ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2395/2026

Brezno 04.11.2026

Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Matej Rybár, Na Revíne 2946/19, 83101 Bratislava - Nové Mesto
zast. JUDr. Štefanom Demianom, notárom so sídlom Boženy Němcovej 14, 97701 Brezno

doručený dňa 23.09.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena (in personam) do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam

v katastrálnom území Mýto pod Ďumbierom

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1051/57, ostatná plocha o výmere 115 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1052/7, ostatná plocha o výmere 334 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1052/42, ostatná plocha o výmere 134 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1052/105, ostatná plocha o výmere 46 m2
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1052/108, ostatná plocha o výmere 86 m2

spočívajúceho v povinnosti strpieť právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m od osi potrubia na obidve strany, právo umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených a právo bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m od osi potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov

v p r o s p e c h:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica

na základe zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej medzi účastníkmi:

Matej Rybár, rodné priezvisko Rybár, dátum narodenia 05.09.1977, Na Revíne 2946/19, 83101 Bratislava - Nové Mesto ako povinný z vecného bremena,
Martina Richterová, rodné priezvisko Majerová, dátum narodenia 22.10.1967, Nové Záhrady I 5843/13, 82105 Bratislava - Ružinov ako povinný z vecného bremena,
Ing. Martin Girman, rodné priezvisko Girman, dátum narodenia 23.01.1986, Ružová 2373/26, 07501 Trebišov ako povinný z vecného bremena,
Gabriela Neoralová, rodné priezvisko Neoralová, dátum narodenia 28.06.1990, Komendova 65, 79821 Bedihošť, Česko ako povinný z vecného bremena,
MUDr. Pavel Ponický, rodné priezvisko Ponický, dátum narodenia 09.05.1979, Hradby 4725/6A, 97701 Brezno ako povinný z vecného bremena,
Mgr. Jana Ponická, rodné priezvisko Brozmanová, dátum narodenia 18.12.1984, Hradby 4725/6A, 97701 Brezno ako povinný z vecného bremena,
Sára Sarvašová, rodné priezvisko Sarvašová, dátum narodenia 17.07.1995, Pivničný rad 4972/2, 98401 Lučenec ako povinný z vecného bremena,
Liron Politzer, rodné priezvisko Politzer-Kosover, dátum narodenia 27.05.1985, Beer Tuvia p.o.b.-2324, 8381500 Beer Tuvia, Izrael ako povinný z vecného bremena,
Gabriel Csutora, rodné priezvisko Csutora, dátum narodenia 08.07.1985, Eliášovce 825, 93038 Nový Život ako povinný z vecného bremena,
Mgr. Marta Csutora Bognárová, rodné priezvisko Bognárová, dátum narodenia 14.05.1984, Eliášovce 825, 93038 Nový Život ako povinný z vecného bremena,
BLOK BAU s.r.o., IČO 28316894, Bohunická 786/58, 61900 Horní Heršpice, Brno, Česko ako povinný z vecného bremena,
MUDr. Pavel Ponický, rodné priezvisko Ponický, dátum narodenia 23.12.1949, Vránskeho 192/1, 97701 Brezno ako povinný z vecného bremena,
Mgr. Janka Ponická, rodné priezvisko Citterbergová, dátum narodenia 20.05.1949, Vránskeho 192/1, 97701 Brezno ako povinný z vecného bremena,
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica ako oprávnený z vecného bremena.

Vklad povolený dňa 04.11.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 04.11.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Viktoria Ľalíková

Doručí sa:

1. JUDr. Štefan Demian, notár, Boženy Němcovej 14, 97701 Brezno
2. Martina Richterová, Nové Záhrady I 5843/13, 82105 Bratislava - Ružinov
3. Ing. Martin Girman, Ružová 2373/26, 07501 Trebišov
4. Gabriela Neoralová, Komendova 65, 79821 Bedihošť, Česko,
5. MUDr. Pavel Ponický, Hradby 4725/6A, 97701 Brezno
6. Mgr. Jana Ponická, Hradby 4725/6A, 97701 Brezno
7. Sára Sarvašová, Pivničný rad 4972/2, 98401 Lučenec
8. Liron Politzer, Beer Tuvia p.o.b.-2324 , 8381500 Beer Tuvia, Izrael,
9. Gabriel Csutora, Eliášovce 825, 93038 Nový Život
10. Mgr. Marta Csutora Bognárová, Eliášovce 825, 93038 Nový Život
11. BLOK BAU s.r.o., Bohunická 786/58, 61900 Horní Heršpice, Brno, Česko,
12. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica
13. MUDr. Pavel Ponický, Vránskeho 192/1, 97701 Brezno
14. Mgr. Janka Ponická, Vránskeho 192/1, 97701 Brezno