

Mesto Bojnice

Podacie číslo mesta: 1607/2018
Podacie číslo SOcÚ: 111/2018/SP-3
Vybavuje: Ing. Hurtová

V Prievidzi dňa 30. 08. 2018

Verejná vyhláška

Zverejnená dňa:

Zvesená dňa:

Meno, podpis, pečiatka

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník	Lidl Slovenská republika, v.o.s.,
so sídlom	Ružinovská 1E, Bratislava 821 02, IČO 35 793 783,

v zastúpení spoločnosťou HePa Consulting, s.r.o., Krátka č. 572/2,
972 01 Bojnice, IČO 47 474 521, (ďalej len „stavebník“).

Ostatní účastníci konania:

1. SR v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
2. TATRA PRAVENEK REAL, s.r.o., 972 16 Pravenec 271
3. Marián Krč, Rekreačná 1754/12, 972 01 Bojnice
4. Mesto Bojnice v zast. primátorom mesta (ako vlastník pozemkov)
5. Valéria Špeťková, Považská 31, 921 01 Piešťany
6. Dušan Hanzel, Školská 351/4, 972 01 Bojnice
7. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Združenie domových samospráv zastúpené Marcelom Slávikom, so sídlom podľa výpisu z registra: Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava – Petržalka (Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava)
9. IPP Partner s.r.o., Ul. Astrová 19, 971 01 Prievidza
(zodpovední projektanti Ing. Ivan Makovinský, Ing. Peter Vida; Ing. Štefan Košík;
Ing. Rastislav Kohút; Ing. Jozef Blumenstein; Ing. Tomáš Franko)
10. Ing. Igor Tršo - TRIGEA, 965 01 Žiar nad Hronom, Svitavská 532/2
11. Structural Engineer of Buildings, s.r.o., Jágeho 14, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov (zodpovedný projektant Ing. Peter Paška, PhD.)
12. Ing. Ľubomír Toma, Za kostolom 396/7, 010 09 Žilina – Bytčica
13. Klahoss spol. s r.o., Romanova 3, 851 02 Bratislava
14. MARCO-europe s.r.o., Tomaškovičova 17, 917 01 Trnava

(zodpovedný projektant Ing. Jozef Milde)

15. Delphia s.r.o., Búdkova cesta 3, 811 04 Bratislava

(zodpovedný projektant Ing. Štefan Kopecký)

16. Neznáme fyzické osoby alebo právnické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva ku pozemkom podľa CKN parc. č. 3548/1, 3417/1, 853/2 v k. ú. Bojnice resp. osoby, ktorých pobyt nie je správne orgánu známy a majú vlastnícke alebo iné práva k uvedeným pozemkom - prostredníctvom verejnej vyhlášky

Stavebník požiadal dňa 26. 02. 2018 na príslušnom stavebnom úrade meste Bojnice o vydanie stavebného povolenia na stavbu v projektovej dokumentácii označenú pod názvom „**PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE Novostavba predajne LOF 14**“ (ďalej len „stavba“) v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch podľa KN register „C“ parc. č. 3417/22, 3548/3, 853/2 (podľa KNE parc. č. 1507/2, 1506, 1505/5, 1505/4, 1505/3), 3548/1 (podľa KNE parc. č. 684/2, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491), 3417/2, 3489 a 3488/1 (podľa KNE parc. č. 659).

Stavba, ktorá je predmetom tohto stavebného povolenia, bola do predmetnej lokality umiestnená rozhodnutím mesta Bojnice pod číslom mesta 08226/2016 (SOcÚ 763/2016/SP) zo dňa 24. 05. 2017 (právoplatné dňa 05. 02. 2018).

Mesto Bojnice ako príslušný stavebný úrad podľa §-u 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 a 63 stavebného zákona a v stavebnom konaní rozhodol takto:

Stavba	„PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE Novostavba predajne LOF 14“
--------	--

(ďalej len „stavba“)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita):

- SO 01 Príprava územia,
- SO 01.02 Ochrana STL plynovodu,
- SO 02 Predajňa LOF14 (súčasťou je aj objekt S.O.08 Sadové úpravy),
- SO 05 Stožiarový pylón,
- SO 06 Trafostanica,
- SO 07 Prístrešok pre nákupné vozíky,
- IO 02 Preloženie vedenia Telekom,
- IO 03 Preloženie verejného osvetlenia (mestské),
- IO 06 Prípojka elektrického vedenia VN,
- IO 07 Prípojka elektrického vedenia NN,
- IO 08 Telekomunikačná prípojka,
- IO 09 Verejné osvetlenie (areálové),

v katastrálnom území Bojnice na pozemkoch podľa KN register „C“ parc. č. 3417/22, 3548/3, 853/2 (podľa KNE parc. č. 1507/2, 1506, 1505/5, 1505/4, 1505/3), 3548/1 (podľa KNE parc. č. 684/2, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491), 3417/2, 3489 a 3488/1 (podľa KNE parc. č. 659), sa podľa ustanovenia §-u 66

stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu uskutočňovať podľa dokumentácie overenej Spoločným obecným úradom Bojnice, pracoviskom v Prievidzi v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok.
Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí umiestnenie stavby podľa rozhodnutia mesta Bojnice pod podacím číslom mesta 08226/2016 (SOcÚ 763/2016/SP) zo dňa 24. 05. 2017 (právoplatné dňa 05. 02. 2018) oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Rešpektovať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb ako aj príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavbu bude uskutočňovať stavebník prostredníctvom zhotoviteľa, ktorý nie je v čase vydávania stavebného povolenia známy.
Stavebník je povinný podľa ustanovenia § 62 ods.1 písm. d/ stavebného zákona do pätnástich dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho názov a sídlo stavebnému úradu.
Zhotoviteľ musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim.
6. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Oplotenie staveniska zabezpečiť z nepriehľadného materiálu.
7. Podľa ustanovenia § 46d stavebného zákona musí byť od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe vedený stavebný denník.
8. Stavba bude ukončená najneskôr **do 1 roka** od jej začatia v zákonnej lehote, po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. Ak nebude stavba ukončená v určenej lehote, treba o jej predĺženie vopred požiadať stavebný úrad.

9. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:
- a) Pred začatím stavby, požiadať vlastníkov resp. správcov sietí a zariadení technického vybavenia o ich presné vytýčenie a rešpektovať príslušné podmienky.
 - b) Rešpektovať nasledujúce podmienky uplatnené dotknutými orgánmi, dotknutými organizáciami, vlastníkmi sietí technického vybavenia územia:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, č. ORHZ-PD1-586-001/2017, zo dňa 14.06.2017:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, č. OU-PD-OSZP-2016/027800-002, zo dňa 14.12.2016:

- Predmetná stavba bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch registra C katastra nehnuteľností s parcelnými číslami 3417/22, 3548/3, 3548/1, 3489, 3491, 3417/2 a 853/2, v zastavanom území obce aj mimo zastavaného územia obce, mimo chránených území v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo území medzinárodného významu a mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V stavbou dotknutom území platí v zmysle citovaného zákona **prvý stupeň ochrany**.
- Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:
- V prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Bojnice.
- Dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-PD-OSZP-2017/014622, č.v.e. 9 268, zo dňa 15.06.2017:

- Pri realizácii stavby a napojení stavby na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu dodržať ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a podmienky a požiadavky vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.
- Vypúšťanie odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie musí byť odsúhlasené prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a navrhnuté v súlade s prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie. Znečistenie

vypúšťaných odpadových vôd nesmie prekročiť limitné hodnoty znečistenia určené v prevádzkovom poriadku verejnej kanalizácie.

- Na stavebné objekty vodovodu s požiarou nádržou a kanalizácie (SO 04, IO 04, IO 05) je potrebné povolenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, č. OU-PD-OSZP-2017/000675, zo dňa 13.01.2017:

- Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o odpadoch), prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
- Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy v odpadovom hospodárstve podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. j. KPÚTN-2017/14971-2/48108, zo dňa 21.06.2017:

- Územie, kde je navrhnutá predajňa sa nachádza v lokalite s vysokou mierou archeologických nálezov a nálezísk v blízkom okolí. Z toho dôvodu podmienkou realizácie stavby je archeologický výskum. **Podmienky vykonania archeologického výskumu určil KPÚ Trenčín v rozhodnutí č.: KPUTN-2017/8302-3/25840 zo dňa 5.4.2017, ktoré ostáva v platnosti**, tak ako je to uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby.
- Označenie predajne, reklamné pútače a zariadenia je nutné riešiť aj v širších krajiných súvislostiach, práve aj s ohľadom na chránenú siluetu a panorámu sídla s dominantnými národnými kultúrnymi pamiatkami (ďalej NKP) v rámci Ochranného pásma NKP v Bojniciach tak, aby pútače boli len doplnkom predajne, nie konkurujúcim prvkom v diaľkových pohľadoch k NKP.
- V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel Bratislava č. Z36227-2017-IKŽ, zo dňa 28.07.2017:

- Ak budú pri vykonávaní zemných prác zistené žriedelné vývery alebo suché výrony plynov, budú ďalšie práce okamžite zastavené, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá, v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z. z., hlásenie Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.
- Pri vykonávaní zemných prác budú počas manipulácie so strojnými mechanizmami prijaté účinné opatrenia na zamedzenie znečistenia podzemných vôd ropnými látkami a na okamžité riešenie prípadných havarijných stavov; je potrebné vyhotoviť havarijný plán v súlade s príslušným predpisom.
- Zdôrazňujeme potrebu rešpektovania a zohľadnenia ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z. z., v zmysle ktorého je v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody alebo prírodnej minerálnej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov.

- V nadväznosti na odrážku 3 tohto stanoviska požadujeme navrhovať a použiť také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd a aby sa zamedzilo prípadnému úniku ropných a iných látok, ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemnej vody (dôraz na odvodnenie).
- Likvidáciu vzniknutého odpadu počas výstavby aj prevádzky areálu je potrebné zabezpečiť v súlade s príslušnými predpismi na úseku odpadového hospodárstva.
- Pred uvedením stavby do prevádzky budú v nadväznosti na odrážku 3 tohto stanoviska vykonané všetky predpísané skúšky a merania a predložené príslušnému správnomu orgánu doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov.
- Všetky práce budú vykonávané podľa predloženého projektu a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru. Prípadné navrhované zmeny zásadného charakteru budú predložené na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel.
- V prípade, že by si realizácia predmetnej stavby vyžiadala realizáciu niektorej ďalšej z činností podľa § 40 ods. 2 resp. § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z. bude potrebné vyžiadať si stanovisko Inšpektorátu kúpeľov a žriediel Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušnej dokumentácie.

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika Bratislava č. j. 7911/2017/ROP-002-P/4855, zo dňa 10.03.2017:

- Najvyšší bod predajne potravín, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jej streche (komíny, anténové systémy, reklamné zariadenia, bleskozvody a pod.), verejného osvetlenia, všetkých ďalších zariadení a objektov umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov prípadne použitých pri výstavbe nesmie prekročiť nadmorskú výšku 295,00 m n.m. Bpv, t. j. výšku 22,00 m od úrovne pôvodného terénu (*ochranné pásmo vodorovnej roviny Letiska Prievidla*).
- Na povrchovú úpravu strechy a obvodového plášťa predajne potravín, prípadne na povrchovú úpravu iných zariadení umiestnených v riešenom území je stavebník povinný použiť materiály a farby s nereflexnou úpravou (*riešené územie vodorovnej roviny sa nachádza v ochrannom pásme proti nebezpečným a klamlivým svetlám Letiska Prievidla*).
- Na externé osvetlenie predajne potravín, areálu, spevnených plôch, komunikácií a pod. musia byť použité sklopené svetidlá, ktorých svetelný lúč bude nasmerovaný priamo na povrch osvetľovanej plochy, a to tak, aby nedochádzalo k oslepuvaniu a klamaniu posádok lietadiel a zároveň rozmiestnením svetidiel nesmie dôjsť k mylnej informácii pre pilotov.
- Dopravný úrad ďalej v riešenom území zakazuje realizovať nové vedenia, prípojky a prekládky elektrického prúdu VN a VVN formou vzdušného vedenia bez predchádzajúceho odsúhlasenia Dopravným úradom (*OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN*). Prekládku existujúceho 22 kW vzdušného vedenia VN č. 1334 podľa predložených podkladov – Situácia preloženie vzdušného VN vedenia, číslo výkresu: C-03, 09/2016 akceptujeme.
- V predmetnom území je zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla (*riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme proti laserovému žiareniu*).

- V riešenom území sa vylučuje zriaďovanie prevádzok a vykonávanie činností, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva (*stavba sa nachádza vo vonkajšom ornitologickom ochrannom pásme Letiska Prievidza*).
- Stavebník je povinný po dokončení stavby podať Dopravnému úradu do jedného týždňa správu s fotodokumentáciou dokladujúcou splnenie podmienok č. 2 – 4 (v prípade možnosti žiadame fotografie zaslať elektronickou poštou na ochranne.pasma@nsat.sk a v kópii na anna.mrazova@nsat.sk).
- Záväzné stanovisko platí dva roky od dátumu jeho vydania, a to za predpokladu, že nedôjde k zmene umiestnenia stavby, prípadne k zmene jej výškových parametrov a použitiu prípadných stavebných mechanizmov nad výšku určenú v odrážke č. 1 alebo k narušeniu obmedzení vyplývajúcich z ochranného pásma letiska. Nestráca však platnosť, keď bola v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie rozhodnutia na príslušný stavebný úrad. V takomto prípade je platnosť stanoviska určená platnosťou rozhodnutia stavebného úradu za predpokladu, že podmienky záväzného stanoviska boli zapracované do rozhodnutia stavebného úradu.

Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-PD-OCDPK-2017/014649-002, zo dňa 13.06.2017:

- Stavebník včas pred začatím stavby požiada cestný správny orgán – Okresný úrad Prievidza, v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o určení prenosných dopravných značiek na ceste III/1775.
- Stavebník včas pred začatím stavby (IO-04 Vonkajší vodovod a IO -05 Vonkajšia kanalizácia) požiada cestný správny orgán – Okresný úrad Prievidza, v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty III/1775 a určení použitia prenosných dopravných značiek na ceste III/1775 po predložení žiadosti a príloh uvedených na adrese http://www.minv.sk/?tlaciva_OCDPK_PD, kde budú stanovené bližšie podmienky.
- Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta III/1775 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
- Stavebník pred kolaudáciou stavby požiada cestný správny orgán - Okresný úrad Prievidza, v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o určení trvalých dopravných značiek na ceste III/1775.

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, č.j. TSK/2017/04123-7, zo dňa 04.07.2017:

- Zriadením pripojenia na cestnú komunikáciu III/1775 nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky ako aj samotná dotknutá cestná komunikácia. Pri výjazde na cestnú komunikáciu musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na všetky dopravné smery.
- Napojenie vnútroareálových komunikácií na cestu III/1775 musí byť plynulé bez poškodenia asfaltového krytu vozovky. pri realizácii predmetnej stavby nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky a stavebník pri svojej činnosti nesmie sťažovať údržbu cestnej komunikácie.
- Odvodnenie vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch zrealizovať tak, aby nedochádzalo k zaplavovaniu a znečisťovaniu cestnej komunikácie III/1775.
- Križovanie kanalizačného potrubia a optických sietí s cestnou komunikáciou III/1775 bude realizované bezvýkopovou technológiou bez zásahu do konštrukcie krytu vozovky kolmo na os cestnej komunikácie. Montážne jamy umiestniť mimo jazdných pruhov dotknutej cestnej komunikácie.
- Vodovodné potrubie bude križovať cestu III/1775 a bude realizované bezvýkopovou technológiou. V mieste napojenia na verejný vodovod bude vozovka rozkopaná. Spätná povrchová úprava po rozkopávke bude nasledovne: na

zhutnený násyp bude položený podkladný betón vystužený kari rohožou (min. hr. 200 mm s preplátovaním konštrukčných vrstiev 350 mm od vonkajšej hrany ryhy), následne položená asfaltová vrstva do pôvodnej nivelety cestnej komunikácie s preplátovaním konštrukčných vrstiev 500 mm od vonkajšej hrany výkopu (asf. vrstva hr. 50 mm – AC11o/I + 50 mm – AC16L/I). Spojie budú utesnené asfaltovou zálievkou.

- Realizáciou stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie číslo III/1775.
- Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.
- Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií z dôvodu uloženia inžinierskych sietí do telesa cestnej komunikácie III/1775, Určenia trvalého dopravného značenia a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie prác.
- 5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác na odbor dopravy Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja a Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja - cestmajsterstvo SC TSK Prievidza (Ing. Lukáš Vnučko, tel. kontakt: 0911 102 946, e-mail: lukas.vnucko@sctsk.sk).
- Po ukončení prác je stavebník povinný časť telesa cestnej komunikácie číslo III/1775 príslušného k stavbe preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi komunikácie – Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín.

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, č.j. SC/2017/1619, zo dňa 03.07.2017:

- Dodržiavať stavebný zákon (50/1976 Zb. v platnom znení), cestný zákon (135/1961 Zb. v platnom znení) a platné STN.
- Vjazd/výjazd na pozemok vybudovať so spevneným povrchom, so sklonom od cesty III/1775, povrchová úprava napojenia na cestu musí byť realizovaná tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a zaplavovaniu vozovky, resp. susedných pozemkov. Odvodnenie vjazdu/výjazdu a spevnených plôch riešiť na pozemku stavebníka.
- Stavebnou činnosťou nesmie byť narušený jestvujúci odvodňovací systém cesty III. triedy.
- Pri realizácii stavebných a výkopových prác nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti a ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky, ani k znečisteniu povrchu vozovky.
- Pri budovaní nesmie byť porušená konštrukcia, stabilita a šírkové pomery vozovky cesty.
- Pracovisko je nutné označiť prenosným dopravným značením, odsúhlaseným OR PZ – oddelenie dopravného inšpektorátu, rešpektovať pokyny DI.
- Práce na stavbe realizovať bez zásahu do vozovky cesty, technológiou pretláčania, štartovaciu a koncovú jamu umiestniť mimo telesa cesty.
- V prípade zásahu do vozovky cesty, žiadame, aby súčasťou projektu bola obnova povrchu vozovky v zmysle technických podmienok a stanoviska SC TSK.
- V prípade znečistenia alebo poškodenia vozovky je investor stavby povinný závalu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Prípadné zmeny a ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie SC TSK.

- Po ukončení upraviť terén v okolí cestnej komunikácie, odstrániť odpady a obnoviť funkčnosť odvodňovania cesty III/1775 v úseku stavby.
- V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení (cestný zákon) pred realizáciou požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a určenie dočasného dopravného značenia Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Pred realizáciou stavby požiadať Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o
 - zvláštne užívanie cestnej komunikácie
 - určenie prenosného dopravného značenia.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, č. j. ORPZ-PD-ODI-10-152/2017 zo dňa 10.07.2017:

- Odstavné plochy riešiť v zmysle príslušnej STN, v potrebnom počte a rozmeroch (parkovacie plochy stavebne výškovo oddeliť od okolitého terénu – zelene a chodníka cestným obrubníkom).
 - Napojenie a navrhovanú komunikáciu realizujte v zmysle STN, bez narušenia odvodnenia komunikácií (dopravné napojenie navrhovaného obchodného centra realizovať ako je uvedené v sprievodnej a súhrnnej správe v dvoch bodoch).
 - Okresný dopravný inšpektorát súhlasí pri napojení z cesty III/1775 (Prievidzská ulica) v smere od Prievidze len s pravým odbočením do OC, ľavé odbočenie z cesty III/1775 (Prievidzská ulica) v smere od Bojníc na Prievidzu do OC bude zamedzené vložím stredového deliaceho ostrovčeka.
 - V rozhlade napojenia na komunikáciu (cesta III/1775), nebudú umiestnené žiadne prekážky, ktoré by bránili účastníkovi cestnej premávky v rozhlade.
 - Zásobovanie OC požadujeme realizovať cez novovybudovanú prístupovú a zásobovaciu komunikáciu výlučne len zo spevnenej plochy v areáli OC.
 - Chodníky požadujeme realizovať v zmysle platnej legislatívy.
 - Priechody pre chodcov požadujeme realizovať v zmysle platnej legislatívy (osvetliť v zmysle STN).
 - Vyhradzuje si právo v prípade, že si to vyžiada verejný záujem stanovisko doplniť, resp. zmeniť.
- S umiestnením trvalého dopravného značenia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:
- Trvalé dopravné značenie bude umiestnené podľa zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k vyhláske č. 9/2009 Z. z. autorizovanou spoločnosťou na umiestnenie DZ.
 - Vodorovné dopravné značenie vyznačujúce parkovacie miesta vyhradené „Pre rodiny s deťmi“ nerealizovať, nakoľko je v rozpore s umiestňovaním dopravného značenia podľa zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k vyhláske č. 9/2009 Z. z.
 - Dopravné značky a dopravné zariadenia budú vyhotovené a umiestnené odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou.
 - Pred umiestnením dopravných značiek prizvať na kontrolu ich umiestnenia a vyhotovenia zodpovedného projektanta, zástupcu cestného správneho orgánu a zástupcu Okresného dopravného inšpektorátu.
 - Vyhradzuje si právo požadovať zmeny, úpravy alebo doplnenia v dopravnom značení z dôvodu zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky.
- S umiestnením prenosného dopravného značenia na ceste III/1775 (Nemocničná a Prievidzská ulica) a na miestnych komunikáciách, počas realizácie stavby

„Predajňa potravín LIDL Bojnice Novostavba predajne LOF14“ súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Prenosné dopravné značenie bude umiestnené podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k vyhláske č. 9/2009 Z. z.
- Dopravné značky a dopravné zariadenia budú počas celej doby použitia funkčné, to znamená zabezpečené proti spadnutiu, pootočeniu, udržiavané v čistote, bez poškodenia, umiestnené kolmo na smer jazdy vozidiel a pod.
- Počas celej doby prác zostane prejazdná šírka komunikácie min. 2,75 m pre každý smer jazdy.
- Na mieste stavby požadujeme po požiadaní predložiť odsúhlasený projekt rozmiestnenia prenosného dopravného značenia a rozhodnutie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie od príslušného cestného správneho orgánu v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.
- V povolení cestného správneho orgánu bude presne uvedené, kto zodpovedá za dopravné značky a dopravné zariadenia. Uvedená bude aj adresa zodpovednej organizácie, meno a kontaktné telefónne číslo osoby, ktorá zabezpečí odstránenie prípadne zistených nedostatkov a pod.
- **Termín zvláštneho užívania cesty III/1775 a dĺžka použitia prenosného dopravného značenia bude pred začiatkom realizácie prác odsúhlasený Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi.**
- Vyhradujeme si právo pred alebo počas realizácie zmeny, úpravy alebo doplnenia v dopravnom značení z dôvodu zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepný závod Piešťany, č. j. CS SVP OZ PN 4217/2018/02, CZ 14034/210/2018, zo dňa 25.04.2018:

- Katastrálnym územím mesta Bojnice pretekajú nami spravované vodné toky: vodohospodársky významný vodný tok Nitra, hydrologické číslo poradia: 4-21-11, číslo v správcovstve: 005 a vodný tok Dubnička, hydrologické číslo poradia: 4-21-11, číslo v správcovstve: 583.
- Riešené územie sa nenachádza v bezprostrednej blízkosti vodných tokov, preto s umiestnením stavby „predajňa potravín Lidl Bojnice – novostavba predajne LOF 14“ súhlasíme. Stavba nezasahuje do ochranných pásiem vodných tokov ani do nami spravovaného majetku.
- S vypúšťaním splaškových odpadových vôd a prečistených dažďových vôd do verejnej jednotnej kanalizácie súhlasíme.
- Navrhovaná stavba je v súlade s navrhovaným plánom manažmentu povodia.
- Upozorňujeme, že na vypúšťanie splaškových a dažďových vôd do existujúcej verejnej jednotnej kanalizácie je potrebný súhlas jej správcu.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, č. 454-321/Vi-2017, zo dňa 27.06.2017:

Pre realizáciu križovania objektov „IO 02 Preloženie vedenia Telekom“, „IO 03 Preloženie verejného osvetlenia (mestské)“, „IO 08 Telekomunikačná prípojka“ a „IO 09 Verejné osvetlenie (areálové)“ s potrubím verejného vodovodu a pre križovanie objektu „IO 04 Vonkajší vodovod“ so stokou verejnej kanalizácie stanovujeme nasledovné podmienky:

- Pred zahájením výkopových prác navrhovaných objektov je nutné požiadať pracovníka prevádzky vodovodu v Prievidzi o presné vytýčenie potrubia verejného vodovodu a pracovníka prevádzky kanalizácie o presné vytýčenie stoky verejnej kanalizácie.

- Kontakt na pracovníka vodovodu – p. Marian Hudec, tel. 048/4327 319, 0915 723 293.
- Kontakt na pracovníka kanalizácie - p. Ján Šnirc, tel. 048/4327 395, 0918 891 299.
- Križovanie navrhovaných objektov s existujúcim potrubím verejného vodovodu a so stokou verejnej kanalizácie žiadame zrealizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V prípade, že bude objekt „IO 04 Vonkajší vodovod“ alebo „IO 05 Vonkajšia kanalizácia“ realizovaný pretlakom, žiadame pred začatím prác sondou overiť hĺbku uloženia vodovodného potrubia a v kanalizačných šachtách overiť hĺbku uloženia stoky verejnej kanalizácie.
- Pred obsypaním navrhovaných objektov v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu alebo so stokou verejnej kanalizácie je nutné prizvať pracovníka prevádzky vodovodu a pracovníka prevádzky kanalizácie ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu potrubia verejného vodovodu alebo stoky verejnej kanalizácie a boli dodržané ustanovenia STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- Do stavebného denníka žiadame vykonať zápisy o: vytýčení potrubia verejného vodovodu; vytýčení stoky verejnej kanalizácie; kontrole pred obsypaním objektu „IO 02 Preloženie vedenia telekom“ v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu; kontrole pred obsypaním objektu „IO 03 Preloženie verejného osvetlenia (mestské)“ v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu; kontrole pred obsypaním objektu „IO 08 Telekomunikačná prípojka“ v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu; kontrole pred obsypaním objektu „IO 09 Verejné osvetlenie (areálové)“ v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu; kontrole pred obsypaním objektu „IO 04 Vonkajší vodovod“ v mieste križovania so stokou verejnej kanalizácie.
- **Pred kolaudačným konaním požiadava investor stavby a vydanie porealizačného vyjadrenia.** Prílohou žiadosti budú kópie horeuvedených zápisov zo stavebného denníka.
- Vodomeru zostavu vo vodomernej šachte stavebného objektu „IO 04 Vonkajší vodovod“ žiadame navrhnúť pre vodomer DN 40.
- Ochranu existujúceho potrubia verejného vodovodu PVC 110 pod navrhovaným vjazdom riešiť výmenou potrubia na úseku cca 17 m za potrubie HDPE DN/OD 110 mm a uloženie do ocelevej nepolenej chráničky.
S predloženou projektovou dokumentáciou vodovodnej prípojky, pripojením vodovodnej prípojky na verejný vodovod (po zapracovaní vyššie uvedených podmienok) a dodávkou pitnej vody z verejného vodovodu pre predajňu súhlasíme s podmienkami, ktoré žiadame splniť pri realizácii vodovodnej prípojky:
- Vodomeru šachta musí byť vybudovaná pred realizáciou vodovodnej prípojky v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a musí byť zabezpečená tak, aby nedošlo k zamrznutiu vodomeru. Vo vodomernej šachte bude umiestnený vodomer dimenzie DN 40 mm.
- Vodovodná prípojka bude na rozvážiaciu vetvu verejného vodovodu PVC DN/OD 110 mm pripojená navrtávacím pásom s uzáverom. Toto pripojenie s uzáverom je súčasťou verejného vodovodu. Montáž navrtávacieho pásu s uzáverom a osadenie meradla vo vodomernej šachte môže vykonať len poverený pracovník prevádzkovateľa. O type vodomeru a navrtávacieho pásu rozhoduje prevádzkovateľ verejného vodovodu.

- Dodávku pitnej vody z verejného vodovodu v množstve 328,5 m³/rok pre predajňu odsúhlasujeme. Dodávka vody bude kvalitou, množstvom a tlakom splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky (§ 24 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z.).
- Náklady na zhotovenie vodovodnej prípojky a montáž meradla hradí žiadateľ.
- Žiadateľ je povinný požiadať pred realizáciou pripojenia vodovodnej prípojky na verejný vodovod na prevádzke vodovodu v Prievidzi o vykonanie kontroly splnenia technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod (podmienkou pre podanie žiadosti je vybudovaná vodomerná šachta). Kontakt na pracovníka vodovodu - p. Marián Hudec, tel. 048/ 4327 319, 0915 723 293.
- Pracovník prevádzky vodovodu si na základe žiadosti dohodne so žiadateľom termín stretnutia priamo na mieste plánovanej realizácie vodovodnej prípojky. Na stretnutie žiadateľ prinesie: projektovú dokumentáciu vodovodnej prípojky schválenú v stavebnom konaní, stavebné povolenie alebo ohlásenie drobnej stavby, prípadne rozkopávkové povolenie, vyjadrenie StVPS, a.s..
- Pracovník prevádzky vodovodu na základe prinesených podkladov a zrealizovaného výkopu overí splnenie technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod a zároveň poskytne žiadateľovi informácie o ďalšom postupe pri realizácii vodovodnej prípojky.
- Po splnení technických podmienok uzatvorí vlastník nehnuteľnosti na zákazníckom centre v Prievidzi zmluvu o odbere vody z verejného vodovodu, dohodu o cene a uhradí zálohovú platbu. K uzatvoreniu zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu je povinný doložiť nasledovné doklady: originál tlačiva o kontrole splnenia technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod s potvrdením splnenia technických podmienok pracovníkom prevádzky vodovodu, projektovú dokumentáciu vodovodnej prípojky schválenú v stavebnom konaní, stavebné povolenie alebo ohlásenie drobnej stavby, vyjadrenie StVPS, a.s., list vlastníctva, snímku z katastrálnej mapy, výpis z obchodného registra, živnostenský list.
- Po splnení všetkých podmienok vykoná poverený pracovník pripojenie na verejný vodovod, montáž vodovodnej prípojky, montáž meradla a ostatné práce v rozsahu objednávky.
S predloženou projektovou dokumentáciou kanalizačnej prípojky, pripojením na verejnú kanalizáciu a s odvádzaním splaškových vôd z navrhovanej nehnuteľnosti súhlasíme s podmienkami, ktoré žiadame splniť pri realizácii kanalizačnej prípojky:
- Žiadateľ je povinný požiadať na prevádzke kanalizácie o vykonanie kontroly splnenia technických podmienok na pripojenie na verejnú kanalizáciu (podmienkou pre podanie žiadosti je vybudovaná revízna šachta a zrealizovanie výkopu v mieste napojenia kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu).
- Pracovník prevádzky kanalizácie si so žiadateľom dohodne termín stretnutia priamo na mieste plánovanej realizácie kanalizačnej prípojky. Na stretnutie žiadateľ prinesie: projektovú dokumentáciu schválenú v stavebnom konaní; stavebné povolenie alebo ohlásenie drobnej stavby; prípadne rozkopávkové povolenie; vyjadrenie StVPS, a.s.; potvrdenie o vytýčení podzemných sietí v navrhovanej trase kanalizačnej prípojky.
- Kontakt na pracovníka kanalizácie – p. Ján Šnirc, tel.: 048/4327 395, 0918 891 299.
- Pracovník prevádzky kanalizácie na základe prinesených podkladov a vybudovanej revíznej šachty a zrealizovaného výkopu overí splnenie

technických podmienok na pripojenie na verejnú kanalizáciu a zároveň poskytne žiadateľovi informácie o ďalšom postupe pri realizácii kanalizačnej prípojky.

- Po splnení technických podmienok uzatvorí vlastník nehnuteľnosti na zákazníckom centre v Prievidzi zmluvu o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou, dohodu o cene a uhradí zálohovú platbu. K uzatvoreniu zmluvy o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou je povinný doložiť nasledovné doklady: originál tlačiva o kontrole splnenia technických podmienok na pripojenie na verejnú kanalizáciu s potvrdením splnenia technických podmienok pracovníkom prevádzky kanalizácie, projektovú dokumentáciu schválenú v stavebnom konaní, stavebné povolenie alebo ohlásenie drobnej stavby, vyjadrenie StVPS, a.s.
- Následne vykoná poverený pracovník pripojenie na verejnú kanalizáciu a ostatné práce v rozsahu objednávky.
- **S prácami na montáži potrubia kanalizačnej prípojky je možné začať až po vložení tvarovky (odbočky) do stoky alebo šachty existujúcej verejnej kanalizácie. Jadrový vývrt a vloženie tvarovky (odbočky) do existujúcej verejnej kanalizácie môže zrealizovať len pracovník prevádzky kanalizácie.**
- Kanalizačnú prípojku žiadame vybudovať v súlade s ustanoveniami STN EN 1610.
- Zatriedenie producenta je do skupiny „2.3 Producenti odpadových vôd s obsahom ropných látok“.
- Odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou v množstve 328,5 m³/rok odsúhlasujeme. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadení producenta do verejnej kanalizácie (§ 24 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z.).
- **Vlastník nehnuteľnosti požiada pred kolaudačným konaním na zákazníckom centre v Prievidzi o vykonanie kontroly odvádzania odpadových vôd z povrchového odtoku (zrážkové vody) a na úseku výrobnoprevádzkových činností o vydanie porealizačného vyjadrenia.**
- Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina (pôvodne SSE-D, a.s., Žilina), č.j. 4300058050, zo dňa 13.11.2017:

- Nakoľko SO 06 Trafostanica a IO 06 Prípojka elektrického vedenia VN je vecne a časovo závislá na zrealizovaní preložky VN linky č. 1334, z ktorej Vám bol určený bod pripojenia, je potrebné aby bola na SSD (pôvodne SSE-D) odsúhlasená aj projektová dokumentácia k preložke.
- Vami predložená PD je v súlade s určeným bodom pripojenia v zmysle predošlého vyjadrenia č. 4300058050 zo dňa 18. 01. 2017.
- Žiadame dodržať zásady merania prevádzkovateľa distribučnej sústavy (ďalej len PDS), ktoré sa nachádzajú na: www.sse-d.sk/odberatelia_elektriny/Firmy_a_organizacie/Dokumenty_na_stiahnutie/ Iné/Zásady merania PDS. Projektová dokumentácia musí byť v súlade so zásadami merania PDS:
- Vami navrhnuté polopriame meranie NN s použitím MTP s prevodom 600/5, menovitým výkonom 10 VA a triedou presnosti 0,5 s je v súlade so zásadami merania PDS a v súlade s požadovanou maximálnou rezervovanou kapacitou (MKR) 362 kW.
- Nastavenie hl. ističa Ir = 550 A zodpovedá Vami požadovanej MRK 362 kW.
- V ďalšom kroku žiadame predložiť digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu k SO 06 Trafostanica a IO 06 Prípojka elektrického vedenia. Predloženie realizačného projektu stavby, je potrebné pre potreby zakreslenia do informačného

systému GIS SSE – D. PD v digitálnej podobe je potrebné zaslať na Externú realizáciu VN/NN. Kontakt: manažér externej realizácie, Ing. Peter Beňadik, tel. č. 041/519 6103, email: peter.benadik@sse-d.sk. V prípade odsúhlasenia digitálnej verzie, bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS. Upozorňujeme Vás, že tento krok bude možný až po zakreslení projektovej dokumentácie preložky VN vedenia č. 1334 do systému GIS.

- Po zakreslení realizačnej PD do GIS je nutné vypracovať miestne prevádzkové predpisy (MPP), ktoré musia byť odsúhlasené dispečingom SSE-D. Vzor MPP nájdete na: www.sse-d.sk/Odberatelia elektriny/Firmy a organizácie/Dokumenty na stiahnutie/Prevádzkový poriadok/Vzor miestnych prevádzkových a pracovných predpisov pre cudzie energetické zariadenia.
- Za účelom schválenia a získania potrebných podkladov k MPP je potrebné sa obrátiť na Externú realizáciu VN/NN. Kontakt: manažér externej realizácie, Ing. Peter Beňadik, tel. č. 041/519 6103, email: peter.benadik@sse-d.sk.
- Pred realizáciou stavby je nutné na odovzdanie staveniska prizvať zástupcov SSE-D: majster Strediska údržby Prievidza, Ján Florovič, tel. č. 041/519 6947, email: jan.florovic@sse-d.sk a manažér externej reje potrebné sa neodkladne obrátiť na Externú realizáciu VN/NN. Kontakt: alizácie, Ing. Peter Beňadik, tel. č. 041/519 6103, email: peter.benadik@sse-d.sk.
- Pre zaistenie pracoviska a zabezpečenie vypnutia VN linky, z ktorej Vám bol určený bod napojenia je potrebné kontaktovať Stredisko údržby Prievidza, kontakt: majster Strediska údržby Prievidza, Ján Florovič, tel. č. 041/519 6947, email: jan.florovic@sse-d.sk.
- Po zrealizovaní stavby je nutné uskutočniť preberacie konanie zo strany investora s prizvaním zástupcov SSE-D, kde investor predloží požadované doklady. V prípade potreby ďalších informácií k predmetnej veci, je potrebné sa neodkladne obrátiť na Externú realizáciu VN/NN. Kontakt: manažér externej realizácie, Ing. Peter Beňadik, tel. č. 041/519 6103, email: peter.benadik@sse-d.sk.
- Za správnosť realizovateľnosť a úplnosť PD, zodpovedá v plnej miere zodpovedný projektant. Pripojené elektrické zariadenie nesmie svojou prevádzkou ovplyvňovať kvalitu elektrickej energie v neprospech ostatných odberateľov, inak môže v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z., dodávateľ elektrickej energie v nevyhnutnom rozsahu obmedziť, alebo prerušiť dodávku elektrickej energie.
- Termín pripojenia je závislý na zrealizovaní preložky VN vedenia č. 1334.
- Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci uvádzať našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, č.j. 4300084066, zo dňa 16.03.2018:

- Vami navrhnuté polopriame meranie NN v doloženej projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie s použitím MTP s prevodom 600/5, menovitým výkonom 10 VA a triedou presnosti 0,5 s je v súlade so zásadami merania PDS a v súlade s novou požadovanou maximálnou rezervovanou kapacitou (MRK) 280 kW.
- Požadujeme zmeniť v realizačnej projektovej dokumentácii nastavenie hl. ističa tak, aby približne zodpovedalo Vami požadovanej MRK 280 kW t. j. 425 A, z dôvodu aby bolo zabezpečené neprekročenie novej MRK.
- Požadujeme dodržať určený bod a podmienky pripojenia v zmysle predošlého vyjadrenia č. 4300058050 zo dňa 18. 01. 2017.
- Požadujeme dodržať ostatné podmienky v zmysle predošlého vyjadrenia č. 4300058050 zo dňa 13.11.2017 k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie, ktoré sa týmto vyjadrením nemenia.

- Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci uvádzať našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, č.j. 4300058050, zo dňa 06.04.2018:

- Preložku VN vzdušného vedenia žiadame riešiť PAS systémom.
- Doriešiť rozpor vyjadrení SPP 764/130218/NM/JK zo dňa 15.2.2018 a TD/NS/0141/2018/Kr zo dňa 12.3.2018.
- Do realizačnej PD žiadame doplniť detail umiestnenia prekladaného VN zariadenia vzhľadom na jestvujúce plynárenské zariadenia s jednoznačným označením vzdialenosti.
- Do realizačnej PD žiadame doplniť detail ukončenia prekladaných vzdušných vedení na jestvujúcich trafostaniciach 1334/ts/bojnice_rybnicky a 1334/ts/bojnice_campurka.
- Prekladané VN zemné vedenia žiadame uložiť v zmysle platných STN.
- Žiadame zosúladiť výkresovú a textovú časť PD.
- Požadujeme, aby typy prvkov použitých pri preložke a v PD boli v súlade s „Katalóg prvkov a funkčných celkov“, ktorý je umiestnený na internetovej stránke www.ssd.sk v časti Dodávateľa tovarov a služieb – Katalóg prvkov a funkčných celkov.
- Preložku elektrického zariadenia žiadame vykonať v spolupráci s SSD v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. § 45 „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“, v ktorom sa uvádza:
 - a) Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.
 - b) Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického zariadenia vykoná prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určeným aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.
- SSD ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné sa obrátiť na zástupcu SSD (Vladimír Ďurkech – tel. 041/5192846 vladimir.durkech@ssd.sk). V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD nesúhlasí s realizáciou preložky elektrického zariadenia.
- Do stavebného povolenia žiadame uviesť všetky dotknuté parcely predmetnou preložkou vrátane ochranného pásma navrhovaného elektrického zariadenia.
- V stavebnom povolení žiadame uviesť, že sa jedná o preložku podľa zákona o energetike a že stavba je vlastníctvom SSD. V prípade, že sa jedná o časť stavby – stavebný objekt – bude v stavebnom povolení uvedené, že tento stavebný objekt bude po jeho kolaudácii majetkom SSD.
- Postup prípravy a vyhotovenie projektovej dokumentácie na realizáciu (DRS) musí byť v štandarde SSD. Štandard PD je uvedený na internetovej stránke www.ssd.sk v časti Dodávateľa tovarov, prác a služieb – Štandard projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pre potreby spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s.
- Pre ďalší postup v procese prípravy preložky VN vzdušného vedenia je potrebné zaslať na SSD digitálny tvar realizačnej projektovej dokumentácie so

zapracovanými pripomienkami v štandarde SSD na odsúhlasenie (kontaktná osoba za SSD Bc. Zdenko Čerňan, zdenko.cernan@ssd.sk, +421 41 519 2618).

- Toto vyjadrenie nebráni vydaniu stavebného povolenia.
- Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci uvádzať našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, č.j. 4600043040, zo dňa 10.05.2018:

- V predmetnej lokalite katastra Bojnice, časť Bojnice, na Ulici nemocničná, Prievidzská, KNC 3417/22,2, 3548/3, sa **nachádzajú** nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body (v riešení preložka daného VN vedenia SSD), v blízkosti nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body..
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 m, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 m). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- V ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby Prievidza.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenie SSD, a.s.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
- Platnosť vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
- Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci uvádzať našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

SPP - distribúcia, a. s., Bratislava, č. TD/KS/780/2017/Kr, zo dňa 27.09.2017:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP- distribúcia, a.s., vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel. č.+421 32 242 3203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako **1,5 m** na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade

s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov.

- Ak pri výkopových prácach bolo odokryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých poškodení plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 €.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia technických pravidiel pre plyn (TTP), najmä 702 01, 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- Stavebník zabezpečí realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme č. bez výnimky.
- Stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Prievidza, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.
- Podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou ochrany STL plynovodu a po prevedení výkopových prác, ktoré sa prevedú ručne sa upresní trasa plynovodu. V prípade, že plynovod vybočuje z priameho smeru budú prizvaní zástupcovia investora a správcu distribučného

plynovodu, kde bude na mieste určený spôsob ochrany STL plynovodu DN 300 STL1 ID 261906.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č. 6611822597, zo dňa 07.08.2018:

- Pre vyznačené záujmové územie dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Platnosť vyjadrenia je do 07.02.2019.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa odrážky 4.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí, ktorým je Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti **zodpovedá projektant**.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej

objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Upozornenie: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907.

UPOZORNENIE.

- V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje).

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia).

UPOZORNENIE:

- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č. VPD 2218000197, zo dňa 18.08.2018:

- **Pred realizáciou požadujeme predložiť samostatný Projekt prekládky/ochrany našich vedení na odsúhlasenie.**

Spresňujúce podmienky:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka.
- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu, ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom, a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa/správca siete: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432 144.
- V prípade, že Slovak Telekom, a.s. zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení na alebo nedodržanie podmienok uvedených v odrážke 1-6 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
- Vyjadrenie k projektovej dokumentácii (PD) stráca platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia k PD alebo v prípade zmeny predloženej projektovej dokumentácie stavebníka.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky

s vlastníkom dotknutých SEK. bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku.

- V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST, a.s. (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov ST, a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať potom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telkom.sk/vyjadrenia/>. Vytýčenie bude zrealizované do 3 týždňov od podania objednávky.** V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení:

- Upozorňujeme investora, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých káblov, ST a.s. Bez uzavretia dohody nesúhlasíme s prepojením prekladaných káblov na existujúcu sieť ST a.s. Pred pripojením prekladaných káblov k existujúcej sieti ST žiadame o predloženie nasledovných dokladov: meracie protokoly nového káblového úseku; povolenie neplánovaného prerušenia prevádzky; potvrdenú dohodu o prekládke káblov; definitívnu technickú dokumentáciu; toto vyjadrenie.
- Vo veci uzavretia dohody kontaktujte: Slovak Telekom, a.s., Divízia nákupu, Oddelenie nákupu sieťových komodít: p. Tibor Hollosy, tel. +421 2 5882 10 32, e-mail: tibor.hollosy@telekom.sk, Bajkalskej 28, 817 62 Bratislava.
- Zároveň upozorňujeme investora, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia, alebo ochrany telekomunikačného zariadenia. V prípade prerušenia prevádzky na prekladanom telekomunikačnom vedení je investor prác povinný špecifikovať pracovný postup. (Definovanie postupnosti s časovým údajom ako bude prebiehať prekládka telekomunikačného vedenia).
- Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST, vyhotoveného podľa technického predpisu T-326. Dokumentácia musí obsahovať schematický výkres zapojenia, polohopisné plány so zakótovaním celej trasy prekládky zariadení a geodetický elaborát v papierovej aj elektronickej forme.

Podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky:

- V prípade záujmu o vypracovanie návrhu technického riešenia a obchodnej ponuky telekomunikačného pripojenia Vášho stavebného objektu, kontaktujte nás prosím na e-mailovej adrese: developer@telekom.sk.
- Upozorňujeme investora, že v prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky, je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluva o zmluve) o prevode majetku realizovanej pokládky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST, a.s. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej pokládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením pripojenia na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia rozhrania.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907.

ORANGE SLOVENSKO a.s. – Michlovský, spol. s r.o. Piešťany, č. BA-2462/2018, zo dňa 08.08.2018:

- Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.
- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križovaní sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- V záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
- Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.
- Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/,
 - preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
 - dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
 - vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme,

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou,
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. čísle 033/77 320 32, mob. 0907 721 378,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy,
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách a TZ.
- Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.
- PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

TÚV SÚD Slovakia, s.r.o., Pobočka Bratislava, ev.č. 0856/50/17/BT/OS/DOK, zo dňa 13.07.2017:

- Dverné krídlo zasahuje do priestoru podesty schodiska (M.č. 2.01), čo nie je v súlade s § 19 ods. 1 a 2. vyhl. MŽP č. 532/2002 Z. z.
- Rebrík na strechu a stúpadlový rebrík do vodomernej šachty nie je možné posúdiť podľa STN 74 3282 (chýba popis a kóty), čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1 a písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.
- Súčasťou projektu nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a ohrození vyplývajúcich z navrhovaných prevádzkových podmienok (zabezpečenie otvoru pri otvorení dvier, m.č. 2.13 – Strojovňa vzduchotechniky, chýba popis) a návrh na ich odstránenie podľa § 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov uvedených v odrážkach 1 až 3. Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia.
- Uvedené nedostatky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.
Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:
- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného plynového zariadenia skupiny B písm. g) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou, napr. TÚV SÚD Slovakia, s.r.o.
- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c, g, i) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou, napr. TÚV SÚD Slovakia, s.r.o.
- Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c, g, i) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č.

124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, napr. TÚV SÚD Slovakia, s.r.o.

- Pracovné prostriedky – technické zariadenia navrhované v projektovej dokumentácii je možné uviesť do prevádzky v zmysle § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
- Sprievodná technická dokumentácia k navrhovaným technickým zariadeniam musí byť vypracovaná v štátnom jazyku najmenej v rozsahu „Návodu na používanie“ (inštrukčná príručka pre používateľa) v zmysle čl. 1.7.4.2 prílohy č. 1 Smernice Európskeho parlamentu a rady 2006/42/ES a časti 6.4 STN EN ISO 12100:2011.

Upozornenie:

- Sklenené alebo presklené dvere, ktorých zasklenie zasahuje nižšie ako 800 mm nad podlahu, musí byť označené podľa prílohy čl. 2.2.3 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. (chyba popis).
 - V projektovej dokumentácii je uvedený neplatný právny predpis (Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z.).
 - Zábradlie musí byť riešené podľa STN 74 3305. (chýba popis a kóty).
 - Najmenej pri jednej pokladnici každého oddelenia musí byť zaistený priechod so šírkou najmenej 900 mm a manipulačná plocha vo výške 800 mm nad podlahou podľa § 48 ods. 3 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z.
 - Na vykurovacej sústave musia byť vykonané skúšky podľa STN EN 14336.
 - Nedostatky a upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.
- c) Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako aj príľahlej komunikačnej siete. Počas prác príľahlé pozemné komunikácie neznečisťovať, nepoškodiť a neohrozovať bezpečnosť cestnej premávky.
- d) Dodržať zostávajúce podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré bolo vydané stavebným úradom mestom Bojnice pod podacím číslom mesta 08226/2016 (SOcÚ 763/2016/SP) zo dňa 24. 05. 2017 (právoplatné dňa 05. 02. 2018).

Rozhodnutia vydané dotknutými orgánmi, ktorými boli určené ďalšie podmienky pre realizáciu stavby, podľa ich právnych predpisov:

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie, č. j. OU-PD-OSZP-2016/014590-020 dňa 08. 07. 2016, právoplatné dňa 27. 07. 2016 – rozhodnutie v zisťovacom konaní EIA.
- Mesto Bojnice ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, č. mesta 08226/2016 (SOcÚ 763/2016/SP) zo dňa 24. 05. 2017, právoplatné dňa 05. 02. 2018 – rozhodnutie o umiestnení stavby „PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE NOVOSTAVBA PREDAJNE LOF 14“.
- Mesto Bojnice ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. j. RRaŽP/2017/402-1861, zo dňa 23. 03. 2017, právoplatné dňa 18. 04. 2017 – súhlas na výrub drevín.
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. KPUTN-2017/8302-3/25840 zo dňa 05. 04. 2017 – rozhodnutie o vykonaní archeologického výskumu.

- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, č. j. OU-PD-PLO-201/7279-25042, zo dňa 13. 04. 2017, právoplatné dňa 28. 05. 2018 – trvalé odňatie pôdy.

Všeobecné ustanovenia

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Za návrh, spracovanie a súlad dokumentácie povoľovanej stavby so základnými požiadavkami na stavby podľa § 43d stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb podľa § 47 stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. zodpovedá projektant stavby. Projektant stavby svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúcich z platných právnych predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník, **Lidl Slovenská republika, v.o.s., so sídlom Ružinovská 1E, Bratislava 821 02, IČO 35 793 783** (ďalej len „stavebník“), podal dňa 26. 02. 2018 a dopĺňal v dňoch 04. 04. 2018, 90. 04. 2018, 02. 05. 2018, 07. 05. 2018, 08. 05. 2018, 01. 06. 2018 a 27. 06. 2018 prostredníctvom spoločnosti **HePa Consulting, s.r.o., Krátka 572/2, 972 01 Bojnice, IČO 47 474 521**, na stavebnom úrade meste Bojnice žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu v projektovej dokumentácii označenú pod názvom **„PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE Novostavba predajne LOF 14“** (ďalej len „stavba“), ktorá pozostáva z nasledovných objektov: SO 01 Príprava územia, búracie práce, SO 01.02 Ochrana STL plynovodu, SO 02 Predajňa LOF14, SO 05 Stožiarový pylón, SO 06 Trafostanica, SO 07 Prístrešok pre nákupné vozíky, IO 02 Preloženie vedenia Telekom, IO 03 Preloženie verejného osvetlenia (mestské), IO 06 Prípojka elektrického vedenia VN, IO 07 Prípojka elektrického vedenia NN, IO 08 Telekomunikačná prípojka a IO 09 Verejné osvetlenie (areálové) (ďalej len „stavba“), v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch podľa KN register „C“ parc. č. 3417/22, 3548/3, 853/2 (podľa KNE parc. č. 1507/2, 1506, 1505/5, 1505/4, 1505/3), 3548/1 (podľa KNE parc. č. 684/2, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491), 3417/2, 3489 a 3488/1 (podľa KNE parc. č. 659).

Stavba, ktorá je predmetom tohto stavebného konania, bola do predmetnej lokality umiestnená v rámci stavby **„PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE NOVOSTAVBA PREDAJNE LOF 14“** rozhodnutím mesta Bojnice pod číslom mesta 08226/2016 (SOcÚ 763/2016/SP) zo dňa 24. 05. 2017 (právoplatné dňa 05. 02. 2018). Príslušný administratívny spis predmetného územného rozhodnutia bol Okresným úradom Trenčín vrátený dňa 20. 06. 2018 Mestskému úradu Bojnice, ktorý

ho dňa 25. 06. 2018 doručil SOcÚ Bojnice, ktorý zabezpečuje pre mesto výkon činnosti stavebného úradu.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Bojnice ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejnilo kópiu žiadosti na začatie stavebného konania stavby zaevidovanú na meste Bojnice dňa 26. 02. 2018 pod číslom mesta 1607/2018. Ku posudzovanej stavbe sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zisťovacom konaní bolo vydané rozhodnutie Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-PD-OSZP-2016/014590-020 dňa 08. 07. 2016, právoplatné dňa 27. 07. 2016. Súčasťou zverejnenia boli aj údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a ďalšie súvisiace informácie.

Mesto Bojnice ako stavebný úrad dňa 13. 07. 2018, po predložení písomného spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou správou pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom OU-PD-OSZP-2016/014590-020 dňa 08. 07. 2016, právoplatné dňa 27. 07. 2016 stavebníkom, zaslal Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, posudzovaniu vplyvov na životné prostredie v súlade s ustanovením § 140c ods. 2 stavebného zákona príslušné podklady na zaujatie záväzného stanoviska.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 02. 08. 2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/017538-002 vydalo záväzné stanovisko, v ktorom skonštatovalo, že nezistilo také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so zákonom NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní), s rozhodnutím číslo OU-PD-OSZP-2018/016538-002 zo dňa 08. 07. 2016 (právoplatným 27. 07. 2016) a predmetný návrh na začatie konania je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní. Ďalej dotknutý orgán uviedol, že sú primerane plnené podmienky určené v citovanom rozhodnutí.

Mesto Bojnice ako príslušný stavebný úrad prostredníctvom Spoločného obecného úradu Bojnice, pracoviska v Prievidzi, oznámilo dňa 13. 07. 2018 podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov účastníkom konania, ktorí nie sú správnomu orgánu známy alebo sú na neznámom mieste. Nakoľko boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením bolo uskutočnené pri územnom konaní a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad využil ustanovenie § 61 ods. 2 stavebného zákona a upustil v stavebnom konaní od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníkom konania bola daná možnosť v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania sa oboznámiť s podkladmi rozhodnutia a uplatniť k veci námietky. V rovnakej lehote ako účastníci konania mohli svoje stanoviská oznámiť aj dotknuté orgány.

V oznámení o začatí stavebného konania bol stavebník zaviazaný v lehote pre vyjadrenie doplniť chýbajúce podklady v rozsahu uvedenom v predmetnom oznámení, čo bolo ku dňu vydávania tohto stavebného povolenia splnené.

V oznámenom konaní, v rámci lehoty určenej pre vyjadrenie, bolo stavebnému úradu e-mailom doručené vyjadrenie účastníka stavebného konania - Združenie domových samospráv zastúpené Marcelom Slávikom, so sídlom podľa výpisu z registra: Rovnianska 1667/14, 851 02 Bratislava – Petržalka (Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava). V citovanom vyjadrení si účastník stavebného konania uplatnil podmienky k stavebnému povoleniu v nasledovnom rozsahu:

- „K predmetnej stavbe „PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE NOVOSTAVBA PREDAJNE LOF 14“ bolo vykonané zisťovacie konanie zakončené rozhodnutím, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa § 24 ods. 2 posledná veta zákona EIA č. 24/2006 Z. z. sú minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknuté práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa § 140c ods. 1 stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoľovacie konanie, teda aj predmetné stavebné konanie. Vzhľadom na uvedené, pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní definujú environmentálne práva a záujmy nášho združenia priamo dotknuté umiestňovanou stavbou; zapracovanie a zohľadnenie týchto pripomienok a požiadaviek do projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie žiadame vyhodnotiť jednotlivo“.
- „Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia § 19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry“.
- „Žiadame predložiť stanovisko, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné“.
- „Žiadame predložiť vodoprávne povolenie na vodné stavby ako aj predložiť povolenia na všeobecné a osobitné užívanie vôd podľa Vodného zákona č. 364/2004 Z. z.“.
- „Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia § 16a Vodného zákona“.
- „Žiadame preukázať dodržanie zákonom chránených záujmov nezhoršovania odtokových pomerov podľa § 18 ods. 5 Vodného zákona ako aj environmentálnych cieľov podľa Vodného zákona vyjadrením orgánu štátnej vodnej správy a správcu dotknutého povodia“.
- „Žiadame preukázať zohľadnenie dokumentácie podľa § 65 Vodného zákona č. 364/2004 Z. z. v dokumentácii pre stavebné povolenie“.
- „V stavebnom konaní žiadame predložiť projekt preventívnych a kompenzačných environmentálnych opatrení v súvislosti s predmetnou stavbou podľa § 3 ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z.“.
- „Žiadame, aby okolie stavby „PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE NOVOSTAVBA PREDAJNE LOF 14“ bolo upravené sadovými úpravami formou parčíka v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní ako súčasť sadových a parkových úprav a ako súčasť projektu predchádzajúceho bodu tohto vyjadrenia. Žiadame, aby súčasťou umiestnených sadových úprav boli v adekvátnom rozsahu a forme aj mitigačné opatrenia v súvislosti s klimatickými zmenami (<https://www.protisuchu.sk/>) a projekt spĺňal metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>)“.

- „Žiadame preukázať splnenie všeobecnej požiadavky na projekciu stavieb § 47 písm. e a písm. j Stavebného zákona: „*Stavby sa musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aby technický systém budovy v rámci technických, funkčných a ekonomických možností umožňoval dosiahnuť nákladovú efektívnosť vzhľadom na klimatické podmienky, umiestnenie stavby a spôsob jej užívania, najmä využitím vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov; dispozičné a prevádzkové riešenie stavby čo najviac zohľadňovalo klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku tak, aby sa čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo*“. Žiadame preukázať splnenie podmienky podľa § 47 písm. e a písm. j Stavebného zákona odbornými výpočtami preukazujúcimi najlepšie zohľadnenie miestnych klimatických pomerov stavby. Uvedené všeobecné požiadavky na projekciu stavieb žiadame riešiť prírodnými opatreniami v zmysle bodu h a i tohto vyjadrenia“.
- „Povrchové stáčia ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s drenážnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravymov.org/files/retencna_dlazba.pdf). Prípustné aj keď environmentálne menej vhodné je aj použitie voľno-priepustných asfaltových zmesí s vhodným použitím, či použitie betónovej zámkovej dlažby s preukázanou vodozadržnou funkcionalitou. Podľa ustanovenia § 2 Cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>. Používanie materiálov zo zhodnotených odpadov vyplýva z § 1 ods. 1 písm. a zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z., „*tento zákon upravuje programové dokumenty v odpadovom hospodárstve*“; podľa § 8 ods. 3 písm. c zákona o odpadoch „*program odpadového hospodárstva obsahuje záväznú časť a smernú časť*“. Povinnosť používať materiály a výrobky zo zhodnotených odpadov vyplýva napríklad zo záväzných opatrení Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf). Drenážna funkcia zase vyplýva z požiadavky nezhoršovania odtokových pomerov: Podľa § 65 Vodného zákona č. 364/2004 Z. z. „*Orgány štátnej vodnej správy pri vydávaní povolení na osobitné užívanie vôd, súhlasov, vyjadrení a pri inom rozhodovaní sú povinné vychádzať z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových vôd a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na*

odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve“; podľa § 18 ods. 5 Vodného zákona „Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery, poškodzovať brehy, vodné stavby a zariadenia, zariadenia na chov rýb. Všeobecné užívanie vôd nesmie slúžiť na podnikateľské účely“. Navrhované stavebno-konštrukčné prvky drenážnych dlažieb zo zhodnotených odpadov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoľovacom konaní zohľadniť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov. Združenie domových samospráv na požiadanie poskytne konzultácie v tejto oblasti: recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8- 16; kamenivo fr. 0-4 tr.A; geotextília netkaná protiropná; separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL); hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A; hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A; výstužná geomreža“.

- „Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho a sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie.“
- „Žiadame adekvátne stavebnému konaniu preukázať splnenie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>)“.
- „Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou, bio-odpadu označeného hnedou farbou“.
- „Podľa § 10 ods. 1 písm. e stavebnej vyhlášky č. 453/2000 Z. z. „stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania“; vyššie uvedené požiadavky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienky podľa § 66 ods. 3 písm. b resp. ods. 4 písm. d Stavebného zákona v zmysle § 10 ods. 1 písm. e vyhlášky č. 453/2000 Z. z.“.

Vyššie uvedené podmienky účastníka stavebného konania - Združenie domových samospráv zastúpené Marcelom Slávikom, so sídlom podľa výpisu z registra: Rovnianska 1667/14, 851 02 Bratislava – Petržalka (Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava) boli zaslané stavebníkovi a aj projektantovi. Stavebník v zmysle „Dohody o spoločnom postupe a uzatvorení zmieru v správnom konaní“, ktorá bola uzatvorená a podpísaná dňa 15. 06. 2017 medzi spoločnosťou Lidl Slovenská republika, v.o.s., so sídlom Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO 35 793 783 (ďalej len „LIDL“) a Združením domových samospráv, o.z., so sídlom Rovnianska 14, 851 02 Bratislava, IČO 31820174, registrovaným v registri MV SR pod č. VVS/1-900/90-29456-1 zastúpené predsedom Marcelom Slávikom (ďalej len „Združenie domových samospráv“) časť podmienok prostredníctvom oprávnenej osoby – projektanta zapracoval do projektovej dokumentácie resp. preukázal ich

splnenie stanoviskami dotknutých orgánov a organizácii. Podľa preambule tejto dohody jej predmetom je úprava spolupráce LIDL a Združenia domových samospráv a dohoda o ich ďalšom spoločnom postupe v rámci správnych konaní týkajúcich sa projektu „Predajňa potravín LIDL Bojnice, novostavba predajne LOF 14“.

Podmienka uvedená v prvej odrážke, dotýkajúca sa vykonaného zisťovacieho konania, bola akceptovaná. Stavebný úrad si dňa 13. 07. 2018 vyžiadal v súlade s ustanovením § 140c ods. 2 stavebného zákona od Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, posudzovania vplyvov na životné prostredie zaujatie príslušného záväzného stanoviska. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie dňa 02. 08. 2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/017538-002 vydal záväzné stanovisko, v ktorom skonštatoval, že nezistil také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so zákonom NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní), s rozhodnutím číslo OU-PD-OSZP-2018/016538-002 zo dňa 08. 07. 2016 (právoplatným 27. 07. 2016) a predmetný návrh na začatie konania je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní. Ďalej dotknutý orgán uviedol, že sú primerane plnené podmienky určené v citovanom rozhodnutí.

Súčasne mal stavebný úrad predložené vodoprávne povolenie na vodné stavby, ktoré bolo vydané Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou vodnou správou dňa 16. 08. 2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/001003, ktoré bolo požadované v odrážke č. 4 uvedených podmienok. Vydaním uvedeného rozhodnutia bolo taktiež preukázané splnenie ďalších podmienok, ktoré sa dotýkali vyhodnotenia a povolenia vodných stavieb resp. podmienok, ktorých plnenie sa odvolávalo na zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.

Splnenie podmienok dotýkajúcich sa ďalších požiadaviek podľa zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, požiadaviek podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a požiadaviek podľa zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bolo preukázané predložením stanovísk, vyjadrení, súhlasov, rozhodnutí t. zn. podľa § 140b stavebného zákona predložením záväzných stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy ku stavebnému konaniu posudzovanej stavby - Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy; Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny; mesta Bojnice ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny a Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy v odpadovom hospodárstve. Súčasne mal stavebný úrad predložené aj stanovisko správcu dotknutého povodia - SVP, š.p., OZ Piešťany, ktoré požadoval účastník konania predložiť (odrážka č. 6).

Podmienky dotýkajúce sa sadových a parkových úprav boli riešené oprávnenou osobou – projektantom IPP Partner s.r.o., Astrová 19, Prievidza v subdodávke spoločnosťou Levická záhradnícka, s.r.o., so sídlom Hronské Kľačany 310, PSČ 935 29 (Ing. Dušan Daniš, PhD. a Ing. Zuzana Sitárová). Projekt je súčasťou projektovej dokumentácie - objektu predajne a projektant ho označil pod názvom S.O.08 Sadové úpravy.

Splnenie podmienok dotýkajúcich sa požiadaviek podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov bolo preukázané predložením stanovísk, vyjadrení, súhlasov dotknutého orgánu štátnej správy a dotknutých organizácií – príslušného cestného správneho orgánu, vlastníka cesty III/1775, správcu cesty III/1775 a OR PZ SR, Okresného dopravného inšpektorátu Prievidza. Ostatné podmienky dotýkajúce sa dostatočnej dopravnej kapacitnosti a dopravného riešenia boli posudzované v rámci územného konania stavby a v príslušných stavebných konaniach (všeobecného resp. špeciálneho stavebného úradu) bolo riešenie odsúhlasené v územnom konaní rozpracované v zmysle rozsahu projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia.

Podmienkami, ktoré sa dotýkali použitia dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s drenážnou funkcionalitou, sa zaoberala oprávnená osoba – projektant, ktorý uviedol, že v riešenom území nie je možné realizovať priepustné kryty spevnených plôch vzhľadom na geologické pomery v riešenom území. V riešenom území sa nachádza ílovité podložie, ktoré by sa vplyvom zavedenia vlhkosti deformovalo a materiály, ktoré navrhol sú vhodné pre danú lokalitu. Súčasne sa lokalita nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach a musí byť plnené aj záväzné stanovisko dotknutého orgánu Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel Bratislava, ktorý poukázal na povinnosti stavebníka počas realizácie stavby ako aj pred jej uvedením do prevádzky. Za návrh, spracovanie a súlad dokumentácie povoľovanej stavby so základnými požiadavkami na stavby podľa § 43d stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb podľa § 47 stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. zodpovedá projektant stavby. Projektant stavby svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúcich z platných právnych predpisov.

Stavebný úrad konštatuje, že účastník stavebného konania - Združenie domových samospráv zastúpené Marcelom Slávikom, so sídlom podľa výpisu z registra: Rovnianska 1667/14, 851 02 Bratislava – Petržalka (Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava) bude mať postavenie účastníka konania aj v následných konaniach stavebného úradu a bude môcť si overiť ako bola zo strany stavebníka splnená „Dohoda o spoločnom postupe a uzatvorení zmieru v správnom konaní“, ktorá bola uzatvorená a podpísaná dňa 15. 06. 2017, a ktorej predmetom podľa preambule tejto dohody je úprava spolupráce LIDL a Združenia domových samospráv a dohoda o ich ďalšom spoločnom postupe v rámci správnych konaní týkajúcich sa projektu „Predajňa potravín LIDL Bojnice, novostavba predajne LOF 14“ a teda aj objektov povoľovaných týmto stavebným povolením.

Stavebný úrad súčasne rešpektuje požiadavku účastníka konania, aby mu neboli doručované listiny aj v papierovej forme prostredníctvom poštovej zásielky. Stavebný úrad doručoval oznámenie elektronicky a aj prostredníctvom pošty. Stavebné povolenie bude účastníkovi konania doručené iba elektronicky v súlade s príslušnou legislatívou.

Stavebný úrad mal pred vydaním tohto stavebného povolenia predložené:

- povolenie na vodnú stavbu „Predajňa potravín Lidl Bojnice, novostavba predajne LOF 14, IO 04 Vonkajší vodovod, IO 05 Vonkajšia kanalizácia“, ktoré bolo vydané Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie,

štátnou vodnou správou dňa 16. 08. 2018 pod číslom OU-PD-OSZP-2018/001003; objekt vonkajšej kanalizácie obsahuje objekt dažďovej kanalizácie (jej súčasťou je aj retenčná nádrž a odlučovač ropných látok ORL) a objekt splaškovej kanalizácie,

- stavebné povolenie na dopravnú stavbu „PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE Novostavba predajne LOF 14, SO 03 – Areálové komunikácie a spevnené plochy“, ktoré bolo vydané mestom Bojnice ako vecne a miestne príslušným špeciálnym stavebným úradom pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dňa 24. 08. 2018 pod číslom mesta 1608/2018 (SOcÚ 112/2018/SP-3),
- stavebné povolenie na dopravnú stavbu „Úpravy na ceste III/1775 (ul. Nemocničná) – SO 03.1“, ktoré bolo vydané Okresným úradom Prievidza, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 16. 08. 2018 pod číslom OU-PD-OCDPK-2018/004165-008,
- stavebné povolenie na stavbu „PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL BOJNICE NOVOSTAVBA PREDAJNE LOF 14, IO 01 Preloženie elektrického vedenia VN“, ktoré bolo vydané mestom Bojnice dňa 17. 08. 2018 pod číslom mesta 1810/2018 (SOcÚ 130/2018/SP-4).

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že po dodržaní podmienok uvedených vo výrokovej časti stavebného povolenia, uskutočňovaním stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Posúdenie stavby vykonali: Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi; Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, štátna správa ochrany prírody a krajiny a štátna správa v odpadovom hospodárstve; Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie; Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel Bratislava; Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika Bratislava; SSD, a.s., Žilina; SPP-D, a.s., Bratislava; StVPS, a. s., Banská Bystrica; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Orange Slovensko, a.s., Bratislava v zastúpení Michlovský spol. s r.o., Piešťany; Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín; Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín; OR PZ v Prievidzi, ODI; SVP, š.p., OZ Piešťany; TÚV SÚD Slovakia s.r.o., Pobočka Bratislava; mesto Bojnice ako správny orgán ochrany prírody a krajiny. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektant stavby:

- IPP Partner s.r.o., Ul. Astrová 19, 971 01 Prievidza (zodpovední projektanti Ing. Ivan Makovinský, Ing. Peter Vida; Ing. Štefan Košík; Ing. Rastislav Kohút; Ing. Jozef Blumenstein; Ing. Tomáš Franko),

- Ing. Igor Tršo - TRIGEA, 965 01 Žiar nad Hronom, Svitavská 532/2,
- Structural Engineer of Buildings, s.r.o., Jágeho 14, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov (zodpovedný projektant Ing. Peter Paška, PhD.),
- Ing. Ľubomír Toma, Za kostolom 396/7, 010 09 Žilina – Bytčica ,
- Klahoss spol. s r.o., Romanova 3, 851 02 Bratislava,
- MARCO-europe s.r.o., Tomaškovičova 17, 917 01 Trnava (zodpovedný projektant Ing. Jozef Milde),
- Delphia s.r.o., Búdkova cesta 3, 811 04 Bratislava (zodpovedný projektant Ing. Štefan Kopecký).

Výška správneho poplatku za žiadosť o vydanie stavebného povolenia bola zaplatená podľa položky č. 60 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v predpísanej čiastke 1000 € na účet stavebného úradu.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať v lehote **15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkovi konania.**

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona je odvolanie možné podať v lehote **15 pracovných dní odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.**

Podľa § 54 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **sa odvolanie podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal t. zn. meste Bojnice, so sídlom Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice.** Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Ing. Vlasta Hurtová
poverená od 01.10.2010
rozhodovaním na úseku stavebného poriadku

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:

Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie číslo mesta 1607/2018 (podacie číslo SOcÚ 111/2018/SP-3) zo dňa 30. 08. 2018 sa doručí:

1. stavebníkovi - Lidl Slovenská republika, v.o.s., so sídlom Ružinovská 1E, Bratislava 821 02, prostredníctvom splnomocnenca HePa Consulting, s.r.o., Krátka č. 572/2, 972 01 Bojnice
2. ostatným účastníkom konania podľa uvedenia vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia
3. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 03 Bratislava
4. KPÚ Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ulica 2
5. Mesto Bojnice v zast. primátorom
6. Do spisu úradu

Stavebné povolenie číslo mesta 1607/2018 (podacie číslo SOcÚ 111/2018/SP-3) zo dňa 30. 08. 2018 sa zverejňuje na úradnej tabuli mesta Bojnice a na webovom sídle mesta Bojnice www.bojnice.sk v súlade s príslušnou legislatívou