



**Zámer**  
**prenájmu majetku mesta Nesvady**  
**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Mesto Nesvady v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Čl. VI. bod 6 ods. 6.18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady

**zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory**  
**z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre**

spoločnosť Evolventa s. r. o., v zastúpení Juditou Ďurkovičovou, konateľkou spoločnosti, so sídlom Tatranská ulica č. 1597/16, 946 51 Nesvady, IČO: 55 190 006.

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy Domu služieb Nesvady, Športová ulica č. 7, súpisné číslo 1528, miestnosť č. 6, o celkovej výmere 55,45 m<sup>2</sup>.

**Dôvody hodné osobitného zreteľa pri nájme:**

nebytové priestory a budovy pre potreby zlepšenia dostupnosti služieb (napr. lekárne, predaj zdravotníckych pomôcok, zdravotnícke laboratória, vrátane prislúchajúcich priestorov pod.)

V uvedených priestoroch nájomca prevádzkuje pánske, dámske a detské kaderníctvo od roku 2017.

Výška nájomného je stanovená v zmysle prílohy č. 1 Zoznam nehnuteľného majetku a základné sadzby nebytových priestorov, pozemkov a ostatného majetku, ktoré sú vo vlastníctve mesta Nesvady schválených mestským zastupiteľstvom na prenájom - Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady nasledovne:

Zóna centrum obce – Objekt Športová 7 - Dom služieb:

obchodné účely, výrobné účely, zdravotnícke služby, skladové účely - 27,00 Eur/ m<sup>2</sup>/rok.

Doba prenájmu – doba určitá, 5 rokov, od 01.06.2026 do 31.05.2031.

V Nesvadoch, dňa 28.04.2026

Zoltán Molnár  
primátor mesta