

OBEC KOPČANY
Kollárova 318, 908 48 Kopčany

Zverejnenie zámeru predaja časti pozemku obce Kopčany z dôvodu hodného osobitného zreteľa (v zmysle uznesenie č. 42/2025)

Obec Kopčany zverejňuje zámer predat' časť pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- pozemok reg. C-KN 3390/156, druh pozemku orná pôda o výmere 19 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodnej parc. reg. C-KN č. 3390/1, druh pozemku orná pôda o výmere 363 m², zapísaný na LV č. 1464, v katastrálnom území obce Kopčany, v zmysle geometrického plánu č. 28/2022 zo dňa 20.06.2022, vyhotoviteľ GEOKON s.r.o., 906 02 Dojč 19, úradne overený na Okresnom úrade Skalica, katastrálnym odborom dňa 24. 06. 2022 pod č. 359/22, z vlastníctva obce Kopčany do vlastníctva kupujúceho: Vincent Bigas a Nina Bigasová, bytom Hurbanova 847/62, 908 48 Kopčany.

Cena za 1 m² je 25,10 € (cena stanovená v zmysle čl. VIII. Bod 1, 2 Kúpnej zmluvy č. 00756/2021- PKZ –K40106/21.00 uzatvorenej medzi Slovenským pozemkovým fondom Bratislava a obcou Kopčany)

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok žiadaný o odkúpenie sa nachádza medzi pozemkom vlastníkov a miestnou cestou. V. Bigas a N. Bigasová sa o pozemok sa dlhodobo starajú a užívajú ho, nakoľko je oplotený. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s Čl. 9 ods. 8, písm. j/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Kopčany.

K zmluvnému prevodu doložiť stanovisko Slovenského pozemkového fondu Bratislava, nakoľko k pozemku je v zmysle zmluvy zriadené predkupné právo.

Náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

03.10.2025

Ing. Dušan Dubecký
Starosta obce

Vyvesené: 03.10.2025

Zvesené: 15.12.2025