

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV
ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

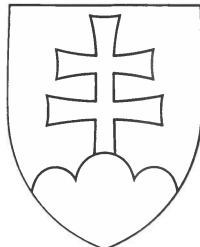
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Číslo spisu

OU-PO-OCDPK-2026/015707-010

Prešov

16. 01. 2026



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÉ POVOLENIE

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy podľa § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona podľa § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) vydáva rozhodnutie, ktorým

Výrok

p o v o ľ u j e

podľa § 62 až § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 50/1976 Zb.),

stavebníkovi: Správe a údržbe ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14,
080 05 Prešov

stavbu: „II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica, I.etapa, 1.časť – Križovatka Veľká Lomnica“

stavebné objekty:

103-00 Križovatka Veľká Lomnica

202-00 Most nad potokom na ceste I/66

601-00 Preložka VN kábla v križovatke Veľká Lomnica

630-00 NN prípojka pre verejné osvetlenie

631-00 Verejné osvetlenie

650-00 Preložka káblov Slovak Telekom v križovatke Veľká Lomnica

900-00 Úprava plôch pre zariadenie staveniska

Miesto stavby:

v katastrálnom území: Veľká Lomnica

v okrese: Kežmarok

kraj: Prešovský

Stavba bude umiestnená na parcelách:

Trvalý záber :

KN-C 5690/1, 5678, 4920(4922), 4926, 4959, 4960, 4961, 4968, 4962, 4964, 4965, 4969, 4970, 4924, 4925, 4967, 5680, 5681, 4928, 4927, 4643/2, 2978/1, 2895/14, 2895/15, 5680/1, 5678/9, 5678/1, 4643/19, 4643/18, 2978/8, 2978/7, 2895/7, 2895/17, 2978/3, 2978/9, 4643/12, 4927/1, 4964/1, 4962/1, 4961/2, 4961/2, 4968/2, 4955, 4954, 4960/1, 4961/1, 4966/1, 4969/1, 4970/1, 4925/2, 5690/9
KN-E 2979, 2976/8, 2977, 4644

Dočasný záber :

KN-C 5690/9, 5678/4, 5678/1, 4965/1, 4924/2, 4924/1, 4925/1, 2978/1, 2895/1, 4643/2, 4927/1, 2895/1, 2978/1, 2895/3, 4929, 4938, 4949, 5563/1, 5562/1, 5692/1, 5692/2, 4916, 2991/9, 4803, 4957, 5690/9
KN-E 2979, 2976/8, 4714/1

Účel stavby :

Výstavbou križovatky Veľká Lomnica ako prvej časti obchvatu obce Veľká Lomnica sa sprístupní územie pre pripravovaný priemyselný park a zároveň sa zabezpečí prístup na stavenisko pre pripravované preložky ciest I/66 a II/540. Tieto preložky ciest umožnia dosiahnuť odklon tranzitnej dopravy mimo zastavané územie obce, vyššiu kapacitu komunikácii, vyšší stupeň bezpečnosti dopravy, vyšší dopravný komfort, vyššiu obslužnosť územia a minimalizovať negatívne účinky dopravy na životné prostredie a obyvateľov obce.

Na predmetnú stavbu vydalo Mesto Kežmarok rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SÚ 3771-004/2015 - Mj zo dňa 12.11.2015, ktoré bolo zmenené rozhodnutím č. j. SÚ 3004/2022 – Ši zo dňa 20.06.2022.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií po posúdení predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie a po zvážení potrebných skutočností určuje na realizáciu stavby tieto záväzné podmienky:

I. Stavebník je povinný počas prípravy a realizácie stavby dodržať podmienky uvedené v nasledujúcich rozhodnutiach, stanoviskách a vyjadreniach orgánov štátnej správy, samosprávy a organizácií:

1. vyjadrenie VSD a.s. pod č. 14854/2024 zo dňa 19.06.2024 :

- preložky elektroenergetických rozvodných zariadení upravuje Zákon č. 251/2012 Z.z. §45 ods. 1 a ods.2
- vlastníctvo elektroenergetického zariadenia sa preložkou nemení
- majetkové rozhranie po zrealizovaní preložky : Po preložení elektroenergetického zariadenia : VN káblové vedenie medzi „UV489-114“ a VN rozvádzačom „VNR0562-0001“ je v majetku VSD a.s. a ostane v majetku VSD a.s. aj po zrealizovaní preložky
- v zmysle zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov si spoločnosť VSD ako vlastníka a prevádzkovateľa regionálnej distribučnej sústavy vyhradzuje právo realizovať preložky elektrorozvodných zariadení (EZ) vo svojom vlastníctve
- medzi spoločnosťou VSD a žiadateľom o preložku bude uzatvorená príslušná zmluva o realizácii preložky EZ. Náklady súvisiace s preložkou uhrádza žiadateľ o preložku
- žiadateľ je povinný :dať vypracovať realizačnú projektovú dokumentáciu preložky (v prípade potreby, dať ju odsúhlasiť oprávnenou organizáciou); zabezpečiť úplný inžiniering stavby, t.j. platné vyjadrenia dotknutých orgánov, osôb a správcov podzemných inžinierskych sietí, právoplatné stavebné povolenie, geometrický plán na zameranie rozsahu vecného bremena, zmluvu o zriadení vecného bremena, resp. kúpnu zmluvu, vyjadrenie oprávnenej organizácie k projektu; vybaviť povolenie na predčasné užívanie stavby; geodeticky vytýčiť stavbu podľa geometrického plánu na vecné bremená
- po realizácii stavby (preložky)je následne potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť odbornú prehliadku a odbornú skúšku, ak sa jedná o zariadenie VN aj úradnú skúšku, odovzdať všetku dokumentáciu k preložke VSD a.s., uhradiť faktúru za vyhotovenie diela (preložky)v zmysle uvedenej zmluvy
- zmluvné podmienky pre realizáciu preložky je potrebné dojednať na oddelení Siet'ový inžiniering oblasť Poprad

- pred realizáciou stavby žiadame zvolať odovzdanie staveniska a po realizovaní stavby technickú obhliadku
- pri realizácii preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia (ktoré je v správe PDS) žiadame použiť výlučne typy zariadení schválené v „Katalógu schválených prvkov a výrobkov pre distribučné siete a trafostanice vo VSD a.s., ktorý je zverejnený na portáli eVSD, resp. na požiadanie poskytne VSD a.s., úsek Asset management, odbor Štandardizácia, kontakt : standardizacia@vsds.sk
- zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.
- vo vzťahu k existujúcim el. vedeniam a zariadeniam žiadame dodržať ustanovenia v zmysle Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení
- križovatky a súběhy navrhovaných el. rozvodov s ostatnými inžinierskymi sieťami riešiť v zmysle STN 76 6005
- za výstavbu a nepoškodenie elektrických zariadení zodpovedá investor, zhotoviteľ stavby a odborný stavebný dozor
- za správnosť, úplnosť, celkové riešenie a realizovateľnosť projektovej dokumentácie je zodpovedný projektant

2. vyjadrenie SPP- Distribúcia, Bratislava zo dňa 31.03.2025 :

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a ich bezpečnostných pásiem.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

3. Vyjadrenie OÚ Kežmarok, o CDPK pod č. OU-KK-OCDPK-2025/006915-002 zo dňa 25.03.2025:

- Pred začatím prác je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v prípade, že Vaše vedenia budú križovať štátne cesty II. a III. triedy resp. Vaše vedenia budú uložené do telesa cesty pretláčaním alebo budú na ceste stáť Vaše mechanizmy (doložiť vyjadrenie zo Správy a údržby ciest PSK a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok). K povoleniu je potrebné priložiť projekt dočasného dopravného značenia, ktorým sa ohraničí pracovisko na cestách II. alebo III. triedy, odsúhlasený Okresným riaditeľstvom policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok.
- V prípade potreby vykonania zriadenia vjazdu z ciest II. alebo III. triedy na pozemok, bude potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zriadenie vjazdu a výjazdu na pozemnú komunikáciu (doložiť vyjadrenie zo Správy a údržby ciest PSK a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok)
- Pred začatím zemných prác je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete pracovníkmi dotknutých organizácií
- Pri realizácii prác v blízkosti štátnych ciest II. alebo III. triedy je potrebné požiadať o vyjadrenie Správy a údržby ciest PSK a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok

- Osadenie dopravného značenia musí byť schválené cestným správnym orgánom po doložení stanovísk vyjadrenie Správy a údržby ciest PSK a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok
- Počas stavebných prác nesmie byť ohrozená bezpečnosť účastníkov cestnej premávky na cestách II. a III. triedy
- Na cestách II. a III. triedy nesmie byť zriadená skládka materiálu a zeminy
- Stavebné, zemné práce a výstavbu siete realizovať mimo cestného pozemku, pri realizácii prác v ochranných pásmach dodržiavať normy a predpisy ako i podmienky v stanoviskách správcu cesty a ostatných správcov IS
- Realizáciou zámeru nesmie dôjsť k zhoršeniu stavebnotechnického stavu ani odvodňovacím pomerom ciest II. alebo III. triedy
- Stavba bude realizovaná bez zásahu do spevnenej časti vozovky ciest II. a III. triedy

4. vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Prešov č. Z-PUSR-019528/2025 zo dňa 18.03.2025 :

- Pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame preto ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojťždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, pracovisko Levoča.
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

5. vyjadrenie OÚ Kežmarok, o SŽP pod č. OU-KK-OSZP-2025/007843-002 zo dňa 04.04.2025 :

- odpady vzniknuté výstavbou (vrátane výkopovej zeminy nevyužitej pri výstavbe), nie sú drobným stavebným odpadom a preto je zhotoviteľ stavby povinný odovzdať ich na zhodnotenie príp. zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, pričom je v zmysle zákona o odpadoch potrebné uprednostniť využitie resp. zhodnotenie vzniknutých stavebných odpadov pred ich zneškodnením uložením na skládke odpadov
- pri uskutočnení stavby údržby stavby alebo odstránení stavby zabezpečiť oddelené zhromažďovanie odpadov v zmysle § 1 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z.z., o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií
- zabezpečiť stavenisko tak, aby nedochádzalo k nežiadúcemu úniku odpadov do okolia, prípadne spaľovaniu horľavého stavebného odpadu a po ukončení stavebných prác zabezpečiť vyčistenie okolitých plôch od stavebných odpadov
- keďže pôvodcom odpadov z výstavby je, v zmysle § 77 ods 2 zákona o odpadoch, osoba, pre ktorú sa stavebné práce vykonávajú, je investor stavby povinný viesť evidenciu o množstvách a nakladaní so vzniknutými stavebnými odpadmi a údaje z tejto evidencie ohlasovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a najneskôr na kolaudačnom konaní predložiť orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve doklady o spôsobe využitia alebo zhodnotenia vzniknutých stavebných odpadov, potvrdené odberateľom odpadov /zberne, zariadenia na zhodnocovanie odpadov, skládky/

•

6. vyjadrenie OÚ Kežmarok, o SŽP pod č. OU-KK-OSZP-2025/006478-002 zo dňa 10.03.2025 :

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií
- pri uskutočňovaní stavby zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo zákona č. 146/2023 Z.z. (zákon o ovzduší)

7. vyjadrenie OÚ Kežmarok, o SŽP pod č. OU-KK-OSZP-2025/006492-002 zo dňa 07.03.2025 :

- mechanizmy použité pri búraní musia byť v takom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia
- neničiť a nepoškodzovať okolitú zeleň
- v prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- rešpektovať platné regulatívy a záväzné limity územného plánu Obce Veľká Lomnica

8. vyjadrenie OÚ Kežmarok, Pozemkový a lesný odbor pod č. OU-KK-PLO-2025/012859-003 zo dňa 03.09.2025 :

- poľnohospodársku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu a zabezpečiť, aby pri realizácii uvedeného investičného zámeru nedošlo k škodám na príľahlých poľnohospodárskych pozemkoch
- vyznačiť stabilné hranice záberu poľnohospodárskej pôdy v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli tieto hranice porušované a svojvoľne posunované do okolitých pozemkov

- v súlade s ustanovením § 12 ods. 2 písm. e) cit. zákona vykonať z plochy skutočne zastavanej a spevnenej skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a túto účelne využiť, t.j. rozprestrieť na tú istú parcelu po realizácii stavby na úpravu krajiny tvorby
- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín

9. vyjadrenie MO SR, Sekcie majetku a infraštruktúry pod č. SEMaI-EL13/2-5-4961/2025 zo dňa 07/2025:

- zo záujmových dôvodov OS SR a spojeneckých vojsk pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemnej komunikácie č. I/66 v k.ú. Veľká Lomnica o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m s dodržaním výnimočnej zaťažiteľnosti mostných objektov pre bezpečnú prepravu nadmerne ťažkej vojenskej techniky, alebo zabezpečením obchádzkovej trasy v zasiahnutom úseku tejto komunikácie
- v prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách (cestách) postupovať v zmysle § 7 a § 24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, § 10, ods.6, písmeno b
- začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť vopred na 701, centrum vojenskej dopravy OS SR, ul. Za Kasárňou 3, 831 03 Bratislava, e-mail: dicvd@mil.sk

10. Vyjadrenie Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a.s., pod č.5824/2025 a 6217/2025 zo dňa 10.03.2025 :

- Pri stavebných a výkopových prácach je potrebné z Vašej strany rešpektovať existujúce vedenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vodovodné a kanalizačné prípojky a zariadenia na vodovode a kanalizácii (poklapy, H, KŠ a úpod.)
- Zemné práce v blízkosti vodovodu, kanalizácie a prípojok požadujeme vykonávať ručne a nepoškodzovať zariadenia vybudované na našich sieťach
- Poškodené poklapy a ich výmenu bude hradíť investor alebo realizátor stavby
- Pri rekonštrukcii krytu prístupovej cesty žiadame vyzdvihnúť do upravovanej nivelety okolitého terénu vodovodné a kanalizačné poklapy (armatúry), ktoré sa na mieste projektovanej stavby nachádzajú
- Ak sa v mieste opráv komunikácie a priekop budú nachádzať hydranty, žiadame ich preloženie mimo komunikácie do verejnej zelene. Požadujeme osadiť objazdové hydranty. Všetky tieto práce budú realizované na náklady investora podľa Z. č. 442/2002, § 19 ods. 6 o verejných vodovodoch a kanalizáciách
- V súbehu s verejným vodovodom, verejnou kanalizáciou (osadenie uličných vpustí, kanalizácie, VO) v zmysle zákona č. 442/2002 v aktuálnom znení o verejných vodovodoch a kanalizáciách požadujeme dodržať pásmo ochrany vo vzdialenosti 1,8 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia, šacht, hydrantu, KŠ na obidve strany
- Pri križovaní s vedením vodovodu, kanalizácie požadujeme dodržať kryciu vrstvu podľa STN 736005 a výkopové práce realizovať ručne
- Pred začiatkom stavebných a zemných prác požadujeme vytýčenie sietí v správe PVPS a.s., Poprad. Vytýčenie vodovodných sietí Vám na základe objednávky a telefonického dohovoru s p. Gejdošom 0915 807 120 (v pracovných dňoch od 07:00 – 07:30 hod) budú realizovať pracovníci PVPS a.s. Poprad, kanalizačné vedenia p. Stein
- Začiatok výkopových prác požadujeme nahlásiť 3 dni vopred správcovi vodovodu p. Krompaščíkovi telefonicky, alebo emailom na adresu milos.krompascik@pvpsas.sk a správcovi kanalizácie p. Steinovi jaroslav.stein@pvpsas.sk
- Pri obnaze vedenia v správe PVPS a.s., okamžite a neodkladne kontaktovať správcu vodovodu a správcu kanalizácie a dohodnúť ďalší postup
- K výkopovým prácam okolo verejného vodovodu požadujeme prizvať správcu vodovodu p. Krompaščíka a správcu kanalizácie p. Steina, ktorí zápisom do stavebného denníka potvrdia, že nedošlo k poškodeniu vedenia v správe PVPS a.s. Poprad
- Počas výstavby má správca vodovodu, kanalizácie právo kontroly realizovaných prác za účelom dodržania tohto vyjadrenia a v prípade porušenia podmienok si vyhradzuje právo práce pozastaviť
- Ku kolaudácii stavby požadujeme prizvať správcu vodovodu a správcu kanalizácie, ktorí skontrolujú správnosť realizácie súbehu a križovania s vedeniami v našej správe
- Pri ukončení navrhovaných prác požadujeme odovzdať pracovníkom PVPS a.s. Poprad porealizačné zameranie cudzích sietí v styku s vedeniami v správe PVPS a.s. v digitálnej forme
- Požadujeme dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č. 22222/25220/2024 zo dňa 17.12.2024 – 511-00 Preložka vodovodu DN 200 v km 0,265, 1,673, ktoré ostáva v platnosti v plnom rozsahu

Všeobecné podmienky :

- Na základe vytýčenia inžinierskych sietí pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 736005 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov
- Za správnosť a úplnosť vypracovania PD zodpovedá projektant
- Vyjadrenie PVPS a.s. nezbavuje projektanta zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných IS a zariadení ako celku, ako aj súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov SR

11. vyjadrenie OÚ Kežmarok, o SŽP pod č. OU-KK-OSZP-2025/011845-002 zo dňa 16.06.2025:

- pri uskutočňovaní a prevádzke stavby rešpektovať ustanovenia vodného zákona, najmä ust. § 47, § 50 vodného zákona a súvisiacich právnych predpisov na úseku ochrany vôd na nakladanie s vodami
- dodržať podmienky spoločnosti SVP š.p. Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, uvedené v stanovisku pod č.j. : SVP 8657/2025/5 zo dňa 17.04.2025
- pri uskutočňovaní stavby dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia
- počas uskutočňovania stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy, povrchových, podzemných vôd
- pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili, resp. ohrozovali kvalitu podzemných a povrchových vôd
- podľa ust. § 49 ods. 5 vodného zákona, správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov

12. stanovisko spoločnosti EKOPRIM group s.r.o. :

- súhlasí s dočasným záberom na pozemkoch KN-C 2991/11, 2999/144, 2999/280, 2999/2 a 5694 v k. ú. Veľká Lomnica za podmienky, že nedôjde k rozsiahlejšiemu zásahu, ako je uvedené v predloženej situácii
- nefunkčný existujúci priepust bude zo strany SÚC PSK opravený a sfunkčnený tak, aby bez problémov odvádzal dažďovú vodu

13. stanovisko ŽSR, GR pod č. 23327/2025/O230-7 zo dňa 13.06.2025 :

- realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe
- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy
- stavby bude realizovaná mimo prevádzkového priestoru ŽSR
- stavebník preukáže „iné právo k pozemku ŽSR“ navrhovanom na výstavbu – v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, č.j. 16644/2025/SM/SSKE-10 zo dňa 8.4.2025 cestou ŽSR, OSM Košice uzatvorí nájomnú zmluvu s právom stavby
- stavebník min. 14 dní pred začatím prác
- písomne oznámi termín začatia a ukončenia prác v OPD na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe. Zároveň oznámi začiatok a ukončenie prác aj na ŽSR, OSM Košice
- Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebolo ohrozená a narušená železničná prevádzka
- Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy
- Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby, požadujeme skladovať mimo pozemkov v správe ŽSR
- ŽSR nezodpovedá za prípadné poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou

14. Vyjadrenie Slovak Telekom a.s., Bratislava pod č. 2224000290 zo dňa 14.06.2024 :

1. Existujúce TKZ sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
3. Žiadateľ je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete podniku elektronických komunikácií.
4. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií.

5. Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prízvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.

6. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu, ktoré majú vplyv na telekomunikačné zariadenia v správe podniku elektronických komunikácií žiadame prizvať prevádzkovateľa/správcu siete.

7. V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1 – 6 je žiadateľ povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.

8. V prípade, že sa preložka vedenia podľa tejto dohody nezrealizuje do 6 mesiacov odo dňa tohto vyjadrenia, je stavebník povinný pred začatím realizácie preložky požiadať podnik o vyjadrenie, či nenastala taká zmena okolností, ktorá by vyžadovala zmenu projektu. Ak vzhľadom na zmenu okolností bude potrebné zmeniť projekt, stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zmenu projektu a tento predložiť podniku na schválenie. Preložka vedenia sa následne vykoná podľa schváleného zmeneného projektu. Rovnako je stavebník povinný postupovať aj v prípade, že sa preložka nezrealizuje ani do 6 mesiacov odo dňa schválenia zmeneného projektu.

9. Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky TKZ alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku. Pokiaľ v dohode / zmluve nebude vyslovene dohodnuté inak, žiadateľ je povinný na svoje náklady

- Zabezpečiť vo svojom mene akékoľvek úradné alebo iné povolenie, ohlásenia, rozhodnutia, vyjadrenia alebo súhlasy potrebné na vykonanie preložky TKZ/zrealizovanie prípojky

- Zabezpečiť majetkoprávne vysporiadanie umiestnenia preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v dotknutých nehnuteľnostiach tak, aby vlastníci týchto nehnuteľností nemohli od podniku elektronických komunikácií požadovať akúkoľvek ďalšiu finančnú náhradu za umiestnenie alebo prevádzkovanie preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v nehnuteľnosti

10. V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel.č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky..

11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

12. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

13. Vytýčenie polohy TKZ vykoná Podnik elektronických komunikácií základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

14. Žiadateľ alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.

15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené.

15. Stanovisko Hydromeliorácie š.p. pod č. 310/VČ/4409/2025-2 zo dňa 11.06.2025 :

- Križovania a súbehu navrhovanej stavby s hydromelioračnými zariadeniami žiadame navrhnúť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami z r. 1983“. Požadujeme dodržať ochranné pásmo 5 m od osi závlahového potrubia na obe strany

- V prípade poškodenia závlahového potrubia, spôsobenia škôd alebo neodborným zásahom do závlahovej stavby, uvediete závlahové potrubie do pôvodného stavu a prípadné škody vzniknuté na závlahovej vodnej stavbe alebo odvodňovacom kanáli spôsobené pri tejto činnosti budú odstránené na náklady investora

- Za účelom presného vytýčenia závlahových vetiev prosím kontaktujte pracovníkov z dislokovaného pracoviska Košice, Ing. Emília Makranská, tel 0903 997 909, e-mail : makranska@hmsp.sk, Karol Szekeres, tel. 0918 542 452, e-mail: karol.szekeres@hmsp.sk

- Začiatok a koniec prác žiadame oznámiť našim pracovníkom z dislokovaného pracoviska Košice, Ing. Emília Makranská, tel. 0903 997 909, e-mail: makranska@hmsp.sk, Karol Szekeres, tel. 0918 542 452, e-mail: karol.szekeres@hmsp.sk

16. Stanovisko MD SR, sekcie železničnej dopravy a dráh, odboru špeciálneho stavebného úradu pre stavby dráh pod č. 12678/2025/SŽDD/61127 zo dňa 15.07.2025 :

- Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou dokumentáciou. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy
- Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom
- Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku
- Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasných aj budúcich) nachádzajúce sa v dotknutom území
- Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v súhrnnom stanovisku Železníc SR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava č. 23327/2025/O230-7 zo dňa 13.06.2025
- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasťou ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu
- Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe
- Záväzný stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania

17. Stanovisko SSC Bratislava pod č. SSC/6195/2025/2320/19734 zo dňa 04.06.2025:

- Z hľadiska predloženého dopravného-kapacitného posúdenia (DKP), posudzujúceho kapacitu navrhovanej 5 –ramennej TOK ciest I/66, preložka cesty II/540 a účelovej cesty k ČOV upozorňujeme, že predkladané DKP nie je spracované v zmysle zodpovedajúcich STN/TP a preto sa k nemu nevyjadrujeme
- Na základe stanoviska IVSC Košice, úsek investičnej prípravy akceptujeme predloženú situáciu II/540 OBCHVAT OBCE VEĽKÁ LOMNICA, I. ETAPA, 1. časť – KRIŽOVATKA VEĽKÁ LOMNICA, ktorá spĺňa podmienky našej budúcej investície I/66 Poprad – Kežmarok. Predmetná stavba zasahuje do územia, v ktorom má SSC vydané ÚR pre stavbu I/66 Poprad – Kežmarok, 2. etapa, 1. úsek Veľká Lomnica – Huncovce. Žiadame preto o rešpektovanie napojenia našej stavby na stavbu II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica
- Konštrukcia vozovky v mieste OK cesty I/66 musí byť navrhnutá v zmysle STN 73 6114 pre cesty I. triedy. Prepojenie existujúcej konštrukcie vozovky cesty I/66 a novo navrhovanej konštrukcie v mieste OK je zabezpečené preplátovaním konštrukčných vrstiev v súlade s TP 079. Konštrukčné zloženie jednotlivých vrstiev vozovky, ako aj spôsob napojenia (veľkosť preplátovania) na teleso navrhovanej TOK žiadame do vytýčenia termínu ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním odsúhlasiť so SSC – IVSC Košice, odd. kontroly kvality a skúšobníctva, kontaktná osoba : p. Strelcová tel. kontakt : 0902 892 014, e-mail : anna.strelcova@ssc.sk a rešpektovať jej pokyny
- Dopravné napojenie TOK na cestu I/66 požadujeme riešiť ako samostatné stavebné objekty rešpektujúce hranice majetkovej správy vrátane ekonomického vyhodnotenia. V prípade, že rozšírením cesty I/66 bude nutné vykonať zábery pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve štátu, požadujeme ich majetkoprávne vysporiadať a bezodkladne odovzdať do správy SSC.
- V zmysle stanoviska IVSC Košice, úsek správy a prevádzky uvádzame, že mostný objekt ľavý je už postavený a skolaudovaný. Žiadame doplniť do dokumentácie informáciu o potrebe zamerania existujúceho mosta. Pravý most musí byť výškovo a smerovo prispôsobený novému objektu I/66-057 vľavo. Upozorňujeme, že na ľavom moste 66-057 plyní od roku 2024 záručná doba 60 mesiacov na realizované práce. V prípade zasahovania do objektu pred skončením záruky preberá záruku na dielo nový zhotoviteľ.

V DRS žiadame :

- a) Prispôbiť pravý most výškovo a smerovo už existujúcemu mostu
- b) Predložiť detail napojenia mostov a odvodnenia v škáre medzi nimi
- c) Zvážiť použitie záchytných prvkov medzi mostami v ostrovčeku pre účely zabránenia prechodu chodcov a cyklistov na opačnú stranu cez ostrovček
- d) Do betónov ríms navrhnuť a aplikovať protichloridové prísady, na rímky prísadu polymerových vlákien
- e) Dielce zábradlia na mostoch vodivo prepojiť a uzemniť

Takto upravenú DRS žiadame dať na odsúhlasenie SSC IVSC Košice, odd. správy ciest, kontaktná osoba . Ing. Lubušská, tel. kontakt : 0911 059 612, jana.lubuska@ssc.sk a rešpektovať jej pokyny

- Pred vydaním stavebného povolenia je investor povinný uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode časti stavby, ktorá bude v správe SSC a pozemkov súvisiacich so stavbou. Po realizácii stavby požadujeme uzatvoriť zmluvu o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov a pozemkov do majetkovej správy a prevádzky v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v spojení s § 19 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách („cestný zákon“) v znení neskorších predpisov. Na prebratí objekty požadujeme záruku 60 mesiacov od ukončenia realizácie stavby.
- Prstenec TOK požadujeme realizovať z drátkobetónu a nie z cementového betónu – danú skutočnosť žiadame premietnuť v DRS.
- Navrhované riešenie odvodnenia akceptujeme.
- Navrhované riešenie križovania cesty I/66 akceptujeme. V rámci križovania IS s telesom cesty I/66 žiadame dĺžku chráničky navrhnuť tak, aby jej konce presahovali min. 0,50 m steny montážnych jám.
- Navrhované umiestnenie stavebných objektov IS v súbehu, či križujúce budúcu cestu I/66v aktívnej zóne stavby akceptujeme.
- Zemné práce musia byť navrhnuté a realizované v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmú byť skladované na vozovke cesty I. triedy. Prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené na náklady stavebníka.
- Nakoľko navrhovaná stavba bude umiestnená na pozemkoch, ktorý je vo vlastníctve SR, v majetkovej správe SSC, je pred podaním žiadosti o stavebné povolenie potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemku zriadené iné právo v zmysle ustanovení § 58, ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov. K žiadosti adresovanej na SSC – IVSC Košice, ktorá bude obsahovať všetky zákonné náležitosti je potrebné priložiť aj súhlasné stanovisko SSCGR. V danej súvislosti upozorňujeme, že zmluvy o budúcných zmluvách ako štátna rozpočtová organizácia neuzatvárame.
- Vzhľadom k tomu, že predmetná stavba zasahuje do ochranného pásma cesty I/66, je potrebné v zmysle ustanovenia § 11 cestného zákona požiadať Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/66. K udeleniu výnimky dáva správca súhlasné stanovisko.
- Dopravné značenie („DZ“) vrátane ich rozmerov a symbolov musí byť navrhnuté a zhotovené v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení a v súlade s TP 012, TP 069, TP 117 a TP 118. DZ nesmie byť v rozpore s existujúcim dopravným značením a musí byť odsúhlasené príslušnými ODI.
- Po ukončení stavebnej činnosti je stavebník povinný dať dopravné značenie na ceste I/66 do pôvodného stavu a verejnú premávku obnoviť bez obmedzenia. Osadenie DZ a odstránenie dočasného dopravného značenia zabezpečí na vlastné náklady stavebník, ktorý rovnako zodpovedá aj za ich bezchybný stav.
- Po ukončení stavebných prác v súbehu s cestou I/66 žiadame uviesť príľahlý terén do pôvodného stavu.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby realizáciou prác nedochádzalo k ohrozeniu plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky na ceste I/66.
- V súlade s ustanovením § 8 cestného zákona je potrebné požiadať OÚ Prešov, odbor CDaPK o povolenie na zvláštne užívanie cestnej komunikácie I/66. S vydaním povolenia na zvláštne užívanie cestnej komunikácie I/66 súhlasíme.
- Začatie prác na predmetnej stavbe v dotyku s cestou I. triedy žiadame oznámiť zástupcovi našej organizácie SSC – IVSC Košice, detašované pracovisko Poprad min. 3 prac. dni vopred a riadiť sa jeho pokynmi.. Pracovníka žiadame prizvať aj na kolaudáciu predmetnej stavby a rešpektovať jeho pokyny.
- K preberaciemu konaniu žiadame doložiť porealizačné zameranie v tlačenej a digitálnej forme, elaborát kvality stavebného objektu (atesty zabudovaných materiálov, protokoly o vykonaných skúškach), manuál užívania stavby, stavebný denník a fotodokumentáciu.
- Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku“ v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 stavebného zákona.
- Platnosť tohto stanoviska je 2 roky od dátumu jeho spracovania.

18. stanovisko SVP š.p., Košice pod č. SVP 8657/2025/5 zo dňa 17.04.2025:

- Zahájenie a ukončenie prác v dotyku s vodným tokom žiadame písomne oznámiť zástupcovi správcu toku na Prevádzkové stredisko Poprad min. 7 dní vopred. Zo strany správcu toku bude určený dozor, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby.
- Spodnú časť mostného objektu umiestniť nad korytom vodného toku podľa predloženej PD, z dôvodu dodržania prietoku Q100 ročnej vody + rezerva pod celým mostom
- Železobetónové základové pásy mostného objektu umiestniť mimo koryto vodného toku
- Úpravu koryta bezmenného potoka zrealizovať podľa PD a tak, aby nedošlo k zmene existujúceho trasovania vodného toku

- Úpravu koryta bezmenného potoka zrealizovať tak, aby bola tvorila jeden celok pod 3 mostnými objektami 1-SO 202-00 Most nad potokom na ceste I/66, 2 – SO 205-0 Most nad potokom na prístupovej ceste k ČS a 3 – už existujúcej cesty I/66 smer Poprad – Kežmarok
- Zrealizovanú úpravu koryta bezmenného potoka neprevezme naša organizácia do svojho majetku, nakoľko úprava bude zrealizovaná v rámci mostných objektov
- Na prevádzkanie prác v koryte vodného toku je taktiež potrebný súhlas MO SRZ
- Úprava koryta vodného toku je vodnou stavbou, nakoľko jej realizáciou sa upravuje koryto vrátane terénnych úprav s tým spojených - § 52, ods. 1 písm. a) vodného zákona, na jeho realizáciu je potrebný súhlas príslušného Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie
- Križovanie sietí popod koryto vodného toku previesť podľa PD riadeným pretlakom nie prekopením
- Miesta križovania popod koryto vodného toku označiť výstražnými tabuľami „Pozor nebagrovat“, v prípade poškodenia, resp. odcudzenia nahradiť ich novými
- Najneskôr ku kolaudačnému, resp. preberaciemu konaniu predložiť pre našu potrebu porealizačné zamerania hĺbky uloženia sietí pod dnom koryta vodného toku
- Počas výstavby žiadame neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku, ani na jeho pobrežných pozemkoch
- Za povodňovú ochranu v mieste výkonu prác vo vodnom toku je zodpovedný zhotoviteľ až do ich ukončenia
- Pred zahájením prác spracovať a predložiť k nám na odsúhlasenie technologický postup prác spolu s časovým harmonogramom výstavby mosta a úpravy koryta vodného toku
- Počas prevádzkania prác pri výstavbe mosta zamedziť, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd a inými látkami škodiacimi vodám. V prípade vzniku havarijnej situácie ihneď kontaktovať zástupcu SVP, š.p. – dispečing tel. č. 0903 738 232 a e-mailom na adresu: oz.kedispecing@svp.sk, z dôvodu posúdenia a možného včasného zásahu na zvládnutie mimoriadneho zhoršenia kvality vôd
- Práce prevádzať tak, aby nedošlo k zásahu do ľavej hrádze rieky Poprad
- Siete, ktoré križujú koryto vodného toku na mostných objektoch umiestniť tak, aby neboli nižšie ako je spodná časť mostov
- Terén zasiahnutý výstavbou pri vodnom toku dať po ukončení prác do pôvodného stavu
- Vlastník, resp. správca nového mostného objektu a novej úpravy koryta bude povinný v prípade potreby prevádzať čistenie koryta vodného toku
- Ku kolaudačnému, resp. preberaciemu konaniu prizvať zástupcu našej správy z dôvodu kontroly našich podmienok
- Prípadné zmeny týkajúce sa vodných tokov oproti predloženej PD vopred prekonzultovať s našou organizáciou

II. Špeciálny stavebný úrad určuje na realizáciu stavby tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom pre cesty I. triedy v stavebnom konaní, vypracovanej spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava. Prípadné zmeny, ktoré sa vyskytnú počas výstavby oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní je povinný stavebník včas prerokovať a požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred dokončením v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Zb.
2. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať platné technické normy a technologické predpisy, ochranu verejných záujmov a životného prostredia, platné predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci.
3. Zhotoviteľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Stavebník oznámi stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
4. Stavebník označí stavbu na viditeľnom mieste informačnou tabuľou „Stavba povolená“ s uvedením týchto údajov:
 - a. názov stavby
 - b. stavebník (investor)
 - c. zhotoviteľ stavby
 - d. zodpovedný stavbyvedúci
 - e. stavebný dozor
 - f. názov orgánu, ktorý stavbu povolil vrátane čísla rozhodnutia
5. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
6. Stavebník zabezpečí vyznačenie priestorovej polohy stavby. Pred začatím stavebných prác je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení. Zemné práce v blízkosti podzemných vedení budú vykonávané ručne.

7. Dotknutým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným nehnuteľnostiam, stavebný úrad ukladá podľa § 135 zákona č. 50/1976 Zb. po nevyhnutne potrebný čas trpieť vykonanie prác na svojich pozemkoch alebo stavbách. Zároveň je stavebník povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov, alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení stavebných prác je stavebník povinný uviesť susedný pozemok, alebo stavbu do pôvodného stavu.
8. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým nehnuteľnostiam, ktoré budú výstavbou dotknuté, ako aj zabrániť vzniku škôd na cudzích objektoch a zariadeniach počas realizácie výstavby. V prípade, že dôjde ku vzniku takej škody, je stavebník povinný ju uhradiť v plnom rozsahu.
9. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí pravidelné čistenie všetkých pozemných komunikácií využívaných pre staveniskovú dopravu, aby nedochádzalo k zanášaniam blatom a nadmernej prašnosti a tým k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej dopravy na ceste I. triedy.
10. Zhotoviteľ pred realizáciou požiada o odsúhlasenie prenosného dopravného značenia umiestneného na ceste I/66, zároveň požiada OÚ Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o odsúhlasenie čiastočnej uzávierky cesty I/66 minimálne 30 dní pred realizáciou.
11. Stavebné práce vykonať len na uvedenej stavbe a pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícky alebo iný právny vzťah, alebo so súhlasom vlastníkov, resp. užívateľov a správcov sietí a zariadení v danej lokalite. Po ukončení stavebných prác dočasne zabraté pozemky stavebník uvedie do pôvodného stavu. Pri terénnych úpravách nebudú vysádzané invázne druhy rastlín.
12. Pri realizácii stavby budú dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa druhej časti oddielu 3 zákona č. 50/1976 Zb. a podľa vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.
13. Počas realizácie stavby budú použité stavebné materiály a výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a materiálov predloží stavebník ku kolaudácii.
14. Zhotoviteľ stavby ako pôvodca alebo držiteľ odpadov je povinný nakladať so vzniknutými odpadmi v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a s ním súvisiacimi právnymi predpismi. Ku kolaudácii stavby pôvodca odpadov predloží bilanciu odpadov vzniknutých počas realizácie a doklady o ďalšom nakladaní s odpadmi, ich zhodnotení alebo zneškodnení.
15. Skladovanie stavebného materiálu je stavebník povinný riešiť len v určenom obvode staveniska. Počas stavebných prác je zakázané uskladňovať materiál na verejných komunikáciách.
16. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil, alebo nezničil.
17. Stavebník je povinný v súlade so zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu dodržať oznamovaciu povinnosť pri akejkoľvek stavebnej činnosti Archeologickému ústavu SAV.
18. Doba realizácie stavby: 24 mesiacov od začatia stavby. Začatie stavby oznámi stavebník bezodkladne stavebnému úradu.

III. Stavebník ďalej zabezpečí:

1. Odborný technický dozor na všetky vykonávané práce na stavbe a autorský dozor pri vybraných činnostiach.
2. Po skončení stavebných prác stavebník písomne podá na špeciálny stavebný úrad návrh na začatie kolaudačného konania podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb. a podľa § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 o niektorých ustanoveniach stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

V stavebnom konaní neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Podmienky uplatnené v stavebnom konaní sú zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Za vydanie stavebného povolenia sa poplatok nevyberá. Žiadateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od poplatku oslobodený.

Odôvodnenie

Správa a údržba ciest PSK (ďalej len „stavebník“) podala dňa 30.04.2025 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre vyššie uvedenú stavbu v katastrálnom území Veľká Lomnica.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy dňa 29.05.2025 konanie prerušil a vyzval stavebníka na doplnenie podania. Dňa 10.12.2025 stavebník úplne doplnil podanie.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako špeciálny stavebný úrad pre cesty I. triedy dňa 12.12.2025 oznámil začatie stavebného konania pod č. OU-PO-OCDPK-2025/049772-09 verejnou vyhláškou známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a dotknutým organizáciám. Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, špeciálny stavebný úrad upustil podľa §61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. od miestneho zisťovania a ústneho prerokovania a v oznámení o začatí stavebného konania určil lehotu, v ktorej sa účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie mohli vyjadriť k navrhovanej stavbe.

Počas lehoty určenej v oznámení o začatí konania verejnou vyhláškou neboli doručené žiadne stanoviská, preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Obec Veľká Lomnica ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. v súlade s ustanovením § 140b zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona súhlasil s vydaním stavebného povolenia na uvedený stavebný objekt tunajším špeciálnym stavebným úradom pri dodržaní ustanovení stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok.

V stavebnom konaní Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií preskúmal predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebudú ohrozené verejné záujmy, predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebník preukázal vlastnícke a iné práva k pozemkom listami vlastníctva, nájomnou zmluvou a zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.

V priebehu stavebného konania špeciálny stavebný úrad nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili povoleniu výstavby objektov stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je podľa § 70 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

Poučenie

Podľa ustanovenia § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiada Obec Veľká Lomnica, aby predmetnú verejnú vyhlášku vyvesili na úradnej tabuli mesta na dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s vyznačením uvedených údajov. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. v rozhlase alebo miestnej tlači.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia : Dátum zvesenia :
odtlačok pečiatky, podpis odtlačok pečiatky, podpis

Ing. Pavol Janus
vedúci odboru

Doručuje sa

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Radničné námestie , 969 55 Banská Štiavnica, Slovenská republika
Okresný úrad Kežmarok, oCOaKR, Dr. Alexandra 0/61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Okresný úrad Kežmarok, oSŽP, všetky dotknuté zložky, Dr. Alexandra 0/61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Okresný úrad Kežmarok, oCDPK, Dr. Alexandra 0/61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Okresný úrad Kežmarok, o pozemkový a lesný, Dr. Alexandra 0/61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Kežmarku, Huncovská 38, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Kežmarku, ODI, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, Bratislava, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská , 817 62 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovenská republika
SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice-Vyšné Opátske, Slovenská republika
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná , 921 01 Piešťany, Slovenská republika
DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4 , 832 03 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad, Slovenská republika
Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, oblasťná správa majetku Košice, Klemensova 8, 813 61 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, GR, 1.mája 34, 010 01 Žilina, Slovenská republika
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 821 06 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
VL industrial park s.r.o., Vyšné Ružbachy 1105, 065 02 Vyšné Ružbachy, Slovenská republika
SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, Slovenská republika
TATRAMAT, akciová spoločnosť, Hlavná 1416/28, 059 51 Poprad, Slovenská republika
Harmonie Land, s. r. o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika

