

Návrh ponuky

„obchodná verejná súťaž – predaj nehnuteľného majetku, novovytvorený pozemok
parcelného čísla KN-C 2953/2“

Identifikačné údaje navrhovateľov:

- Ing. Jozef Čarnogurský, rod. _____, nar. _____, rodné číslo _____ trv. _____
bytom Tatranské námestie 4582/1, 058 01 Poprad, mobil: _____ a _____

Ing. Jozef Čarnogurský

- MUDr. Magdaléna Čarnogurská, rod. _____, nar. _____, rodné číslo: _____
_____, trv. bytom Tatranské námestie 4582/1, 058 01 Poprad, mobil: _____

MUDr. Magdaléna Čarnogurská

Označenie kontaktnej osoby navrhovateľov, telefonický kontakt a emailová adresa:

Ing. Jozef Čarnogurský, mobil: _____, email _____

Špecifikácia nehnuteľnosti – predmet kúpy:

Nehnuteľnosť v katastrálnom území Spišská Sobota, obec Poprad, vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže, zapísaná na Okresnom úrade Poprad, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, a to:

- novovytvorený pozemok **parc. č. KN-C 2953/2**, druh pozemku orná pôda o výmere 214 m², odčlenený od pozemku parc. č. KN-E 06, druh pozemku orná pôda o výmere 1801 m², podľa geometrického plánu č. 92/2025, vyhotoveného firmou Geoplán, spol. s r. o., IČO: 31693598, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 30.6.2025 pod č. G1-601/25.

Číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny za predmet súťaže:

21800 €, suma slovom: dvadsaťjedentisícosemsto EUR.

Spôsob splatnosti navrhovanej kúpnej ceny:

bankovým prevodom

Označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena:

číslo účtu, IBAN:)

Označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh navrhovateľov nebude úspešný:

číslo účtu, IBAN:

V Poprade, 18.11.2025

Čestné prehlásenie

Ing. Jozef Čarnogurský a MUDr. Magdaléna Čarnogurská čestne prehlasujú, že súhlasia s podmienkami verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku uvedenými v bode 11.

V Poprade dňa 18.11.2025

Ing. Jozef Čarnogurský

MUDr. Magdaléna Čarnogurská

Čestné vyhlásenie

Ing. Jozef Čarnogurský a MUDr. Magdaléna Čarnogurská čestne vyhlasujú, že majú splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, alebo v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť.

V Poprade dňa 18.11.2025

Ing. Jozef Čarnogurský

MUDr. Magdaléna Čarnogurská



VÚB BANKA
Intesa Sanpaolo Group

Číslo účtu:

Majiteľ účtu:

Magdaléna Čarnogurská

.ko

Potvrdenie o zrealizovaní transakcie

Dátum realizácie: 17.11.2025

Číslo dokladu: 2511171Q6HIBR

Typ transakcie: debet

Číslo účtu príjemcu:

BIC: SUBASKBXXXX

Príjemca: Mesto Poprad

Zúčtovaná suma: 2 200,00 EUR

Referencia platiteľa:

Variabilný symbol:

Špecifický symbol:

Konštantný symbol:

Informácie pre príjemcu: Finančna zabezpeka k OVS 102980/2654/2025

Účel prevodu:

Kategória účelu prevodu:

Pôvodný odosielateľ:

Konečný príjemca:

Spotový obchod: nie

Rýchlosť platby: Štandardná

Dátum zaúčtovania: 17.11.2025

Súhlas

Ing. Jozef Čarnogurský a MUDr. Magdaléna Čarnogurská týmto súhlasia, že v prípade, že po vyhodnotení súťaže nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane navrhovateľov, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

V Poprade dňa 18.11.2025

Ing. Jozef Čarnogurský

MUDr. Magdaléna Čarnogurská

Čestné vyhlásenie

Ing. Jozef Čarnogurský a MUDr. Magdaléna Čarnogurská týmto čestne vyhlasujú, že pristúpia k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s nasledovnými podstatnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

- v kúpnej zmluve bude zapracovaný spôsob a lehota zaplattenia kúpnej ceny, záväzok kupujúcich zaplatiť úrok z omeškania pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške stanovenej Nariadením vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podmienka, že návrh na vklad sa podá až po úplnom zaplattení kúpnej ceny a správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva,
- v kúpnej zmluve bude podmienka, že predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplattení kúpnej ceny v lehote 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci.

V Poprade dňa 18.11.2025

Ing. Jozef Čarnogurský

MUDr. Magdaléna Čarnogurská

JOSEF ČAPOVČANSKY
TATĽANSKÉ NÁSTESIE 482/1
058 01 POPRAD

NEOTVÁRAŤ - OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ - PREDANIE NEHIVITEĽNÉHO MAJETKU
" POZEMOK K.Ú. SPÍŠSKÁ SOBOTA "

Mesto Poprad	
Mestský úrad Poprad	
10. 11. 2025	
Číslo zápisnice: 46/49	Prílohy: 1/168
Celo str.: 1	Výstavu:

MESTSKÝ ÚRAD POPRAD
NÁBRŽIE JANA PAVLA // 2802/3
POPRAD
058 01