OZNÁMENIE O PREROKOVANÍ

NÁVRHU ÚZEMNOPLÁNOVACEJ ŠTÚDIE

Spoločnosť **Nové Pasienky a. s.**, so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, ako obstarávateľ oznamuje verejné prerokovanie návrhu územnoplánovacieho podkladu

Územnoplánovacia štúdia zóny Pasienky v MČ Bratislava-Nové Mesto, BRATISLAVA

v termíne od 12.11.2026 do 14.12.2026

Územnoplánovacia štúdia zóny Pasienky v MČ Bratislava-Nové Mesto, BRATISLAVA je obstaraná a spracovaná podľa § 4 stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov ako územnoplánovací podklad v zmysle odsúhlaseného zadania orgánmi územného plánovania a v zmysle prechodných ustanovení § 40 ods.7 zákona č. 200/2022 z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 01.04.2024.

Verejná prezentácia návrhu s odborným výkladom spracovateľa a následnou diskusiou sa uskutoční v stredisku kultúry- KULTURÁK 21, Vajnorská 21, 831 03 Bratislava

dňa 26 11. 2026 v čase 17:00 – 19:30

Kompletná dokumentácia návrhu bude počas prerokovania sprístupnená v elektronickej podobe na webovom sídle Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto:

https://banm.sk/29513/urbanisticke-studie

Obstarávanie je v zmysle §2a zákona č.50/1996 Zb. v znení neskorších predpisov zabezpečené prostredníctvom odborne spôsobilej osoby Ing. arch. Miroslav Prokopič, reg. číslo preukazu odbornej spôsobilosti 490. Spracovateľom urbanistickej štúdie je Compass, s r. o., Miletičova 5/B, 821 08 Bratislava.

Predkladanie stanovísk, pripomienok a podnetov

Obyvatelia, vlastníci nehnuteľností v riešenom území a jeho okolí, právnické osoby, občianske iniciatívy a ostatná verejnosť po oboznámení sa s návrhom štúdie môžu zaslať svoje stanoviská, pripomienky a podnety **do 14.12.2026 vrátane**

poštou na adresu:

JTRE, a. s.
Do rúk Ing. Martiny Surmovej
Dvořákovo nábrežie 10
811 02 Bratislava

e-mailom na adresu: zdravemesto@novepasienky.sk

Do predmetu e-mailu alebo na obálku, prosím, uveďte **„ÚPŠ Pasienky – pripomienky a** meno alebo názov organizácie a kontaktný údaj.

Pre jednoznačné zaznamenanie a vyhodnotenie odporúčame uviesť konkrétnu časť návrhu alebo miesto v území, ku ktorému pripomienka smeruje, jej obsah a prípadné odôvodnenie či návrh úpravy.

Územnoplánovacia štúdia predstavuje odborný podklad pre budúci rozvoj riešeného územia. Na zabezpečenie riadneho vyhodnotenia prerokovania Vás žiadame o doručenie stanovísk, pripomienok a podnetov v lehote určenej na prerokovanie, **do 14. 12. 2026, vrátene**. Ak z technických alebo kapacitných dôvodov nemôžete uvedený termín dodržať, oznámte nám, prosím dôvod a predpokladaný termín doručenia Vášho vyjadrenia.

Doručené stanoviská, pripomienky a podnety budú vyhodnotené vo vzťahu k návrhu riešenia a predmetu územnoplánovacej štúdie. V prípade, ak nám Vaše stanovisko nebude doručené v stanovenej lehote, budeme pri ďalšom postupe obstarávania vychádzať zo skutočnosti, že v rámci určenej lehoty neboli z Vašej strany k návrhu uplatnené pripomienky.

Ďakujeme za váš záujem a vecné podnety k budúcemu rozvoju územia Pasienkov.

V Bratislave dňa 12.11.2026

Ing. arch. Miroslav Prokopič
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie
územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie
v zastúpení obstarávateľa. Reg. číslo preukazu odbornej spôsobilosti 490.

Dátum vyvesenia oznámenia: **12.11.2026** Dátum zvesenia oznámenia: **14.12.2026**