

O Z N Á M E N I E

**o zámere mesta Senica zameniť svoj majetok
podľa
ust. § 9a ods. 15 písmeno f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov**

Primátor mesta Senica v súlade s ust. § 9a ods. 15 písmeno f/ zák. SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

týmto oznamuje zámer mesta Senica zameniť:

- a) nehnuteľný majetok uvedený v bode b) tohto oznámenia formou zámeny ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je schválený v článku 10 ods. (3) písm. l) v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senica ako zámena majetku;
odôvodnenie:
hlavným cieľom je scelenie a optimalizácia tvaru oboch pozemkov. Táto úprava umožní logickejšie priestorové usporiadanie a uľahčí prístup na dotknuté parcely pre oboch vlastníkov;

- b) zámenu nehnuteľnosti v kat. území Senica:
- **novovzniknutý pozemok CKN parc. č. 34210/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 345 m²**, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN parc. č. 34210/8, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2378 m², LV č. 3353 na základe GP č. 2/2026 na oddelenie pozemku parcela č. 34210/10-11, úradne overený dňa 24.07.2026 pod číslom G1-502/2026, vo vlastníctve Mesta Senica v podiele 1/1;
za nehnuteľnosť v kat. území Senica:

- **novovzniknutý pozemok CKN parc. č. 34210/11, druh pozemku ostatná plocha o výmere 345 m²**, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN parc. č. 34210/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 18064 m², LV č. 7023 na základe GP č. 2/2026 na oddelenie pozemku parcela č. 34210/10-11, úradne overený dňa 24.07.2026 pod číslom G1-502/2026, vo vlastníctve spoločnosti HÍLEK a spol., a.s., Vajanského 24, 905 01 Senica, IČO: 36 239 542 v podiele 1/1.

Hodnota novovzniknutého pozemku CKN parc. č. 34210/10 v zmysle znaleckého posudku č. 102/2026 je 12 468,30 € (jednotková cena je 36,14 €/m²).
Hodnota novovzniknutého pozemku CKN parc. č. 34210/11 v zmysle znaleckého posudku č. 102/2026 je 12 468,30 € (jednotková cena je 36,14 €/m²).

- c) toto uznesenie stráca platnosť, ak zámenná zmluva nebude uzatvorená do jedného roka od jeho schválenia Mestským zastupiteľstvom v Senici;

Zámer zameniť majetok mesta sa ďalej zverejňuje od 08.09.2026 do 24.09.2026 na

a./ úradnej tabuli mesta Senica

b./ webovom sídle mesta Senica: www.senica.sk

c./ na centrálnej úradnej tabuli: www.cuet.slovensko.sk

V Senici dňa 04.09.2026

.....
Ing. Mgr. Martin Džáčovský
primátor Mesta Senica



Zámena pozemkov medzi Mestom Senica a HÍLEK a spol., a.s.

