

●  
Obec Závadka nad Hronom  
Osloboditeľov 27  
976 67 Závadka nad Hronom  
Slovenská republika  
●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Brezno
	OU-BR-PLO1-2024/010322-001	Ing. Víglašský/ 0961622986	09. 10. 2024

Vec

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

vo veci nariadenie konania o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie)  
v katastrálnom území Závadka nad Hronom

Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej len „OÚ BR, PLO“), ako správny orgán príslušný podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov ( ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“ )

n a r i a d' u j e

podľa § 7 ods. 2 zákona konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Závadka nad Hronom z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona t. j. že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia :

Konanie nariadil správny orgán OÚ BR PLO z vlastného podnetu na základe Uznesenia vlády SR č. 476/2024 zo dňa 21.08.2024, ktorým bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom. Katastrálne územie Závadka nad Hronom (číslo k. ú. 872563) je v danom uznesení uvedené pod poradovým číslom 61 (obec Závadka nad Hronom, okres Brezno, kraj Banskobystrický).

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hranice obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú v celom katastrálnom území obce Závadka nad Hronom, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z obvodu pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté. Spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce (intraviláne), v ktorom sa pozemkové úpravy vykonávať nebudú.

OU BR PLO v zmysle § 7 ods. 4 zákona zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hranice obvodu určí hranicu obvodu pozemkových úprav a určí pozemky, ktoré budú vyňaté z obvodu pozemkových úprav. Vykoná potrebné zisťovanie, prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, v spolupráci s orgánmi územného plánovania určí záväznosť územnoplánovacích podkladov, obstará potrebné vyjadrenia od dotknutých organizácií a zabezpečí aby účastníci konania vhodnou formou boli informovaní o plánovanom konaní.

Účastníkmi pozemkových úprav v zmysle § 6 ods. 1 zákona sú:

- vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám
- nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav
- fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté
- Slovenský pozemkový fond
- správca
- obec alebo vyšší územný celok

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ BR PLO rozhodne podľa § 8 zákona o nariadení pozemkových úprav.

Toto nariadenie sa v zmysle § 7 ods. 3 zákona zverejňuje na úradnej tabuli v obci Závadka nad Hronom a na úradnej tabuli Okresného úradu Brezno na svojom webovom sídle ako aj na ústrednom portáli verejnej správy [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) po dobu 30 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (zákon č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov).

Vyvesené dňa .....  
(dátum, pečiatka, podpis)

Zvesené dňa .....  
(dátum, pečiatka, podpis)

#### 1.príloha

Grafické zobrazenie hranice katastrálneho územia Závadka nad Hronom s vyznačenou hranicou zastavaného územia obce.

Ing. Zuzana Kováčiková, PhD.  
vedúca odboru

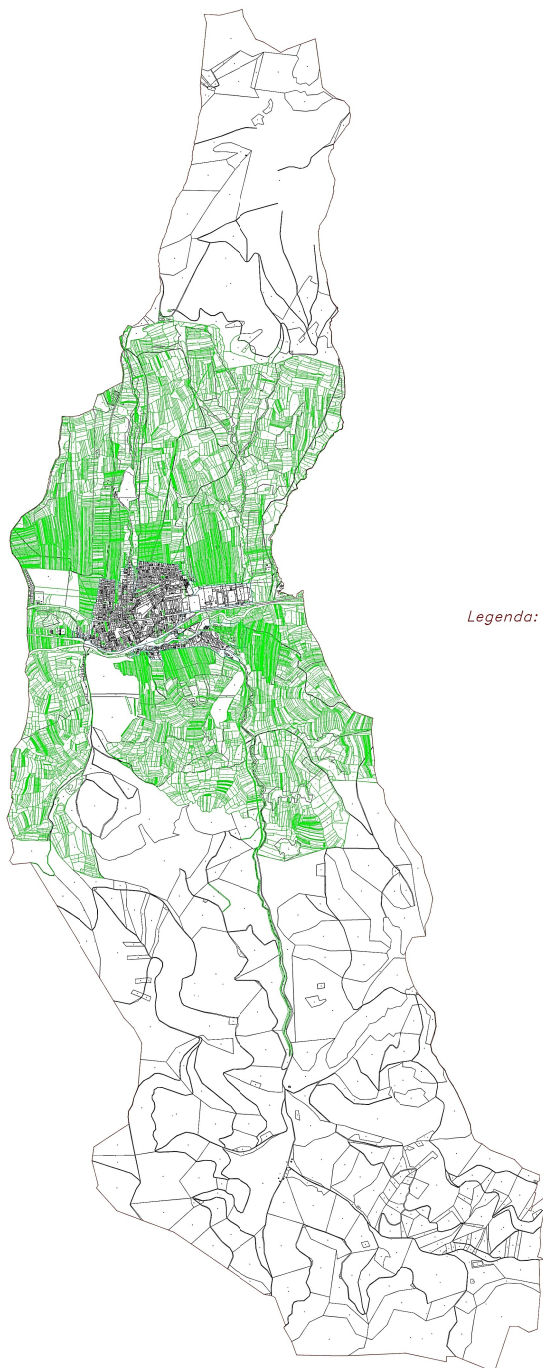
Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

# Grafická príloha k nariadeniu prípravného konania v kat. úz. Závadka nad Hronom

Kraj : Banskobystrický (6)





Okres : Brezno (603)

Kat. územie : Závadka nad Hronom (872563)



MIERKA 1:45000

Legenda:

-  hranica katastrálneho územia
-  hranica zastavaného územia obce
-  hranica C KN parcel
-  hranica E KN parcel

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, vo veci nariadenie konania o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie), v katastrálnom území Závadka nad Hronom, ]  
Identifikátor: OU-BR-PLO1-2024/010322-0033508/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Kováčiková  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.10.2024 07:19:32 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.10.2024 07:20:04 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-BR-PLO1-2024/010322-0033508/2024

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Kováčiková  
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.10.2024 07:19:32 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.10.2024 07:20:04 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-BR-PLO1-2024/010322-0033508/2024-P001

**Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii**

Doložku vyhotovil: Ing. Jozef Víglašský  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Brezno  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 10.10.2024  
Podpis a pečiatka: