

Číslo konania

OSaŽP/41476-109138/2022/Ká

Trnava

19. 10. 2022

Vybavuje

Kalivodová - 033/3236 236, zuzana.kalivodova@trnava.sk

Vec : Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Navrhovateľ L REAL, s.r.o., IČO 36771333, Novonosická 1861/144, 020 01 Púchov v zastúpení splnomocneným zástupcom Ateliér DV, s.r.o., IČO 36224880, Ulica Hornopotočná 20, 917 01 Trnava podal dňa 15.08.2022 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby:

Občianska vybavenosť Bratislavská - Nerudova

v rozsahu:

SO 101 Objekt Obchodného centra
SO 002 Hrubé terénne úpravy
SO 003 Parkovací dom
SO 004 Areálové komunikácie, parkoviská a spevnené plochy
SO 005 Reklamné zariadenia
SO 006 Podzemná nádrž SHZ + požiarne nádrže
SO 007 Dažďová kanalizácia, ORL a vsaky
SO 008 Splašková kanalizácia
SO 009 Vodovodná prípojka a areálový rozvod vody
SO 010 Rekonštrukcia a komplementácia VN vedenia
SO 011 Areálové NN rozvody
SO 012 Areálové osvetlenie
SO 013 Telekomunikačná prípojka
SO 014 Terénne a sadové úpravy
SO 019 Prístrešok pre nákupné vozíky a mobiliár
SO 017 Preložka VTL plynovodu
SO 018 Prekládka vedenia slaboprádu
PS 01 Transformačná stanica

miesto stavby: Bratislavská ulica, Trnava

mestská časť: Trnava – juh

na pozemku registra „C“ p.č.: 8400/81, 8400/84, 8400/147, 8398/453

- objekt obchodného centra, parkovací dom

na pozemku registra „C“ p.č.:

10546/37, 8398/453, 8399/41, 8399/88, 8399/126, 8399/145, 8400/1, 8400/81, 8400/84, 8400/147, 8400/148, 8400/150, 8400/151, 8400/153, 8400/155, 8400/159, 8400/160, 8400/168, 9076/2

na pozemku registra „E“ p.č.: 1960/1, 1974

- IS, HTÚ, komunikácie, parkoviská a spevnené plochy, terénne a sadové úpravy, reklamné zariadenia, prístrešok pre nákupné vozíky a mobiliár, podzemná nádrž SHZ + požiarne nádrže

druh pozemku: orná pôda, ovocný sad, zastavaná plocha a nádvorie

katastrálne územie: Trnava, č.864790

obec: Trnava

navrhovateľ: L REAL, s.r.o., IČO 36771333, Novonosická 1861/144, 020 01 Púchov

v zastúpení: Ateliér DV, s.r.o., IČO 36224880, Ulica Hornopotočná 20, 917 01 Trnava

projektant: Ateliér DV, s.r.o., IČO 36224880, Ulica Hornopotočná 20, 917 01 Trnava

Na navrhovanú činnosť „Občianska vybavenosť Bratislavská – Nerudova“ vydal po ukončení zisťovacieho konania Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov dňa 12.07.2022 rozhodnutie pod č. OU-TT-OSZP3-2022/008728-022 s výrokom, že sa nebude posudzovať.

Proti uvedenému rozhodnutiu bolo podané odvolanie zo strany Združenia domových samospráv, Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov v súlade s ustanovením § 59 ods.2 zákona o správnom konaní rozhodnutím č. OU-TT-OOP3-2022/036031-005 zo dňa 06.10.2022 napadnuté rozhodnutie Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-TT-OSZP3-2022/008728-022 zo dňa 12. 07. 2022 zmenil vo výrokovej časti tak, že v povinnej podčasti v zmysle § 29 ods.13 zákona o posudzovaní určujúcej podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie, pridal podmienky pre realizáciu navrhovanej činnosti. Rozhodnutie Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-TT-OSZP3-2022/008728-022 zo dňa 12. 07. 2022 a rozhodnutie Okresného úradu Trnava, odboru opravných prostriedkov č. OU-TT-OOP3-2022/036031-005 zo dňa 06.10.2022 nadobudlo právoplatnosť dňa 10. 10. 2022.

Mesto Trnava ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona zverejňuje kópiu návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Občianska vybavenosť Bratislavská - Nerudova“ zo dňa 15.08. 2022 (bez príloh).

Dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviportal.sk/sk/eia/detail/obcianska-vybavenost-bratislavska-nerudova-v-trnave>

Zverejnením informácie stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods. 2 stavebného zákona. Kópia návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od 20.10.2022 do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk)
- 2) na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnené na ÚET, CÚET a vyvesenie na úradnej tabuli:

ID

ID CÚET

Dátum a podpis

Príloha :

Kópia žiadosti o územné rozhodnutie (bez príloh) zo dňa 15.08.2022.

Ing. Iveta Miterková
vedúca odboru stavebného a životného
prostredia na základe písomného poverenia

Doručuje sa

Mesto Trnava (zverejnenie žiadosti), Ulica Hlavná 1/1, 91701 Trnava

Na vedomie:

Ateliér DV, s.r.o., Ulica Hornopotočná 208/20, 917 01 Trnava

L REAL, s.r.o., Novonosická 1861/144, 020 01 Púchov

Zodpovedný:

Mestský úrad Trnava, odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Ing. Iveta Miterková, vedúca odboru stavebného a životného prostredia