



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

a o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebníci Pavol Krnáč a Dáša Krnáčová, Bakossova 3A, 974 01 Banská Bystrica podali dňa 27.8.2020 na Mestský úrad v Banskej Bystrici, stavebný odbor – stavebný úrad, písomné ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác stavby „Pergola na terase bytu č. 21 na Bakosovej ulici 14464/3A, Banská Bystrica“ v byte č. 21, na 4 poschodí v bytovom dome súp. č. 14464, na pozemku parc. KN-C č. 2173/9 k.ú. Banská Bystrica, na Bakosovej ulici č. 3A v Banskej Bystrici.

Stavebný úrad posúdil uvedené ohlásenie, doloženú dokumentáciu a podľa § 57 ods. 1 stavebného zákona určil, že stavebné úpravy možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia. Dňom doručenia podania stavebníkov bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom na vyššie uvedené stavebný úrad vyzval stavebníkov písomnou výzvou, aby doplnili podanie v zmysle § 7 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v stanovenej lehote. Stavebníci doplnili podanie o požadované doklady.

Predmetom konania je vydanie stavebného povolenia na hliníkovú pergolu pôdorysných rozmerov 9,64x2,31m a výšky 1,51m, navrhovanú na loggii uvedeného bytu.

Účastníci konania: Pavol Krnáč, Bakossova 3A, 974 01 Banská Bystrica, Dáša Krnáčová, Bakossova 3A, 974 01 Banská Bystrica, Bc. Marek Dupej, Polná 60, 974 05 Banská Bystrica, Ing. Rebeka Herrmannová, Kalinčiaková 12, 974 05 Banská Bystrica a ďalší účastníci konania, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v konaní sa upovedomujú verejnou vyhláškou.

Mesto Banská Bystrica, zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej „stavebný zákon“) v znení následných zmien, doplnkov a noviel, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona a podľa § 18 zák.č. 71/1967 Zb. platnom znení o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) **oznamuje** začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a nakoľko rozsah žiadosti poskytuje dostatočný podklad pre správne posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe miestne pomery, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská ku žiadosti uplatniť **do 20 dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Dotknuté orgány v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť, určenú lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Uznesením číslo 587 zo dňa 30. septembra 2020, podľa bodu B. s účinnosťou od 1. októbra 2020 vyhlásila vláda Slovenskej republiky núdzový stav, pričom neskôr Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 718 zo dňa 11.11.2020 sa zmenil bod B.1. Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 587 tak, že núdzový stav v trvaní 45 dní sa mení na 90 dní odo dňa 1. októbra 2020.

V reakcii na prijaté Uznesenia vlády Slovenskej republiky stavebný úrad uvádza nasledovné. V prípade, ak účastníci konania, ich zástupcovia alebo zúčastnené osoby mienia realizovať im patriace procesné právo nazerania do administratívneho spisu, ktoré im priznáva ust. § 23 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v spojení s ust. § 140 stavebného zákona, toto právo za súčasného rešpektovania vyššie uvedených Uznesení vlády Slovenskej republiky nemožno realizovať spôsobom (fyzická účasť pri nazeraní do spisu) tak, ako to preferuje dikcia ust. § 23 ods. 1 správneho poriadku, ale toto právo možno realizovať len „iným spôsobom“ po dohode s vo veci konajúcim referentom tunajšieho stavebného úradu, ako to alternatívne predpokladá aj samotné ust. § 23 ods. 1 správneho poriadku. Vo veci konajúceho referenta stavebného úradu možno za účelom dohody o realizácii práva nazerania do spisu kontaktovať telefonicky na **tel. č. 048/4330 407**, prípadne prostredníctvom e-mailovej komunikácie na **adrese: daniel.rakyta@banskabystrica.sk**.

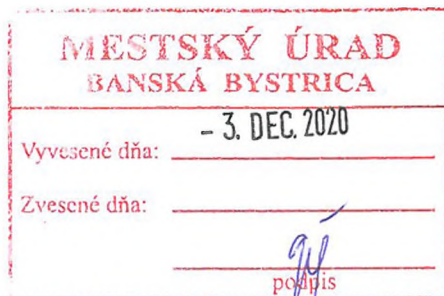
Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

zastúpený JUDr. Maricou Koreňovou,
prednostkou MsÚ na základe poverenia

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania je začatie stavebného konania na predmetnú stavbu oznámené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Dotknuté orgány sa upovedomia jednotlivo.

V zmysle ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku v platnom znení musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Toto oznámenie je súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na webovej stránke mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.



Vyvesené na úradnej tabuli mesta B. Bystrica
deň, pečiatka, podpis

Zvesené z úradnej tabule mesta B. Bystrica
deň, pečiatka, podpis

Číslo: OVZ-SU-176623/28739/2020/Rak

Doručí sa:

- účastníci konania – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Pavol Krnáč, Bakossova 3A, 974 01 Banská Bystrica
2. Dáša Krnáčová, Bakossova 3A, 974 01 Banská Bystrica
3. Bc. Marek Dupej, Polná 60, 974 05 Banská Bystrica
4. Ing. Rebeka Herrmannová, Kalinčiakova 12, 974 05 Banská Bystrica
5. SVB a NP Bakossova 3A-3I, Bakossova 14464/3H, 974 01 Banská Bystrica
6. Okr. úrad BB, Odb. star. o ŽP-OH, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná č. 8, 974 01 Banská Bystrica