



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

22.06.2026

Naše číslo

OU-BA-OSZP3-2026/517292-002

Vybavuje/linka

Bc. Peter Krištofiak/
09610 46611

Bratislava

01. 07. 2026

Vec

„DIAMANT 2 – ubytovacie zariadenie“ – zaslanie Zámeru navrhovanej činnosti, upovedomenie o začatí konania a určenie termínu ústneho pojednávania.

Navrhovateľ, THERIMEX SLOVAKIA, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 213, 029 01 Námestovo, IČO: 36 394 432, doručil dňa 22.06.2026 Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Bratislava“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) Zámer navrhovanej činnosti „DIAMANT 2 – ubytovacie zariadenie“ (ďalej len „Zámer“).

Okresný úrad Bratislava ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) a § 56 písm. b) zákona o posudzovaní upovedomuje o tom, že dňom doručenia Zámeru navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad Bratislava, Vám podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní ako povolujuúcemu orgánu, resp. ako dotknutému orgánu, resp. ako rezortnému orgánu, resp. ako dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, zasiela Zámer navrhovanej činnosti prostredníctvom informácie o zverejnení v centrálnom informačnom systéme Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/diamant-2-ubytovacie-zariadenie>

Okresný úrad Bratislava žiada dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, aby podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní bezodkladne zverejnila oznámenie o zmene navrhovanej činnosti spôsobom v mieste obvyklým na dobu najmenej 21 dní od jej doručenia.

Podľa § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní rezortný orgán, povolujuúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, doručia na adresu: Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, písomné stanoviská k Zámeru navrhovanej činnosti do 21 dní od jeho doručenia podľa § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní, v ktorom sa vyjadria, či navrhovaná činnosť alebo jej zmena má byť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Ak sa v písomnom stanovisku požaduje, aby navrhovaná činnosť alebo jej zmena bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, tak súčasťou písomného stanoviska sú

aj požiadavky na určenie rozsahu hodnotenia. Ak sa písomné stanovisko nedoručí, považuje sa za súhlasné. Na písomné stanovisko doručené po lehote príslušný orgán nemusí prihliadať. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko odôvodniť.

Okresný úrad Bratislava, zároveň podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní informuje navrhovateľa, povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknutý orgán, dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o tom, že ústne pojednávanie podľa § 29 ods. 7 zákona o posudzovaní sa uskutoční dňa 05. 08. 2026 o 10:00 hod. v budove Okresného úradu Bratislava, na adrese Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, v miestnosti č. 2.R.02, 2. poschodie.

Podľa § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec, na ktorej sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, ktoré doručia svoje písomné stanovisko podľa § 29 ods. 7 zákona o posudzovaní, môžu svoje pripomienky a požiadavky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliada.

Okresný úrad Bratislava zároveň oznamuje, že v rámci ústneho pojednávania vykonaného podľa § 29 ods. 7 zákona o posudzovaní je možnosť sa pred určením záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vyjadriť k jeho podkladu, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Podľa § 29 ods. 12 zákona príslušný orgán vydá záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania v lehote 15 dní odo dňa ústneho pojednávania podľa § 29 ods. 7 zákona o posudzovaní, najneskôr však do 60 dní odo dňa doručenia zámeru alebo oznámenia o zmene navrhovanej činnosti; ak ide o strategickú investíciu podľa osobitného predpisu, vydá záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania prednostne. Vo zvlášť zložitých prípadoch môže príslušný orgán túto lehotu predĺžiť na 90 dní; v takom prípade písomne informuje navrhovateľa o dôvodoch tohto predĺženia a o očakávanom termíne vydania záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Mgr. Jaroslava Grambličková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BA-OSZP3-2026/517292-002

Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 08 Bratislava-Staré Mesto
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov
Mestská časť Bratislava - Vajnory, Roľnícka 9282, Bratislava-Vajnory, Bratislava III
Okresný úrad Bratislava, OSZP3-ŠVS, OH, OPaK, OO - BA III, Tomášikova 46, Bratislava-Ružinov, Bratislava III
Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, Bratislava-Ružinov, Bratislava III
Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, Bratislava-Ružinov, Bratislava III
Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, Bratislava-Ružinov, Bratislava III
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 4813/8, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Náместie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Bratislava, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry a územného plánovania, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
THERIMEX SLOVAKIA, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 213, 029 01 Námestovo 1