



JUDr. Svätoslav Mruškovič – súdny exekútor

Exekútorský úrad Prešov

Námestie mieru 1, 080 01 Prešov, IČO: 37787691

telefón: 051/7720808, e-mail: svatoslav.mruskovic@ske.sk

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK57 5600 0000 0088 3229 4001, SWIFT: KOMASK2X

0000004918189



Naša zn.: 121EX 289/20

Lubomír Mindok

Hlavná 184/52

059 17 Vernár

UPOVEDOMENIE O SPÔSOBE VYKONANIA EXEKÚCIE

Podľa ustanovenia § 135 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a na základe

- 1) vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie rozsudok č. 11C 235/03-77 zo dňa 02.06.2005, ktorý vydal Okresný súd Poprad, ktorým sa ukladá povinnému Ľubomír Mindok, Hlavná 184/52, 059 17 Vernár, nar. xxxxxxxxxx zaplatiť pohľadávku 1 659,70 EUR s príslušenstvom oprávnenému Vladimíra Temkovičová, Šoltésovej 3474/11, 058 01 Poprad, nar. xxxxxxxxxx
- 2) návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č.k. 121EX 289/20
- 3) poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie číslo 6120291203 zo dňa 11.06.2020 a dodatku k povereniu zo dňa 01.06.2022
- 4) súhlasu oprávneného s vykonaním exekúcie predajom nehnuteľnosti, doručeného dňa 05.05.2022
- 5) uznesenia Okresného súdu Banská Bystrica, sp. zn. 67Ek/736/2020 zo dňa 16.12.2025, ktorým súd schválil vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele povinného, zapísaných na LV č. 354 a LV č. 1113, katastrálne územie Vernár, právoplatné dňa 27.01.2026

Vás upovedomujem, že exekúciu na vymoženie

zostatok úrokov z omeškania

3 765,71 EUR

súdny poplatok

16,50 EUR

zostatok trov exekúcie

662,01 EUR

vykonám predajom nehnuteľnosti povinného

vedených Okresným úradom Poprad, Katastrálny odbor

LV č. 1113, Prešovský kraj, okres Poprad, obec Vernár, katastrálne územie 869228 - Vernár

STAVBY evidované na katastrálnej mape

- súp. č. 184 na parc. č. 89/1 - rodinný dom

VLASTNÍCI

- pod B 4) – Ľubomír Mindok r. Mindok, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, Hlavná 184/52, 059 17 Vernár - spoluvlastnícky podiel 9/16

LV č. 354, Prešovský kraj, okres Poprad, obec Vernár, katastrálne územie 869228 - Vernár

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

- parc. č. 89/1 o výmere 271 m² - Zastavaná plocha a nádvorie

VLASTNÍCI

- pod B 11) - Ľubomír Mindok r. Mindok, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, Hlavná 184/52, 059 17 Vernár - spoluvlastnícky podiel 3/32.

Zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojím majetkom, ktorý podľa Exekučného poriadku podlieha exekúcii, najmä aby nehnuteľnosti previedol na inú osobu alebo ju zaťažil.

Ukladám povinnému, aby do 3 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie oznámil exekútorovi, či a kto má k nehnuteľnostiam predkupné právo. Pri neoznámení tejto skutočnosti zodpovedá povinný za škodu tým spôsobenú.

Zároveň Vás *vyzývam*, aby ste nám v prípade, ak Vám v konaní o určenie vlastníctva podľa osobitného predpisu vykonateľným predbežným opatrením bola, resp. kedykoľvek v priebehu exekučného konania bude uložená povinnosť zdržať sa prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, toto bezodkladne nášmu exekútorskému úradu oznámili.

P o u č e n i e: Proti tomuto upovedomeniu o spôsobe nie je prípustný opravný prostriedok.

Prešov, 04. marec 2026

JUDr. Svätoslav Mruškovič
súdny exekútor

Za správnosť vyhotovenia: Mgr. Jana Kormošová

Upovedomenie o spôsobe sa doručuje:

- povinnému
- oprávnenému + ako spoluvlastník nehnuteľnosti na LV č. 1113 a LV č. 354
- Okresný úrad, Katastrálny odbor
- Daňový úrad
- Ministerstvo financií SR
- Obec Vernár
- Okresný úrad Poprad
- Dôvera zdravotná poisťovňa, a.s., Bratislava (121EX 67/21)