

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

29/08-87
VEREJNÁ VYHLÁSKA ZVEREJNENÁ
OD: 21. 03. 2024
DO: DO UKONČENIA KONANIA

Váš list číslo/zo dňa

Náše číslo
MsÚ/ÚRaSP/2024/3184-2/MDu

Vybavuje/linka
Ing. Dudová /044-5565341

Lipt. Mikuláš
20.03.2024

Vec

Zverejnenie žiadosti

Mesto Liptovský Mikuláš, zastúpené Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši, v zmysle § 58a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznamuje, že **Obchodné domy PRIOR STRED, a.s., IČO: 315 62 817, Námestie SNP 2497, 096 01 Zvolen** v zastúpení **FAMES s.r.o., IČO: 52 262 596, Na Rovni 330/68, Ľubotín** podal dňa 05.03.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Pristavba a stavebné úpravy obchodného domu so súp. č. 1968 na polyfunkčný bytový dom“ nachádzajúcich sa na pozemkoch parc. č. KN-C 287/1, KN-C 287/2, KN-C 287/6, KN-C 302/8 v k. ú. Liptovský Mikuláš, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Súčasne oznamujeme, že rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je sprístupnené na webovom sídle orgánu ministerstva životného prostredia link:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/pristavba-stavebne-upravy-obchodneho-domu-na-polyfunkcny-bytovy-dom-li>

Ing. Katarína Šuveríková
vedúca odboru ÚRaSP

Príloha

- Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia na stavbu

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTSKÝ ÚRAD
031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
11-3

21 03 2024

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: Zvesené dňa:

Oznámené na web. stránke web sídlo ÚET MsÚ LM dňa: 21 03 2024

Stavebník : Obchodné domy PRIOR STRED, a.s.

Sídlo : Námestie SNP 2497 960 01 Zvolen

V zastúpení : FAMES s.r.o. , Na Rovni 330/68 , 06541 Ľubotín , IČO: 52262596

Kontaktná osoba : Ing. Martin Harčarik , Email: fames@fames.sk , Mobil: 0905102087

MESTSKÝ URAD Spoločný obecny úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku	
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ	
- 5 - 03 - 2024 7x9	
Č. zápisu: 24/6153	Č. spisov.: 3184/24-7
Prílohy: 1. dokum. k. l. g.	Kyžarujú: MDS

+ 2x skúška SPB

Štúrova 1989/41

031 42 Liptovský Mikuláš

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie (k § 58 zákona)

(podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a § - u 8 vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Názov a sídlo navrhovateľa:

Názov spoločnosti : Obchodné domy PRIOR STRED, a.s.

Sídlo : Námestie SNP 2497 960 01 Zvolen

IČO: 31562817

Spinomocnený : FAMES s.r.o. , Na Rovni 330/68 Ľubotín , IČO: 52262596

Kontaktná osoba : Ing. Martin Harčarik

Telefón: +421905102087

E-mail: fames@fames.sk

Názov (označenie) stavby: Prístavba a stavebné úpravy obchodného domu na polyfunkčný bytový dom

Označenie objektov a čísla parciel :

Obec : Liptovský Mikuláš

Katastrálne územie : Liptovský Mikuláš

Parcely: 287/1, 287/2, 287/6, 302/8

SO.01 Polyfunkčný bytový objekt - BLOK A

SO.02 Polyfunkčný bytový objekt - BLOK B + BLOK C + garáž

SO.04 Dažďová kanalizácia

SO.05 Splašková kanalizácia



Stavebník : Obchodné domy PRIOR STRED, a.s.

Sídlo : Námestie SNP 2497 960 01 Zvolen

V zastúpení : FAMES s.r.o. , Na Rovni 330/68 , 06541 Ľubotín , IČO: 52262596

Kontaktná osoba : Ing. Martin Harčarik , Email: fames@fames.sk , Mobil: 0905102087

SO.06 Vodovod

SO.07 Plyn

SO.08 Elektroinštalácie

SO.08 A Trafostanica kiosková

SO.08 B Preložka VNK

SO.08 C Preložka NNK

SO.08 D Rozšírenie NNK

SO.03 Spevnené plochy, SO.09 Doprava - komunikácie

SO.10 Telekomunikačné prípojky

PS 01 Projekt organizácie výstavby

PS 02 Civilná ochrana

PS 03 Posúdenie denného osvetlenia a presnenia navrhovaných bytov

PS 04 Výťahy

PS 05 Odvod spalín z kotolne

PS 06 Sadové úpravy

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočňovaná, resp. k jestvujúcej stavbe má stavebník:

- a) vlastnícke právo : LIST VLASTNÍCTVA č. 1940
- b) iné právo : vid. prílohy

Spôsob realizácie stavby:

Dodávateľsky:

- Výberom zhotoviteľa

Mená a adresy účastníkov stavebného konania:

1. VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4401
2. VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5917
3. VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6923
4. VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6931

V Ľubotíne dňa: 23.02.2024

FAMES s.r.o.
Na rovni 330/68, 065 41 Ľubotín
IČO: 52 262 596
DIČ: 212097255

.....
Obchodné domy PRIOR STRED, a.s.
V zastúpení FAMES s.r.o.



Stavebník : Obchodné domy PRIOR STRED, a.s.

Sídlo : Námestie SNP 2497 960 01 Zvolen

V zastúpení : FAMES s.r.o. , Na Rovni 330/68 , 06541 Ľubotín , IČO: 52262596

Kontaktná osoba : Ing. Martin Harčarik , Email: fames@fames.sk , Mobil: 0905102087

Prílohy k návrhu:

- 1x List Vlastníctva
- 1x Kopia katastrálnej mapy
- 1x nájomná zmluva s mestom Liptovský Mikuláš
- 1x splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou v troch vyhotoveniach; ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním,

Stanoviska :

- rozhodnutie o umiestnení stavby č. MsÚ/ÚR a SP 2023/1 191-8/MDu
- Rozhodnutie stavebné a vodoprávne povolenie č. OU-LM-OSZP-2023/011512-010
- STAVEBNÉ POVOLENIE č. MsÚ/ÚRaSP 2024/335-5/MDu
- SVP š.p. 1957/2023
- Technická inšpekcia č. 4145/2/2023
- Mesto Liptovský Mikuláš odbor dopravy č. MsÚ/ŽPD-2023/6318-2/MGa
- Súhlas MZZO – Mesto Liptovský Mikuláš č. MsU/ŽP-2024/404-2/LJu a (MsÚ/ŽP-2023/8035-2/LJu)
- OU Liptovský Mikuláš – krízové riadenie č. OU-LM-OKR-2023/011792-002
- OU ŽP LM úsek štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-LM-OSZP-2023/011519-002
- OU ŽP LM úsek štátnej vodnej správy č. OU-LM-OSZP-2023/011734-002
- OU ŽP LM úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-LM-OSZP-2023/011452-004
- OU ŽP LM úsek štátnej vodnej správy č. U-LM-OSZP-2023/011505-002
- SSD a.s. Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie P1692
- SPP a.s. č. TD/KS/0008/2024/An
- OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI č. ORHZ-LM1-2023/000627-004

