OKRESNÝ ÚRAD LEVICE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Rozmarínová ul. 4, 934 01 Levice

Číslo spisu
OU-LV-OSZP-2026/023658-005

Levice
18. 11. 2026

Rozhodnutie

o stavebnom zámere "Tekovský Hrádok - Dobudovanie verejného vodovodu"

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania:

- stavebníkovi, spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra,

- Obec Tekovský Hrádok, Tekovský Hrádok 126, 935 51 Tekovský Hrádok- známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť priamo dotknuté,

- známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorým postavenie účastníka konania vyplýva z osobitného predpisu,

- projektant, v časti ktorá sa týka obsahu a náležitostí stavebného zámeru a správy o prerokovaní stavebného zámeru,

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Obec Tekovský Hrádok, Tekovský Hrádok 126, 935 51 Tekovský Hrádok– úradná tabuľa

…..... ….....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

2. Okresný úrad Levice – webové sídlo + CUET – Slovensko.sk

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Levice - Úradná tabuľa

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiada Obec Tekovský Hrádok, aby predmetnú verejnú vyhlášku bezodkladne vyvesila na svojej úradnej tabuli, tiež na webovom sídle po dobu 15 dní podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní a podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením uvedených údajov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň žiadame o zverejnenie vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. na internete.

Výrok

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 Zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a príslušný správny orgán podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

V Y D Á V A

stavebníkovi: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

IČO: 36 550 949

Rozhodnutie o stavebnom zámere

I. ktorým podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 60 stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) povoľuje vodnú stavbu:

„Tekovský Hrádok-Dobudovanie verejného vodovodu“

Členenie hlavnej stavby na stavebné objekty:
S01 - Rozšírenie verejného vodovodu
- Vetva „A“ - HDPE PE 100 plus SC/RC SDR 17 PN 10, DN 100 (D110 x 6,6 mm) v celkovej dĺžke 212,3 m
- Vetva „A-1“ - HDPE PE 100 plus SC/RC SDR 17 PN 10, DN 100 (D110 x 6,6 mm) v celkovej dĺžke 105,60 m
S01.1 - Prípojky vody - vodovodné odbočenia v počte 8 ks (samotné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu)

II. ktorým podľa § 29 ods. 2 písm. d) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) povoľuje výstavbu vodovodu v obci Tekovský Hrádok, na pozemkoch alebo stavbách na ňom, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený

popis stavby:
Projekt rieši rozšírenie verejného vodovodu spolu s prípojkami vody v obci Tekovský hrádok, k. ú. Tekovský Hrádok. Navrhované riešenie verejného vodovodu bude vedené po parc. č. 163/1, 159/1 k. ú. Tekovský Hrádok a bude napojené a zároveň aj prepojené na jestvujúci verejný vodovod v PVC rúr DN 100, ktorý je vedený v miestnej komunikácii. Navrhovaná trasa vodovodu bude situovaná v miestnej komunikácii a v rastlom teréne, tak aby bola dodržaná priestorová úprava vedenia inžinierskych sietí. Celkovo sa jedná o rozšírenie verejného vodovodu z rúr HDPE PE100 plus SC/RC SDR17 PN 10, DN 100 (D110 x 6,6 mm) v celkovej dĺžke 317,60 m a vodovodných odbočení v počte 8 kusov. Počet prípojok vody, ktoré budú prepojené resp. vybudované na navrhovaný verejný vodovod bude v počte 8 ks a budú prevedené z rúr HDPE PE100 plus SC/RC SDR 17 PN 10, DN 25 (D32 x 2,0 mm) v dĺžke 19,60 m, pre ktoré bude povoľujúcim orgánom príslušný stavebný úrad.

S01 Rozšírenie verejného vodovodu
Vetva „A“
Navrhované rozšírenie verejného vodovodu vetva „A“ bude napojená na jestvujúci verejný vodovod z PVC rúr DN100, ktorý je vedený vedľa miestnej komunikácii na parc. č. 159/1. Napojenie bude prevedené vyrezaním a vložením LT odbočky T-kus DN 100/DN 100. Za každou odbočkou bude osadený posúvač DN 100 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom.
Jedná sa o rozšírenie verejného vodovodu vetva „A“ z rúr HDPE PE100 plus SC/RC SDR 17 PN 10, DN 100 (D110 x 6,60 mm) v celovej dĺžke 212,3 m. Na uvedenej vetve „A“ budú zrealizované vodovodné odbočenia v počte 4 kusy.
Vetva „A-1“
Navrhované rozšírenie verejného vodovodu vetva „A-1“ bude napojené na navrhovaný verejný vodovod vetva „A“ v staničení km 0,185 67. Napojenie bude prevedené vyrezaním a vložením LT odbočky T-kus DN 100/DN 100. Za každou odbočkou bude osadený posúvač DN 100 so zemou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom. Jedná sa o rozšírenie verejného vodovodu vetva „A-1“ z rúr HDPE PE100 plus SC/RC SDR17 PN 10, DN 100 (D110 x 6,60 mm) v celovej dĺžke 105,30 m. Na uvedenej vetve „A-1“ budú zrealizované vodovodné odbočenia v počte 4 kusy.

členenie stavby podľa účelu: neuvedené
ID stavby: 263E9C
účel stavby: neuvedené
charakter stavby: trvalá
druh stavby: líniová vodná stavba
dokumentácia stavby: stavebný zámer a projekt stavby, termín spracovania 06/2026, zákazkové číslo:32/2026

stavebník: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
projektant: Inžinierske stavby Trenčín, s. r. o. (skrátený názov IST, s. r. o.), 1. mája 173/11, 911 01 Trenčín, IČO:47 593 075 – Ing. Ivan Novák – autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 0878*A2

Posúdenie súladu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie podľa ustanovenia § 24 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní vydala Obec Tekovský Hrádok pod č. 89/2026 zo dňa 24.08.2026.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

A. všeobecné:
1. Stavebníkom bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949
2. Zhotovovať stavbu je možné až po overení projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona, za začatie sa podľa § 41 stavebného zákona nepovažuje uskutočnenie prípravných prác, najmä ohradenie miesta stavby a zriadenie staveniska, vybavenie staveniska potrebným zariadením a vybavením, zabezpečenie prístupu a príjazdu na stavenisko, zabezpečenie prívodu vody a elektrickej energie na stavenisko, odstránenie porastov z miesta stavby,

vykonanie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a odvoz odpadu z miesta stavby a označenie stavby.
3. Stavba bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby, prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
5. Stavebník je povinný v zmysle § 30 ods. 3 písm. a stavebného zákona, pred začatím stavebných prác oznámiť stavebnému úradu začatie uskutočňovania povolených stavebných prác a identifikačné údaje o osobe zhotoviteľa stavby.
6. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
7. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečiť u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
11. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
12. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia tretej časti stavebného zákona – Výstavba (prvá hlava príprava stavieb, druhá hlava zhotovovanie stavieb), všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
13. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
14. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
15. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
16. Pri realizácii uvedenej stavby je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí.
17. Všetky použité materiály, výrobky a zariadenia (v rámci stavebných objektov) musia byť certifikované a nepriepustné (toto je potrebné preukázať v rámci kolaudačné konania).
18. Pri realizácii prác v rámci tejto investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje (napr. stroje použité pri realizácii vodných stavieb) boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia.
19. V prípade ak by došlo súčasne k realizácii tejto stavby a inej investície je potrebné tieto práce koordinovať so zhotoviteľmi ako aj investormi týchto stavieb.
20. Pre objekt vodnej stavby je nutné ku kolaudácii aktualizovať prevádzkový poriadok vodnej stavby, ktorý je potrebný dokladovať v rámci kolaudačného konania.
21. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať pred uplynutím tohto termínu o jeho predĺženie (§ 62 stavebného zákona).
22. Rozhodnutie o stavebnom zámere platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu stavby. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.

B. vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov a záväzných vyjadrení dotknutých právnických osôb:
Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOPaK, č. OU-LV-OSZP-2026/020879-002, zo dňa 14.09.2026
- počas stavebných prác rešpektovať § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody;
- stavebné práce v blízkosti drevín realizovať citlivo, aby nedošlo k poškodeniu nadzemnej ani podzemnej časti drevín; v prípade nevyhnutne potrebného výrubu drevín v súvislosti so stavbou je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody,
- realizáciou výstavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom živočíchov podľa ust. § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny,
- podľa § 82 ods. 12 zákona sa v dotknutom území predmetnej stavby určuje čas platnosti záväzného stanoviska do 31.12.2027,
- podľa § 9 ods. zákona je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, viazaný obsahom záväzného stanoviska.

- Ak sa v dosahu miesta stavby nachádza podzemné elektrické vedenie alebo vedenie elektronickej komunikačnej siete, pred začatím stavebných prác je potrebné elektrické vedenie a vedenie elektronickej komunikačnej siete zakresliť a vytýčiť. Službu vytyčovania káblov VVN,VN,NN je možné objednať elektronicky cez ZSDIS e-Shop.

Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného cenníka služieb distribúcie elektriny spoločnosti Západoslovenská distribučná.
- Žiadateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení a elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. podľa § 43 zákona o energetike a dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky.
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Žiadateľ je povinný rešpektovať ochranné pásmo elektronickej komunikačnej siete podľa §23 zákona o elektronických komunikáciách a dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo ohrozeniu ich prevádzky.
- Ak sa v dosahu miesta stavby nachádza podzemné vedenie elektronickej komunikačnej siete, pred začatím stavebných prác je potrebné vedenie elektronickej komunikačnej siete zakresliť a vytýčiť. Žiadosť o vytýčenie elektrického vedenia je možné podať e-mailom: zakresytelco@zsdis.sk

SPP – distribúcia, a.s., č. TD/NS/0445/2026/Be, zo dňa 09.09.2026
Všeobecné podmienky:
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení v rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- €, v prípade nesplnenia tejto povinnosti môže SPP-D následne vydať negatívne záväzné vyjadrenie ku kolaudácii stavby,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej NTL) plynovodu a stredotlakého (ďalej STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov so zvýšenou opatrnosťou za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto záväzného vyjadrenia,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané
- ak pri zemných prácach dôjde k odokrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Uharček Milan, email: milan.uharček@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odokryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 10, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 609 01, TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
OSOBITNÉ PODMIENKY:
- Toto záväzné vyjadrenie nahrádza záväzné vyjadrenie SPP-D pre posúdenie projektu stavby podľa Stavebného zákona
- Pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požadujeme predložiť Žiadosť o vyjadrenie dotknutej právnickej osoby ku kolaudácii stavby, ktorej prílohou musí byť:
• Kópia „Oznámenie o začatí prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení“, ktoré stavebník doručil SPP-D
• Kópia „Rozhodnutia o stavebnom zámere“
Pričom na základe tejto žiadosť a predložených dokladov SPP-D vydá záväzné vyjadrenie ku kolaudácii stavby
Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6612626638 zo dňa 11.09.2026,
Predmetnou stavbou dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o.
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Imre, peter.imre@telekom.sk, +421903283352.
4. V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná komunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s .r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10.Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s .r .o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
Všeobecné podmienky ochrany SEK:
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.,
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenie,
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenie,

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojka) iba zmluvný partner: Štefan Ratkovský, ratkovsky@zyry.sk, 0915 811 596

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (kále, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 0,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
Orange Slovensko a. s. , vyjadrenie č. 3730029696 zo dňa 11.09.2026
1. V zmysle §21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
2. EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v zmysle §23 zákona č. 452/2021 Z. z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z. z..
3.V prípade, že je v tomto vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosť Orange Slovensko, a. s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať

Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a. s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
4. V zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.
5. Spoločnosť Orange Slovensko, a. s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.
6. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z..
7. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
8. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s.. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
9. Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a. s. nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.
10. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
11. Spoločnosť Orange Slovensko, a. s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.
Všeobecné podmienky ochrany EKS
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii s povereným zamestnancom/ spoločnosťou povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených povereným zamestnancom/ spoločnosťou Orange Slovensko, a. s..
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS. Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane sietí a zariadení.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS povereným zamestnancom/ spoločnosťou Orange Slovensko, a. s..

Kontakty na povereného zamestnanca/spoločnosť Orange Slovensko, a.s.

Za optické vedenia:

MICHLOVSKÝ spol. s r. o.
- región východného Slovenska, Mobil +421 918 945 137, e – mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk
- región stredného Slovenska, Mobil +421 907 748 032, +421 908 945 136, e – mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk
- región západného Slovenska, Mobil +421 908 945 130, e – mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk

Za vedenie elektrickej siete (NN a VN prípojky) MW a rádiové vedenia:

- región východného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk
- región stredného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk
- región západného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner spol. Orange Slovensko, a. s..

2. Pri akýchkoľvek prácach na optickej trase, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení/vedení EKS priamo na povrchu terénu servisnou organizáciou spol. MIVHLOVSKÝ spol. s r.o., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.
- Kontaktné údaje na účely vytýčenia:

MICHLOVSKÝ spol. s r. o.
- región východného Slovenska, Mobil +421 918 945 137, e – mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk
- región stredného Slovenska, Mobil +421 907 748 032, +421 908 945 136, e – mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk
- región západného Slovenska, Mobil +421 908 945 130, e – mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk

- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia/vedenia EKS tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť vhodnými prostriedkami, napr. žľabovaním.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod HDPE rúrami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
- Súhlas servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s r. o. pri zmene nivelity nad trasou EKS.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia EKS nasledovne:

Za optické vedenia:

MICHLOVSKÝ spol. s r. o.
- Mobil +421 907 721 378, Telefón: +421 33 77 32032

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Orange Slovensko, a. s. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez jej vedomia).
- Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s r. o. ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a. s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi EKS.

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s r. o.. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná spoločnosť MICHLOVSKÝ spol. s r. o. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii EKS.

3 Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde do styku s elektrickými prípojkami, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy prípojok na povrchu terénu v spolupráci s určeným dodávateľom, ktorý bude súčinný s Orange Slovensko, a. s., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.

- kontaktné údaje na účely vytýčenia:
- región východného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk
- región stredného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk

- región západného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou prípojok a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené.
- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia prípojok od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, trasu elektrickej prípojky mechanicky chrániť.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod elektrickými prípojkami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia).
- Nad trasou elektrickej prípojky dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne kontakty podľa príslušného regiónu:
- región východného Slovenska, Mobil +421 918 722 270, e – mail: erisuposk@orange.sk
- región stredného Slovenska, Mobil +421 905 538 079, e – mail: erisuposk@orange.sk
- región západného Slovenska, Mobil +421 918 722 261, e – mail: erisuposk@orange.sk

- Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 vrátane ochranných pásiem pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a. s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme elektrickej prípojky oznámiť správcovi EKS, resp. ním poverenej servisnej organizácii.

4. Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku kríženiu MW a rádiových vedení, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené poskytované služby, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím prác kontaktovať správcu EKS s projektovou dokumentáciou resp. zámerom

- región východného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk
- región stredného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk
- región západného Slovenska, e – mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

- Pre zabezpečenie súhlasu k výstavbe bude nutná dohoda o súčinnosti, prekládke (Dohoda o preložke telekomunikačného vedenia) resp. umiestnení technologických zariadení pre zabezpečenie kontinuity poskytovania služieb.

Ochranné opatrenia a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora.

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná spoločnosť na základe dohody so žiadateľom do 3 týždňov od jej doručenia
Krajský pamiatkový úrad Nitra, záväzné stanovisko Z-PUSR-070156/2026 zo dňa 07.09.2026
A. Pre výkopy:

1. Krajskému pamiatkovému úradu Nitra najmenej s dvojtýždňovým predstihom písomne oznámiť reálny termín začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou.
2. Vytvoriť všetky nevyhnutné predpoklady pre odborný dohľad, ktorý vykoná Krajský pamiatkový úrad Nitra formou obhliadky výkopov stavby.
B. Pre nálezy:
1. Ak sa pri stavebných prácach nájde vec, ktorá môže mať pamiatkovú hodnotu (nehnuteľná vec pamiatkovej hodnoty, napr.: zvyšky starších architektúr, objektov a stavebných konštrukcií, historická dlažba), archeologický nález (keramické predmety a črepy, nástroje, mince, šperky a iné hnuteľné veci, ktoré sú dokladom o živote človeka a o jeho činnosti od najstarších dôb do roku 1918; zbrane, strelivo, munícia, súčasť uniformy, vojenská výstroj alebo iný vojenský materiál pochádzajúci spred roku 1946) stavbyvedúci alebo stavebník (ak sa vec pamiatkovej hodnoty alebo archeologický nález nájde pri stavbe zhotovovanej svojpomocou) je povinný:
a) bezodkladne zabezpečiť prerušenie stavebných prác, ktoré by mohli nález ohroziť,
b) ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a riadiť sa jeho pokynmi,
c vykonať opatrenia na ochranu nálezu do jeho odborného posúdenia
d) zaznamenať do stavebného denníka čas a okolnosti nálezu, čas jeho ohlásenia a opis vykonaných opatrení,
e) oznámiť nález a vykonané opatrenia orgánu štátneho stavebného dohľadu (Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra, IČO:54 669 464).
2. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta z nálezových súvislostí iba Krajský pamiatkový úrad Nitra, alebo ním poverená odborne spôsobilá osoba metódami archeologického výskumu.
3. Nález vo forme streliva alebo munície pochádzajúcej spred roku 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru.

C. Povinnosti investora:
1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
3. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
4. Stavebník po ukončení stavby podá návrh na vydanie kolaudačného osvedčenia podľa § 66 stavebného zákona.
5. Na kolaudačnom konaní predložiť:
- Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
- Vyjadrenie od OÚ Levice – úseku odpadového hospodárstva.
- Dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby.
- Dokumentáciu k vodným stavbám (najmä aktualizované prevádzkové poriadky vodných stavieb).
- Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom.
- Ďalšie potrebné dokumenty pre vydanie kolaudačného osvedčenia.

Súhlasné vyjadrenia bez pripomienok k realizácii vodnej stavby:
1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Leviciach, stanovisko RÚVZLV/1320 ODD HŽPaZ/1859/11017/2026, zo dňa 04.09.2024,
2. Okresný úrad Levice, odbor krízového riadenia, vyjadrenie č. OU-LV-OKR-2026/003128-023 zo dňa 24.08.2026,
3. Okresný úrad Levice, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-LV-OSZP-2026/021078-002 zo dňa 27.08.2026,
4.Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Leviciach, záväzné stanovisko č. ORHZ-LV1-2026/001044-002 zo dňa 26.08.2026

Rozhodnutie o rozporných požiadavkách a stanoviskách zo správy o prerokovaní stavebného zámeru:
- pripomienky a podmienky dotknutých orgánov boli vzájomne zosúladené

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:
- účastníci konania nevzniesli v uskutočnenom konaní žiadne námietky ani pripomienky

Odôvodnenie

Stavebník: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 podal dňa 05.10..2026 na tunajší úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere – vodoprávneho

povolenia a overenie projektu vodnej stavby: „Tekovský Hrádok-Dobudovanie verejného vodovodu“ členenie hlavnej stavby na stavebné objekty:
S01 - Rozšírenie verejného vodovodu
- Vetva „A“ - HDPE PE 100 plus SC/RC SDR 17 PN 10, DN 100 (D110 x 6,6 mm) v celkovej dĺžke 212,3 m
- Vetva „A-1“ - HDPE PE 100 plus SC/RC SDR 17 PN 10, DN 100 (D110 x 6,6 mm) v celkovej dĺžke 105,60 m
S01.1 - Prípojky vody - vodovodné odbočenia v počte 8 ks (samotné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu)

Tunajší úrad dňa 09.10.2026 zahájil konanie o stavebnom zámere oznámením pod č. OU-LV-OSZP-2026/023658-004 zo dňa 09.10.2026. Pre veľký počet účastníkov konania (vlastníci susedných pozemkov) bolo začatie konania o stavebnom zámere oznamované verejnou vyhláškou, ktorá bola zverejnená úradnej tabuli Obci Tekovský Hrádok od 09.10.2026 do 23.10.2026, na webovej stránke Okresného úradu, na úradnej tabuli stavebného úradu a centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) od 12.10.2026 do 27.10.2026.

Zároveň tiež účastníkov konania v predmetnom oznámení upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Do rovnakej lehoty mali oznámiť svoje stanoviská i dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby. Tunajší úrad súčasne všetkých účastníkov konania upozornil, že sa podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, môžu vyjadriť k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujú za významné pre rozhodnutie v danej veci. Keďže tunajšiemu úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v oznámení o začatí konania súčasne upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V rámci lehoty stanovenej na podanie pripomienok a námietok od účastníkov konania a dotknutých orgánov, resp. dotknutých právnických osôb, neboli na povoľujúci orgán štátnej vodnej správy doručené žiadne námietky, stanoviská a vyjadrenia, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere. Tunajší úrad v uskutočnenom konaní o stavebnom zámere preskúmal predloženú žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere s overením projektu stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 57 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti a ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Pripomienky a podmienky dotknutých orgánov boli vzájomne zosúladené a zahrnuté do podmienok rozhodnutia o stavebnom zámere.

K predmetnému konaniu boli doložené, nasledovné doklady, na ktoré tunajší úrad pri rozhodovaní predmetnej veci prihliadal:
- Žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa §50 Stavebného zákona,
- Žiadosť o overenie projektu stavby,
- Správa o prerokovaní stavebného zámeru, ktorá obsahuje zoznam rozhodnutí, záväzných stanovísk a vyjadrení,
- Obec Tekovský Hrádok, súhlas s umiestnením vodovodu na pozemku, č. 90/2026 zo dňa 24.8.2026
- Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, č. OU-LV-OSZP-2026/021056-002, zo dňa 01.09.2026,
- Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, č. OU-LV-OSZP-2026/021078-002, zo dňa 27.08.2026,
- Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, č. OU-LV-OSZP-2026/020879-002, zo dňa 14.09.2026,
- Okresný úrad Levice, odbor krízového riadenia, č. OU-LV-OKR-2026/003128-023, zo dňa 24.08.2026,
- Západoslovenská distribučná, a. s., č. CDP 010507/2026, zo dňa 07.09.2026,
- SPP – distribúcia, a.s., č. TD/NS/0445/2026/Be, zo dňa 09.09.2026,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Leviciach, č. RÚVZLV/1320 ODD HŽPaZ/1859/11017/2026, zo dňa 04.09.2026,
- Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6612626638 zo dňa 11.09.2026,
- Krajský pamiatkový úrad Nitra, záväzné stanovisko č. Z-PUSR-070156/2026
- Orange Slovensko a. s., vyjadrenie č. 3730029696 zo dňa 11.09.2026
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Leviciach, záväzné stanovisko č. ORHZ-LV1-2026/001044-002 zo dňa 26.08.2026
- Stavebný zámer a projekt stavby – 2 paré, vypracovaná v termíne 06/2026, Ing. Ivanom Novákom IST s. r. o.
- Platobný predpis M00-061026-1835 - správny poplatok 800,00 EUR.

Všetky tieto uvedené materiály tvoria prílohu spisového materiálu pod č. s.: OU-LV-OSZP-2026/023658.

Stavebník uhradil správny poplatok v zmysle sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, Vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na inžiniersku stavbu a jej zmenu pri odhadovanom náklade nad 60 000 EUR do 200 000 EUR (ID 8293) vo výške 800,00 € (slovom: osemsto EUR) na základe platobného predpisu č. M00-061026-1835, ktorý bol vystavený dňa 06.10.2026. Platobný predpis bol uhradený dňa 15.10.2026.

Na základe horeuvedeného, doložených stanovísk, vyjadrení, rozhodnutí, a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Tekovský Hrádok, úradnej tabuli Okresného úradu Levice a na webovom sídle Okresného úradu Levice. Posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia je dňom jeho doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresnom úrade Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

PhDr. Andrea Kabátová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10189

Doručuje sa

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4 , 949 60 Nitra, Slovenská republika
Obec Tekovský Hrádok, Tekovský Hrádok 126, 935 51 Tekovský Hrádok, Slovenská republika
Obec Tekovský Hrádok, Verejná vyhláška - ostatní účastníci konania (vlastníci pozemkov, vlastníci susedných pozemkov), Tekovský Hrádok 126, 935 51 Tekovský Hrádok, Slovenská republika
Inžinierske stavby Trenčín, s.r.o. skrátený názov : IST, s.r.o., 1. mája 173/11, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Na vedomie

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 1016/8, Nitra
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Leviciach, Komenského 4, 934 38 Levice 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Leviciach, Požiarnická, 934 01 Levice 1
Okresný úrad Levice, OKR,OSZP-ŠSOPaK,ŠSOH, Ul. Rozmarínová 4, Levice

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie o stavebnom zámere "Tekovský Hrádok - Dobudovanie verejného vodovodu"]
Identifikátor:	OU-LV-OSZP-2026/023658-0070576/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Lucia Göbő
Oprávnenie:	1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.11.2026 10:03:19 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.11.2026 10:03:35 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-LV-OSZP-2026/023658-0070576/2026	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Simona Biela
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Levice IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	18.11.2026
Podpis a pečiatka:	