



MESTO KOŠICE

MK/A/2024/22918-07/II/BAL
Košice, 09. decembra 2024

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice - Západ, Trieda SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie stavby

s názvom

„SO R2 - Retail 2, Obytný súbor NT3“ – zubná klinika, na pozemku KN-C parcelné číslo 3/970 v katastrálnom území Terasa a na pozemkoch KN-C parcelné číslo 3/949, 3/951, 3/788 v katastrálnom území Terasa,

pre navrhovateľa:

VAKERT s.r.o., Južná trieda 82/B, Košice, IČO: 52 236 706.

Objekt novostavby Retailu 2 je zameraný na pozemku KN-C parcelné číslo 3/970 v katastrálnom území Terasa v geometrickom pláne č. 36771902-26/2024 zo dňa 21.10.2024 vypracovanom spoločnosťou EuroGeo-CADaster s.r.o., Czambelova 2, Košice, overenom Ing. Gergelym Szabóm, autorizovaným geodetom a kartografom a úradne overenom Okresným úradom Košice katastrálnym odborom dňa 04.11.2024 pod č. G1-918/2024.

Elektrická prípojka je zameraná v geodetickom zameraní „Porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby“ EL – Elektrická prípojka a odberné elektrické zariadenie, vypracovanom v októbri 2023 spoločnosťou EuroGeo-CAD s.r.o. overenom Ing. Zdenkom Filom, autorizovaným geodetom a kartografom.

Prípojka vody, prípojka splaškovej kanalizácie a prípojka dažďovej kanalizácie sú zamerané v geodetickom zameraní „Zameranie skutočného vyhotovenia stavby“ vypracovanom 04.11.2024 spoločnosťou EuroGeo-CAD s.r.o. overenom Ing. Zdenkom Filom, autorizovaným geodetom a kartografom.

Účel užívania stavby: nebytová budova objektu občianskej vybavenosti - zubná klinika so zubnými ambulanciami a laboratóriom.

Stavba Retail 2 je zmysle § 43c ods. 1 písm. h) stavebného zákona nebytovou budovou - zdravotnícke zariadenie.

Popis stavby:

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je novostavba stavebného objektu „SO R2 - Retail 2“, ktorý tvorí ucelenú časť stavby „Obytný súbor NT3“ v katastrálnom území Terasa, v MČ Košice – Západ.

Stavbu retailu 2 tvorí prízemný nepodpivničený objekt obdĺžnikového tvaru s plochou vegetačnou strechou. Objekt je situovaný bezprostredne pri západnej fasáde objektu bytového domu BD2-3 umiestneného na pozemku KN-C parcelné číslo 3/750 v katastrálnom území Terasa.

Priestory stavby pozostávajú z recepcie s čakárňou, zubných ambulancií, konzultačnej miestnosti, RTG miestnosti, technickej miestnosti, zubného laboratória, hygienických zariadení, miestnosti pre personál a súvisiacich priestorov.

Stavba je pripojená na média a kanalizáciu prípojkami vody, splaškovej a dažďovej kanalizácie a elektriny, vedenými na pozemkoch KN-C parcelné číslo 3/949, 3/951, 3/788 v katastrálnom území Terasa, ktoré sa pripájajú na existujúce časti zrealizovaných prípojok, pripojených na verejné inžinierske siete danej lokality.

Stavba je vybavená technickými zariadeniami vody, kanalizácie, silnoprúdu, slaboprúdu, bleskozvodu, VZT, vykurovania, vetrania a technologickými zariadeniami vybavenia zubných ambulancií.

Vykurovania stavby je riešené kombináciou podlahového vykurovania s tepelným čerpadlom a klimatizačným riešením s rekuperáciou.

Prístup k stavbe je po existujúcej dopravnej sieti lokality. Predpísaná potreba parkovacích miest je pokrytá na existujúcich 4 parkovacích stojiskách, vybudovaných na pozemkoch KN-C parcelné číslo 3/914, 3/915, 3/916, 3/917 v katastrálnom území Terasa situovaných v bezprostrednej blízkosti stavby.

Celková zastavaná plocha budovy: 291,00 m²

Celková úžitková plocha budovy: 248,50 m²

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
2. Počas užívania stavby je vlastník (užívateľ) stavby povinný dodržiavať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, užívať stavbu v súlade s podmienkami vlastníkov resp. správcov technického vybavenia územia, dodržiavať bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení. Je povinný udržiavať stav zariadenia podľa príslušným noriem a predpisov. Je povinný vykonávať predpísané pravidelné prehliadky a skúšky zariadení v súlade s platnými predpismi.
3. Užívateľ stavby je povinný rešpektovať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z.z., vyhl. č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami... (hlavne § 8 citovanej vyhlášky) a súvisiace predpisy.
4. Technické a technologické zariadenia stavby môžu byť prevádzkované iba osobami oprávnenými podľa osobitných predpisov, preukázateľne zaškolenými na výkon daných

činností, za rešpektovania požiadaviek podľa § 13 zákona č. 124/2006 Z.z. a súvisiacich predpisov.

5. Vlastník stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
6. Stavbu možno užívať len na účel určený v tomto kolaudačnom rozhodnutí.
7. V súlade s § 85 stavebného zákona je možné stavbu užívať len na účel určený kolaudačným rozhodnutím. Akékoľvek zmeny v užívaní stavby, resp. jej časti, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, v zmene ich prevádzkového zariadenia, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli námietky proti návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Odôvodnenie

Dňa 14.10.2024 podala spoločnosť VAKERT s.r.o., Južná trieda 82/B, Košice, IČO: 52 236 706, zastupovaná Vladimírom Mlynárčikom, Na Kope IX 921/8, Košice, návrh na kolaudáciu stavby s užívaním pre stavbu s názvom „SO R2 - Retail 2 – stavba pre maloobchod, Obytný súbor NT3“ – zubná klinika, na pozemku KN-C parcelné číslo 3/970 v katastrálnom území Terasa a na pozemkoch KN-C parcelné číslo 3/949, 3/951, 3/788 v katastrálnom území Terasa.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Pre stavbu Obytný súbor NT3 bolo tunajším stavebným úradom mestom Košice, pracovisko Košice – Západ vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. A/2016/04986–10/II/FIL zo dňa 25.01.2016, právoplatné dňa 4.05.2016.

Predmetná stavba bola povolená stavebným povolením tunajšieho stavebného úradu mesta Košice pracoviska Košice - Západ č. MK/A/2022/07309-17/II/BAL zo dňa 04.augusta 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.09.2022 pre stavebníka FSB s.r.o., IČO: 52 881 571, Hlavná 69, Košice. Žiadateľ je právnym nástupcom pôvodného stavebníka na základe dohody o postúpení práv a povinností zo stavebného povolenia zo dňa 26.08.2022.

Na predmetnú stavbu SO R2 - Retail 2 bolo stavebným úradom mestom Košice, pracoviskom Košice – Západ, Trieda SNP 48/A, Košice vydané rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. MK/A/2024/14357-04/II/BAL zo dňa 09.júla 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.08.2024 pre stavebníka spoločnosť VAKERT s.r.o., Južná trieda 82/B, Košice.

Predmetom rozhodnutia je ucelená časť stavby „Obytný súbor NT3“ v rozsahu stavebného objektu „SO R2 - Retail 2“. Predmetom konania je novostavba stavebného objektu „SO R2 - Retail 2“ pavilónového typu, ktorú tvorí prizemný nepodpivničený objekt obdĺžnikového tvaru s plochou vegetačnou strechou. Objekt je situovaný bezprostredne pri západnej fasáde objektu bytového domu BD2-3 umiestneného na pozemku KN-C parcelné číslo 3/750 v katastrálnom území Terasa.

Stavba retailu tvorí objekt občianskej vybavenosti - zubné ambulancie a laboratórium, pozostávajúca z priestorov zubných ambulancií, laboratória a zo súvisiaceho prevádzkového a hygienického zázemia pre návštevníkov aj zamestnancov a z technického vybavenia stavby v rozsahu podľa overenej projektovej dokumentácie.

Stavba SO R2 RETAIL 2 je umiestnená na pozemku KN-C parcelné číslo 3/970 v katastrálnom území Terasa odčlenenom od pozemku KN-C parc. č. 3/949 kat. územie Terasa geometrickým plánom č. č. 36771902-26/2024 zo dňa 21.10.2024, s pripojením na inžinierske siete na pozemkoch KN-C parcelné číslo 3/949, 3/951, 3/788 v katastrálnom území Terasa.

Pozemok KN-C parcelné číslo 3/949 v katastrálnom území Terasa je vo vlastníctve žiadateľa spoločnosti VAKERT s.r.o., Južná trieda 82/B, Košice, podľa listu vlastníctva č. 17476 zo dňa 23.10.2024.

Pozemky KN-C parcelné číslo 3/778 a 3/951 v katastrálnom území Terasa sú v podielovom spoluvlastníctve vlastníkov podľa LV č. 15874 zo dňa 23.10.2024. Žiadateľ má k uvedeným pozemkom iné právo – právo vecného bremena zriadeného v prospech vlastníka pozemku KN-C parcelné číslo 3/949 v katastrálnom území Terasa a zapísaného v listoch vlastníctva dotknutých pozemkov č. 17476 a 15874.

Parkovacie plochy pre stavbu v počte 4 stojísk sú umiestnené na pozemkoch KN-C parcelné číslo 3/914, 3/915, 3/916, 3/917 v katastrálnom území Terasa situovaných v bezprostrednej blízkosti stavby, ktoré sú podľa listu vlastníctva č. 17206 vo vlastníctve žiadateľa spoločnosti VAKERT s.r.o., Južná trieda 82/B, Košice.

Pre navrhovanú činnosť „Obytný súbor NT3, Košice“, bolo vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal dňa 16.09.2015 rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3–2015/030901, právoplatné dňa 06.10.2015, v ktorom posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru.

Citované rozhodnutie Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie je uverejnené na webovom sídle orgánu ktorý ho vydal: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obytny-subor-nt3-kosice>

Na základe oznámenia o začatí kolaudačného konania bolo stavebnému úradu mestu Košice pracovisku Košice - Západ dňa 31.10.2024 doručené záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o ŽP, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, EIA č. OU-KE-OSZP3-2024/053399-003 zo dňa 31.10.2024, ktorým dotknutý orgán potvrdil súlad predloženej žiadosti na začatie kolaudačného konania so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s podmienkami určenými v rozhodnutí vydanom okresným úradom pod č. OU-KE-OSZP3–2015/030901 zo dňa 16.09.2015.

Opatrenia a požiadavky navrhnuté v zámere zo zisťovacieho konania vo vzťahu k navrhovanej činnosti pre konania o povolení danej činnosti podľa osobitných predpisov boli zapracované v návrhoch a splnené v rámci konaní o povolení stavby „Obytný súbor NT3, Košice“ ako celku a následne boli zohľadnené a splnené aj v konaniach pre stavbu SO R2 - Retail 2 v celom požadovanom rozsahu.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 17.10.2024 zaplatený vo výške 250,- € (slovom dvestopäťdesiat eur) podľa pol. 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad, pracovisko Košice – Západ, oznámením č. MK/A/2024/22918-02/II/BAL zo dňa 24.októbra 2024 oznámil verejnou vyhláškou začatie kolaudačného konania spojeného s miestnym zisťovaním.

Vzhľadom na veľký počet účastníkov konania stavebný úrad v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou, ktorá bola po

dobu 15 dní (vyvesená dňa 28.10.2024 a zvesená 13.11.2024) zverejnená na úradnej tabuli pracoviska Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk.

Stavebný úrad priznal postavenie účastníkov konania spoluvlastníkom pozemkov KN-C parcelné číslo 3/778 a 3/951 v katastrálnom území Terasa (podľa platného listu vlastníctva LV č. 15874), ktoré sú dotknuté umiestnením prípojok stavby, ako aj spoluvlastníkom stavby bytového domu BD2-3 na pozemku KN-C parcelné číslo 3/750 v katastrálnom území Terasa (LV č. 17104) oprávneným z vecného bremena uloženia kanalizačnej prípojky na pozemku KN-C parc. č. 3/949 v kat. území Terasa.

Podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona (druhá veta):

Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad dňa 29.11.2024 vykonal miestne zisťovanie a návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia posúdil a prerokoval v súlade s § 81 ods. 1 a súvisiacich stavebného zákona.

Pri ústnom pojednávaní tunajší stavebný úrad oboznámil prítomných s predloženým návrhom, jeho podkladmi, vykonal obhliadku skutkového stavu stavby.

Do termínu ústneho pojednávania ani priamo pri pojednávaní neboli uplatnené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi žiadne námietky ani pripomienky voči navrhovanému užívaniu stavby.

V konaní vedenom podľa § 76 – 82 stavebného zákona tunajší úrad v súlade s § 81 ods.1 stavebného zákona najmä skúmal, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie schválenej stavebným úradom a či sa dodržali podmienky určené v zisťovacom konaní, v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Na základe zistení a záverov ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a podkladov predložených tunajšiemu úradu bolo v konaní o uvedení predmetnej stavby do užívania zistené, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a podmienkami určenými v územnom rozhodnutí, stavebnom povolení. Boli dodržané podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov. Drobné odchýlky sa podstatne neodchyľujú od dokumentácie overenej stavebným úradom a boli schválené projektantom stavby. Odchýlky, ktoré spočívajú v presune rozvážača OZ stavby na severnú fasádu objektu, v drobných úpravách rozvodov technického vybavenie stavby a v úprave rozsahu priestorov ambulancií a laboratória, nevyžadovali posúdenie v samostatnom konaní a bolo možné ich posúdiť v rámci kolaudačného konania. Nemajú vplyv na funkčnosť a užívateľnosť stavby a vyhovujú všeobecným technickým požiadavkám na stavby a osobitným predpisom.

Stavba bola uskutočnená zhotoviteľom ako právnickou osobou oprávnenou v zmysle § 44 ods. 1 stavebného zákona a osobitných predpisov. Uskutočnením stavby boli splnené všeobecné technické požiadavky na stavby a výstavbu.

Na stavbe boli vykonané predpísané úradné skúšky zariadení oprávnenou právnickou osobou podľa zákona č. 124/2006 Z.z. a vyhl. č. 508/2009 Z.z. v platnom znení a odborné prehladky a skúšky zariadení oprávnenými osobami podľa osobitných predpisov.

Stavba spĺňa požiadavky energetickej hospodárnosti budov podľa ustanovení zákona č. 555/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov: podľa predloženého energetického certifikátu stavby č. 283635/2024/31/006812008/EC zo dňa 05.11.2024, vypracovaného Ing. Radoslavom Cigánom, ev. č. 068*1*2008 je stavba zaradená - podľa globálneho ukazovateľa primárnej energie: podľa primárnej energie do kategórie A0.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky brániace užívaniu stavby.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti kolaudácii predmetnej stavby.

K návrhu a v priebehu kolaudačného konania navrhovateľ predložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Preskúmaním návrhu a jeho podkladov stavebný úrad posúdil, že je úplný, stanoviská dotknutých orgánov sú kladné odporúčajúce vydanie kolaudačného rozhodnutia.

K návrhu boli predložené podklady: kópia stavebného povolenia stavby, kópia rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením, kópia rozhodnutia zo zisťovacieho konania; splnomocnenie pre Vladimíra Mlynárčika, Na Kope IX 921/8, Košice; geometrický plán č. 36771902-26/2024 zo dňa 21.10.2024, porealizačné zamerania prípojok stavby a doklad o vytýčení stavby vypracované oprávnenou osobou; doklady o vyhotovení stavby oprávneným zhotoviteľom; energetický certifikát stavby č. 283635/2024/31/006812008/EC zo dňa 05.11.2024; Vyhodnotenie plnenia podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania (Ing. Peter Rusko); doklady o úradnej skúške vyhradených technických zariadení vydané oprávnenou právnickou osobou; doklady o vykonaných odborných skúškach a prehliadkach technických a technologických zariadení stavby a doklady o vlastnostiach použitých stavebných výrobkov, stavebný denník, dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby; ďalšie podklady podľa § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Doklady tvoria súčasť spisového materiálu stavby.

Dotknuté orgány vydali kladné stanoviská ku kolaudácii stavby:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach - záväzné stanovisko č. RÚVZKE/OHŽPaZ/8979/24052/2024 zo dňa 05.11.2024
- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-KE-OSZP3-2024/049238-002 zo dňa 04.10.2024
- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o platnom znení záväzné stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2024/053399-003 zo dňa 31.10.2024
- Inšpektorát práce Košice IPKE/IPKE_OD dopravy/KON/2024/3947 2024/16363 zo dňa 05.12.2024.

Uplatnené stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, boli v konaní posúdené a prerokované.

Stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba je ukončená, funkčná a schopná bezpečného užívania.

Tunajší stavebný úrad kolaudačným rozhodnutím vymedzil účel užívania stavby a taktiež stanovil pre užívanie stavby podmienky v súlade s § 82 ods. 2 stavebného zákona.

V zmysle § 82 ods. 5 stavebného zákona, ak sa má stavba užívať ako prevádzkáreň, je kolaudačné rozhodnutie zároveň osvedčením, že prevádzkáreň je spôsobilá na prevádzku.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto kolaudačné rozhodnutie je podľa § 82 ods. 6 v spojení s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a bude vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle www.kosice.sk po dobu 15 dní. Posledný deň je tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Západ, Trieda SNP 48/A, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou

1. Vladimír Mlynárčik, Na Kope IX 921/8, Košice
2. Verejnou vyhláškou sa oznámenie doručuje účastníkom konania – spoluvlastníci dotknutých pozemkov KN-C parcelné číslo 3/951, 3/788 v katastrálnom území Terasa (LV č. 15874); spoluvlastníci bytového domu BD2-3 na pozemku KN-C parcelné číslo 3/750 v katastrálnom území Terasa (LV č. 17104)

Na vedomie

3. Ing. Jana Rusková, Inžinieri Rusko, s.r.o., Záhradná 18, Košice
4. Moris Slovakia s.r.o., Alejová 4, Košice
5. Mestská časť Košice – Západ, Trieda SNP 39, 040 11 Košice
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
8. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice
9. Okresný úrad Košice, odbor SoŽP, odd. OPaVZŽP, EIA, Komenského 52, Košice
10. Okresný úrad Košice, odbor SoŽP, odd. OPaVZŽP, ŠSOH, Komenského 52, Košice
11. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.