

**MESTO BANSKÁ BYSTRICA**

Číslo

OVZ-SU 154515/8516/2024/Go

Evidenčné č.: 143/2024

Vybavuje / tel. č.

Annamária Gortová

+421 48 4330 420

Banská Bystrica

07.08.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA**ROZHODNUTIE**

Mesto Banská Bystrica, zastúpené primátorom Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov postupom podľa § 88a ods. 1 v spojení s § 58 až § 66 stavebného zákona, posúdil a preskúmal či realizovanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení a na základe výsledkov z uskutočneného konania a podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok) v znení neskorších predpisov v súlade ustanovením § 88a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

dodatočne povoľuje stavbu*„Záhradná chatka/terasa/+pivnica+schodisko“,*

ktoré sú postavené na pozemku parc. KN-C č. 3730/60, 3730/61 v kat. úz. Radvaň, Na Skalách v Banskej Bystrici /geodetického elaborátu zo 01/2024 na zameranie nových stavieb na parcele/ pre stavebníka Karol Raffay, Ďumbierska 26, Banská Bystrica podal dňa 11.08.2023 a doplnil dňa 21.02.2024, 08.04.2024 a 10.06.2024 na mesto Banská Bystrica, Mestský úrad v Banskej Bystrici, stavebný odbor, stavebný úrad žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby spojené s kolaudáciou stavby.

Účastníci konania: Karol Raffay, Ďumbierska 26, Banská Bystrica; JK Projekcia /Ing. Stanislava Miková/, Na Úbočí 7, Banská Bystrica a ďalší účastníci konania známe a neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých je veľký počet a ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sú o konaní upovedomené verejnou vyhláškou.

Stavba:

Záhradná chatka bola postavená v roku cca 1984 (podľa listu vlastníctva č. 4851 katastra nehnuteľností – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29,00 m²), ktorá je murovaná stavba na monolitických základových pásoch. Strop nad prízemím je drevený trémový. Zastrešenie chatky je dreveným sedlovým krovom s krytinou z hladkých pozinkovaných falcovaných plechov, ktoré sú drevené zdvojené. Z dvoch strán chatku - juhozápadnej a juhovýchodnej časti obklopuje pavlač. Dažďové vody sú zvedené na terén. Na pozemku sa nachádza pivnica, ktorá je betónová, má vstupné dvere oceľové z juhozápadnej strany pozemku a je o výmere 25,00 m² a je zapustená do terénu (vrchná časť je



zasypaná zeminou) a štítová stena ja na vrchnej strane opatrená oplotením. Na pozemku sa ďalej sa nachádza schodisko, ktoré je zrealizované popri chatke smerom na juhozápad (vedie k dolnej časti pozemku a k pivnici). Schodisko je betónové pozdĺž, do ktorého je ukotvené kovové zábradlie. Chatka nie je pripojená na inžinierske siete.

Dispozičné riešenie:

Prízemie:

Denná miestnosť, kuchyňa,

Stavebnotechnické riešenie:

Záhradná chatka:

Základové konštrukcie

Záhradná chatka je založená na monolitických betónových základových pásoch. Vyloženie pavlače je osadené na oceľovom stĺpe.

Vrchná stavba

Záhradná chatka je murovaná z keramických tehál hrúbky 200 mm. Vyloženie strešnej konštrukcie je podopreté na oceľových stĺpoch o 125 mm. Vodorovné konštrukcie sú z monolitického betónu. Podlaha prízemí rozšírená o pavlač je zo železobetónovej dosky. Preklady a vence sú zo železobetónu. Strop nad prízemím je drevený trámový 120/140mm, pochôdzna plocha je z drevených palubových dosiek. Vonkajšie povrchové úpravy sú z vápennej omietky a dreveného obkladu. Štítové steny podkrovia sú drevené s dreveným obkladom. Vnútorne povrchové úpravy sú z vápennej omietky.

Konštrukcia strechy

Strecha je riešená dreveným sedlovým krovom, krokvy sú 120/140 mm. Na krokvách je plné debnenie a krytina strechy je z hladkých pozinkovaných falcovaných plechov.

Výplne otvorov

Okná chatky sú drevené zdvojené. Vchodové dvere sú drevené latkové.

Klmpiarske výrobky

Dažďové žľaby a zvody sú z pozinkovaných plechov.

Pivnica:

Pivnica na pozemku stavebníka je riešená ako podzemný objekt. Nad terénom je čelná stena a čiastočne bočné steny. Vrch pivnice je zasypaný zeminou. Pivnica je betónovaná, steny sú hrúbky 300 mm na monolitických základových pásoch a strop je monolitický železobetónový hr. 200 mm. Podlahu pivnice tvorí udupaná zemina, dvere sú oceľové. Štítová stena je na vrchnej strane opatrená oplotením.

Schodisko:

Betónové schodisko, do ktorého je ukotvené kovové zábradlie na prekonanie výškového rozdielu terénu.

Technické údaje o stavbe:

Zastavaná plocha chatky.....29,00 m²

Zastavaná plocha pivnice.....25,00 m²

Schodisko betónové..... 6,0 m²



Stavba bola zrealizovaná a bola vyhotovená projektová dokumentácia stavby (skutočne vyhotovenie), ktorú vypracovala Ing. Stanislava Miková, autorizovaný stav. inž. 0313*A*4-1 v mesiaci 07/2023 a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

Termín začatia prác: 1984

Termín dokončenia prác: 1988

Spôsob uskutočnenia prác: dodávateľsky

Pre dokončenie stavby stavebný úrad podľa § 88a ods. 4 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavba je dokončená, projektová dokumentácia je vyhotovená podľa skutočnej realizácie stavby a je overená stavebným úradom v tomto konaní.
2. Akékoľvek ďalšie zmeny na stavbe je možné realizovať len na základe ich predchádzajúceho odsúhlasenia a povolenia stavebným úradom.
3. Stavba bola zrealizovaná svojpomocne v roku 1984.
4. Stavba bola dokončená do lehoty: 1988
5. K stavebnému povoleniu sa vyjadrili dotknuté orgány, ktoré si uplatnili svoje požiadavky v rámci stavebného konania:

Mesto Banská Bystrica, oddelenie životného prostredia, ČSA 26, Banská Bystrica vydané stanovisko pod č.77288/19610/OVZ ZP, ZSP 30/2024 z dňa 5.4.2024:

Súhlas podľa § 26 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane ovzdušia na trvalé užívanie malého zdroja znečisťovania ovzdušia pre zdroj znečisťovania 1 ks krbové kachle, THORMA BOZEN, typ F1451H, výkon 5,0 kW, pevné palivo – biomasa-drevo, drevené brikety, umiestnenie obývacia miestnosť – 1.NP.

Tunajší úrad v súlade so zákonom o ochrane ovzdušia a jeho vykonávacími predpismi určuje tieto podmienky súhlasu:

1. Je potrebné dodržiavať všeobecné podmienky prevádzkovania zdroja znečisťovania ovzdušia a pri prevádzkovaní venovať pozornosť správnej a pravidelnej údržbe zariadenia.
2. Dodržiavať povinnosti prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia stanovené § 35 zákona o ochrane ovzdušia.
3. Z hľadiska ochrany ovzdušia je nutné v rámci prevádzkovania spaľovacieho zariadenia sledovať údaje o druhu, kvalite a spotrebe paliva za kalendárny rok.
4. Nepovoľuje sa sparovanie iného paliva ako je uvedené. Je zakázané sparovať drevený materiál s aplikáciou iných látok najmä vo forme náteru, impregnácie, morenia či lepenia! Sparovať sa môže len čisté nekontaminované prírodné drevo mechanicky upravené podľa požiadaviek výrobcu kotla, napríklad kusové drevo, brikety, štiepky, pelety alebo iná prírodná biomasa upravená na palivo podľa požiadaviek výrobcu kotla, napríklad slama, trstina. Vlhkosť spaľovaných materiálov nesmie prevýšiť 25 %.

Súhlas sa vydáva na základe žiadosti stavebníka/ov/prevádzkovateľa/ov zdroja: Karol Raffay, Ďumbierska ul. č. 26, 974 11 Banská Bystrica, ktorý dňa 18. 03. 2024 písomne požiadali o vydanie súhlasu na povolenie prevádzky zhotoveného malého zdroja znečisťovania ovzdušia. Súhlas sa vydáva na základe posúdenia údajov v žiadosti a predloženej dokumentácie k zariadeniu krbových kachiel umiestnených vo vnútornom priestore rekreačnej chaty umiestnenej v lokalite Na Skalkách, parc. reg. KN-C č. 3730/60, k. ú. Radvaň, mesto Banská Bystrica. Súhrnný inštalovaný tepelný výkon zrealizovaného zariadenia krbových kachiel, ako zdroja vykurovania objektu rekreačnej chaty, je 5,00 kW. Odvod spalín zo zariadenia je zabezpečený cez samostatný murovaný komín so šamotovou vložkou, DN 160 mm, ktorý je vyvedený nad strechu objektu vo výške 6,00 m nad úrovňou terénu. Rozptyl produkovaných emisií zo zdroja bude pri správnom prevádzkovaní zdroja, používaním predpísaného paliva a pravidelnom čistení komína dostatočný. Používaním zdroja nevzniká predpoklad ďalšieho výrazného zhoršenia situácie v ovzduší v uvedenej lokalite.

Potvrdenia o vykonaní preskúšania komínu vydal dňa 14. 03. 2024 Peter Metelička — revízny technik komínov * 301/2019 *, kde komín vyhovuje z hľadiska bezpečnej a spoľahlivej prevádzky.



Mesto Banská Bystrica v prenesenom výkone štátnej správy vo veciach ochrany ovzdušia preskúmalo žiadosť, technickú dokumentáciu, ako aj ostatné podkladové materiály a dospelo k záveru, že realizovaný zdroj znečisťovania ovzdušia spĺňa požiadavky a kritériá ustanovené v predpisoch na ochranu ovzdušia, ktoré sú nevyhnutné na vydanie tohto súhlasu na povolenie užívania malého zdroja znečisťovania ovzdušia.

Tento súhlas je v zmysle § 26 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane ovzdušia záväzným stanoviskom pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o povolení stavieb, zariadení, alebo činností a nenahrádza príslušné rozhodnutie vydávané podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, NČŠ 1, Banská Bystrica vydané pod č. OU BB PLO1-2024/027481-2/PC1 zo dňa 07.06.2024 na výmeru 36 m² o zmene druhu poľnohospodárskeho pozemku.

II.

Mesto Banská Bystrica, zastúpené primátorom Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby
„Záhradná chatka/terasa/+pivnica+schodisko“,

ktoré sú postavené na pozemku parc. KN-C č. 3730/60, 3730/61 v kat. úz. Radvaň, Na Skalách v Banskej Bystrici a geodetického elaborátu zo 01/2024 na zameranie nových stavieb na parcele pre navrhovateľa Karol Raffay, Ďumbierska 26, Banská Bystrica podal dňa 11.08.2023 a doplnil dňa 21.02.2024, 08.04.2024 a 10.06.2024 na mesto Banská Bystrica, Mestský úrad v Banskej Bystrici, stavebný odbor, stavebný úrad žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby spojené s kolaudáciou stavby.

Účastníci konania: Karol Raffay, Ďumbierska 26, Banská Bystrica; JK Projekcia /Ing. Stanislava Miková/, Na Úbočí 7, Banská Bystrica a ďalší účastníci konania známe a neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých je veľký počet a ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sú o konaní upovedomené verejnou vyhláškou.

Stavba:

Záhradná chatka bola postavená v roku cca 1984 (podľa listu vlastníctva č. 4851 katastra nehnuteľností – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29,00 m²), ktorá je murovaná stavba na monolitických základových pásoch. Strop nad prízemím je drevený trámový. Zastrešenie chatky je dreveným sedlovým krovom s krytinou z hladkých pozinkovaných falcovaných plechov, ktoré sú drevené zdvojené. Z dvoch strán chatku - juhozápadnej a juhovýchodnej časti obklopuje pavlač. Dažďové vody sú zvedené na terén. Na pozemku sa nachádza pivnica, ktorá je betónová, má vstupné dvere oceľové z juhozápadnej strany pozemku a je o výmere 25,00 m² a je zapustená do terénu (vrchná časť je zasypaná zeminou) a štítová stena ja na vrchnej strane opatrená oplatením. Na pozemku sa ďalej sa nachádza schodisko, ktoré je zrealizované popri chatke smerom na juhozápad (vedie k dolnej časti pozemku a k pivnici). Schodisko je betónové pozdĺž, do ktorého je ukotvené kovové zábradlie. Chatka nie je pripojená na inžinierske siete.



Dispozičné riešenie:

Prízemie:

Denná miestnosť, kuchyňa,

Technické údaje o stavbe:

Zastavaná plocha chatky.....29,00 m²

Zastavaná plocha pivnice.....25,00 m²

Schodisko betónové..... 6,0 m²

Účel stavby:

Stavba slúži na rekreáciu ako nebyt. budova podľa § 43c stav. zákona.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavbu udržiavať v dobrom technickom stave, užívať stavbu tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatelnosť.
2. Vykonávať včas udržiavacie práce a stavebné úpravy za účelom zachovania úžitkových vlastností stavby a to hlavne jej statickej stability a bezpečnosti pri užívaní.

Námietky účastníkov konania:

nevzniesli námietky.

Odôvodnenie:

Stavebník, Karol Raffay, Ďumbierska 26, Banská Bystrica podal dňa 11.08.2023 a doplnil dňa 21.02.2024, 08.04.2024 a 10.06.2024 na mesto Banská Bystrica, Mestský úrad v Banskej Bystrici, stavebný odbor, stavebný úrad žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby spojené s kolaudáciou: „Záhradná chatka/terasa/+pivnica+schodisko“, ktoré sú postavené na pozemku parc. KN-C č. 3730/60, 3730/61 v kat. úz. Radvaň, Na Skalách v Banskej Bystrici a geodetického elaborátu zo 01/2024 na zameranie nových stavieb na parcele.

V oznámení konania stavebný úrad poučil účastníkov konania a orgány štátnej a verejnej správy o podmienkach nahliadnutia do podkladov konania, ako aj o lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k dodatočne povoľovanej stavbe. Účastníci konania mohli svoje námietky, pripomienky a stanoviská k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania. Súčasne ich stavebný úrad upozornil, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, ktorí boli upozornení, že v prípade ak potrebujú na riadne posúdenie dlhšiu lehotu, stavebný úrad na ich žiadosť predĺži lehotu pred jej uplynutím a ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k dodatočne povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 88 ods.1 písm. b) stavebného zákona stavebný úrad nariadi vlastníkovi stavby odstránenie stavby postavenej bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods.2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť; odstránenie stavby sa nenariadi iba v prípadoch, keď dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom, tak ako je uvedené vo výrokovej časti I. a II. tohto rozhodnutia.



Podľa § 88a ods.1 stavebného zákona ak stavebný úrad zistí, že stavba bola postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, začne z vlastného podnetu konanie a vyzve vlastníka stavby, aby v určenej lehote predložil doklady o tom, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi. Ak bola stavba začatá bez právoplatného stavebného povolenia, ktoré už bolo vydané, stavebný úrad posúdi súlad stavby s verejnými záujmami na základe záväzných stanovísk podľa § 140b a podkladov predložených v stavebnom konaní.

Podľa § 88a ods.7 stavebného zákona na konanie o dodatočnom povolení stavby sa primerane vzťahujú ustanovenia §§ 58 až 66. Z predložených podkladov, ktoré boli súčasťou návrhu na dodatočné povolenie stavby vyplynulo, že mesto Banská Bystrica zvolalo pod č. OVZ-SU 158679/30432/2023/Go štátny stavebný dohľad, na ktorom sa zistilo, že na stavby boli postavené bez stavebného povolenia. Právnym následkom realizácie stavieb bez stavebného povolenia alebo v rozpore so stavebným povolením je obligatórna povinnosť stavebného úradu začať z úradnej povinnosti (*ex offio*) konanie o dodatočnom povolení predmetnej stavby, opierajúc sa o ust. § 88a a nasl. stavebného zákona. Vzhľadom na to, že pri procesnom úkone v rámci štátneho stavebného dohľadu dospel stavebný úrad k preukázateľnému záveru, že stavebník zrealizoval stavby bez stavebného povolenia, stavebný úrad postupom podľa ust. § 88a ods. 1 stavebného zákona v spojení s ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku, vyzval stavebníka na preukázanie súladu s verejnými záujmami v rozsahu, v akom bola stavba postavená.

Stavebník/vlastník, Karol Raffay, Ďumbierska 26, Banská Bystrica, predmetný pozemok s nelegálnymi stavbami nadobudol v roku 2008 kúpnu zmluvou (evidované na liste vlastníctva č. 4851 v katastri nehnuteľností. Z dôvodu, že vlastník predložil orgánu štátneho stavebného dohľadu len rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy z roku 1985 a nedisponuje dokladmi ako stavebné povolenie ani kolaudačné rozhodnutie, stavebný úrad sa domnieva, že predmetné objekty boli zrealizované bez stavebného povolenia. Ďalej bolo predložené čestné prehlásenie pani Margity Fischerovej, bytom Tatranská 50, Banská Bystrica, ktorá so svojím nebohým manželom Jozefom predala pánovi K. Raffayovi s manželkou Martou predmetný pozemok (tak ako je uvedené na liste vlastníctva č. 4851). Predmetom prevodu bola aj záhradná chatka bez súpis. čísla, ktorá nie je uvedená v kúpnej zmluve.

Stavebný úrad ďalej v uskutočnenom konaní o dodatočnom povolení predmetných stavieb zabezpečil spravodlivú rovnováhu pri poskytovaní ochrany uplatňovaným právam a oprávneným záujmom účastníkov konania tak v prípade stavebníkov, ako aj v prípade účastníkov konania. Stavebný úrad v rámci svojej kompetencie, ktorú mu zveruje stavebný zákon pri výkone verejnej moci postupoval pri dodržiavaní relevantných právnych predpisov vzťahujúcich sa k stavebnému konaniu a iných všeobecne záväzných právnych predpisov v súlade so zákonom, keď v rámci svojej rozhodovacej činnosti posudzoval výkon práv všetkých účastníkov konania (stavebníkov aj účastníkov konania) s rovnakým obsahom v konaní postupoval v súčinnosti s účastníkmi konania. S pripomienkami účastníkov konania sa nebolo potrebné vysporiadať.

Z ustanovenia § 88a ods. 7 stavebného zákona jednoznačne vyplýva primeranosť postupu stavebného úradu ako v prípade stavebného konania, ak stavbu možno dodatočne povoliť. Vzťahuje sa to na žiadosť o vydanie dodatočného povolenia, na účastníkov konania (na ich námietky a pripomienky), na postup v konaní, na predmet posúdenia, keďže stavebný úrad preskúma stavbu aj z hľadiska jej dodatočného povolenia.

Stavebný úrad v konaní podľa § 88a v spojení s § 62 stavebného zákona preskúmal, či stavba plní základné podmienky kladené na stavby a či jej vyhotovenie nie je v rozpore so všeobecnými technickými požiadavkami kladenými na stavby, či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov a či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie predloženej v konaní.



V priebehu konania stavebný úrad zistil, že dodatočným povolením stavieb nebude ohrozený život, ani zdravie osôb, ani životné prostredie. V priebehu konania stavebný úrad nezistil nedostatky na stavbe, ktoré by nad prípustnú mieru bezprostredne ohrozovali život, zdravie a bezpečnosť osôb a životné prostredie, ani dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Stavebník k žiadosti predložil podklady a prílohy v zmysle § 8, § 9, § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona, stavebný úrad usúdil, že uskutočnením predmetnej stavby v uvedenom rozsahu a podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v tomto konaní a užívaním danej stavby v uvedenom rozsahu a na daný účel podľa podmienok tohto rozhodnutia nebudú ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a verejný záujem a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na konaní boli predložené všetky potrebné doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok, ktoré preukázali funkčnosť. V podmienkach kolaudačného rozhodnutia stavebný úrad zaviazal navrhovateľa, aby rešpektoval podmienky užívania danej stavby podľa ust. § 82 stavebného zákona, rešpektovať ustanovenia platnej legislatívy a normatív, vzťahujúcich sa užívanie danej stavby, jej technického a zdravotno-technického vybavenia a na dodržanie podmienok pre užívanie danej stavby vydaných v stanoviskách orgánov štátnej a verejnej správy k dodatočnému povolenie stavby a k užívaniu stavby. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. V konaní neboli vznesené námietky voči užívaniu stavby účastníkmi konania.

Za vydanie tohto rozhodnutia, stavebník zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch 420 eur (trojnásobok sadzby pol. 61 - pol. 60 v spojení s pol. 62a) v hotovosti do pokladne Mestského úradu Banská Bystrica.

Poučenie:

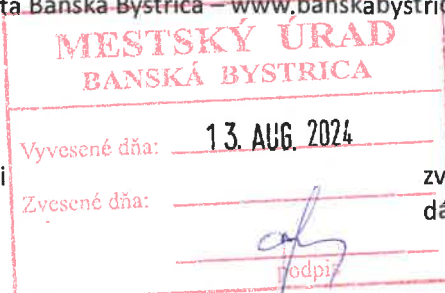
Proti rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle §§ 53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ján Nosko, primátor
Mesto Banská Bystrica

Táto písomnosť má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 zák. číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení následných zmien, doplnkov a noviel. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení musí byť táto písomnosť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tejto písomnosti účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní je táto písomnosť súčasne zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na webovej stránke Mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.

vyvesené na úradnej tabuli
dátum, pečiatka, podpis



zvesené z úradnej tabule
dátum, pečiatka, podpis



Doručí sa:

1. Vlastníci najbližších pozemkov a stavieb a ďalší účastníci konania známe a neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých je veľký počet a ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sú o konaní upovedomené verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Karol Rafay, Ďumbierska 26, Banská Bystrica
2. SZZ ZO Na Skalách, Tulská 101, Banská Bystrica
3. Mesto Banská Bystrica, oddelenie ŽP
4. OU BB, PaL odbor, NĽŠ 1, Banská Bystrica

