

STAV	NÁVRH
JAV NA ZRUŠENIE	
HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	

STAV	NÁVRH
1:1,1990	
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEŤ	
PLOCHY BÝVANIA	
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	
PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI	
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČEL VÝSTAVBY	
PLOCHY ŠPORTU	
PLOCHY REKREAČNÝCH OBJEKTOV	
ORNÉ PÓDY	
TRVALE TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)	
ZÁHRADY	
PARKOVO UPRAVENÁ A OSTATNÁ ZELEN	
CINTORIN	
LESY	
VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY	
ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3	
OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA	
ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POJŇA, LESNÁ CESTA)	
CESTY DO OSÁD	
FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE	
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA	
PARKOVISKÁ	
ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ CHOCHNÍKY	
LYŽIARSKY VLEK	
LYŽIARSKA JAZDZOVKA	
TURISTICKÁ LYŽIARSKA TRASA	
ZNAČENÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA	
KAPLNKY	
POHLADOVÉ SMERY	
REGIONÁLNE BIOCENTRUM	
NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR	
MIESTNY BIOROKORIDOR	
GENOFOND, LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU	
GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU	
ÚZEMIE EUROPSKEHO VÝZNAMU NATURA	
CHRÁNENÝ STROM	
SVAHOVÉ DEFORMÁCIE/POTENCIÁLNE / AKTÍVNE	
NELEGÁLNE SKLÁDKY / ENVIRONMENTÁLNE ZÁŽATE	
SKLÁDKY ODVEZENÉ / S UKONČENOU PREVÁDZKOU	
MIESTO PRE ZBER VEĽKOOBJEMOVÉHO ODPADU	
POVODIE VODÁRENSKEHO TOKU	
VODOJEM	
ZDROJ PITNEJ VODY PODZEMNÝ	
ZDROJ PITNEJ VODY POVRCHOVÝ	
MINERÁLNY PRAMEŇ	
PRÍRODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE	
ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU I. TLAK. PÁSMO	
ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU II. TLAK. PÁSMO	
MIESTNA ÚPRAVA NESLUŠANKY	
ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - GRAVITAČNÝ	
ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - TLAKOVÝ	
ČERPACIA STANICA	
STABILIZAČNÉ OPATRENIA KORYTA NESLUŠANKY	
ZASAKOVACÍ RIGOL	
PREHRÁDZKY NA TOKU	
POLDER	
ÚPRAVY NA LESNÝCH A POĽNÝCH CESTÁCH	
ROZVODNICA PODROBNÝCH POVODÍ	
ČÍSLO HYDROLOGICKEHO PORADIA	
ZVN 400 kV	
ZVN 110 kV	
VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE	
22 kV VEDENIE NA ZRUŠENIE, ALEBO PRELOŽENIE	
TRAFOSTANICA 22/0,4 kV	
VTL PLYNOVOD	
REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL	
TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL	
DIGITÁLNA ÚSTREDŇA	
HRANICA REGULOVANÝCH PRIESTOROV	
OZNAČENIE URBANISTICKÉHO REGULATÍVU	
OZNAČENIE VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIEB	
EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA	

URBANISTICKÉ REGULATÍVY

B1 - obytné plochy - rodinné domy individuálne
 B2 - obytné plochy - rodinné domy intenzívne formy rodovej zástavby
 C1 - plochy úžitkových
 D1 - plochy dopravných zariadení - plochy úžitkových komunikácií
 L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
 O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
 O2 - plochy občianskeho vybavenia - zdravotnícke zariadenia
 O3 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti
 O4 - plochy občianskeho vybavenia - kultúrne zariadenia
 O5 - plochy občianskeho vybavenia - športové zariadenia (športy, stadióny a športoviská)
 P1 - poľnohospodárska krajina - úžitková súhľadnosť
 P2 - poľnohospodárska krajina - poľnohospodárske pôdy, pasienky, sady, záhrady
 R1 - plochy rekreácie - športoviská a športoviská zariadenia (športy, stadióny a športoviská)
 R2 - plochy rekreácie - malé súkromné chaty
 R3 - plochy rekreácie - intenzívne využívané športové areály
 S1 - športové plochy
 T1 - plochy technickej vybavenosti - vodojemy
 T2 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, usadenie a zneškodnenie
 V1 - plochy výroby - priemyselná výroba s relatívne negatívnym vplyvom na životné prostredie
 V2 - plochy výroby - zariadenia poľnohospodárskej výroby
 Z1 - plochy zelené - verejný parkový zariadenie

VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY

(1) Stavby pre občianske vybavenie:
 1a) obecné, mestské, mestskooblasťové, mestskochvátkové, mestskochvátkové a mestskochvátkové zariadenia
 1b) stavby stavebné úpravy, nadstavby a prístavby areálov ZŠ a MŠ
 1c) stavby stavebné úpravy, nadstavby a prístavby areálov verejných športových areálov
 1d) stavby stavebné úpravy, nadstavby a prístavby sociálnych služieb
 1f) stavby stavebné úpravy, nadstavby a prístavby občianskeho vybavenia
 1g) stavby stavebné úpravy, nadstavby a prístavby zdravotníckej zariadenia
 1h) dom smútku na novom cintoríne, 1i) komunitné centrum - námestie

(2) Dopravné stavby:
 2a) miestne obslužné komunikácie, 2b) verejná parkoviska, 2c) chodníky pre peších, 2d) stavebné úpravy miestnych komunikácií do osád, 2e) verejný mosty, 2f) zastávky hromadnej dopravy vrátane prístreškov

(3) Vodohospodárske stavby:
 3a) stavby súvisiace s realizáciou zásobovania pitnou vodou, 3b) stavby súvisiace s realizáciou splaškového kanalizácie, 3c) odvládanie vôd z povrchového odtoku z lokalít územného rozvoja, 3d) protipovodňové opatrenia, 3e) stabilizačné opatrenia koryta Neslušanky

(4) Stavby pre zásobovanie územia elektrickou energiou:
 4a) ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Holovce, 4b) ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Bystrica, 4c) VVN 110 kV vedenie Kysucké Nové Mesto - Čadca, 4d) výstavba navrhovaných vzdušných a káblových 22 kV vedení, demontáž vzdušnej 22 kV siete, 4e) rekonštrukcia stožiarových trafostaníc na vyšší výkon a výstavba nových kompaktných trafostaníc, 4f) výstavba káblovej a vzdušnej sekundárnej siete na plochách navrhovanej výstavby, 4g) rekonštrukcia a nové stavby verejného osvetlenia

(5) Stavby pre zásobovanie zemným plynom:
 5a) rozšírenie miestnej STL plynovodnej siete do rozvojových plôch bývania a občianskej vybavenosti

(6) Telekomunikačné stavby:
 6a) výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch novej bytovej zástavby a občianskej vybavenosti, 6b) inštalácia bezdrôtového rádiového signálu pre miestny rozhlas a obecný monitorovací kamerový bezpečnostný systém

(7) Stavby odpadového hospodárstva:
 7a) zberové dvory (miesta) odpadov, 7b) kompostárne, 7c) skládka drobného stavebného odpadu, 7d) skládka pozemného materiálu, 7e) obecný technický dvor

(8) Stavby - plochy verejnej zelene:
 8a) stavby pre realizáciu verejnej zelene

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

BIOCENTRÁLA BIOROKORIDORY
 Rbc 12 Chotárny kopc - Petránky, Rbc 13 Stará - Taboř, NRB 3 Prepešova vady Janov - Kysucké Beskydy, úsek 3b Petránky - Stará - Taboř, Mbk potok Neslušanka, Mbk Rudinský potok

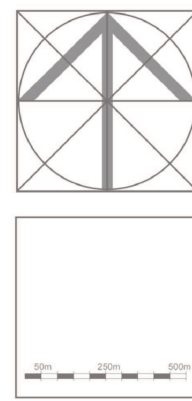
GENOFONDOVÉ LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
 KM 2 - Jarov - Škovárovec, KM 3 - Zarnovica - zber páska, KM 4 - Orelskú, KM 5 - Kubalovce, KM 6 - Rajec, KM 8 - Janáčovce, KM 10 - Čarované - lán, KM 11 - Čarované - lán a penovými prameniškami v lesa, KM 13 - Parilský potok, KM 14 - Šibové lán, KM 17 - Rudinský potok, KM 18 - Dúbká hora, KM 19 - Sulfov potok

GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
 U Chvárnica, Pli lyžiarok vlek, Nad Janšovcami, Pasianky pri osadách Dendruková a Kantárovec, Stacionárna prameniská v osade Halyrova, Stacionárna prameniská pod zastovkou, Kočí zárok - mokrade

ÚZEMIA EUROPSKEHO VÝZNAMU
 SKUEV 0646 Neslušské penovité pramenišká

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

a - používať šetrnejšie hospodárske postupy, obnovovať nekvalitné porasty a porasty smrekových monokultúr na porasty s prímie MBŠ, štruktúru a vhodným drevným zložením
 b - redukovať súkvasu kosímim a pasením, udržovať plochy TTP a max 20% podielom NDV, uplatňovať postupy ekologického poľnohospodárstva, neinterferovať ľuďmi porasty
 c - ochrana biodiverzity a genofundu, ochrana a zachovanie hydrologického režimu a biotopov podnatravných lúk, redukcia náletov
 d - zachovať historickú krajinu štruktúru obhospodávaním terás, udržovať drevinné porasty na medzích, cestách, prenáškových
 e - ochrana prvkov ÚSES zachovaním súčasnej krajiny štruktúry
 f - úprava prameňov minerálnej vody
 g - realizovať opatrenia na ochranu zdrojov pitnej vody
 h - posilovať zvlášť úroveň značenia tokov, medzicou odšarbovanie, prevencia vzniku nelegálnych skládok
 i - revitalizácia a ekologická úprava toku
 k - odstránenie nelegálnych skládok odpadov
 l - odstraňovať invázne druhové rastlín
 m - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 n - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 o - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 p - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 q - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 r - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 s - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 t - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 u - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 v - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 w - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 x - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 y - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty
 z - nevníšať do rekreačného prostredia, udržovať prírodné rekreačné objekty



BRÁCOVATEĽ UPÍ: ING. ARCH. PETER KRAJČ		ROK SPRACOVANIA 10/2023	
NÁZOV VÝKRESU: SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIEB		MERKA	
NÁZOV DOKUMENTÁCIE: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NESLUŠA ZaD č.3		ING. ARCH. P. KRAJČ	
URBANIZMUS, DOPRAVA	ENERGETIKA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY
ING. ARCH. P. KRAJČ			ING. ARCH. P. KRAJČ
		POLNOHOSPODÁRSTVO	GRAFICKÉ PRÁCE
		ING. ARCH. P. KRAJČ	ING. ARCH. P. KRAJČ