



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4373/2025

Levice 05.12.2025

Okresný úrad Levice, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Davide Casati, Via Magenta 16, 22100 Como, Taliansko

Ing. Igor Balúch, Textilná 3054/3, 93405 Levice

Davide Casati, Via Magenta 16, 22100 Como, Taliansko, doruč. podľa § 25 KZ

doručený dňa 11.09.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Levice

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 3618/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- Stavba Garáž so súpisným číslom 5102 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3618/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²

v p r o s p e c h:

Ing. Igor Balúch, rodné priezvisko Balúch, dátum narodenia 05.08.1986, Textilná 3054/3, 93405 Levice v podiele 1/1

na základe kúpnej zmluvy zo dňa 08.09.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Davide Casati, rodné priezvisko Casati, dátum narodenia 10.07.1969, Via Magenta 16, 22100 Como, Taliansko ako predávajúci,

Ing. Igor Balúch, rodné priezvisko Balúch, dátum narodenia 05.08.1986, Textilná 3054/3, 93405 Levice ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 05.12.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 05.12.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Beáta Majoránová

Doručí sa:

1. Davide Casati, Via Magenta 16, 22100 Como, Taliansko, doruč. podľa § 25 KZ
2. Ing. Igor Balúch, Textilná 3054/3, 93405 Levice