



MESTO NOVÉ ZÁMKY
Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

Číslo: 12229-33681/2023/195/JF
Vybavuje: Ing. Jana Fabóová

Nové Zámky, 15.8.2023

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, (ďalej len "stavebník")
v zastúpení: S.F.H., s.r.o., Gúgska 13B, 940 02 Nové Zámky 2.8.2023 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"NZ_Nové_Zámky_bytový_dom, Detvianska_1-VNK,TS,NNK"
miesto stavby: Nové Zámky, Šurianska cesta,
ulice: Bezručova, Považská, Palackého, Detvianska

na pozemkoch registra „C“ parc.č. 4561/13, 4561/14, 4561/3, 4615, 4663, 4614, 5354/8, 5354/14, 5354/15, 5354/18, 5322/12, 5322/17, 5322/27, 5355/1, 5355/13 v katastrálnom území Nové Zámky a registra „E“ parc.č. 4361, 4299/1, 4362/1 v katastrálnom území Nové Zámky.

Stavba obsahuje: SO 01 – 22kV káblová prípojka
SO 02 – 1kV káblová prípojka
SO 03 – Transformačná stanica
PS 01 – Transformačná stanica - technológia

Stručný popis stavby: : novostavby miestnych rozvodov elektriky, transformačná stanica
Jestvujúce 22kV káblové podzemné vedenie VN č. 276 prechádza medzi TS 0039-176 a TS 0039-078 pri Šurianskej ceste v Nových Zámkoch, na ktoré sa napájame novou kioskovej transformačnou stanicou.

V predmetnej lokalite sa nenachádzajú distribučné zariadenia z ktorých by bolo možné napojiť požadovaný elektrický príkon žiadateľa. Navrhovaným riešením je vybudovanie novej kioskovej transformačnej stanice s transformátorom 2x630kVA a vybudovanie distribučných 1kV rozvodov do novej TS, vytvorenie miesta pre pripojenie novostavby bytového domu na Detvianskej ulici v Nových Zámkoch.

Účel stavby: vybudovanie distribučných zariadení a napojenie novostavby bytového domu na Detvianskej ulici, vybudovanie kioskovej transformačnej stanice vrátane 22kV káblvej podzemnej prípojky a nových podzemných 1kv káblových vývodov

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nové Zámky, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať **do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade v Nových Zámkoch, Hlavné námestie 10, kancelária č. 202.

Poučenie:

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
primátor mesta

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Mesta Nové Zámky a súčasne sa zverejní aj na www.novezamky.sk na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od do

Potvrdené dňa podpis

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Stavebníkovi, projektantovi, vlastníkom stavebných pozemkov, vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb na stavbu dotknutom úseku v katastrálnom území Nové Zámky

Doručí sa do vlastných rúk cestou elektronickej schránky:

1. S.F.H., s.r.o., Gúgska 13B, 940 02 Nové Zámky
2. Ing. Tibor Ficza Bevatron, s.r.o., Žerotínova bašta 5012/19, 940 02 Nové Zámky
3. Mesto Nové Zámky, odbor komunálnych služieb, Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
4. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
5. Okresný úrad Nitra, odbor CD a PK, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nové Zámky, odbor CD a PK, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
7. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
8. OR Hasičského a záchranného zboru, Komárňanská cesta 15, 940 02 Nové Zámky
9. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Bratov Baldigarovcov 7, 940 02 Nové Zámky
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 02 Nové Zámky
12. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
16. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Bešeňovská cesta 2, 940 02 Nové Zámky
17. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Na vedomie:

1. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
2. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Mesto Nové Zámky, Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
4. ARRIVA Nové Zámky, a.s., Považská 2, 940 14 Nové Zámky