

Číslo konania
MSÚTN-ÚSaŽP/2026/3435/7772/FoE

Trenčín
13. 08. 2026

Vybavuje
Erika Forgáčová, 032/6504437, erika.forgacova@trencin.sk

OZNÁMENIE - VEREJNÁ VYHLÁŠKA

o začatí konania o stavebnom zámere podľa § 51 ods. 1 a ods.3 zákona
č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a upustenie od ústneho pojednávania

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a to z dôvodu, že počet účastníkov konania je väčší ako 20.

Podanie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu a súčasne na webovej stránke mesta Trenčín a posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENE DŇA:

Mesto Trenčín:

Stavebník, ktorým je spoločnosť Výroba Tepla, s.r.o., Česká 15, 831 03 Bratislava, IČO: 47257202 podal dňa 29.10.2025 a naposledy doplnil dňa 27.7.2026 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu:

ID stavby: nebolo pridelené

Názov stavby: „Teplovodný prepoj Bezručova – Beckovská, Trenčín“

V členení: SO 01 Teplovodný rozvod

Miesto stavby: Trenčín, k.ú. Trenčín

Stavebné pozemky:

parcela č. 1902/65, k.ú. Trenčín, LV č. 7323,

parcely č. 1902/64, 192/162 k.ú. Trenčín, LV č. 11365,

parcely č. 1902/57, 1825/33, k.ú. Trenčín, LV č. 10484

parcely č. 1902/61, 3350, 1874/1, 1866/1, 1874/3, 3354, 1825/7, k.ú. Trenčín, LV č. 1

Stavebník: Výroba tepla, s.r.o., Česká 15, 8310 03 Bratislava, IČO: 47257202

Vlastník stavby: ako stavebník

účel stavby: 2312 – rozvody vody / teplovod

typ stavby: novostavba

Projektant: Ing. Peter Gajdošík, reg.č. 5329*A2

Identifikačné údaje dokumentácie: EUCAL, s.r.o., Dolné Rudiny 8515/45, 010 01 Žilina, IČO: 36000396, Ing. Peter Gajdošík, reg.č. 5329*A2

Zoznam účastníkov konania:

Právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na pozemkoch podľa LV:

- LV č. 1 - parcely č. 1902/61, 3350, 1874/1, 1866/1, 1874/3, 3354, 1825/7, k.ú. Trenčín
- LV č. 7323 – parcela č. 1902/65, k.ú. Trenčín
- LV č. 11365- parcely č. 1902/64, 1902/162 k.ú. Trenčín
- LV č. 10484 - parcely č. 1902/57, 1825/33, k.ú. Trenčín
- Výroba tepla sro, Česká 3, 831 03 Bratislava – stavebník
- EUCAL, sro, Dolné Rudiny 8515/45, 010 01 Žilina - projektant

- Vlastníci pozemkov susediacich s pozemkami, na ktorých je stavba umiestnená ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere na predmetnú stavbu priamo dotknuté (viď príloha)

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 Stavebného zákona a v zmysle § 51 ods. 1 a ods.3 Stavebného zákona, týmto o z n a m u j e

začatie konania o stavebnom zámere známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám.

Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, v zmysle § 53 ods. 2 Stavebného zákona upúšťa sa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Mestskom úrade v Trenčíne, Farská 10, Trenčín (stavebný úrad) v čase úradných hodín. Svoje návrhy, pripomienky a námietky môžu písomne uplatniť na Meste Trenčín a to najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky nebude prihliadnuté.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Popis stavby: jedná sa teplovodný rozvod - prepoj Bezručova ulica a Beckovská ulica

Príloha: situácia v mierke 1:200

Bc. Mária Ďuďáková

vedúca útvaru stavebného a životného
prostredia Mestského úradu v Trenčíne

Doručuje sa

Doručí sa účastníci konania:

1. Verejnou vyhláškou v súlade s § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon z dôvodu, že počet účastníkov konania je väčší ako 20, vlastníkom pozemkov podľa

-LV č. 1 - parcely č. 1902/61, 3350, 1874/1, 1866/1, 1874/3, 3354, 1825/7, k.ú. Trenčín

-LV č. 7323 – parcela č. 1902/65, k.ú. Trenčín

-LV č. 11365- parcely č. 1902/64, 1902/162 k.ú. Trenčín

-LV č. 10484 - parcely č. 1902/57, 1825/33, k.ú. Trenčín

2. Výroba tepla, s.r.o., Česká 15, 831 03 Bratislava - stavebník

3. EUCAL, s.r.o., Dolné Rudiny 8515/45, 010 01 Žilina - projektant

4. Vlastníci pozemkov susediacich s pozemkami, na ktorých je stavba umiestnená ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich môžu byť stavebným povolením na predmetnú stavbu priamo dotknuté – viď príloha

Dotknuté orgány:

Mestský úrad v Trenčíne – útvar územného plánovania

Mestský úrad v Trenčíne – útvar ekonomický

Mestský úrad Trenčín – útvar mobility

Mestský úrad Trenčín – útvar majetku mesta

MHSL mro, Trenčín

Krajský pamiatkový úrad, Trenčín

Okresný úrad Trenčín, odbor životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Trenčín

Dotknuté právnické osoby:

Trenčianske vodárne a kanalizácia as, Trenčín

ZSDis, a.s. Bratislava

SPP - Distribúcia, a.s.

Slovak telekom, a.s.

Orange Slovensko as

Na vedomie:

Výroba tepla sro, Česká 15, 831 01 Bratislava