2021/1342-7/AMi (2020/2248-7/AMi) zo dňa 01.10.2021.

Popis navrhovanej stavby:

Predmetom riešenia je návrh rozšírenia STL distribučného plynovodu DN 50, ktorý bude napojený na existujúci STL plynovod DN 80 cez navrtávací T kus, ktorý je situovaný v miestnej ceste na pozemku parc. č. KN-C 776/3 v k.ú. Okoličné. Na navrhovaný STL plynovod DN 50 budú napojené nové pripojovacie plynovody, ktoré budú slúžiť na prívod plynu pre jednotlivé pozemky v rámci celej IBV.

Projekt rieši napojenie a osadenie vonkajších stožiarových svietidiel umiestnených na oceľových stožiaroch pri chodníku a komunikácii novonavrhovanej IBV. Celkovo je navrhnutých sedem osvetľovacích stožiarov.

Objektová skladba :

SO 06 Verejné osvetlenie

SO 07 Distribučný plynovod
SO 08 Pripojovacie plynovody

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 písm. a/ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpené Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši oznamuje začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 1, zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona a súčasne podľa §61 ods.2 stavebného zákona sa **upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do dokladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši pred dňom ústneho pojednávania počas stránkových dní (pondelok od 8⁰⁰ ~ 11³⁰ a od 12³⁰ ~ 15⁰⁰, streda od 8³⁰ ~ 11³⁰ a od 12³⁰ ~ 16³⁰, piatok od 8⁰⁰ ~ 11³⁰ a od 12³⁰ ~ 15⁰⁰) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí**. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Katarína Šuveriková
vedúca odboru ÚRaSP

Doručuje sa

Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania podľa LV č. 2708, 2713, 2731, 2545, 2741, 2565, 2746, 2738, 2736, 2742, 2729, 631, 2707, 2722, 2699, 2714, 2737, 2735, 2743, 2734 v k. ú. Okoličné sa v zmysle § 59 zákona č. 50/1976 Zb. toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť mestom zverejnené aj na webovom sídle mesta, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka

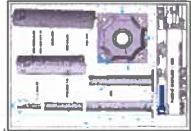
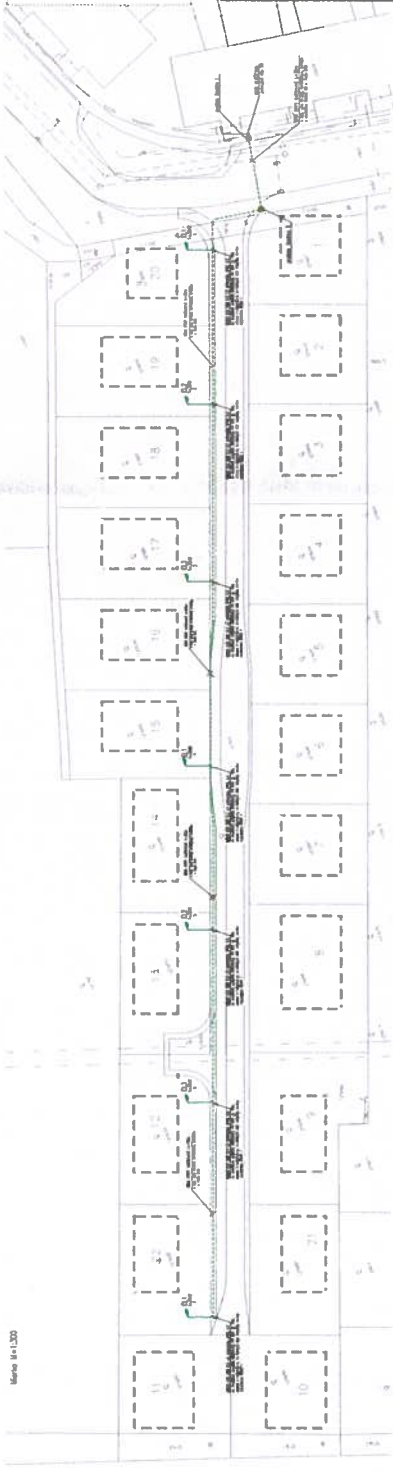
Na vedomie

- Mestský úrad, referát hlavného architekta, Liptovský Mikuláš – Staré Mesto
- Mestský úrad, odbor dopravy, ŽP a výstavby – referát CD, PK a VP
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠSOH, ŠSOPaK a posudzovanie vplyvov na životné prostredie, ŠSOPaK, ŠVS Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš – Vrbica-Nábřežie
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 01 Lipt. Mikuláš – Staré Mesto
- Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Liptovský Mikuláš, Nám. Osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 80 Lipt. Mikuláš – Liptovská Ondrašová
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SPP-D, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Verejnoprospešné služby, Družstevná č. 1, 031 80 Lipt. Mikuláš – Staré Mesto
- Imafex spol. s.r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto
- Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. č. 19, 010 01 Žilina
- Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, ul. Kollárova č.2, 031 01 Lipt. Mikuláš – Vrbica-Nábřežie
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTSKÝ ÚRAD
031 41 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
11-6

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 10.9.2019 Zvesené dňa: 25.9.2019
Oznámené na web. stránke na CUET JOKET HSN HM dňa: 10.9.2019

Scale 1/4" = 1'-0"



NOTES:
1. ALL CONSTRUCTION SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE LATEST EDITIONS OF THE INTERNATIONAL BUILDING CODE (IBC) AND THE INTERNATIONAL RESIDENTIAL CODE (IRC).
2. THE DESIGNER HAS CONDUCTED VISUAL INSPECTIONS OF THE SITE AND HAS FOUND NO OBVIOUS OBSTACLES TO THE PROPOSED DEVELOPMENT.
3. THE PROPOSED DEVELOPMENT IS SUBJECT TO THE REVIEW AND APPROVAL OF THE LOCAL PLANNING AND ZONING COMMISSION AND THE LOCAL GOVERNMENT.
4. THE DESIGNER HAS CONDUCTED VISUAL INSPECTIONS OF THE SITE AND HAS FOUND NO OBVIOUS OBSTACLES TO THE PROPOSED DEVELOPMENT.
5. THE PROPOSED DEVELOPMENT IS SUBJECT TO THE REVIEW AND APPROVAL OF THE LOCAL PLANNING AND ZONING COMMISSION AND THE LOCAL GOVERNMENT.



PROJECT INFORMATION	
Project Name	10 UNIT APARTMENT BUILDING
Client	ABC DEVELOPMENT LLC
Address	1234 MAIN ST, SUITE 500, ANYTOWN, CA 90210
Site Area	10,000 SQ FT
Building Area	5,000 SQ FT
Number of Units	10
Project Status	PRELIMINARY DESIGN
Scale	1/4" = 1'-0"
Sheet No.	01
Sheet Title	GENERAL NOTES

