

Obec Diviaky nad Nitricou



Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady		
Termín vyvesenia	Termín zvesenia	Forma zverejnenia
27.11.2024	12.12.2024	Úradná tabuľa Webové sídlo obce

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady			
Schválené/číslo uznesenia	Vyhlásené	Účinnosť	Forma vyhlásenia
57/2024	13.12.2024	1.1.2025	Úradná tabuľa Webové sídlo obce

Obec Diviaky nad Nitricou v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona číslo 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len VZN).

Čl. 1

Základné ustanovenie

1. Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov na území Obce Diviaky nad Nitricou

ČL.II

Druhy miestnych daní a poplatkov

1. Obec Diviaky nad Nitricou ukladá tieto miestne dane a poplatky:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za predajné automaty,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje.
 - f) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

ČL.III

Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ I**Daň z pozemkov**

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Obce Diviaky nad Nitricou v tomto členení:
 - a) orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
 - b) záhrady
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
 - d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy
 - e) stavebné pozemky
2. Základom dane z pozemkov u ornej pôdy, ovocných sádov (ďalej len OP) a trvalých trávnatých porastov (ďalej len TTP) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m².

Katastrálne územie	Orná pôda €	Trvalé trávnaté porasty €
Diviaky nad Nitricou	0,3468	0,0338
Mačov	0,3299	0,0647
Banky	0,3226	0,0478
Ješkova Ves	0,5360	0,0292

3. Základom dane z lesných pozemkov na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemkov bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m².

Katastrálne územie	Hodnota pozemku €
Diviaky nad Nitricou	
Mačov	0,0610
Banky	0,0610
Ješkova Ves	0,0360

4. Hodnota pozemkov — záhrady, zastavané plochy a nádvorja, ostatné plochy okrem stavebných pozemkov je podľa prílohy č. 2 zák. 582/2004 Z. z. **1,85 €/ m²**.
5. Hodnota stavebných pozemkov je podľa prílohy č. 2 Zákona č. 582/2004 **20,- €/ m²**.

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Diviaky nad Nitricou ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

Druh pozemku	Ročná sadzba zo základu dane v %
Orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,8
Záhrady	0,9
Zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,9
Lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,2
Stavebné pozemky	0,6

§ 2

Daň zo stavieb

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Diviaky nad Nitricou, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:
 - a) 0,13 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,15 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,55 €/m² za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,5 €/m² za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
 - e) 1,00 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 1,3 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) 1,3 €/m² za ostatné stavby.
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,05 €/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 3

Daň z bytov

1. Ročná sadzba dane z bytov na území Obce Diviaky nad Nitricou je za každý, aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
 - a) 0,13 €/m² za byty,
 - b) 0,5 €/m² za nebytové priestory,
 - c) 0,5 €/m² za nebytové priestory slúžiace ako garáž

§ 4

Vyrubenie a zaokrúhlenie dane

1. Vypočítaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta na celé eurocenty nadol
2. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **5,00 €** nebude vyrubovať ani zbierať.

ČL.IV

Daň za psa

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa.
2. Sadzba dane za jedného psa na kalendárny rok je **10,00 €**.

ČL.V

Daň za využívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo.
3. Sadzba dane za využívanie verejného priestranstva je podľa účelu jeho využívania stanovená nasledovne:
 - a) 4,- €/hod. za poskytnutie služieb (oprava dáždnikov, brúsenie nožov a pod.) a predaja tovaru na verejnom priestranstve v Obci Diviaky nad Nitricou (k.ú. Diviaky nad Nitricou, Mačov, Banky, Ješkova Ves). V uvedenom poplatku nie je zahrnuté vyhlásenie relácie v miestnom rozhlase.
 - b) 50,- €/deň za užívanie verejného priestranstva pre účely umiestnenia zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.
4. Daňovník užívajúci verejné priestranstvo je v zmysle tohto VZN povinný oznámiť Obci Diviaky nad Nitricou termín začatia a ukončenia užívania verejného priestranstva a účel jeho užívania. Na základe tohto oznámenia bude vypočítaná daň za užívanie verejného priestranstva. Daň sa uhrádza priamo do pokladne Obecného úradu Diviaky nad Nitricou.

5. Od platenia dane za využívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické alebo právnické osoby užívajúce verejné priestranstvo pre účely poriadania kultúrnych, alebo športových akcií bez vyberania vstupného.

Čl. VI

Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje, ktoré vydávajú tovar za odplatu.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá na území Diviaky nad Nitricou prevádzkuje predajné automaty
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Sadzba za jeden predajný automat je 35,00 € na kalendárny rok.
5. Daňovník je povinný do 30 dní oznámiť vznik daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť pomernú časť dane za zostávajúce daňové obdobie.

Čl. VII

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
3. Sadzba dane je:
 - a) pre elektronické počítačové hry, mechanické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry s výnimkou šípok 170,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok,
 - b) pre šípky 335,00 € za jeden terč za kalendárny rok.
4. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších rokoch je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Čl. VIII

Poplatok za KO a DSS

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a/ fyzická osoba, ktorá na území obce Diviaky nad Nitricou je oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou,

alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha,

b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

c/podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

Sadzby poplatkov a koeficient pre výpočet ukazovateľa produkcie komunálneho odpadu

1. Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:
2. Sadzby poplatkov:
 - a) **0,1233 €** na osobu a kalendárny deň čo činí **45,00 €** na osobu
 - b) **0,08 €** za vážený drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín, ktorý vznikol na území obce
 - c) Sadzba poplatku pre nevážený množstvový zber na kalendárny rok je stanovená pre 110 l nádobu, 120 l, 110 l, nádobu a 1100 l nádobu na **0,06 € /liter/odvoz**.
 - d) Pri množstvovom zbere sa vydáva rozhodnutie na jeden kalendárny rok podľa objemu zberných nádob a frekvencie vývozu. Vyrušený poplatok pri neváženom množstvovom zbere je splatný v splátkach a to nasledovne: do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, 31.7. ,31.10. príslušného roka.
3. Nový poplatník (prihlásený počas roka) platí alikvotnú časť podľa počtu kalendárnych dní zo základnej sadzby 45,00 €.
4. Obec ustanovuje koeficient pre výpočet ukazovateľa produkcie komunálneho odpadu v hodnote 1.
5. Výška poplatku pri množstvovom zbere je súčin sadzby poplatku, objemu zbernej nádoby a počtu zberných nádob a počtu vývozov.
6. Poplatok za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín obec nevyrubuje rozhodnutím. Uhrádza sa do pokladne obce v hotovosti.
7. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.

Čl. IX

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok na základe hodnoverných dokladov preukazujúcich zánik alebo zmenu poplatkovej povinnosti (napr. odhlásenie z trvalého alebo prechodného pobytu v obci, ukončenie podnikania v obci, zánik vlastníctva alebo užívania nehnuteľnosti) na základe písomnej žiadosti o vrátenie poplatku.

2. Obec poplatok zníži o **5,00 €** poplatníkovi, ktorý sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava na území obce z dôvodu štúdia, alebo zamestnania v zahraničí .
3. Obec poplatok zníži o **5,00 €** poplatníkovi, ktorý má zaplatený poplatok v inej obci z titulu prechodného pobytu alebo z titulu vlastníctva nehnuteľnosti.
4. Obec zníži sadzbu poplatku o **5,00 €** poplatníkovi nad 70 rokov, ZŤP a ZŤPS a fyzickej osobe v hmotnej núdzi.

Poplatník preukáže obci nárok na zníženie podľa ods. 2,3,4 hodnovernými dokladmi, ktorými sú najmä potvrdenie študenta o ubytovaní, potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci z dôvodu prechodného pobytu, potvrdenie zamestnávateľa, pracovné povolenie, pracovná zmluva, potvrdenie z ÚPSVaR. Z predloženého dokladu musí byť zrejmé, ako dlho sa poplatník v určenom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Pokiaľ bude predložený doklad v cudzom jazyku, poplatník doloží aj jeho preklad do slovenského jazyka./nevyžaduje sa úradný preklad/.

5. Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu výkonu trestu, pobytu v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dlhodobého pobytu v zahraničí a pod.
6. Obec poplatok odpustí ak ide o poplatníka prihláseného na trvalý pobyt Obecného úradu obce Diviaky nad Nitricou podľa § 7 ods. I písm. f) zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov. Potrebné je doložiť potvrdenie obce.
7. Poplatník preukáže obci skutočnosti podľa ods. 5,6 hodnovernými dokladmi, dokladom o pobyte v zahraničí, zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dokladom o výkone trestu a pod. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením. V prípade, že doklady nie sú v slovenskom alebo v českom jazyku, je potrebné k nim priložiť aj preklad, nevyžaduje sa úradný.
8. Poplatník predloží požadované doklady správcovi dane po uplynutí daňového obdobia – kalendárneho roka do 31.1. **Nárok na odpustenie poplatku sa uplatňuje osobitne za každé zdaňovacie obdobie.**

ČL. X

Zrušovacie ustanovenie

1. Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Diviaky nad Nitricou schválené 13.12.2023.

ČL. XI

Záverčné ustanovenie

1. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Diviakoch nad Nitricou dňa uznesením číslo 58/2024.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2025.

Ing.Radovan Iliáš
Starosta obce