

MESTO POPRAD

Oddelenie stavebného poriadku

Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 05842 Poprad

Číslo konania: 100575/9208/2024

Poprad

Vybavuje: Ing. Pitoňák

Dňa: 16. 12. 2024

Číslo telefónu: 0527167267

ROZHODNUTIE

o umiestnení stavby

Navrhovateľ Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice, IČO:36 599 361, v zastúpení spoločnosťou JANJU spol. s r.o., Hviezdoslavova 270, 059 21 Svit, IČO: 36 490 512, podal dňa 16.10.2024 na Mesto Poprad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby „SO 606 – VNR rozvádzač 4K, SO 605 – Preložka VN linky číslo 212 od stĺpa VN212_PSR1_12 po TS0486-0008 ACHP Stráže, SO 601 – VN prípojka a trafostanica“ v rámci hlavnej stavby „Sklady priemyselných modulárnych stavieb“ na pozemkoch KN-E parc. č. 443, 441, 440, 438, 437, 436, 435, 434/2, 434/1 a na pozemkoch KN-C parc. č. 382/5, 457/114 v k.ú. Stráže pod Tatrami.

Mesto Poprad, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdilo predložený návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdilo vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení inžinierskej líniovej stavby „SO 606 – VNR rozvádzač 4K, SO 605 – Preložka VN linky číslo 212 od stĺpa VN212_PSR1_12 po TS0486-0008 ACHP Stráže, SO 601 – VN prípojka a trafostanica“ na pozemkoch KN-E parc. č. 443, 441, 440, 438, 437, 436, 435, 434/2, 434/1 a na pozemkoch KN-C parc. č. 382/5, 457/114 v k.ú. Stráže pod Tatrami tak, ako je to uvedené v situačnom výkrese č. B a C1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a ktorý vypracoval Ing. Stanislav Počuch, autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 4859*A2.

Popis územia

Predmetom projektu je zriadenie nového VN rozvádzača VNR 4K v trase preloženej VN linky číslo 212. Trasa preložky vedie od existujúceho stĺpa VN212_PSR1_12 po stĺp VN 212_PSR1_15. VN rozvádzač sa umiestni na parcele KN-C č. 457/114 a bude slúžiť pre zaslučkovanie linky číslo 212 a pre napojenie jestvujúcich trafostaníc TS0486-0008 ACHP Stráže a TS0486-0021 Priemyselná Stráže a novej jednofázovej trafostanice 1000 kVa pre Sklady priemyselných modulárnych stavieb. Zaústenie VN preložky a jestvujúcich trafostaníc je riešené v rámci objektu SO 605 - Preložka VN linky číslo 212 od stĺpa VN212_PSR1_12 po TS0486-0008 ACHP Stráže.

Projektované kapacity

Preložka VN linky 212:

podzemné káblové - 3xNA2XS(F)2Y 1x150 RM/25 mm ²	220 m
vzdušné - 3 x AIFe 70/11 - jestvujúce preložené.....	30 m
podzemné káblové - 3xNA2XS(F)2Y 1x150RM/25 mm -jestvujúci preložený.....	10 m
VN prípojka pre trafostanicu podzemná káblová - 3xNA2XS(F)2Y 1x70 RM/16 mm ²	20 m

Pre umiestnenie stavby stavebný úrad určuje tieto podmienky:

1. Líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. 443, 441, 440, 438, 437, 436, 435, 434/2, 434/1 a na pozemkoch KN-C parc. č. 382/5, 457/114 v k.ú. Stráže pod Tatrami tak, ako je to uvedené v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, výkres č. C1 – situácia VN preložka, ktorú vypracoval Ing. Jozef Cerva, autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 3257*A*2-3.
2. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie dodržať podmienky Východoslovenskej distribučnej, a.s., dané vo vyjadrení č. 16042/2024 zo dňa 03.07.2024.
3. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie dodržať podmienky SPP – distribúcia, a.s., dané vo vyjadrení č. TD/NS/0549/2023/Hy zo dňa 07.09.2023 v celom rozsahu.
4. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu dané v záväznom stanovisku č. KPUPO-2023/17628-2/72013/Lk zo dňa 08.09.2023.

5. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, dané vo vyjadrení č. OU-PP-OSZP-2023/008684-002 zo dňa 16.08.2023.

6. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, dané v záväznom stanovisku č. OU-PP-OSZP-2023/010074 zo dňa 27.02.2023.

7. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej vodnej správy, dané vo vyjadrení č. OU-PP-OSZP-2023/008671-002 zo dňa 06.02.2023.

8. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie dodržať podmienky Mesta Poprad, ako dotknutého orgánu vykonávajúceho miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest ako prenesený výkon štátnej správy, dané vo vyjadrení č. 9694/3995/2023 zo dňa 23.02.2023.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice, IČO:36 599 361, v zastúpení spoločnosťou JANJU spol. s r.o., Hviezdoslavova 270, 059 21 Svit, podal dňa 16.10.2024 na Mesto Poprad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby „SO 606 – VNR rozvádzač 4K, SO 605 – Preložka VN linky číslo 212 od stĺpa VN212_PSR1_12 po TS0486-0008 ACHP Stráže, SO 601 – VN prípojka a trafostanica“ v rámci hlavnej stavby „Sklady priemyselných modulárnych stavieb“ na pozemkoch KN-E parc. č. 443, 441, 440, 438, 437, 436, 435, 434/2, 434/1 a na pozemkoch KN-C parc. č. 382/5, 457/114 v k.ú. Stráže pod Tatrami. Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie.

Navrhovateľ predložil súhlas s umiestnením stavby na pozemku KN-E parc. č. 443 k.ú. Stráže pod Tatrami, ktorého vlastníkom je ZEMEDAR, s.r.o., Františka Hečku 570/49, 058 01 Poprad.

Oznámenie o začatí územného konania č. 93946/9208/2024 zo dňa 11.11.2024 bolo doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. (4) stavebného zákona v nadväznosti na § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov a dotknutým orgánom bolo doručené jednotlivo. V oznámení stavebný úrad upovedomil účastníkov konania, že do podkladov rozhodnutia môžu nahliadnuť na stavebnom úrade a námietky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, pretože na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne a že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mesto Poprad posúdilo návrh na umiestnenie líniovej stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistilo, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona a je v súlade s Územným plánom sídelného útvaru Poprad, schválenom na rokovaní Mestského zastupiteľstva mesta Poprad, Uznesením č. 48/1998 zo dňa 2.7.1998 v znení zmien a doplnkov čo bolo konštatované v záväznom stanovisku č. 71853/7016/2024 zo dňa 08.07.2024, ktoré vydalo Mesto Poprad, ako orgán územného plánovania.

K umiestneniu líniovej stavby boli vydané stanoviská dotknutých orgánov: Mesto Poprad; Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajský pamiatkový úrad Prešov; Východoslovenská distribučná, a.s., Košice; SPP-distribúcia, a.s. Bratislava; Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; Okresné riaditeľstvo HaZZ v Poprade; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade. Ich stanoviská boli súhlasné a podmienky boli zahrnuté do výroku tohto rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka 59 písm. a) bod 2. sadzovníka správnych poplatkov, bol uhradený v hodnote 300 € v pokladni MsÚ Poprad.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Mesto Poprad,

Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie sa oznamuje účastníkom konania podľa § 34 stavebného zákona verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Doručenie rozhodnutia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Mesta Poprad. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Vyvesené dňa: 17.12.2024

Zvesené dňa: 02.01.2025

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

MESTO POPRAD
Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3
058 42 POPRAD
-6-

Príloha pre navrhovateľa
situačný výkres stavby

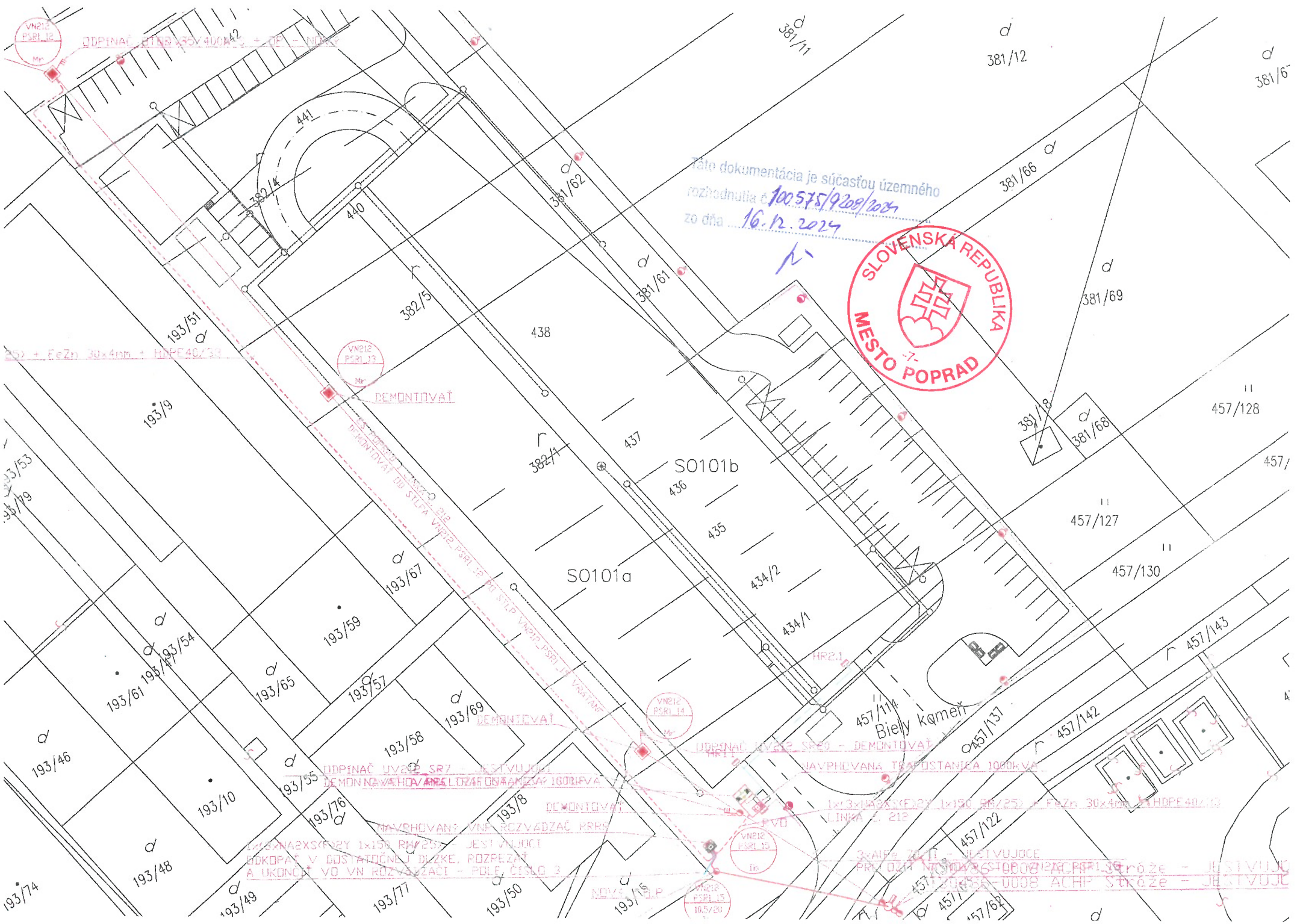
Ing. Kristína Horáková
vedúca odboru výstavby na
základe poverenia primátora mesta

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou, ,

Na vedomie

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny), pozemkový a lesný odbor, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova 4, 058 01 Poprad
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
SPP - distribúcia, a. s., Bratislava, Plátennícka 44/b, 825 11 Bratislava
Mesto Poprad, oddelenie územného plánu a dopravy, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
ZEMEDAR, s.r.o., Františka Hečku 570/49, 058 01 Poprad
JANJU spol. s r.o., Hviezdoslavova 270, 059 21 Svit – splnomocnený zástupca navrhovateľa



Táto dokumentácia je súčasťou územného rozhodnutia č. 100.575/9.209/2024 zo dňa 16.12.2024



VNE12
PS21.13
Mr
DEMONTIČVAŤ

VNE12
PS21.14
Mr
DEMONTIČVAŤ

VNE12
PS21.15
10.5/20
Mr
DEMONTIČVAŤ

Annotations on the plan include:
- 'DDPINAČ 212N3 30x400KVA' (top left)
- '2S) + FeZn 30x40m + HDPF 40/39' (left side)
- 'DEMONTIČVAŤ OD STUPIA VNE12 PPR1 39 DO STUPIA VNE12 PPR1 37' (along a utility line)
- 'UŠŤRIBIŤ' (multiple locations)
- 'MONTAŽ VNE ROZVADZAČ KRRS' (bottom center)
- '3xALPz 20T - JEŠTĽUJÚCE PRR1 024 MR1043 5650001200012000139 môže - JEŠTĽUJÚCE' (bottom right)
- '3xALPz 20T - JEŠTĽUJÚCE PRR1 024 MR1043 5650001200012000139 môže - JEŠTĽUJÚCE' (bottom right)