

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

KATASTRÁLNY ODBOR

Oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

V-1474/2026

Vybavuje/linka

JUDr. Jana Svoradová

Dátum

15.09.2026

Vec

Oznámenie o uložení zásielky

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad záložného práva na základe Záložnej zmluvy vedeného pod č. V-1474/2026, medzi účastníkmi konania:

Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava

ako záložný veriteľ a

Miroslava Žilková, Švermova 133/33, 985 52 Divín

Ľudmila Žilková, Radvanec 53, 473 01 Radvanec, Česká republika

Milan Kováčik, Rúbanisko III. 2901/19, 984 03 Lučenec

ako záložca

Účastník katastrálneho konania, , Ľudmila Žilková, Radvanec 53, 473 01 Radvanec, Česká republika, nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu záložného práva na základe Záložnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Telefón

+421/9618446344

+421/9618446345

E-mail

ok.lc@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

Ing. Miroslav Apjár
vedúci odboru

Vyvesené dňa: 17. 9. 2026
Zvesené dňa:



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1474/2026

Lučenec 25.06.2026

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Slovenská sporiteľňa, a.s, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR

doručený dňa 08.06.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Lučenec

LV 4234 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4811, záhrada o výmere 494 m²

4234 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4812, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m²

4234 Stavba Rodinný dom so súpisným číslom 1817 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4812

LV 6937 Byt číslo 25, číslo vchodu 19, 5. p., súpisné číslo stavby 2901 na pozemku registra C KN 7202/19 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 716/69720 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Slovenská sporiteľňa, a.s, IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5248140704 zo dňa 05.06.2026 uzavretej medzi účastníkmi:

Slovenská sporiteľňa, a.s, IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,
Miroslava Žilková, rodné priezvisko Žilková, dátum narodenia 06.06.1990, Švermova 133/33, 98552
Divín, SR ako záložca,

Ľudmila Žilková, rodné priezvisko Žilková, dátum narodenia 28.05.1985, Radvanec 53, 47301 Radvanec,
ČR ako záložca,

Milan Kováčik, rodné priezvisko Kováčik, dátum narodenia 11.08.1986, Rúbanisko III 2901/19, 98403
Lučenec, SR ako záložca.

Vklad povolený dňa 25.06.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 25.06.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Jana Svoradová

Doručí sa:

1. Slovenská sporiteľňa, a.s, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR
2. Miroslava Žilková, Švermova 133/33, 98552 Divín, SR
3. Ľudmila Žilková, Osloboditeľov 2828/7, 98401 Lučenec
4. Milan Kováčik, Rúbanisko III 2901/19, 98403 Lučenec, SR