

# MESTO DOLNÝ KUBÍN

Hviezdoslavovo nám. 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

č. spisu: 7201/2024/302

V Dolnom Kubíne, 06.11.2024

Vybavuje: Ing. Baricová, 043/5814 432

iveta.baricova@dolnykubin.sk

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník **Spoločenstvo Pelhřimovská 1194, Pelhřimovská 1194/2, 026 01 Dolný Kubín, IČO 36 144 134** podal dňa 08.10.2024 na Mesto Dolný Kubín žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Výmena osobného výtahu**“ v bytovom dome súp. č. 1194 na ulici Pelhřimovská v Dolnom Kubíne. Bytový dom je umiestnený na pozemku parc. C-KN č. 390/62 v katastrálnom území Veľký Bysterec. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

V zmysle §39a ods. 3 písm. d) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov (stavebný zákon), sa rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje na stavby umiestňované v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb, ak sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru.

*Účelom výmeny je inštalácia výtahu s väčšou bezpečnosťou, rýchlosťou, nosnosťou a komfortom jazdy. Jedná sa o výmenu pôvodného výtahu za nový trakčný lanový výtah TOVS 525 so zberom smerom dolu s počtom staníc 11.*

Mesto Dolný Kubín, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov (stavebný zákon) v spojení s §5 písm. a) zákona č.608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov týmto

### oznamuje

začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa §61 ods.2 stavebného zákona sa **upúšťa** od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Dolnom Kubíne počas stránkových dní (streda, piatok). Stretnutie je potrebné dohodnúť vopred na t.č. 043 5814 432, prípadne mailom na adrese: iveta.baricova@dolnykubin.sk.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa §61 ods.6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Ján Prílepek**  
primátor mesta

Dokument vypracoval zamestnanec, ktorý je držiteľom osvedčenia o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu v zmysle §117 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon): Ing. Iveta Baricová

**Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa §61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Dolný Kubín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň bude oznámenie zverejnené aj na internetovej stránke mesta.**

---

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

**odtlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby**

**Doručuje sa:**

- účastníci konania – podľa §59 ods.1 stavebného zákona – osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, projektant – doručuje sa verejnou vyhláškou podľa §61 ods. 4 stavebného zákona (účastníkmi stavebného konania nie sú nájomcovia bytov a nebytových priestorov)

**Na vedomie:**

- Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, 026 01 Dolný Kubín
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
- Okresné riaditeľstvo HaZZ, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
- Spoločenstvo Pelhřimovská 1194, Pelhřimovská 1194/2, 026 01 Dolný Kubín