

Obec Jelka



Všeobecne záväzné nariadenie obce Jelka č. 5/2025 o miestnych daniach

Zverejnené pred schválením: 23.10.2025

Zvesené pred schvaľovaním: 10.11.2025

Schválené: 10.11.2025

Vyvesené po schválení: 20.11.2025

Nadobúda účinnosť: 01.01.2026

Obec Jelka na základe ustanovenia § 6 a § 11 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 582/2004 Z. z.“)

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2025 o miestnych daniach

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Toto VZN upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní v obci Jelka, vznik a zánik daňovej povinnosti, zníženie dane a oslobodenie od daňovej povinnosti.

§ 2

Druhy miestnych daní

- (1) Obec ukladá nasledovné miestne dane:
- a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.

§ 3

Zdaňovacie obdobie

- (1) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 ods. 1 písm. a), b), e), f) je kalendárny rok.

§ 4

Daň z nehnuteľností

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa
- a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „ďalej len daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 5

Daňovník

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je:
- a) vlastník pozemku,

- b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“).
- (2) Daňovníkom dane z pozemkov je:
- a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,
 - b) nájomca, ak nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri, má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom, má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).
- (3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.
- (4) Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z pozemkov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 6

Predmet dane

- (1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,
 - b) záhrady,
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a),
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
 - e) stavebné pozemky.
- (2) Predmetom dane z pozemkov nie sú:
- a) pozemky alebo ich časti, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
 - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
 - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3 zák. č. 582/2004 Z. z..
- (3) Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4 nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci program starostlivosti o lesy.

- (4) Na účely tohto VZN sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom rozhodnutí o stavebnom zámere až do vydania kolaudačného osvedčenia k stavbe, ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 2 zák. č. 582/2004 Z. z., alebo stavby s bytmi a nebytovými priestormi v bytovom dome, ktoré sú predmetom dane z bytov podľa § 14 zák. č. 582/2004 Z. z.. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v rozhodnutí o stavebnom zámere v deň jeho právoplatnosti. Na celkovú výmeru stavebného pozemku nemá vplyv, ak po právoplatnosti rozhodnutia o stavebnom zámere došlo k rozdeleniu stavebného pozemku geometrickým plánom.
- (5) Stavebným pozemkom podľa odseku 4 na účely tohto VZN nie je pozemok uvedený v ohlásení drobnej stavby, ohlásení stavebnej úpravy alebo v rozhodnutí o stavebnom zámere na zmenu dokončenej stavby. Pozemok, na ktorý bolo vydané rozhodnutie o stavebnom zámere, sa na účely tohto zákona nepovažuje za stavebný pozemok, ak overovacia doložka k projektu stavby stratila platnosť a súčasne sa nezačalo s uskutočňovaním stavebných prác podľa overeného projektu stavby. Stavebným pozemkom nie je parcela uvedená v právoplatnom rozhodnutí o stavebnom zámere, ktorá je vo vlastníctve inej osoby ako osoby, ktorej bolo vydané právoplatné rozhodnutie o stavebnom zámere, ak sa na tejto parcele bude zhotovovať len inžinierska stavba k stavbe podľa § 10 ods. 2 zák. č. 582/2004 Z. z. alebo podľa § 14 zák. č. 582/2004 Z. z..
- (6) Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1 písm. d) sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny alebo iných živočíchov, na produkciu rastlinných alebo iných produktov.
- (7) Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú stavbami podľa § 10 ods. 2 zák. č. 582/2004 Z. z., sa považujú za pozemky podľa odseku 1 písm. c).

§ 7

Základ dane

- (1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty**, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² v prílohe č. 1 zák. č. 582/2004 Z. z.. Základom dane z pozemkov pre **ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom**, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za m² uvedenej v prílohe č. 1 zák. č. 582/2004 Z. z. pre ornú pôdu.
- (2) Základom dane pozemkov pre pozemky druhu **záhrada, zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha**, okrem ostatných plôch, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, **stavebný pozemok** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zák. č. 582/2004 Z. z., ak v odseku 7 nie je uvedená iná hodnota stavebného pozemku.
- (3) Základom dane pozemkov pre pozemky druhu **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy**, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m²

a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

- (4) Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 tohto VZN, na ktorých sa nachádza **transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb** (ďalej len "predajný stánok"), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zák. č. 582/2004 Z. z. pre stavebné pozemky.
- (5) Hodnota pozemku v katastrálnom území Jelka, Nová Jelka, Ereč je v súlade s prílohou č. 1 a č. 2 zák. č. 582/2004 Z. z. nasledovná:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 0,8228 €/m²,
 - b) trvalé trávnaté porasty, lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,1921 €/m²,
 - c) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) 1,85 €/m²,
 - d) stavebné pozemky 18,58 €/m².
- (6) Pri dani z pozemkov za stavebné pozemky sa pri výpočte použije hodnota pôdy uvedená v § 7 ods. 5, písm. d) tohto VZN, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom nie starším ako tri mesiace pred vydaním právoplatného rozhodnutia o stavebnom zámere, predloženým najneskôr v lehote na podanie priznania k dani z nehnuteľností alebo čiastkového priznania k tejto dani. Správca dane môže dať vyhotoviť na vlastné náklady kontrolný znalecký posudok. Správca dane pri výpočte dane použije vyššiu hodnotu zistenú zo znaleckých posudkov.

§ 8

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane z pozemkov pre všetky druhy pozemkov: 0,25%.
- (2) Ročná sadzba dane z pozemkov sa na území obce Jelka (k. ú. Jelka, Nová Jelka a Ereč) určuje nasledovne:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 0,75 %,
 - b) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) 1,21 %,
 - c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,70 %,
 - d) stavebné pozemky 1,00 %.

§ 9

Výpočet dane z pozemkov

- (1) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 tohto VZN a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8 tohto VZN.

Daň zo stavieb

§ 10

Daňovník

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník stavby“).
- (2) Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
- (3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
- (4) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane zo stavieb sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 11

Predmet dane

- (1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže,
 - e) stavby hromadných garáží,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.
- (3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby
 - a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
 - b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.

- (4) Na zaradenie stavby podľa odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 12

Základ dane

- (1) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

§ 13

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033€ za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- (2) Ročná sadzba dane zo stavieb sa na území obce Jelka (k. ú. Jelka, Nová Jelka a Ereč) za každý aj začatý m² zastavanej plochy určuje nasledovne:
- a) stavby na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,165 €/m²,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,275 €/m²,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,297 €/m²,
 - d) samostatne stojace garáže 0,44 €/m²,
 - e) stavby hromadných garáží 0,385 €/m²,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou 0,385 €/m²,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,99 €/m²,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 1,43 €/m²,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) 0,726 €/m².
- (3) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za každé ďalšie podlažie nadzemné a podzemné okrem prvého nadzemného podlažia 0,05 €/m².

§ 14

Koeficient sadzby dane neudržievanej stavby

- (1) Správca dane v súlade s § 12 ods. 7 a 8 zák. č. 582/2004 Z. z. určuje koeficient sadzby dane neudržievanej stavby nasledovne: 10. Takto určený koeficient sadzby dane neudržievanej stavby je päťnásobok sadzby dane zo stavieb.
- (2) Sadzba dane pre neudržívanú stavbu sa určuje ako súčin sadzby dane zo stavieb podľa § 13 tohto VZN a koeficientu sadzby dane neudržievanej stavby podľa § 14 ods. 1 tohto VZN.
- (3) Na účely tohto VZN sa neudržívanou stavbou rozumie:

- a) stavba, ktorú vlastník riadne neudržiava podľa osobitného predpisu a stavebný inšpektorát mu vo verejnom záujme právoplatne nariadil, aby sa v určenej lehote a za určených podmienok postaral o nápravu podľa osobitného predpisu, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
 - b) závadná stavba ohrozujúca život alebo zdravie osôb podľa osobitného predpisu, ak ju nemožno hospodárne opraviť a stavebný úrad vlastníčkovi právoplatne nariadil odstránenie stavby podľa osobitného predpisu, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil.
- (4) Ak ide o neudržiavanú stavbu podľa § 14 tohto VZN, správca dane je povinný pred vyrubením dane daňovníkovi zaslať dvakrát písomné oznámenie o zámere vyrubiť daň s uplatnením koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby. Správca dane uplatní sadzbu dane upravenú o koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby v zdaňovacom období nasledujúcom po zdaňovacom období, v ktorom bolo doručené druhé oznámenie správcu dane podľa predchádzajúcej vety.

§ 15

Výpočet dane zo stavieb

- (1) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 12 tohto VZN a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 13 a § 14 tohto VZN.
- (2) Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 12 tohto VZN a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 13 a § 14 tohto VZN zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 13 ods. 3 tohto VZN. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.
- (3) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa § 13 ods. 2 tohto VZN a príplatok za podlažie podľa § 13 ods. 3 tohto VZN, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 13 ods. 3 tohto VZN.

Daň z bytov

§ 16

Daňovník

- (1) Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce, alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník bytu“).
- (2) Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane z bytov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z bytov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 17

Predmet dane

- (1) Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.
- (2) Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor. Nebytový priestor alebo jeho časť v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za byt.

§ 18

Základ dane

- (1) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 19

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033€ za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- (2) Ročná sadzba dane z bytov za byt a nebytového priestoru sa na území obce Jelka (k. ú. Jelka, Nová Jelka, Ereč) za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru sa určuje nasledovne: 0,253 €/m², ak § 19 ods. 3 tohto VZN neustanovuje inak.
- (3) Ročná sadzba dane za nebytové priestory slúžiace na podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou sa na území obce Jelka (k. ú. Jelka, Nová Jelka, Ereč) určuje nasledovne: 1,00 €/m².

§ 20

Výpočet dane z bytov

- (1) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 18 tohto VZN a ročnej sadzby dane z bytov podľa § 19 tohto VZN.

§ 21

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Od dane sú podľa zák. č. 582/2004 Z. z. oslobodené:
 - a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
 - b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,
 - c) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov,

- d) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných vysokých škôl alebo vo vlastníctve štátu v správe štátnych vysokých škôl slúžiacie na vysokoškolské vzdelávanie alebo na vedeckovýskumné účely,
 - e) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných výskumných inštitúcií alebo vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied slúžiacie na vedeckovýskumné účely,
 - f) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu alebo samosprávnych krajov slúžiacie materským školám, na základné vzdelávanie, na stredné vzdelávanie a na vyššie odborné vzdelávanie a slúžiacie strediskám praktického vyučovania a ak sú v zriaďovateľskej pôsobnosti štátu alebo samosprávnych krajov,
 - g) pozemky verejne prístupných parkov vo vlastníctve zdravotníckych zariadení poskytujúcich ústavnú zdravotnú starostlivosť,
 - h) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža.
- (2) Od dane sú podľa tohto VZN oslobodené:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - d) stavby slúžiacie školám, školským zariadeniam.
- (3) Správca dane ustanovuje zníženie dane na pozemky, stavby a byty nasledovne:
- a) 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie, garáže, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,
 - b) 20 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb, starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - c) 20 % zľava na všetky pozemky vo vlastníctve fyzických osôb, s trvalým pobytom v obci Jelka, starších ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- (4) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odsekov 2 a 3 v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote do 31.01. príslušného zdaňovacieho obdobia, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. Ak ide o zníženie dane podľa odseku 3 písm. b) tohto VZN, nárok daňovníka, ktorý presiahol vekovú hranicu 70 rokov, sa považuje za uplatnený dosiahnutím takto ustanovenej alebo určenej vekovej hranice.
- (5) Pri súbehu znížení dane sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.

§ 22

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo

užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

- (2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

Daň za psa

§23

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je
- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
 - d) pes, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je odídenec podľa osobitného predpisu.

§ 24

Daňovník

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
- a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 25

Základ dane

- (1) Základom dane je počet psov.

§ 26

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane za psa na celom území obce Jelka (k. ú. Jelka, Nová Jelka, Ereč) sa určuje vo výške 10,00 €/pes/ročne.

§ 27

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 23 tohto VZN, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 28

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Pod verejným priestranstvom sa rozumie časť územia obce Jelka, ktorá je svojich charakterom určená na všeobecné užívanie alebo inak slúži všeobecnej potrebe. Verejným priestranstvom je najmä cesta, miestna komunikácia, chodník, námestie, trhovisko, plochy parkov, verejnej zelene, plochy medzi budovami sústredenej bytovej výstavby a pod., ktoré sú na účely tohto VZN verejnosti prístupné a sú vo vlastníctve obce Jelka, a ktoré sa nachádzajú na týchto uliciach a miestach:
- a) ulice: Veľká, Slaná Dolina, Nová cesta, Stoličná, Hlavná, Záhradnícka, Jahodná, Krátka, Ravaszová, Hlboká, Trhová, Vrbová, Školská, Olléová, Mlynárska, Štermenská, Jamová, Chrenová, Ružová Dolina, Kostolná, Novojelčanská, Mostová, Dunajská, Mierová, Stodolova ulica, Hviezdoslavova, Štúrova, Sládkovičova, Fábryho, Gregorovitsova ulica, Petőfiho, Jókaiho, Slnecná ulica, Hviezdna ulica, Parková ulica, Ulica Alberta Molnára Szencziho, Kráľovská ulica.
 - b) námestia: Námestie Ilka, Námestie Alberta Molnára Szencziho,
 - c) parky: Park Takáchovcov,
 - d) iné: Belső Zátony, Malý ostrov a kolónie obce Jelka.
- Verejným priestranstvom na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

§ 29

Daňovník

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 30

Základ dane

- (1) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 31

Sadzba dane

- (1) Správca dane určuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva, ktorá je určená v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
- a) pre účely ambulantného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny 2,00 €/m²/deň,
 - b) na poskytovanie ambulantných služieb (brúsenie nožov, nožníc a nástrojov, oprava dáždnikov, čistenie peria a pod.) 2,00 €/m²/deň,
 - c) predaj alkoholických nápojov a tabakových výrobkov 7,50 €/m²/deň,
 - d) predaj remeselných výrobkov, ľudovej umeleckej tvorby, kníh, obrazov 2,00 €/m²/deň,
 - e) predaj ostatných tovarov (predaj spotrebných výrobkov, najmä textilné výrobky, odevné výrobky, obuv, domáce potreby, elektrotechnické výrobky, výrobky spotrebnej elektroniky, drobný tovar, darčkové predmety, ozdobné, kozmetika, drogériový tovar, športové potreby a hračky, pojazdný predaj so živými zvieratami) 7,50 €/m²/deň,
 - f) využívanie verejného priestranstva za účelom reklamy (napr. predvádzanie áut, rôznych výrobkov) 7,50 €/m²/deň,
 - g) za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie:
 - kolotočov, lunaparku, iných atrakcií a príslušenstva 0,30 €/m²/deň,
 - cirkusu za oplotené verejné priestranstvo 0,30 €/m²/deň,
 - skládky (zemina, stavebný materiál) 2,00 €/m²/deň.
 - h) v prípade konania príležitostných trhov, športových a kultúrnych akcií sa mení daň pre ambulantný predaj nasledovne :
 - predaj potravinárskych výrobkov podľa písm. a) 3,00 €/m²/deň,
 - predaj ostatných tovarov podľa písm. e) 3,00 €/m²/deň,
 - predaj kvetov, slamienok, ľudovo-umelecká tvorba a obrazy 3,00 €/m²/deň,
 - predaj teplých jedál samostatne alebo v spojení s predajom nealkoholických a alkoholických nápojov 6,00 €/m²/deň,
 - i) za užívanie verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla mimo parkoviska alebo mimo miesta určeného v projektovej dokumentácii schválenej miestnym stavebným úradom na vjazd motorového vozidla na pozemok v súkromnom vlastníctve, sa určuje daň vo výške 1,00 €/m² za každý aj začatý deň, pričom 1 parkovacie miesto pre osobné vozidlo je minimálne 11 m². Na účely tohto VZN sa trvalým parkovaním rozumie každé parkovanie vozidla nad 6 hodín trvania.
- (2) Ak daň za užívanie verejného priestranstva podľa § 31 ods. 1 tohto VZN je po vyčíslení nižšia ako 15,00 €, správca dane vyrubí daň vo výške 15,00 €.

§ 32

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 33

Oznamovacia povinnosť

- (1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (2) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí. Daňovník môže vyrubenú daň, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
- (3) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

Daň za ubytovanie

§34

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len "zariadenie"), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

§ 35

Osoby zúčastnené na plnení daňovej povinnosti

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.
- (3) Zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie.
- (4) Daňovníkom nie je odídenec podľa osobitného predpisu.

§ 36

Základ dane

- (1) Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

§ 37

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane sa určuje na všetky typy prechodného ubytovania nasledovne: 1,00 € za 1 osobu za 1 prenocovanie.
- (2) Sadzba dane platí na celé územie obce Jelka (k. ú. Jelka, Nová Jelka, Ereč).

§ 38

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká dňom poskytnutia odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe a zaniká dňom ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe.

§ 39

Oznamovacia povinnosť

- (1) Platiteľ dane je povinný obci oznámiť najneskôr v deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania ubytovaciu kapacitu zariadenia a ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania je platiteľ dane povinný obci oznámiť najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť všetky zmeny skutočností rozhodujúcich pre určenie dane do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
- (2) Platiteľ dane je povinný na účely tejto dane viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované. Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá obsahuje meno a priezvisko fyzickej osoby, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, číslo a druh preukazu totožnosti, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť daňovníka, dĺžku pobytu (počet prenocovaní) a ďalšie záznamy potrebné pre správne určenie dane. Evidenčnú knihu je povinný viesť prehľadne a zápisy usporadúvať postupne z časového hľadiska podľa vzniku daňovej povinnosti.
- (3) Platiteľ dane je povinný obci oznámiť, že namiesto neho daň z časti alebo úplne vyberá zástupca platiteľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za platiteľa dane. Platiteľ dane vedie podrobnú evidenciu podľa odseku 2 za všetky fyzické osoby, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytnuté.
- (4) Platiteľ dane oznamuje obci základ dane podľa § 36 tohto VZN do 10 dní po uplynutí kalendárneho štvrtroka. V oznámení sa identifikuje platiteľ dane, obdobie, za ktoré sa základ dane oznamuje počet osôb a počet prenocovaní. Platiteľ dane je povinný predložiť správcovi dane evidenciu podľa § 39 ods. 2 tohto VZN. Lehota platenia dane za ubytovanie je do 10 dní odo dňa splnenia oznamovacej povinnosti.

Daň za predajné automaty

§40

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

§ 41

Daňovník

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 42

Základ dane

- (1) Základom dane je počet predajných automatov.

§ 43

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane je 50,00 € za jeden predajný automat na 1 kalendárny rok.

§ 44

Evidencia

- (1) Daňovník je povinný viesť evidenciu predajných automatov nasledovne:
- a) názov obchodnej spoločnosti / fyzickej osoby - podnikateľa, sídlo / miesto podnikania, IČO daňovníka,
 - b) identifikačné údaje o predajom automate,
 - c) miesto umiestnenia, dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania predajného automatu.

§ 45

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 46

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 47

Daňovník

- (1) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 48

Základ dane

- (1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 49

Sadzba dane

- (1) Správca dane stanovuje sadzbu dane 166,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj na 1 kalendárny rok.

§ 50

Evidencia

- (1) Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
- a) názov obchodnej spoločnosti / fyzickej osoby - podnikateľa, sídlo / miesto podnikania, IČO daňovníka
 - b) identifikačné údaje o predajom automate,
 - c) miesto umiestnenia, dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

§ 51

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

§ 52

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Jelka prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 3 a 4 neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zák. č. 582/2004 Z. z..
- (3) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (4) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- (5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zák. č. 582/2004 Z. z. a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa § 99a ods. 1 zák. č. 582/2004 Z. z..
- (6) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zák. č. 582/2004 Z. z. a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť, príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (7) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zák. č. 582/2004, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.
- (8) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.
- (9) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné

priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.

- (10) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich. Dodatočným priznaním nemožno meniť účel využitia stavby.
- (11) Správca dane nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 5,- €.

§ 53

Elektronické služby

- (1) Obec Jelka neposkytuje elektronické služby podľa § 98b zák. č. 582/2004 Z. z. a nezasiela oznámenia podľa § 98b ods. 3 a 4 zák. č. 582/2004 Z. z..

§ 54

Záverečné ustanovenia

- (1) Toto VZN bolo prerokované obecným zastupiteľstvom v Jelke dňa 10.11.2025.
- (2) Toto VZN bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Jelke uznesením č. 274./2025/OZ-15 zo dňa 10.11.2025.
- (3) Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN obce Jelka č. 10/2024 o miestnych daniach, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Jelke č. 210./2024/OZ-10 zo dňa 26.11.2024.
- (4) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2026.
- (5) Práva a povinnosti neupravené týmto VZN sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- (6) Práva a povinnosti ustanovené VZN obce Jelka č. 8/2019 o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách zostávajú naďalej platné a účinné.

V Jelke dňa 20.11.2025

Ing. Gabriel Kiš
starosta obce