OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ
STAVEBNÝ ÚRAD
Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

č.: 11867-183-DL-26-SE-1 Dňa 22.10.2026
RZ: 15392/2026

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A
R O Z H O D N U T I E

Obec Dunajská Lužná, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“), postupujúc podľa § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný úrad“), preskúmal podaný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 81 stavebného zákona a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním v súlade s § 82 stavebného zákona, § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v spojení s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„BA_P. Biskupice – Miloslavov, 2. časť, VNK“, stavebný objekt: **SO 01** VN káblové vedenie, stavebníkovi **Západoslovenská distribučná, a.s.,** Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení firmou firmou Paták, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, na pozemkoch parc. číslo KN „C“

- KN **C** č. **5807, 5750/2, 5810/10 a 5809, 5810/76,** katastr. územie Podunajské Biskupice,
- KN **C** č. **1032, 958/1, 958/2, 958/1, 958/19, 958/27,** katastr. územie Nové Košariská,
- KN **C** č. **133/4, 133/502, 133/79, 133/3, 133/457,** katastr. územie Miloslavov.

Popis stavby „BA_P. Biskupice – Miloslavov, 2. časť, VNK“:
Stavebný objekt **SO 01** – VN káblové vedenie

Predmetom stavebného objektu „**BA_P. Biskupice – Miloslavov, 2. časť, VNK**“ bolo VN káblové prepojenie VN liniek 437 a 228 na pozemkoch parc. číslo KN „C“ č. **5807, 5750/2, 5810/10 a 5809, 5810/76,** katastr. územie Podunajské Biskupice, parc. č. **1032, 958/1, 958/2, 958/1, 958/19, 958/27,** katastr. územie Nové Košariská a parc. č. **133/4, 133/502, 133/79, 133/3, 133/457,** katastr. územie Miloslavov, za účelom odľahčenia preťaženého VN vzdušného vedenia VN 437.Na exist. VN vzdušné vedenie VN 437je napojené na exist. betónový stĺp DB1. Od DB1 vedú káble v zeleni, križujú asfaltovú cestu Vinohradnícka, za cestou vedú krajom poľa ku križovatke križujú cestu III/1053, za cestou vedú v zeleni a krajom poľa popri ceste III/1054 až do obce Miloslavov, pro kruhovom objazde zabočujú do lokality na domovú zástavbu a je napojený do VN rozvádzača exist. kioskovej transformačnej stanice TS 0045-013.

Pre užívanie stavby Obec Dunajská Lužná v súlade s ustanovením § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- Pri užívaní stavby trvalo dodržiavať platné predpisy a normy tak, aby boli zabezpečené záujmy ochrany zdravia a životného prostredia, hygieny, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník: **Západoslovenská distribučná, a.s.,** Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení firmou Paták, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica,, podal dňa 22.06.2026 návrh na kolaudáciu stavby**: „BA_P. Biskupice – Miloslavov, 2. časť, VNK“,** stavebný objekt: **SO 01** VN káblové vedenie **"** na pozemkoch pozemkoch parc. číslo KN „C“ č. **5807, 5750/2, 5810/10 a 5809, 5810/76,** katastr. územie Podunajské Biskupice, parc. č. **1032, 958/1, 958/2, 958/1, 958/19, 958/27,** katastr. územie Nové Košariská a parc. č. **133/4, 133/502, 133/79, 133/3, 133/457,** katastr. územie Miloslavov a k návrhu pripojil príslušné doklady.

Na stavbu bolo vydané:
- Územné rozhodnutie č. 8412-283-DL-20-Šv zo dňa 30.03.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.11.2022
- stavebné povolenie č. 5175-112-DL-23-Šv-2 zo dňa 27.09.2023, ktoré nadobudlo právo-platnosť dňa 03.11.2023.

Stavebný úrad vykonal dňa 17.09.2026 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, aby zistil či stavba vyhovuje všeobecným technickým podmienkam a bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli odovzdané nasledovné doklady:
- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- Vyjadrenie okresného úradu Senec, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
- Stavebný denník
- Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby
- Revízne správy
- Osvedčenie o úradnej skúške, odborné stanovisko k úradnej skúške

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava listom č. RÚVZBA/OHŽPaZ/ 13691/39368/2026 zo dňa 21.10.2026 vydal súhlasné stanovisko na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby **„BA_P. Biskupice – Miloslavov, 2. časť, VNK“,** stavebný objekt: **SO 01** VN káblové vedenie **"** na pozemkoch parc. číslo KN „C“ č. **5807, 5750/2, 5810/10 a 5809, 5810/76,** katastr. územie Podunajské Biskupice, parc. č. **1032, 958/1, 958/2, 958/1, 958/19, 958/27,** katastr. územie Nové Košariská a parc. č. **133/4, 133/502, 133/79, 133/3, 133/457,** katastr. územie Miloslavov.

Inšpektorát práce Bratislava listom č. IPBA/IPBA_ODD BOZP/KON/2026/4876-2026/18973 zo dňa 19.10.2026 vydal súhlasné stanovisko na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby **„BA_P. Biskupice – Miloslavov, 2. časť, VNK“,** stavebný objekt: **SO 01** VN káblové vedenie **"** na pozemkoch parc. číslo KN „C“ č. **5807, 5750/2, 5810/10 a 5809, 5810/76,** katastr. územie Podunajské Biskupice, parc. č. **1032, 958/1, 958/2, 958/1, 958/19, 958/27,** katastr. územie Nové Košariská a parc. č. **133/4, 133/502, 133/79, 133/3, 133/457,** katastr. územie Miloslavov.

Zo všetkých týchto okolností dospel stavebný úrad Obec Dunajská Lužná k záveru, že sú splnené podmienky pre užívanie, t. j. stavba vyhovuje všeobecným technickým podmienkam. Preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

P o u č e n i e

Podľa § 53 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná. Ak tunajší stavebný úrad sám nerozhodne o odvolaní, rozhodne o odvolaní Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je možné toto rozhodnutie preskúmať súdom.

Ernest Németh
starosta obce

Vybavuje a za správnosť zodpovedá:
Ing. František Sedlák, e-mail: frantisek.sedlak@dunajskaluzna.sk, tel.: 02/402 598 34

Stavebný úrad Dunajská Lužná súčasne žiada mestskú časť BA-Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava a obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov o zverejnenie tohto rozhodnutia tabuli obce na úradnej tabuli obce a na webovom sídle, ak ho má zriadené a potvrdenú vyhlášku s dátumom zvesenia poslali späť na obec Dunajská Lužná.

Rozhodnutie sa doručí

- **účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

  Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava *(stavebník),*
  Paták, s.r.o., Jana Patáková, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica *(zhotoviteľ, splnomocnenec).*

- **účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

katastr. územie **Podunajské Biskupice:**

Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava *(C – parc. č. 5807, C – 5750/2),*
Bc. Dušan Pažitnaj, Bažantia 1/2510, 900 42 Miloslavov *(E – parc. č. 896/2),*
Ing. Adam Pažitnaj, Brančská 3107/11, 851 05 Bratislava *(E – parc. č. 896/2),*
Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava *(E – parc. č. 897/1, E – 897/2, E – 897/4, E – 898, E – 899, E – 901, E – 902, E – 1004),*
Ing. Alojz Taraj, Šintavská 22, 851 05 Bratislava *(E – parc. č. 897/3),*
Ing. Juraj Gura, Gruzínska 2277/4, 821 05 Bratislava *(E – parc. č. 897/3),*
Peter Šušla, SNP 73, 903 01 Senec *(E – parc. č. 900),*
Diana Šušlová, SNP 73, 903 01 Senec *(E – parc. č. 900),*
Anna Lübkeová, Mamateyova 8, 851 04 Bratislava *(parc. č. 5810/76).*

katastr. územie **Nové Košariská:**

Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava *(E – parc. č. 1059/2),*
Ivan Kmeť, Gazdovsky rad 27, 931 01 Šamorín *(E – parc. č. 1039, E – 1040, E – 1041, E – 1042, E – 1043, E – 1044, E – 1044),*
Mária Kmeťova, Borova 125, xxx xx
Eleonóra Kmeťová, Sv. Vincenta 5849/2, 821 03 Bratislava *(E- parc,. č. 1039, E – 1040, E – 1041), E – 1042, E – 1043, E – 1044, E – 1045),*
Špaleková Viera, Wolkrová 7, 851 01 Bratislava *(E – parc. č. 1040, E – 1041, E – 1042, E – 10431, E – 1044, E – 1045),*
BVS, a.s.-Prešovská 48, 826 46 Bratislava *(E – parc. č. 958/2),*

Mária Zwingerová, Zdravotnícka 700/3, 900 42 Dunajská Lužná *(E – parc. č. 1046/1, E – 1046/2),*
Miroslav Sadloň, Miloslavov 232, 900 42 Miloslavov *(E – parc. č. 1047/1, E – 1047/2),*
Štefan László, Krajná 24/21, 900 42 Dunajská Lužná *(E – parc. č. 1048),*
Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná *(E – parc. č. 1051,1054, C – 958/19, C – 958/27*
Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Dunajská Lužná, Košariská 190/48, 900 42 Dunajská Lužná *(E – parc. č. 1052, E – 1053).*

katastr. územie **Miloslavov:**
MS advisory, s.r.o., Gercenova 6/b, 851 01 Bratislava *(E – parc. č. 1034, E – 1054),*
Frťalová Judita r. Frťalová, Panenská 25, 811 03 Bratislava *(C – parc. č. 133/502),*
NOVÉ MILKO 1, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 15, 811 02 Bratislava *(C – parc. č. 133/502),*
LT INVEST, s. r. o., Alžbetin Dvor 1452, 900 42 Miloslavov *(C – parc. č. 133/79),*
Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov *(C – parc. č. 133/3),*
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava *(C – parc. č. 133/457).*

- **dotknuté orgány:**
  Reg. úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, P.O.Box 26,
  Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, Bratislava, 832 04.

Toto oznámenie má povahu Verejnej vyhlášky a v súlade s § 69 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Dunajská Lužná najmenej 15 dní. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle obce (www.dunajskaluzna.sk/uradna-tabula/uradne-oznamy/) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www. cuet.slovensko.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť