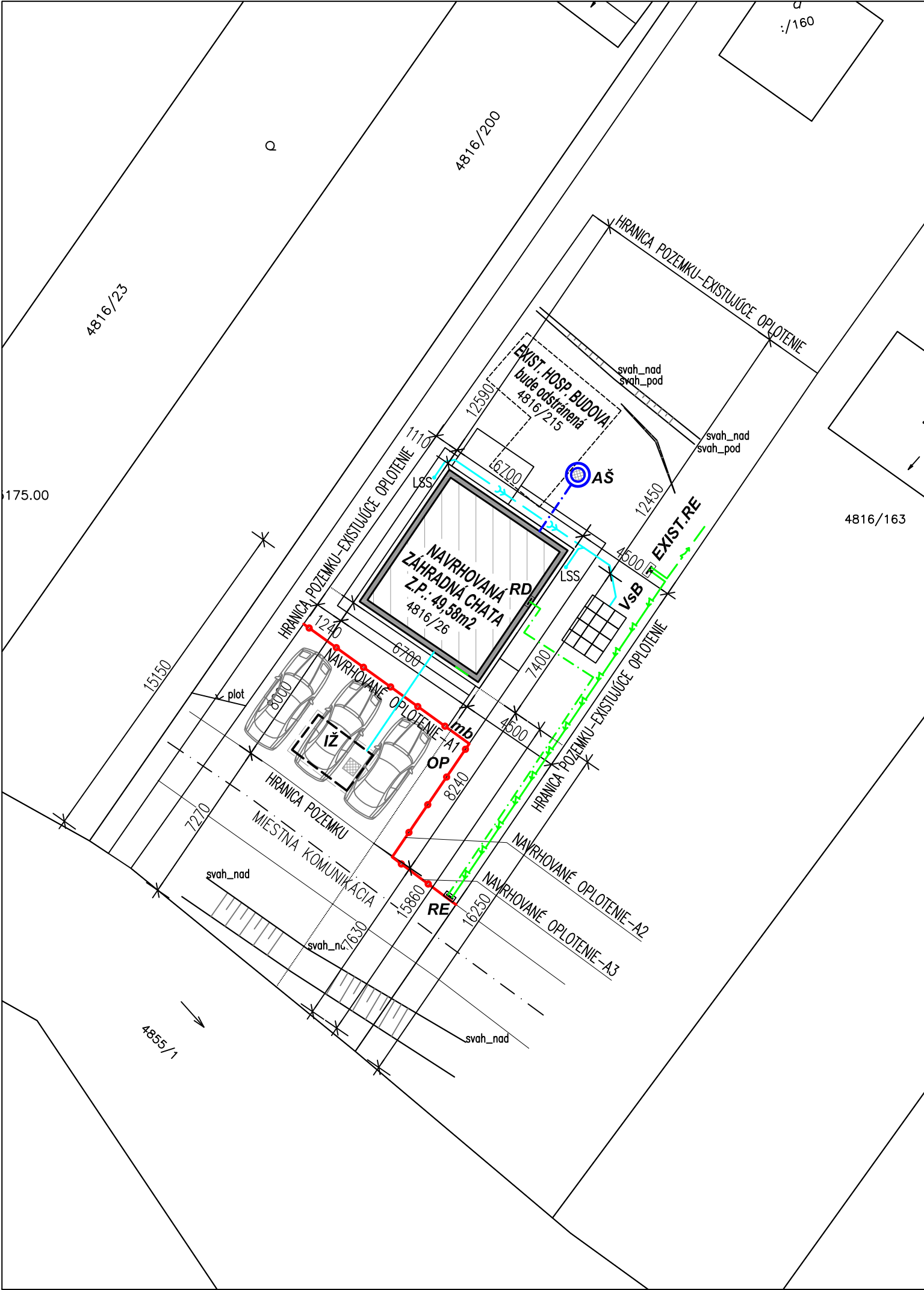




- LEGENDA**
- NAVRHOVANÉ OPLOTENIE
 - NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DN 150 – DOMOVÁ ČASŤ
 - NAVRHOVANÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA DN 150
 - NAVRHOVANÝ DOMOVÝ ROZVOD VODY
 - EXISTUJÚCA 1 kV PRÍPOJKA
 - NAVRHOVANÝ KÁBEL NAYY–J 4x25mm²
 - NAVRHOVANÝ KÁBEL CYKY–J 5x10mm²

- IŽ – NAVRHOVANÁ IZOLOVANÁ ŽUMPA O OBJ. 11m³
- AŠ – NAVRH. ARMATÚRNA ŠACHTA Ø1000 mm PRE DOMOVÝ VODÁREŇ, VRTANÁ STUDŇA Ø200mm, HLBKA min. 20m
- RE – EXIST. ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ – PREMIESTNIŤ DO OPLOTENIA
- RD – NAVRHOVANÝ DOMOVÝ ROZVÁDZAČ
- VsB – NAVRHOVANÉ VSAKOVACIE BLOKY
- LSS – LAPAČ STREŠNÝCH SPLAVENÍN
- OP – ODSAVNÁ PLOCHA PRE AUTÁ – ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- mb – MALÁ BRÁNA
- NAVRHOVANÁ ZÁHRADNÁ CHATA – 49,58m² (ZASTAVANÁ PLOCHA VRÁTANE TEPELNEJ IZOLÁCIE) (ZÁHRADNÁ CHATA JE OKÓTOVANÝ S TEPELNOU IZOLÁCOU hr. 200mm)

REGULATÍVY PODĽA ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NA PARCELÁCH č.p. 4816/26, 4816/215
Projektová dokumentácia bola vypracovaná v súlade s ÚP sídelného útvaru Bernolákovo
Kód funkčného využitia bloku: RZ – Rekreačné územie – záhradkárske osady
MIN. ROZLOHA POZEMKU 300,00 m²
MAX. ZASTAVANÁ PLOCHA 50,00 m²
ZASTAVANOSŤ (v m²) - č.p. 4816/25, 4816/215
CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU 463,00 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA ZD 49,58 m²

OPLOTENIE			
A1	MUROVANÉ OPL. S KOVANÝMI PRVKAMI	9,00bm	V=1,60m
A2	MUROVANÉ OPL. S KOVANÝMI PRVKAMI	6,00bm	V=1,60m
A3	MUROVANÉ OPL. S KOVANÝMI PRVKAMI	3,50bm	V=1,60m

/PRESNÉ RIEŠENIE OPLOTENIA PODLA INVESTORA/

- POZNÁMKY**
- TREBA DODRŽAŤ NAPROJEKTOVANÉ ODSUTY OD HRANICE POZEMKU
 - PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ TREBA ODBORNE VYTÝČIŤ VŠETKY PODZEMNÉ INŽINIERSKE SIEŤE ABY NEDOŠLO K ICH PORUŠENIU!
 - VEREJNÉ INŽINIERSKE SIEŤE, PRÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIEŤÍ PODLA PROJEKTOV PROFESISTOV
 - NAPOJENIE NA INŽINIERSKE SIEŤE VO VÝKRESOCH PRÍSLUŠNÝCH PROFESISTOV
 - CHODNÍKY A ODSAVNÁ PLOCHA ZO ZÁMKOVEJ DLAŽBY
 - VZHLADOM NA POŽIADAVKY INVESTORA, ZÁHRADNÁ CHATA BUDE NAPOJENÁ NA VEREJNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE, NA IZOLOVANÚ ŽUMPU, NA DOMOVÚ STUDŇU A VYKUROVANIE BUDE ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ
 - ODVÁDZANIE DAŽĎOVÝCH VÔD ZO STRECHY DO VSAKOVACÍCH BLOKOV
 - ODVÁDZANIE DAŽĎOVÝCH VÔD ZO SPEVNENÝCH PLÔCH NA ZELENÉ PLOCHY

AUTOR PROJEKTU:	ZODP. PROJEKTANT:	GYPRACOVALA:	Jakes STATIX S.R.O. Malé 656, 929 01 Malé Dvorníky e-mail: statixsro@gmail.com, mobil: 0903055943		
ING. Robert RENCZÉS, PhD.	ING. Robert RENCZÉS, PhD.	ING. Marianna RENCZÉS			
ING. Ferenc JAKÓCZY					
OBJEKT :			ZÁHRADNÁ CHATA		
INVESTOR : Timkovičová Zaira Lea Hlboká cesta 655/50, Chorvátsky Grob, PSČ 900 25 MIESTO STAVBY : Bernolákovo, k.ú. Bernolákovo; č.p. 4816/26, 4816/215 ČASŤ : C. SITUÁČNÉ VÝKRESY VÝKRES : SITUÁCIA			ARCH.Č.	1302/26	Č.VÝKRESU
			DÁTUM	02.2026	SIT01
			STUPEŇ	SZP/PSP	
			FORMÁT	2A4	ZMENA
			ROZMERY	420x297	00
			MIERKA	1:200	

Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné bez písomného súhlasu autora podľa zákona č.185/2015 Z.z.!