

Váš list zo dňa

29.02.2024

Naše číslo

SÚ 4373/3127-ZSK/2024-PB

Vybavuje/linka

Ing. Pikovská Bátory
/052 465 58 51

Kežmarok

02.04.2024

OZNÁMENIE
o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stavebníci: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov domu Karola Kuzmányho 1537/1, 3 v Kežmarku, v zastúpení Bytovým družstvom Kežmarok, (IČO: 36 168 807), Hradné námestie 29, 060 01 Kežmarok zastúpené Ing. Milanom Stránskym, prokuristom** podali dňa 29.02.2024 na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby: **„Výmena výťahov a výťahovej šachty v BD na ul. Karola Kuzmányho 1, 3“** na pozemku parc. č. **KN C 801/2** v kat. území Kežmarok.

Mesto Kežmarok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení noviel a doplnkov, podľa § 5 zák.č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 39a a § 61 odst.1, stavebného zákona, § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

oznamuje začatie stavebného konania

stavby:

„Výmena výťahov a výťahovej šachty v BD na ul. Karola Kuzmányho 1, 3“ na pozemku parc. č. **KN C 801/2** v kat. území Kežmarok,

ktorá je riešená výmenou výťahov a výťahových šacht v dvoch vchodoch bytového domu. Výmena spočíva v demontáži 2 ks výťahov, opláštení pôvodných šacht s CD a UD roštom a osadením dosiek Knauf Diamant. Polohy strojovní sa nemenia. Výťahy budú elektrické trakčné s nosnosťou 525 kg/ 6 osôb. Rozmer šachty 1235/2120/24880 (š/h/v).

Pre stavebníkov:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov domu Karola Kuzmányho 1537/1, 3 v Kežmarku,

všetkým známym a neznámym účastníkom konania, dotknutým orgánom. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť s podkladmi a dokumentáciou poskytuje

dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona sa upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Z dôvodu, že sa jedná o veľký počet účastníkov konania, stavebný úrad oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7-mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona ak dotknuté orgány v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov je možné nahliadnuť na Stavebnom úrade, so sídlom Dr. Alexandra 30, Kežmarok. Ak sa nechá niektorí z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca plnú moc.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák , MBA
primátor mesta

Táto verejná vyhláška musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vyvesená v Meste Kežmarok po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne zverejnená na elektronickej tabuli a iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky

Doručí sa (dotknuté orgány):

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov domu Karola Kuzmányho 1537/1, 3 v Kežmarku, v zastúpení Bytovým družstvom Kežmarok, Hradné námestie 29, 060 01 Kežmarok zastúpené Ing. Milanom Stránskym, prokuristom
2. OÚ Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Kežmarku, Huncovská 38, 060 01 Kežmarok
4. Mesto Kežmarok zastúpené primátorom PhDr. Mgr. Jánom Ferenčákom, MBA, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Vlastníci bytov a nebytových priestorov domu Karola Kuzmányho 1537/1, 3 v Kežmarku – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

5. JKK Projekt, s.r.o., Ing. Jozef Knapík, Pod lesom 1475/19, 060 01 Kežmarok – zodp. projektant,
6. TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, 060 01 Kežmarok – zhotoviteľ