

•
•
Podľa rozdeľovníka
•
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OSZP3-2026/011634-002

Mgr. Andrej Zima

07. 05. 2026

Vec

OZNÁMENIE o začatí vodoprávneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Dňa 26.01.2026, stavebník Západoslovenská vodárenská spoločnosť, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, podal na tunajší úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere a overenie projektu stavby – vodoprávneho povolenia a overenie projektu vodnej stavby:

„Nitra- Gorazdova ulica- rekonštrukcia kanalizačného zberača“

Členenie hlavnej stavby na PS a SO

SO. 01 Rekonštrukcia kanalizačného zberača

„S“ KAMENINA DN800 dĺžka 160,00 m, KAMENINA DN500 dĺžka 3,70 m

Celková dĺžka zberača bude 163,70 m.

SO.01.1 Kanalizačné zaústenia

PVC DN150 – 36,00 m – 6 kanalizačných zaústení

PVC DN200 – 18,00 m – 6 zaústení jestvujúcich uličných vpustí

katastrálne územie: Chrenová, Mesto Nitra

na pozemkoch parc. č. reg. „E“ KN 623/101 – evidované na LV č. 2294

na pozemkoch parc. č. reg. „C“ KN 377/4 – evidované na LV č. 1223

na pozemkoch parc. č. reg. „E“ KN 634 – evidované na LV č. 1223,

na pozemkoch parc. č. reg. „E“ KN 618 – evidované na LV č. 2464

na pozemkoch parc. č. reg. „C“ KN 818 – evidované na LV č. 1223

na pozemkoch parc. č. reg. „C“ KN 817 – evidované na LV č. 1223

na pozemkoch parc. č. reg. „C“ KN 813 – evidované na LV č. 1223

členenie stavby podľa účelu: 2313 Kanalizačné a stokové siete

účel stavby: výstavba gravitačného kanalizačného zberača

charakter stavby: trvalá.

V rámci tohto vodoprávneho konania (vydania rozhodnutia o stavebnom zámere a overenie projektu stavby) podľa § 29 ods. 2 písm. d) zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) stavebník nemusí preukázať práva k pozemku na stavbu prípojky na verejné siete technického vybavenia územia alebo stavbu siete technického vybavenia územia, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

Pre stavebný zámer vydalo Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, Útvar hlavného architekta, záväzné stanovisko z hľadiska súladu s územno-plánovacou dokumentáciou mesta Nitry, pod č.j. 6863/2026 zo dňa 21.04.2026.

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o stavebnom zámere – vodoprávneho povolenia a overenie projektu vodnej stavby.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 Zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a príslušný správny orgán podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania o stavebnom zámere – vodoprávneho povolenia podľa § 26 vodného zákona verejnou vyhláškou v zmysle § 51 ods. 3 stavebného zákona a vzhľadom na to, že špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, špeciálny stavebný úrad v zmysle § 53 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania.

Vzhľadom na to, že spisový materiál je kompletný, Vám špeciálny stavebný úrad umožňuje podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o správnom konaní“), vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Účastníci konania, môžu do podkladov nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredie na č. d. 141 a svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, po predchádzajúcom dohovore s príslušným referentom štátnej vodnej správy na presný čas a termín, na tel. č. 037/6549290. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nitra a Okresného úradu Nitra a na webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiada Mesto Nitra aby predmetnú verejnú vyhlášku bezodkladne vyvesila na svojej úradnej tabuli, tiež na webovom sídle po dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením uvedených údajov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň žiadame o zverejnenie vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. na internete.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou (v súlade s § 51 ods. 3 stavebného zákona a § 26 zákona o správnom konaní):

- Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté
- Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorým postavenie účastníka konania vyplýva z osobitného predpisu
- Projektant, v časti ktorá sa týka obsahu a náležitostí stavebného zámeru a správy o prerokovaní stavebného zámeru

Po uplynutí určenej lehoty na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – úradná tabuľa

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – web. sídlo + CUET – Slovensko.sk

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra – úradná tabuľa

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Na vedomie

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra 1

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra 1

Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OSZP3-2026/011634-002

Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra 1

