



MESTO NOVÉ ZÁMKY
Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

Číslo: MsÚ-NZ-003254-012297/2026/195/JF
Vybavuje: Ing. Jana Fabóová

Nové Zámky, 29.4.2026

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (ďalej len "stavebník") dňa 16.4.2026 podala žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

"Pálenica"

miesto stavby: Nové Zámky, lokalita „Nemecká lúka“, smer Andovce

(ďalej len "stavba") na pozemkoch register "C" parc. č. 9084/2, 9089/8, 9128/2, 9139/4 v katastrálnom území Nové Zámky. Mesto Nové Zámky vydalo na stavbu stavebné povolenie dňa 13.2.2025 pod č. 16998-003061/2024/195/JF.

Stručný popis navrhovaných zmien:

SO 09 – VN elektrická prípojka sa mení na C-SO 09 VN káblová prípojka

Jedná sa novú zemnú káblovú VN prípojku pre navrhovanú kioskovú trafostanicu 100 kVA na pozemku parc.č. 9084/2 v katastrálnom území Nové Zámky(pôvodne bola navrhovaná stĺpová trafostanica 100 kVA).

SO 10 - Trafostanica - stavebná časť (stĺpová trafostanica) sa mení na C-SO 10 – Kiosková trafostanica – stavebná časť

PS 01 – Trafostanica – technologická časť sa mení na C-PS 01 – Kiosková trafostanica – technologická časť

Transformačná stanica bude umiestnená na pozemku parc.č. 9084/2 v k.ú. Nové zámky. TS bude kiosková typu EH6 s rozmermi 3,2x2,71m. Z navrhovanej TS budú napájané NN rozvody pre objekt pálenice. Celková zastavaná plocha bude max. 21,8,m², plocha kioskovej trafostanice bude 8,7m². Transformačná stanica bude obsahovať transformátor 100kVA, VN rozvádzač typu SIEMENS 8DJH RRT SM6 (2 prívodné a vývodové na transformátor). NN rozvádzač bude mať 6 vývodov.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Mesto Nové Zámky, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 84 (Prechodné ustanovenia) Stavebného zákona a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 a § 68 ods. 2 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky podať **do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Ak dotknutý orgán neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade v Nových Zámkoch, Hlavné námestie 10, kancelária č. 202.

Poučenie: Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
primátor mesta

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Mesta Nové Zámky a súčasne sa zverejní aj na www.novezamky.sk na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od do

Potvrdené dňa podpis

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Stavebníkovi, projektantovi, vlastníkom stavebných pozemkov 9084/2, 9089/8, 9128/2, 9139/4 v katastrálnom území Nové Zámky, vlastníkom susedných pozemkov a vlastníkom susedných stavieb na stavbu dotknutom úseku v lokalite navrhovanej stavby v Nových Zámkoch

Doručí sa do vlastných rúk cestou elektronickej schránky:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
3. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
4. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
5. OR Hasičského a záchranného zboru, Komárňanská cesta 15, 940 02 Nové Zámky
6. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová 17, 940 02 Nové Zámky
7. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
8. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
10. Mesto Nové Zámky, odbor komunálnych služieb, Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
11. KONFER net, s.r.o., Hlboká cesta 60, 941 31 Dvory nad Žitavou
12. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava

Na vedomie:

Renáta Andóová, 940 02 Nové Zámky

